

**IM CAJAMAR 3, FTA**

Información correspondiente al periodo: 23/12/2013 - 24/03/2014

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	08/03/2006
Fecha de Desembolso de los Bonos	14/03/2006
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.
Negociación Mercado	AIAF

Calificación Actual (*)	Moody's	Fitch	S&P	DBRS
Bonos A	Baa2 (sf)	AA- (sf)		
Bonos B	B1 (sf)	A+		
Bonos C	B3 (sf)	A-		
Bonos D	Caa1 (sf)	BBB-		
Bonos E	C	CCC		

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>		<b>Serie B</b>	
Código ISIN	ES0347783005	Código ISIN	ES0347783013
Nominal en circulación total (inicial)	1.155.000.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	453.007.285,50 €	Nominal en circulación total (actual)	24.981.854,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	39.221,41 €	Nominal en circulación unitario (actual)	86.742,55 €
<b>Serie C</b>		<b>Serie D</b>	
Código ISIN	ES0347783021	Código ISIN	ES0347783039
Nominal en circulación total (inicial)	6.000.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	10.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	5.204.553,00 €	Nominal en circulación total (actual)	10.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	86.742,55 €	Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie E</b>			
Código ISIN	ES0347783047		
Nominal en circulación total (inicial)	15.600.000,00 €		
Nominal en circulación total (actual)	2.091.181,56 €		
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €		
Nominal en circulación unitario (actual)	13.405,01 €		

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al periodo: 23/12/2013 - 24/03/2014

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/03/2014

Flujos de Caja del periodo: 23/12/2013 - 24/03/2014

 (\*) Calificación correspondiente a la fecha 10/03/2014. La calificación actualizada de los Bonos se puede consultar en nuestra página web [www.imtitulizacion.com](http://www.imtitulizacion.com).

## IM CAJAMAR 3, FTA

Liquidación del Periodo: 23/12/2013 - 24/03/2014

Fecha de Pago: 24/03/2014

Recursos Disponibles ( I+II+III+IV+V):					
I. Situación Inicial:	31.140.565,59				
II. Fondos recibidos del cedente:					
a) Principal regular	14.748.988,93				
b) Recuperación de Fallidos	16.386.724,27				
c) Intereses ordinarios	7.480.227,98				
d) Intereses de demora	1.463.424,34				
e) Amortización Anticipada	1.957.285,77				
III. Otros:	5.485.786,18				
IV. Intereses de las Cuentas:	0,00				
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	4.852,39				
	0,00				
Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.6.3 del Módulo Adicional)		Aplicado	Devengado en esta Fecha de Pago	Debido en la Fecha de Pago anterior	Debido tras esta Fecha de Pago
(i) Gastos periódicos:	33.750,89	33.750,89	0,00	0,00	
(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	517.632,05	517.632,05	0,00	0,00	
(iii) Pago de intereses de la Serie A:	499.422,00	499.422,00	0,00	0,00	
(iv) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:	34.920,00	34.920,00	0,00	0,00	
(v) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (x) del Orden de Prelación de Pagos:	10.169,40	10.169,40	0,00	0,00	
(vi) Pago de intereses de la Serie D si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (xi) del Orden de Prelación de Pagos:	59.121,24	59.121,24	0,00	0,00	
(vii) Pago de intereses de la Serie E si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (xii) del Orden de Prelación de Pagos:	10.005,84	10.005,84	0,00	0,00	
(viii) Retención de la Cantidad Disponible para amortización :					
Amortización de los Bonos de la Serie A	14.080.143,00	14.080.143,00	0,00	0,00	
Amortización de los Bonos de la Serie B	0,00	0,00	0,00	0,00	
Amortización de los Bonos de la Serie C	0,00	0,00	0,00	0,00	
Amortización de los Bonos de la Serie D	0,00	0,00	0,00	0,00	
(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(x) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie D, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie E, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xiii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	15.895.401,17	16.811.341,98	2.062.353,05	915.940,81	
(xiv) Amortización de los Bonos de la Serie E:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xv) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xvi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Periodo:	0,00	9.805,25	694.243,32	704.048,57	
(xvii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	0,00	0,00	258.916,72	258.916,72	
(xviii) Amortización del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Periodo:	0,00	0,00	0,00	0,00	
(xix) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	0,00	0,00	1.650.000,00	1.650.000,00	
(xx) Pago de la Comisión de Administración:	0,00	6.348,97	303.750,18	310.099,15	
(xxi) Pago en concepto de Comisión Variable:	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>31.140.565,59</b>	<b>32.072.660,62</b>	<b>4.969.263,27</b>	<b>3.839.005,25</b>	

Detalle del cálculo de la amortización de los Bonos

<u>Cantidad Disponible para Amortización (Mínimo entre 1 y 2 siguientes)</u>	14.080.137,40
1. Cantidad Teórica de Amortización (Diferencia entre A y B siguientes):	14.080.137,40
A) Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en Fecha de Pago anterior.	507.473.835,90
B) Saldo no vencido de los préstamos no fallidos	493.393.698,50
2. Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (vii)	29.975.544,17
Cantidad Aplicada	14.080.143,00
Resto por redondeo	-5,60
Déficit de Principal	0,00

