

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: EdT FTPYME PASTOR 3 FTA Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 21 de enero de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización de Activos al 21.01.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0328421005)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2(G) (ISIN: ES0328421013)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0328421021)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0328421039)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 21.01.2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Titulizados al 31.12.2007.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 21.01.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (9 estados, 1 ejemplar).

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0328421005
Número / Number : 3.659 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 21.01.2008

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------------|---------------|--|-----------------|---|--|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 15.716.927,50 | | 74.460,29 | 272.450.201,11 | 74,46% | | | | 301.986.268,71 | 301.986.268,71 | 0,00 | |
| 21.04.2008 | 4,536% | 292,838315 | 240,127418 | | | | | | | | | | | | |
| 21.01.2008 | 4,745% | 344,258592 | 282,292045 | 1.259.642,19 | 0,00 | 2.246,11 | 8.218.516,49 | 2,25% | 25.539,71 | 93.449.798,89 | 25,54% | 14.771.736,49 | 14.771.736,49 | 0,00 | |
| 19.10.2007 | 4,305% | 351,810637 | 288,484722 | 1.287.275,12 | 0,00 | 4.192,12 | 15.338.967,08 | 4,19% | 27.785,82 | 101.668.315,38 | 27,79% | 19.388.844,68 | 19.388.844,68 | 0,00 | |
| 19.07.2007 | 4,068% | 399,631211 | 327,697593 | 1.462.250,60 | 0,00 | 6.885,35 | 25.193.495,65 | 6,89% | 31.977,94 | 117.007.282,46 | 31,98% | 25.193.495,65 | 25.193.495,65 | 0,00 | |
| 19.04.2007 | 3,837% | 459,861476 | 377,086410 | 1.682.633,14 | 0,00 | 9.076,40 | 33.210.547,60 | 9,08% | 38.863,29 | 142.200.778,11 | 38,86% | 52.143.517,60 | 52.143.517,60 | 0,00 | |
| 19.01.2007 | 3,593% | 568,908638 | 466,505083 | 2.081.636,71 | 0,00 | 14.018,68 | 51.294.350,12 | 14,02% | 47.939,69 | 175.411.325,71 | 47,94% | 51.294.350,12 | 51.294.350,12 | 0,00 | |
| 19.10.2006 | 3,190% | 606,705579 | 515,699742 | 2.219.935,71 | 0,00 | 12.463,74 | 45.604.824,66 | 12,46% | 61.958,37 | 226.705.675,83 | 61,96% | 45.604.824,66 | 45.604.824,66 | 0,00 | |
| 19.07.2006 | 2,854% | 642,995520 | 546,546192 | 2.352.720,61 | 0,00 | 14.706,08 | 53.809.546,72 | 14,71% | 74.422,11 | 272.310.500,49 | 74,42% | 53.809.546,72 | 53.809.546,72 | 0,00 | |
| 19.04.2006 | 2,591% | 921,244444 | 783,057777 | 3.370.833,42 | 0,00 | 10.871,81 | 39.779.952,79 | 10,87% | 89.128,19 | 326.120.047,21 | 89,13% | 39.779.952,79 | 39.779.952,79 | 0,00 | |
| 12.12.2005 | | | | | | | | | 100.000,00 | 365.900.000,00 | 100,00% | | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A2(G) / Series A2(G) Bonds
Código / Code ISIN : ES0328421013
Número / Number : 1.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 21.01.2008

| | | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------|---------------------|--|----------------------|---------------|--|-----------------|---------|---|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 6.945.645,63 | | 25.486,19 | 25.486.190,00 | 25,49% | | | | 301.986.268,71 | 301.986.268,71 | 0,00 | |
| 21.04.2008 | 4,476% | 843,074084 | 691,320749 | | | | | | | | | | | | |
| 21.01.2008 | 4,685% | 991,697482 | 813,191935 | 991.697,48 | 0,00 | 6.553,22 | 6.553.220,00 | 6,55% | 74.513,81 | 74.513.810,00 | 74,51% | 14.771.736,49 | 14.771.736,49 | 0,00 | |
| 19.10.2007 | 4,245% | 879,442164 | 721,142574 | 879.442,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 81.067,03 | 81.067.030,00 | 81,07% | 19.388.844,68 | 19.388.844,68 | 0,00 | |
| 19.07.2007 | 4,008% | 821,317103 | 673,480024 | 821.317,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 81.067,03 | 81.067.030,00 | 81,07% | 25.193.495,65 | 25.193.495,65 | 0,00 | |
| 19.04.2007 | 3,777% | 944,250000 | 774,285000 | 944.250,00 | 0,00 | 18.932,97 | 18.932.970,00 | 18,93% | 81.067,03 | 81.067.030,00 | 81,07% | 52.143.517,60 | 52.143.517,60 | 0,00 | |
| 19.01.2007 | 3,533% | 902,877778 | 740,359778 | 902.877,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 100.000.000,00 | 100,00% | 51.294.350,12 | 51.294.350,12 | 0,00 | |
| 19.10.2006 | 3,130% | 799,888889 | 679,905556 | 799.888,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 100.000.000,00 | 100,00% | 45.604.824,66 | 45.604.824,66 | 0,00 | |
| 19.07.2006 | 2,794% | 706,261111 | 600,321944 | 706.261,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 100.000.000,00 | 100,00% | 53.809.546,72 | 53.809.546,72 | 0,00 | |
| 19.04.2006 | 2,531% | 899,911111 | 764,924444 | 899.911,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 100.000.000,00 | 100,00% | 39.779.952,79 | 39.779.952,79 | 0,00 | |
| 12.12.2005 | | | | | | | | | 100.000,00 | 100.000.000,00 | 100,00% | | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0328421021
Número / Number : 387 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 21.01.2008

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------|---------------------|--|---------------------|---------------|--|-----------------|---|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | |
| TOTALES Totals | | | | 2.914.461,09 | | 10.464,80 | 4.049.877,60 | 10,46% | | | | 301.986.268,71 | 301.986.268,71 | 0,00 |
| 21.04.2008 | 4,516% | 1.022,084101 | 838,108963 | | | | | | | | | | | |
| 21.01.2008 | 4,725% | 1.104,640530 | 905,805235 | 427.495,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 89.535,20 | 34.650.122,40 | 89,54% | 14.771.736,49 | 14.771.736,49 | 0,00 |
| 19.10.2007 | 4,285% | 1.095,055556 | 897,945556 | 423.786,50 | 0,00 | 10.464,80 | 4.049.877,60 | 10,46% | 89.535,20 | 34.650.122,40 | 89,54% | 19.388.844,68 | 19.388.844,68 | 0,00 |
| 19.07.2007 | 4,048% | 1.023,244444 | 839,060444 | 395.995,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 25.193.495,65 | 25.193.495,65 | 0,00 |
| 19.04.2007 | 3,817% | 954,250000 | 782,485000 | 369.294,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 52.143.517,60 | 52.143.517,60 | 0,00 |
| 19.01.2007 | 3,573% | 913,100000 | 748,742000 | 353.369,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 51.294.350,12 | 51.294.350,12 | 0,00 |
| 19.10.2006 | 3,170% | 810,111111 | 688,594444 | 313.513,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 45.604.824,66 | 45.604.824,66 | 0,00 |
| 19.07.2006 | 2,834% | 716,372222 | 608,916389 | 277.236,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 53.809.546,72 | 53.809.546,72 | 0,00 |
| 19.04.2006 | 2,571% | 914,133333 | 777,013333 | 353.769,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | 39.779.952,79 | 39.779.952,79 | 0,00 |
| 12.12.2005 | | | | | | | | | 100.000,00 | 38.700.000,00 | 100,00% | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0328421039
Número / Number : 154 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 21.01.2008

