

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 21/07/1999
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Introducción:

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2006, desde el 1 de octubre de 2006 hasta el 31 de diciembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 7 de diciembre, fecha de determinación; 13 de diciembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de diciembre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de septiembre de 2006 al 15 de diciembre de 2006 (91 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,321%. El del siguiente periodo, del 15 de diciembre de 2006 al 15 de marzo de 2007 (90 días), es el 3,674%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 1, F.T.H.

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Inmovilizado Financiero		C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
- Participaciones Hipotecaria	75.801.457,08	D) Acreedores a Largo Plazo	
TOTAL	75.801.457,08	Emisión de Obligaciones	77.142.068,15
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		Deudas con Entidades Crédito	2.819.679,65
D) Activo Circulante		TOTAL	79.961.747,80
Otros Créditos	80.799,89	E) Acreedores a Corto Plazo	
Invers.Financieras Temporales	21.794.073,73	Otros Acreedores	12.873,63
Tesorería	4.105.645,86	Ajustes de Periodificación	324.332,65
Ajustes de Periodificación	311.051,25	Emisión de Obligaciones	21.794.073,73
TOTAL	26.291.570,73	TOTAL	22.131.280,01
TOTAL GENERAL	102.093.027,81	TOTAL GENERAL	102.093.027,81
CUENTAS DE ORDEN			
Otras	2.864.087,37		
TOTAL GENERAL	2.864.087,37		

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**(Ejercicio 2006)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	9.789,39
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	3.709.242,60
- Préstamo Subordinado	113.269,90
- Permutas Financieras	-96.498,39
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	71.570,57
- Comisión Intermediación	799.137,37
- Otras Comisiones	12.491,51
Pérdidas de Operaciones	
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	5.082,23
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	4.707,16
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 06

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	9.789,39
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	4.371.794,91
Intereses Bancarios	242.500,83
3. Diferencias Positivas de Cambio	0,05
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	4.707,16
12. Ingresos Extraordinarios	4.707,16
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE DICIEMBRE DE 2006

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 7 de diciembre de 2006	13.277.346,79
– Fondo de Reserva: € 3.078.837,16	
Total	13.277.346,79

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	16.160,01
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	246,66
▪ Comisión Agencia de Pagos	95,71
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	-67.112,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	818.834,70
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	-19.865,45
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	138.266,73
▪ Fondo de Reserva	2.819.679,64
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	9.093.220,80
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	28.959,26
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	259.157,52
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	2.466,63
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15/09/2006	12.146,12
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15/12/2006	175.090,98
Total	13.277.346,79

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	2.819.679,64
– Fondo de Reserva: € 2.819.679,64	
Total	2.819.679,64

