



NOTA DE PRENSA

SACYR VALLEHERMOSO INTEGRARÁ A LA PORTUGUESA SOMAGUE PARA REFORZAR SUS NEGOCIOS DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

11 de diciembre de 2003.- El grupo Sacyr Vallehermoso ha llegado a un acuerdo con los accionistas mayoritarios de la primera compañía portuguesa de construcción y servicios, Somague, para integrar esta sociedad en el grupo español. Sacyr Vallehermoso ya es accionista de Somague con un 30% del capital aproximadamente.

Para llevar a cabo esta operación, Sacyr Vallehermoso realizará una ampliación de capital de 13.850.948 acciones, que se canjearán por acciones representativas del 64,28 por ciento de Somague, con lo que alcanzará el 94% del capital social de Somague. Como resultado del canje, los accionistas mayoritarios de Somague participarán en un 5,3% del capital de Sacyr Vallehermoso. Posteriormente, Sacyr Vallehermoso lanzará una oferta pública de adquisición de acciones en el mercado portugués por el 6% restante para dar la oportunidad a los accionistas minoritarios de que obtengan liquidez con esta operación.

Con esta integración, el grupo Sacyr Vallehermoso reforzará todos sus negocios en la Península Ibérica y será capaz de servir mejor a sus clientes gracias a su estrategia global, y además incorporará a su accionariado a la

familia Vaz Guedes, una de las sagas empresariales más representativas de Portugal.

Esta operación permitirá a Sacyr Vallehermoso mejorar su posición competitiva en el sector de la construcción en países como Portugal y Brasil, en los que existen importantes proyectos de infraestructuras en desarrollo. Además, el grupo Sacyr Vallehermoso aumentará su cartera de concesiones de infraestructuras e incrementará el potencial de crecimiento en los servicios públicos en la Península Ibérica. En el sector inmobiliario, la integración ofrecerá nuevas oportunidades para el desarrollo de promociones y de contratos de servicios de mantenimiento de edificios.

Somague es la primera empresa de construcción y servicios de Portugal, con una facturación que superará este año los 800 millones de euros y con unos beneficios netos de 10 millones de euros. Sus áreas principales de actividad son:

- construcción: opera en Portugal continental, Azores, Madeira, Brasil, Cabo Verde y Angola, con una cifra de negocio prevista para este año de 750 millones de euros y un ebitda cercano a 50 millones de euros;
- gestión de agua: es el mayor operador privado de gestión de agua en Portugal y abastece a un millón de personas, lo que supone entre el 30 y el 40% de cuota del mercado privatizado (Setúbal, Guimaraes y Cascais, entre otras ciudades). Tiene seis concesiones operativas en Portugal y otras dos en Brasil, además de otros dos concursos ya adjudicados en Portugal y varios más en licitación;
- concesiones de autopistas: participa en dos concesiones en Portugal continental (17% de Lusoponte y 20% de Autoestradas do Atlantico) y en otras dos en Brasil (40% de Triangulo do Sol y 12% de Vianorte, ambas en el estado de Sao Paulo). Además, Somague ha firmado un acuerdo con Brisa para una nueva concesión de 92 kilómetros en la zona oeste de Lisboa y participa con un 12% en Via Litoral, una concesión de peaje en sombra en Madeira. En total, Somague explota 230 kilómetros de autopistas;

- energía: participa mayoritariamente en Finerge, una de las empresas más relevantes de energías renovables del mercado portugués con 49 Mw instalados y licencias para alcanzar 326 Mw hasta 2006, lo que supondrá una inversión total de 625 millones de euros;
- servicios: realiza actividades de mantenimiento de infraestructuras de gas, telecomunicaciones y electricidad en Portugal, Brasil e Irlanda, desarrolla trabajos de consultoría medioambiental y de creación y mantenimiento de zonas verdes, opera infraestructuras y servicios en Macao, está presente en tratamiento de residuos urbanos y concesiones ferroviarias y opera instalaciones hospitalarias y asistenciales;
- inmobiliaria: participa actualmente en tres proyectos (Antas en Oporto y Braço de Prata y Expo en Lisboa) y está desarrollando una sociedad conjunta con Vallehermoso para el mercado portugués.

Departamento de Comunicación de Sacyr Vallehermoso

Pedro Alonso Tfno.: 91 545 52 87

699 48 97 47

pedroalonso@vallehermoso.es

Regina López Tfno.: 91 545 52 94

reginalopez@vallehermoso.es