Información sobre Impagados y Fallidos:

Impago de principal	
Trimestre anterior	443.930,68
Trimestre actual	447.212,74
Importe de Fallidos del Periodo	1.110.814,63

Detalle del cálculo del Nivel Mínimo Requerido del Fondo de Reserva:

<u>Conceptos</u>	<u>%</u>	<u>Importe</u>
% Saldo Inicial de los Bonos	1,45 %	17.400.000,00
% Saldo Actual de los Bonos	2,90 %	14.308.417,09
Importe mínimo		8.700.000,00
Nivel Mínimo Requerido		16.811.341,98
Dotación del Fondo de Reserva		15.895.401,17
+Exceso/-Deficit del Fondo de Reserva		-915.940,81



## IM CAJAMAR 3, FTA

### Anuncio de Pago

Fecha de Pago: 24/03/2014

	Serie A	Serie B
Cod. ISIN	ES0347783005	ES0347783013
Periodo de Devengo	23/12/2013 - 24/03/2014	23/12/2013 - 24/03/2014
Tipo de Referencia Vigente	0,293%	0,293%
Margen	0,130%	0,260%
Cupón Vigente	0,423%	0,553%

	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.155.000.000,00	100.000,00	28.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	467.087.428,50	40.440,47	24.981.854,40	86.742,55
Pago de Principal	14.080.143,00	1.219,06	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	453.007.285,50	39.221,41	24.981.854,40	86.742,55
% Pendiente de vencimiento actual	39,22%	39,22%	86,74%	86,74%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	499.422,00	43,24	34.920,00	121,25
Interés Bruto Pagado	499.422,00	43,24	34.920,00	121,25
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	104.874,00	9,08	7.332,48	25,46
Interés Neto	394.548,00	34,16	27.587,52	95,79

	Serie C	Serie D
Cod. ISIN	ES0347783021	ES0347783039
Periodo de Devengo	23/12/2013 - 24/03/2014	23/12/2013 - 24/03/2014
Tipo de Referencia Vigente	0,293%	0,293%
Margen	0,480%	2,000%
Cupón Vigente	0,773%	2,293%

	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	6.000.000,00	100.000,00	10.200.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	5.204.553,00	86.742,55	10.200.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	5.204.553,00	86.742,55	10.200.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	86,74%	86,74%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	10.169,40	169,49	59.121,24	579,62
Interés Bruto Pagado	10.169,40	169,49	59.121,24	579,62
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	2.135,40	35,59	12.415,44	121,72
Interés Neto	8.034,00	133,90	46.705,80	457,90

	Serie E
Cod. ISIN	ES0347783047
Periodo de Devengo	23/12/2013 - 24/03/2014
Tipo de Referencia Vigente	0,293%
Margen	1,600%
Cupón Vigente	1,893%

	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	15.600.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	2.091.181,56	13.405,01
Pago de Principal	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	2.091.181,56	13.405,01
% Pendiente de vencimiento actual	13,41%	13,41%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	10.005,84	64,14
Interés Bruto Pagado	10.005,84	64,14
Interés Bruto Debido	0,00	0,00
Retención (21%)	2.101,32	13,47
Interés Neto	7.904,52	50,67



## IM CAJAMAR 3, FTA

### Flujos de Caja del Periodo: 23/12/2013 - 24/03/2014

Concepto	Importe	
	Ingresos	Pagos
<b>I. Principal</b>	<b>14.429.438,50</b>	<b>14.080.143,00</b>
Amortización Préstamos Hipotecarios	14.429.438,50	
Amortización Bonos de Titulización		14.080.143,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b>II. Intereses</b>	<b>2.328.570,21</b>	<b>1.497.702,58</b>
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios	1.957.285,77	
Intereses de las cuentas	4.852,39	
Otros	0,00	
Contrato de Swap	366.432,05	884.064,10
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		613.638,48
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b>III. Gastos</b>	<b>0,00</b>	<b>33.750,89</b>
Gastos Periódicos:		
Comisión Gestora		26.143,37
Agente de Pagos		2.250,00
Iberclear		181,50
Auditoría		4.946,12
Otros		121,00
Calificación		0,00
AIAF		108,90
Comisión de Administración		0,00
Comisión variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/PAGOS</b>	<b>16.758.008,71</b>	<b>15.611.596,47</b>
Saldo Inicial 23/12/2013	14.748.988,93	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		15.895.401,17
Depósito de Principal		0,00
Depósito de Interés		0,00
<b>TOTAL</b>	<b>31.506.997,64</b>	<b>31.506.997,64</b>
Retenciones Practicadas el 24/03/2014	128.858,64	
A Inversiones Temporales hasta el 21/04/2014		128.858,64