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	350	5,19519	2.778.173,66	2,84486	3,488206	1,160086	2,750000	4,500000	59,805804	25/12/2011	16,825669
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	446	6,62016	3.904.929,27	3,99867	3,653752	1,254438	2,750000	5,250000	51,522779	17/04/2011	16,439328
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	471	6,99124	4.789.759,51	4,90474	3,937445	1,203973	2,750000	5,750000	52,080305	04/05/2011	16,032736
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	517	7,67404	6.178.087,95	6,32639	3,701285	1,040613	2,750000	5,500000	58,693531	21/11/2011	18,693123
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	722	10,71694	9.985.902,64	10,22561	4,115617	0,790388	3,000000	6,000000	58,308710	09/11/2011	19,245010
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	671	9,95992	8.841.149,80	9,05338	3,841658	0,664395	3,250000	6,000000	60,147319	04/01/2012	19,725447
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	673	9,98961	9.631.594,13	9,86280	4,099854	0,564523	3,000000	6,000000	62,153349	05/03/2012	20,937172
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	636	9,44040	10.694.566,67	10,95129	3,909601	0,520353	3,000000	5,250000	71,315723	09/12/2012	22,814000
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	732	10,86537	12.661.413,94	12,96535	4,194175	0,556023	2,973000	5,000000	76,383537	12/05/2013	24,386962
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	965	14,32388	15.973.958,20	16,35741	3,866212	0,635024	2,970000	5,000000	84,152150	04/01/2014	25,806557
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	414	6,14517	9.060.407,51	9,27790	4,035196	0,742135	3,000000	5,000000	83,891655	27/12/2013	27,606569
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	90	1,33591	2.048.311,18	2,09748	3,856757	0,642198	2,973000	5,000000	85,924242	27/02/2014	30,493975
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	50	0,74217	1.107.521,71	1,13411	4,181124	0,799259	3,750000	5,000000	80,356274	10/09/2013	24,069557
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
	Media Ponderada:				3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
	Media Simple:		14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
	Mínimo:		39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
	Máximo:		167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	166	2,46400	1.362.957,18	1,39567	2,777467	0,529156	2,750000	2,973000	30,482366	15/07/2009	12,328875
03.00 03.49	932	13,83405	13.332.277,85	13,65232	3,239105	0,801158	3,000000	3,433000	62,641198	20/03/2012	20,569593
03.50 03.99	2147	31,86878	29.841.601,78	30,55795	3,696536	0,720786	3,500000	3,971000	71,892089	27/12/2012	21,916624
04.00 04.49	2123	31,51254	32.671.313,48	33,45559	4,112946	0,621854	4,000000	4,415000	71,309384	09/12/2012	23,254795
04.50 04.99	1199	17,79724	18.335.733,19	18,77588	4,559970	0,831751	4,500000	4,750000	70,820674	24/11/2012	22,861028
05.00 05.49	157	2,33041	1.979.629,82	2,02715	5,042724	1,235049	5,000000	5,250000	67,576119	17/08/2012	24,621216
05.50 05.99	10	0,14843	110.704,07	0,11336	5,623338	2,051858	5,500000	5,750000	55,587447	18/08/2011	22,510988
06.00 06.49	3	0,04453	21.558,80	0,02208	6,000000	2,000000	6,000000	6,000000	42,071768	03/07/2010	20,795690
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
	Media Ponderada:				3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
	Media Simple:		14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
	Mínimo:		39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
	Máximo:		167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	1005	14,91762	2.921.294,20	2,99142	3,843630	0,886935	2,750000	5,750000	23,961884	29/12/2008	3,350406
005.00 009.99	1302	19,32611	9.479.080,17	9,70663	3,858510	0,853876	2,750000	6,000000	36,208848	06/01/2010	7,732092
010.00 014.99	1165	17,29256	14.513.794,46	14,86220	3,896746	0,773603	2,750000	6,000000	49,493894	14/02/2011	12,612794