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B and C Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------|------------|--|-----------------|---|--|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 1.980.057,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | | | | 301.986.268,71 | 301.986.268,71 | 0,00 | | |
| 21.04.2008 | 6,946% | 1.755,794444 | 1.439,751444 | | | | | | | | | | | | |
| 21.01.2008 | 7,155% | 1.868,250000 | 1.531,965000 | 287.710,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 14.771.736,49 | 14.771.736,49 | 0,00 | | |
| 19.10.2007 | 6,715% | 1.716,055556 | 1.407,165556 | 264.272,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 19.388.844,68 | 19.388.844,68 | 0,00 | | |
| 19.07.2007 | 6,478% | 1.637,494444 | 1.342,745444 | 252.174,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 25.193.495,65 | 25.193.495,65 | 0,00 | | |
| 19.04.2007 | 6,247% | 1.561,750000 | 1.280,635000 | 240.509,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 52.143.517,60 | 52.143.517,60 | 0,00 | | |
| 19.01.2007 | 6,003% | 1.534,100000 | 1.257,962000 | 236.251,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 51.294.350,12 | 51.294.350,12 | 0,00 | | |
| 19.10.2006 | 5,600% | 1.431,111111 | 1.216,444444 | 220.391,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 45.604.824,66 | 45.604.824,66 | 0,00 | | |
| 19.07.2006 | 5,264% | 1.330,622222 | 1.131,028889 | 204.915,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 53.809.546,72 | 53.809.546,72 | 0,00 | | |
| 19.04.2006 | 5,001% | 1.778,133333 | 1.511,413333 | 273.832,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | 39.779.952,79 | 39.779.952,79 | 0,00 | | |
| 12.12.2005 | | | | | | | | | 100.000,00 | 15.400.000,00 | 100,00% | | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 21/01/2008

| VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA ⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
|--|------------|------------------------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
| % MENSUAL CONSTANTE | | 0,53% | | | | | | | |
| % ANUAL EQUIVALENTE | | 6,200% | | | | | | | |
| BONOS SERIE A1 | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 1,75 | | | | | | |
| | | fecha | 21/10/2009 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 1,75 | | | | | | |
| | | fecha | 21/10/2009 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| BONOS SERIE A2 (G) | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 1,75 | | | | | | |
| | | fecha | 21/10/2009 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 1,75 | | | | | | |
| | | fecha | 21/10/2009 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| BONOS SERIE B | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 6,94 | | | | | | |
| | | fecha | 28/12/2014 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 9,25 | | | | | | |
| | | fecha | 19/04/2017 | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| BONOS SERIE C | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 12,62 | | | | | | |
| | | fecha | 09/01/2020 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 27,51 | | | | | | |
| | | fecha | 19/07/2035 | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |
| Amort. Final | años | | 5,00 | | | | | | |
| | | fecha | 19/01/2013 | | | | | | |

⁽¹⁾ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones / Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.

Hipótesis de Cálculo:

- Mantenimiento de la tasa de amortización anticipada constante
- Se cumplen las condiciones para la amortización a prorrata de la clase A
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 21/01/2008

Divisa / Currency: EUR

| Índices de Referencia Reference Indexes | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | Tipo Int. Int. Rate | | Margen s/Índice Margin o/Index | |
|---|--|---------------|-----------------------|---------------|---|---------------|---------------------|---------------|--|---------------|-----------------------|---------------|------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Med.Pond. W. Avg. | M.Pond. W. Avg. | Min. | Max. |
| Interés Variable <i>Floating Interest</i> | 1.235 | 78,41 | 207.149.271,90 | 95,55 | 147 | 73,13 | 886.318,85 | 34,87 | 1.233 | 78,59 | 206.262.953,05 | 96,27 | 5,673% | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i> | 46 | 2,92 | 7.059.596,54 | 3,26 | 6 | 2,99 | 35.799,39 | 1,41 | 46 | 2,93 | 7.023.797,15 | 3,28 | 5,841% | 1,176 | 0,750 | 2,500 |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i> | 347 | 22,03 | 28.987.236,04 | 13,37 | 29 | 14,43 | 113.520,12 | 4,47 | 347 | 22,12 | 28.873.715,92 | 13,48 | 5,237% | 0,820 | 0,400 | 2,250 |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i> | 734 | 46,60 | 150.285.751,88 | 69,32 | 101 | 50,25 | 704.175,67 | 27,70 | 732 | 46,65 | 149.581.576,21 | 69,81 | 5,767% | 1,213 | 0,000 | 3,000 |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i> | 108 | 6,86 | 20.816.687,44 | 9,60 | 11 | 5,47 | 32.823,67 | 1,29 | 108 | 6,88 | 20.783.863,77 | 9,70 | 5,545% | 1,167 | 0,000 | 2,500 |
| Interés Fijo <i>Fixed Interest</i> | 340 | 21,59 | 9.657.371,57 | 4,45 | 54 | 26,87 | 1.655.421,85 | 65,13 | 336 | 21,41 | 8.001.949,72 | 3,73 | 4,957% | | | |
| Total : | 1.575 | 100,00 | 216.806.643,47 | 100,00 | 201 | 100,00 | 2.541.740,70 | 100,00 | 1.569 | 100,00 | 214.264.902,77 | 100,00 | | | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 5,646% | | | |
| Media Simple / Average : | | | 137.655,01 | | | | 12.645,48 | | | | 136.561,44 | | 5,598% | | | |
| Mínimo / Minimum : | | | 30,75 | | | | 0,03 | | | | 30,75 | | 2,500% | | | |
| Máximo / Maximum : | | | 5.118.244,33 | | | | 1.538.591,00 | | | | 5.118.244,33 | | 8,900% | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 21/01/2008

Divisa / Currency: EUR

| Antigüedad Aging | Deuda Vencida Overdue Debt | | | | | | Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt | | | Deuda total Total Debt | | |
|--|-------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|---------------------|---------------|---|---------------|----------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| | Num. | Principal | Intereses Interest | Otros Other | Total | % | Principal | % | Otros Other | Principal | % | Deuda total Total Debt |
| Impagados / Delinquencies | | | | | | | | | | | | |
| Hasta 1 Mes Up to 1 month | 111 | 1.870.684,11 | 117.881,15 | 0,00 | 1.988.565,26 | 71,23 | 18.626.794,43 | 58,09 | 0,00 | 20.497.478,54 | 59,23 | 20.615.359,69 |
| De 1 a 2 Meses 1 to 2 months | 35 | 161.842,63 | 36.282,94 | 0,00 | 198.125,57 | 7,10 | 8.310.663,46 | 25,92 | 0,00 | 8.472.506,09 | 24,48 | 8.508.789,03 |
| De 2 a 3 Meses 2 to 3 months | 24 | 42.363,34 | 9.408,87 | 0,00 | 51.772,21 | 1,85 | 1.653.882,84 | 5,16 | 0,00 | 1.696.246,18 | 4,90 | 1.705.655,05 |
| De 3 a 6 Meses 3 to 6 months | 22 | 179.139,32 | 21.213,84 | 0,00 | 200.353,16 | 7,18 | 2.557.457,73 | 7,98 | 0,00 | 2.736.597,05 | 7,91 | 2.757.810,89 |
| De 6 a 12 Meses 6 to 12 months | 12 | 66.622,57 | 22.429,02 | 0,00 | 89.051,59 | 3,19 | 526.342,94 | 1,64 | 0,00 | 592.965,51 | 1,71 | 615.394,53 |
| De 12 a 18 Meses 12 to 18 months | 7 | 122.995,27 | 9.361,45 | 0,00 | 132.356,72 | 4,74 | 106.248,71 | 0,33 | 0,00 | 229.243,98 | 0,66 | 238.605,43 |
| De 18 a 24 Meses 18 to 24 months | 8 | 98.093,46 | 33.426,37 | 0,00 | 131.519,83 | 4,71 | 284.040,37 | 0,89 | 0,00 | 382.133,83 | 1,10 | 415.560,20 |
| Subtotal : | 219 | 2.541.740,70 | 250.003,64 | 0,00 | 2.791.744,34 | 100,00 | 32.065.430,48 | 100,00 | 0,00 | 34.607.171,18 | 100,00 | 34.857.174,82 |
| Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives) | | | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Subtotal : | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total : | 219 | 2.541.740,70 | 250.003,64 | 0,00 | 2.791.744,34 | | 32.065.430,48 | | 0,00 | 34.607.171,18 | | 34.857.174,82 |

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / Each range includes the beginning but not the ending time.

