

BANCAJA FONDO DE UTILIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (290312883004)	Bonos Serie B (250312883012)	Bonos Serie C (250312883020)
1. A partir del día 18 de septiembre de 2003 (Fecha de Pago) se producirá el pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.06.2003 (incluido) y el 18.09.2003 (excluido), y, el proceso, a la amortización puntual de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por línea:			
- Intereses brutos:	551,00 euros	679,36 euros	837,67 euros
- Retención fiscal (15%):	82,65 euros	101,90 euros	125,70 euros
- Intereses netos:	468,35 euros	577,46 euros	711,97 euros
- Amortización de Principales:	3.945,37 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	86.490,01 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
- Porcentaje sobre el importe nominal total:	86,49 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidad de devengados en sus fechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
- Intereses:	0 euros	0 euros	0 euros
- Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	71,6482 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
- Vida media:	5,13 años	7,82 años	7,02 años
- Vida total:	16,26 años	16,26 años	16,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.09.2003 (incluido) hasta el 18.12.2003 (excluido):			
- Intereses brutos:	2,400 %	2,080 %	3,300 %
- Retención fiscal (15%):	325,91 euros	677,44 euros	824,17 euros
- Intereses netos:	79,89 euros	101,66 euros	125,13 euros
- Fecha de Pago:	18.12.2003		

Madrid 18 de septiembre de 2003
Bancaja de Utilización, S.A., S.C.F.T. El Director General