015.00 019.99	1006	14,93246	16.222.771,31	16,61220	3,956736	0,756149	2,750000	5,500000	56,162670	05/09/2011	17,517764
020.00 024.99	807	11,97863	16.284.077,92	16,67498	3,984714	0,711592	2,750000	5,500000	67,578979	17/08/2012	22,485755
025.00 029.99	647	9,60368	15.503.714,53	15,87588	3,963621	0,668648	2,750000	6,000000	76,197883	07/05/2013	27,573236
030.00 034.99	471	6,99124	11.690.494,61	11,97112	3,986789	0,699810	2,973000	5,250000	89,012305	01/06/2014	32,168660
035.00 039.99	166	2,46400	5.176.658,26	5,30092	4,045373	0,652325	3,250000	5,500000	113,776657	24/06/2016	37,157143
040.00 044.99	100	1,48434	3.175.920,11	3,25216	4,051237	0,583890	3,250000	5,250000	128,720967	21/09/2017	41,922616
045.00 049.99	51	0,75701	1.958.343,25	2,00535	4,014721	0,631627	3,250000	4,750000	150,372042	12/07/2019	46,977890
050.00 054.99	14	0,20781	594.811,35	0,60909	3,977745	0,513898	3,500000	4,500000	173,371741	12/06/2021	51,495261
055.00 059.99	3	0,04453	134.816,00	0,13805	3,485677	0,784796	3,250000	4,000000	228,012672	31/12/2025	55,830641
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
		Media Ponderada:			3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
		Media Simple:	14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
		Mínimo:	39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
		Máximo:	167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.9	6627	98,36723	90.301.609,44	92,46930	3,955555	0,738617	2,750000	6,000000	65,314097	09/06/2012	21,567182
50,000.00	99,999.9	103	1,52887	6.526.317,13	6,68298	3,944068	0,631604	2,970000	5,000000	123,846792	26/04/2017	32,249392
100,000.00	149,999.9	6	0,08906	660.278,11	0,67613	3,631220	0,503475	3,250000	4,500000	99,027925	02/04/2015	19,187839
150,000.00	199,999.9	1	0,01484	167.571,49	0,17159	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	117,026694	30/09/2016	29,836752
Total Cartera		6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
Media Ponderada:						3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
Media Simple:						14.495,44	3,937420	0,805856		50,788789	25/03/2011	16,194883
Mínimo:						39,22	2,750000	0,000000		0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:						167.571,49	6,000000	3,000000		453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	3657	54,28232	57.631.832,25	59,01528	4,055897	0,436290	3,250000	6,000000	74,205871	07/03/2013	23,799174
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	916	13,59656	17.582.315,54	18,00438	3,908792	1,028928	2,750000	5,000000	75,427475	13/04/2013	23,078673
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	48	0,71248	1.163.189,68	1,19111	4,142923	1,010817	3,000000	5,000000	79,420595	13/08/2013	25,006645
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERC	2092	31,05240	20.529.891,60	21,02271	3,696671	1,273332	2,750000	5,750000	49,722523	21/02/2011	17,187345
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	24	0,35624	748.547,10	0,76652	3,761236	0,858138	2,914000	4,615000	100,512852	17/05/2015	21,884803
Total Cartera		6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
		Media Ponderada:				3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
		Media Simple:		14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
		Mínimo:		39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
		Máximo:		167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	271	4,02256	327.434,44	0,33529	3,886905	0,765200	3,250000	5,000000	3,355146	12/04/2007	2,117967
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	336	4,98738	1.137.517,60	1,16482	3,710456	0,967146	2,750000	6,000000	9,239559	08/10/2007	4,432699
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	454	6,73890	2.311.861,87	2,36736	3,743638	1,057043	2,750000	5,250000	14,664708	21/03/2008	6,599755
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	466	6,91703	3.072.758,63	3,14652	3,858920	1,059989	2,750000	5,250000	20,573064	17/09/2008	9,145824