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitized assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| Fecha Date | % Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate | | | | |
|---------------|--|-------------------------|---------------------------|-----------------|-------------------------|
| | Mensual Monthly | Trimestral Quarterly | Semestral Semiannually | Anual Annual | Acumulada Cumulative |
| 31/12/2007 | 6,46 | 6,20 | 9,06 | 13,29 | 18,10 |
| 30/11/2007 | 6,97 | 7,63 | 10,25 | 15,56 | 18,55 |
| 31/10/2007 | 5,16 | 7,36 | 9,85 | 16,21 | 19,02 |
| 30/09/2007 | 10,68 | 11,84 | 13,46 | 19,48 | 19,60 |
| 31/08/2007 | 6,16 | 12,80 | 17,00 | 19,54 | 20,00 |
| 31/07/2007 | 18,25 | 12,27 | 17,15 | 19,62 | 20,64 |
| 30/06/2007 | 13,57 | 15,05 | 17,32 | 21,93 | 20,76 |
| 31/05/2007 | 4,44 | 20,99 | 20,55 | 23,51 | 21,14 |
| 30/04/2007 | 25,78 | 21,75 | 22,13 | 24,74 | 22,03 |
| 31/03/2007 | 30,46 | 19,53 | 25,09 | 24,73 | 21,79 |
| 28/02/2007 | 7,18 | 20,11 | 22,00 | 23,53 | 21,17 |
| 31/01/2007 | 19,27 | 22,50 | 22,01 | 24,15 | 22,09 |
| 31/12/2006 | 31,96 | 30,26 | 26,28 | 23,24 | 22,30 |
| 30/11/2006 | 15,27 | 23,85 | 26,35 | 21,43 | 21,43 |
| 31/10/2006 | 41,18 | 21,52 | 27,27 | | 21,97 |
| 30/09/2006 | 11,40 | 22,06 | 24,36 | | 19,74 |
| 31/08/2006 | 7,26 | 28,77 | 25,04 | | 20,61 |
| 31/07/2006 | 42,38 | 32,59 | 26,24 | | 22,14 |
| 30/06/2006 | 32,36 | 26,60 | 20,08 | | 18,72 |
| 31/05/2006 | 21,40 | 21,11 | 16,19 | | 16,19 |
| 30/04/2006 | 25,60 | 19,28 | | | 15,11 |
| 31/03/2006 | 16,04 | 12,97 | | | 12,26 |
| 28/02/2006 | 15,81 | 10,96 | | | 10,96 |
| 31/01/2006 | 6,76 | | | | 8,44 |
| 31/12/2005 | 10,08 | | | | 10,08 |
| 05/12/2005 | | | | | |

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 21.01.2008

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

| | Saldo de inicio al Initial balance at: | 21.01.2008 | Fondos Disponibles Available Funds | |
|--|---|----------------------|------------------------------------|---|
| | | | Saldo Balance | Amortización Available Funds for Amortisation |
| Cuenta Tesorería Treasury Account | | 34.627.670,19 | 34.627.670,19 | |
| Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected | | 14.578.402,51 | | |
| Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected | | 3.107.185,36 | | |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest | | 323.611,71 | | |
| Fondo de Reserva Reserve Fund | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 16.380.000,00 | | |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | | 238.468,14 | | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds Amortisation | | 2,47 | | |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt) | | | 3.580.173,47 | 3.580.173,47 |
| Cobros Collections | | 3.580.173,47 | | |
| Pagos Payments | | 3.091.019,14 | | |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | 38.207.843,66 | 38.207.843,66 | 0,00 |

