

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/01/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2008

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	17.466,35 7.068 Bonos 123.452.161,80	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	4,3980 % 194,18 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	17.466,35 1.767 Bonos 30.863.040,45	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	4,7680 % 210,51 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2008 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	4,5680 % 1.154,69 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2008 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	4,9880 % 1.260,86 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2008 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	5,7380 % 1.450,44 (3)	25/07/2023 (2)	25/04/2008 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		220.815.202,25	950.000.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	9.46	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.16	0.95	0.86	0.77	0.70	0.64	0.60	0.56
	Amortización Final	25/10/2012	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.57	0.83	0.72	0.77	0.66	0.64	0.60	0.56
	Amortización Final	25/10/2011	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.16	0.95	0.86	0.77	0.70	0.64	0.60	0.56
	Amortización Final	25/10/2012	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.57	0.83	0.72	0.77	0.66	0.64	0.60	0.56
	Amortización Final	25/10/2011	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.61	2.45	2.21	1.95	1.81	1.59	1.53	1.34
	Amortización Final	25/07/2014	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.61	2.45	2.21	1.95	1.81	1.59	1.53	1.34
	Amortización Final	25/07/2014	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.36	3.26	2.98	2.69	2.44	2.22	2.12	1.93
	Amortización Final	25/10/2019	25/10/2011	25/07/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.540	8.938
	Pendiente	215.223.250,79	950.031.281,95
	Medio	60.797,53	106.291,26
	Mínimo	34,45	7.295,46
	Máximo	2.140.918,94	4.826.912,68
Interés	Media Pond	5,34 %	4,40 %
	Mínimo	2,88 %	1,61 %
	Máximo	8,60 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	79,015	104,964
	Mínima	0,000	14,653
	Máxima	183,655	242,464

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,62 %	0,91 %	0,68 %	0,82 %
Tasa Anual Equivalente	7,16 %	10,35 %	7,81 %	9,46 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	75,26 %	76,23 %
Girona	8,89 %	8,58 %
Lleida	6,90 %	7,16 %
Tarragona	8,95 %	8,03 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
MIBOR BANC.ESP.	2,51 %	2,44 %	
I.R.P.H. CAJAS	11,98 %	11,66 %	
MIBOR (IND.OFIC)	11,50 %	11,10 %	
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,56 %	3,93 %	
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	13,42 %	11,35 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	12,40 %	19,35 %	
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	1,64 %	4,53 %	
EURIBOR OFICIAL	39,86 %	32,09 %	
TIPO FIJO	0,76 %	3,16 %	
Otros	2,37 %	0,39 %	

CNAE			
	Actual	Valor Inicial	
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,44 %	2,28 %	
15-Industria de productos alimenticios y	2,04 %	2,87 %	
17-Fabricación de textiles y productos t	1,02 %	1,66 %	
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,46 %	1,73 %	
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,63 %	2,34 %	
29-Industria de la construcción de maqui	0,84 %	1,38 %	
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,91 %	1,45 %	
45-Construcción	7,61 %	7,80 %	
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,09 %	2,65 %	
51-Comercio al por mayor	7,16 %	8,68 %	
52-Comercio al por menor	10,71 %	8,88 %	
55-Hostelería	7,90 %	7,38 %	
60-Transporte terrestre; Transporte por	3,06 %	3,35 %	
70-Actividades inmobiliarias	22,61 %	19,37 %	
74-Otras actividades empresariales	8,42 %	7,94 %	
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,09 %	2,79 %	
92-Actiividades recreativas, culturales	1,15 %	1,19 %	
93-Actividades diversas de servicios per	2,30 %	1,88 %	
Otros	11,56 %	14,36 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	195.210.890,19	90,70 %	670.845.404,31	70,61 %
PERSONAL	20.012.360,60	9,30 %	279.185.877,64	29,39 %
TOTAL	215.223.250,79		950.031.281,95	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	133	134.930,30	42.852,45	177.782,75	9.714.557,74	9.892.340,49
DE 1 A 2 MESES	29	41.395,04	10.561,80	51.956,84	1.419.097,12	1.471.053,96
DE 2 A 3 MESES	6	18.317,59	1.545,56	19.863,15	173.250,45	193.113,60
DE 3 A 6 MESES	1	2.463,68	19,25	2.482,93	0,00	2.482,93
DE 6 A 12 MESES	4	17.315,71	12.762,86	30.078,57	154.773,13	184.851,70
DESDE 12 MESES	1	16.822,61	2.555,55	19.378,16	181.136,07	200.514,23
Totales	174	231.244,93	70.297,47	301.542,40	11.642.814,51	11.944.356,91

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	30,12 %	66.500.000,00	7,00 %	66.500.000,00
Crédito Subordinado	10,76 %	23.750.000,00	2,50 %	23.750.000,00
Fondo Reserva	1,08 %	2.375.000,00	0,25 %	2.375.000,00
Línea de liquidez	5,43 %	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
Activo	Saldo actual	Interés
Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	7.881.429,95	4,380 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.