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	420	6,23423	3.881.431,60	3,97461	3,740044	1,013074	2,750000	5,250000	26,740412	23/03/2009	11,621317
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	541	8,03028	5.836.667,06	5,97678	4,001937	0,890724	2,750000	5,750000	32,723591	22/09/2009	13,613233
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	526	7,80763	6.234.836,76	6,38450	3,863379	0,739585	2,750000	5,500000	38,308817	11/03/2010	15,389528
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	551	8,17871	7.556.216,24	7,73760	4,013071	0,667852	2,750000	6,000000	44,613506	18/09/2010	17,759957
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	469	6,96156	7.271.665,45	7,44622	3,960528	0,578825	3,000000	5,250000	50,487340	16/03/2011	18,866721
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	463	6,87250	7.701.853,79	7,88674	4,117423	0,553563	2,750000	5,750000	56,825431	25/09/2011	21,956133
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	560	8,31231	10.351.845,15	10,60034	3,936967	0,630960	2,750000	5,000000	62,598944	19/03/2012	22,925985
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	413	6,13033	8.565.643,24	8,77126	3,987976	0,752222	2,750000	5,000000	68,597645	17/09/2012	24,637578
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	242	3,59210	5.075.137,60	5,19697	3,767231	0,837089	2,914000	5,250000	73,766671	22/02/2013	27,069548
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	147	2,18198	3.317.964,84	3,39761	4,031726	1,051512	3,250000	5,250000	80,330970	10/09/2013	26,115617
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	80	1,18747	1.823.439,83	1,86721	3,763274	1,085612	3,000000	4,750000	86,923782	29/03/2014	24,398359
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	103	1,52887	2.340.981,07	2,39718	4,072867	0,809734	3,000000	5,500000	92,240200	07/09/2014	27,315066
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	94	1,39528	2.225.085,54	2,27850	4,017978	0,698702	3,250000	5,000000	97,927110	27/02/2015	30,261285
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	90	1,33591	2.434.735,55	2,49318	4,054833	0,552270	3,250000	5,500000	104,548157	17/09/2015	29,715236
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	87	1,29138	2.472.015,31	2,53136	3,996066	0,568710	3,250000	5,000000	110,268309	09/03/2016	30,438573
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	86	1,27653	2.683.609,40	2,74803	4,130963	0,488222	3,250000	5,000000	116,874178	26/09/2016	31,593886
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	114	1,69215	3.008.524,08	3,08074	3,887163	0,548840	3,250000	4,750000	122,639842	20/03/2017	32,943159
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	53	0,78670	1.773.023,57	1,81558	4,089898	0,574644	3,250000	4,750000	128,707616	21/09/2017	33,571725
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	37	0,54921	1.309.252,59	1,34068	3,941533	0,631018	3,250000	5,000000	134,484039	16/03/2018	37,194549
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	10	0,14843	408.492,87	0,41830	4,030498	0,713400	3,250000	4,500000	140,908007	27/09/2018	28,442733
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	10	0,14843	385.316,40	0,39457	3,984784	0,919862	3,250000	4,500000	146,098355	04/03/2019	40,069738
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	9	0,13359	333.515,07	0,34152	4,064708	0,789340	3,750000	4,750000	151,821964	26/08/2019	31,088294
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	7	0,10390	339.826,59	0,34798	3,701857	0,502459	3,250000	4,500000	159,132819	04/04/2020	29,192212
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	8	0,11875	251.772,98	0,25782	4,326241	0,815776	4,000000	5,250000	163,499732	15/08/2020	37,832794
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	7	0,10390	240.726,49	0,24651	4,103613	0,641930	3,500000	4,500000	170,280157	09/03/2021	37,910948
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	10	0,14843	291.422,05	0,29842	4,065528	0,468074	3,750000	4,500000	176,087973	02/09/2021	34,332210