B.1 APLICACIÓN Application

| | Devengado Accrued | Aplicado Applied | | |
|--|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | 10.314,56 | 10.314,56 | 38.197.529,10 | 0,00 |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) * | 3.091.019,14 | 3.091.019,14 | 35.106.509,96 | 0,00 |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest | 1.259.642,19 | 1.259.642,19 | 33.846.867,77 | 0,00 |
| b) Intereses Bonos Serie A2(G) Series A2(G) Bond Interest | 991.697,48 | 991.697,48 | 32.855.170,29 | 0,00 |
| c) Reembolso Estado disposición Aval (intereses A2(G)) Repayment drawn amounts State Guarantee (interest A2(G)) | 0,00 | 0,00 | 32.855.170,29 | 0,00 |
| 4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest * | 427.495,89 | 427.495,89 | 32.427.674,40 | 0,00 |
| 5º Reembolso FEI disposición Aval (Intereses Serie B) y comisiones vencidas Repayment drawn amounts State Guarantee (interest Series B) and fee amounts due | 0,00 | 0,00 | 32.427.674,40 | 0,00 |
| 6º Comisión Aval FEI * EIF guarantee fee * | 36.190,13 | 36.190,13 | 32.391.484,27 | 0,00 |
| 7º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest * | 287.710,50 | 287.710,50 | 32.103.773,77 | 0,00 |
| 8º Retención Fondos Disponibles Amortización Withholding Available Funds Amortisation | 14.771.745,81 | 14.771.745,81 | 17.332.027,96 | 14.771.745,81 |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C Outstanding Principal A1, A2(G), B and C Series | 232.785.467,78 | | | |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans | 218.395.855,80 | | | |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 382.133,83 | | | |
| 9º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 17.332.027,96 | 14.771.745,81 |
| 10º Reembolso FEI disposición Aval (Intereses Serie B) y comisiones vencidas ** Repayment drawn amounts State Guarantee (interest Series B) and fee amounts due ** | 0,00 | 0,00 | 17.332.027,96 | 14.771.745,81 |
| 11º Comisión Aval FEI ** EIF guarantee fee ** | 0,00 | 0,00 | 17.332.027,96 | 14.771.745,81 |
| 12º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 17.332.027,96 | 14.771.745,81 |
| 13º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve | 16.380.000,00 | 16.380.000,00 | 952.027,96 | 14.771.745,81 |
| 14º Permuta de Intereses (pagado) *** Interest Swap (paid) *** | 0,00 | 0,00 | 952.027,96 | 14.771.745,81 |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan | 14.219,82 | 14.219,82 | 937.808,14 | 14.771.745,81 |
| 16º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan | 263.249,35 | 263.249,35 | 674.558,79 | 14.771.745,81 |
| 17º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | 84.543,77 | 84.543,77 | 590.015,02 | 14.771.745,81 |
| 18º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment | 0,00 | 0,00 | 590.015,02 | 14.771.745,81 |
| 19º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee | 5.669,15 | 5.669,15 | 584.345,87 | 14.771.745,81 |
| 20º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin | 511.939,25 | 511.939,25 | 72.406,62 | 14.771.745,81 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | 72.406,62 | 72.406,62 | 0,00 | 14.771.745,81 |
| Total aplicado Total applied | 38.207.843,66 | 38.207.843,66 | | |

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

##

14.771.745,81

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 21.01.2008

| Fondos Disponibles Available Funds | Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation |
|---------------------------------------|---|
|---------------------------------------|---|

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION

Available Funds for Amortisation Application

| | Devengado <i>Accrued</i> | Aplicado <i>Applied</i> | 14.771.745,81 |
|---|-----------------------------|----------------------------|---------------|
| 1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i> | 8.218.516,49 | 8.218.516,49 | 6.553.229,32 |
| b) Amortización Bonos Serie A2(G) <i>Series A2(G) Bond Amortisation</i> | 6.553.220,00 | 6.553.220,00 | 9,32 |
| c) Reembolso Estado disposición Aval (principal A2(G)) <i>Repayment drawn amounts State Guarantee (principal A2(G))</i> | 0,00 | 0,00 | 9,32 |
| 2º a) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 9,32 |
| b) Reembolso FEI disposición Aval (principal Serie B) | 0,00 | 0,00 | 9,32 |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 9,32 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | 9,32 | 9,32 | 0,00 |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|---|---|-------------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 21.01.2008 | 16.452.415,94 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 16.380.000,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | | | 9,32 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Credits income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*