

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Pº de la Castellana, 19

28046 Madrid

Madrid, 4 de enero de 2012

Muy Señores nuestros:

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, les comunicamos lo siguiente:

HECHO RELEVANTE

Con fecha 4 de enero de 2012, Dinamia Capital Privado S.C.R. S.A., sociedad gestionada por Nmas1 Capital Privado S.G.E.C.R., S.A, ha vendido la participación del 21,3% que ostentaba en la sociedad HP Health Clubs Iberia, S.A, compañía dedicada a la operación de gimnasios de gama alta en la Península Ibérica.

A lo largo del último ejercicio, la compañía se ha visto afectada por el débil comportamiento del consumo en los países donde opera. Esta situación se ha visto agravada de forma relevante por el incremento del IVA para las actividades de health & fitness en el mercado portugués, y la imposibilidad de repercutir dicha subida a los usuarios sin erosionar la base de clientes. Estos hechos han llevado a la compañía a una delicada situación financiera, especialmente agravada en los últimos 6 meses dada la evolución del negocio.

Con el objetivo de garantizar la viabilidad de la compañía y dentro de las condiciones impuestas por el sindicato bancario en el contexto de la refinanciación que ha venido negociando la compañía en los últimos meses, los accionistas han procedido a la venta de las acciones y de los derechos de crédito que ostentaban a las sociedades gestoras de la marca Holmes Place en varios países de Europa.

Conforme a las directrices de la EVCA (European Private Equity & Venture Capital Association), Dinamia Capital Privado, en el informe de valoración de sus activos que publica trimestralmente, provisionó el valor de su inversión en su totalidad entre diciembre del 2010 y junio del 2011, registrando en las cuentas de la Sociedad las oportunas correcciones por deterioro. Por lo tanto, esta desinversión no tendrá ningún efecto en la cuenta de resultados de Dinamia.

Atentamente,

Ignacio Moreno Martinez

Consejero Delegado de Nmas1 Capital Privado, S.G.E.C.R., S.A., sociedad gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R., S.A.

sociedad gestora de



Padilla, 17
28006 Madrid

Teléfono 91 745 84 84
Fax 91 431 64 60

www.nmas1.es
www.nplus1.es