



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 20 de enero de 2010.

Ref.: Fondo de Titulización de Activos SANTANDER EMPRESAS 2.- Hecho relevante.- _____

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 2 (en adelante, el "**Fondo**"), cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la "**CNMV**") el 12 de diciembre de 2006 (en adelante, el "**Folleto Informativo**").

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la "**Sociedad Gestora**"), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 22 de diciembre de 2009, la agencia de calificación Standard & Poor,s ha revisado la calificación otorgada a la Serie F de Bonos, quedando por tanto como sigue:

Serie F: Desciende la calificación desde CCC- hasta D.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA