

HIPOCAT 1 – HIPOCAT 2
FONDOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

HIPOCAT 4
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información Trimestral

CONCEPTO	HIPOCAT 1		HIPOCAT 2		HIPOCAT 4		
	Bonos Emisión 17/7/1998		Bonos Emisión 28/10/1998		Bonos Emisión 18/7/01		
	Serie A ES0322068000	Serie B ES0322068018	Serie A ES0315226003	Serie B ES0315226011	Serie A ES0372269003	Serie B ES0372269011	Serie C ES0372269029
1. A partir del día 17 de diciembre de 2001 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17-9-01* (incluido) y el 17-12-01 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono: * (26-7-01 para Hipocat 4)							
Intereses brutos:	823,13 €	1.771,09 €	865,98 €	1.790,08 €	1.873,60 €	1.965,60 €	2.105,60 €
Retención fiscal (18%).....	148,16 €	318,80 €	155,88 €	322,21 €	337,25 €	353,81 €	379,01 €
Intereses netos	674,97 €	1.452,29 €	710,10 €	1.467,87 €	1.536,35 €	1.611,79 €	1.726,59 €
Amortización de Principal:.....	3.712,54 €	14.126,76 €	4.250,21 €	8.355,20 €	4.662,63 €	0,00 €	0,00 €
ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.							
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago):	71.263,49 €	136.126,27 €	74.268,34 €	141.897,83 €	95.337,37 €	100.000 €	100.000 €
Porcentaje sobre el Importe nominal inicial	47,43 %	90,60 %	49,43 %	94,44 %	95,34 %	100 %	100 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados y Derechos de Crédito a 30-11-2001.	9,1847%		10,4792%		6,6639%		
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial (15% en Hipocat 4):							
• Vida media residual:	3,53 años	3,77 años	3,59 años	3,87 años	7,11 años	11,98 años	11,98 años
• Vida total residual:	9,98 años	9,98 años	9,86 años	9,86 años	15,00 años	15,00 años	15,00 años

Barcelona, 10 de diciembre de 2001
Gestión de Activos Titulizados S.G.F.T., S.A.
EL DIRECTOR GENERAL