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	20	0,29687	332.455,91	0,34044	4,006865	0,457150	3,250000	4,500000	57,934832	29/10/2011	24,390662
11 CADIZ	139	2,06323	1.793.989,04	1,83705	4,006542	0,663300	2,750000	5,750000	61,494327	14/02/2012	23,592704
14 CORDOBA	45	0,66795	476.898,27	0,48835	3,813574	0,565143	2,750000	5,000000	76,144182	05/05/2013	25,974891
18 GRANADA	118	1,75152	1.421.619,45	1,45575	4,128221	0,900111	2,750000	5,500000	55,616087	19/08/2011	21,790140
21 HUELVA	44	0,65311	444.817,50	0,45550	4,316483	0,861387	3,000000	5,250000	65,895945	27/06/2012	26,118902
23 JAEN	48	0,71248	535.984,90	0,54885	4,106779	0,687102	2,750000	5,750000	78,617448	19/07/2013	26,678312
29 MÁLAGA	109	1,61793	1.164.802,76	1,19276	4,041592	0,797085	2,750000	6,000000	61,942982	28/02/2012	21,471625
41 SEVILLA	145	2,15229	1.771.549,73	1,81408	4,090079	0,872047	2,750000	5,250000	52,430605	14/05/2011	20,288467
ANDALUCIA	668	9,91540	7.942.117,56	8,13280	4,066517	0,774247	2,750000	6,000000	60,962390	29/01/2012	22,783430
22 HUESCA	23	0,34140	434.847,60	0,44529	3,788694	0,549923	2,750000	4,500000	78,032957	02/07/2013	31,815209
44 TERUEL	1	0,01484	7.097,77	0,00727	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	52,993840	01/06/2011	26,736920
50 ZARAGOZA	279	4,14131	5.140.569,86	5,26397	3,833420	0,571097	2,750000	5,250000	82,334271	10/11/2013	26,954450
ARAGON	303	4,49760	5.582.515,23	5,71650	3,830575	0,569255	2,750000	5,250000	81,910935	28/10/2013	27,322701
33 ASTURIAS	113	1,67730	2.021.436,08	2,06996	3,852716	0,384570	2,750000	4,750000	90,009461	01/07/2014	33,210423
PRINCIPADO DE ASTURIAS	113	1,67730	2.021.436,08	2,07000	3,852716	0,384570	2,750000	4,750000	90,009461	01/07/2014	33,210423
07 BALEARES	252	3,74054	3.231.168,74	3,30873	4,061447	0,690139	2,750000	5,500000	68,120496	03/09/2012	22,432496
BALEARES	252	3,74050	3.231.168,74	3,30870	4,061447	0,690139	2,750000	5,500000	68,120496	03/09/2012	22,432496
35 LAS PALMAS	107	1,58824	1.574.687,97	1,61249	4,381706	0,942174	2,750000	5,500000	61,269536	07/02/2012	23,528167
38 TENERIFE	139	2,06323	1.900.692,72	1,94632	4,295437	0,871258	2,750000	5,750000	63,796360	24/04/2012	24,630290
CANARIAS	246	3,65150	3.475.380,69	3,55880	4,332961	0,902104	2,750000	5,750000	62,697294	22/03/2012	24,150911
39 SANTANDER	130	1,92964	1.634.399,03	1,67363	3,800506	0,859550	2,750000	5,000000	65,230984	07/06/2012	21,878439
CANTABRIA	130	1,92960	1.634.399,03	1,67360	3,800506	0,859550	2,750000	5,000000	65,230984	07/06/2012	21,878439
02 ALBACETE	18	0,26718	159.725,55	0,16356	4,008860	0,764370	2,750000	4,750000	43,709178	22/08/2010	17,718203
13 CIUDAD REAL	44	0,65311	473.457,11	0,48482	4,041058	0,673554	2,750000	5,250000	53,859700	27/06/2011	20,535334
16 CUENCA	3	0,04453	15.984,45	0,01637	4,018617	1,024615	3,500000	4,750000	32,074463	02/09/2009	8,406147
19 GUADALAJARA	15	0,22265	304.489,89	0,31180	3,717860	0,590113	3,250000	4,500000	72,890649	26/01/2013	28,713384
45 TOLEDO	72	1,06872	987.095,49	1,01079	4,147286	0,852270	2,750000	6,000000	70,563532	16/11/2012	25,681220
CASTILLA-LA MANCHA	152	2,25620	1.940.752,49	1,98730	4,055226	0,767658	2,750000	6,000000	62,018089	01/03/2012	23,206904
05 AVILA	7	0,10390	168.854,80	0,17291	3,603053	0,028835	3,250000	4,000000	86,356962	12/03/2014	27,105458
09 BURGOS	10	0,14843	118.326,23	0,12117	3,752735	0,906911	2,750000	4,500000	49,141144	03/02/2011	20,598938



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	80	1,18747	998.064,50	1,02202	4,168145	0,758408	2,750000	5,000000	73,230000	05/02/2013	22,211446
34 PALENCIA	9	0,13359	119.746,54	0,12262	4,286701	0,500000	3,750000	4,500000	64,414478	13/05/2012	24,245419
37 SALAMANCA	9	0,13359	129.244,95	0,13235	3,603598	0,235696	3,250000	4,500000	68,345099	10/09/2012	21,692689
40 SEGOVIA	9	0,13359	138.965,69	0,14230	3,833997	0,504966	2,750000	4,750000	46,707766	21/11/2010	17,734844
42 SORIA	2	0,02969	17.140,09	0,01755	3,517733	0,116134	2,750000	3,750000	27,526298	16/04/2009	10,101141
47 VALLADOLID	21	0,31171	354.462,11	0,36297	3,884770	0,480691	3,250000	5,000000	94,806288	24/11/2014	24,097164
49 ZAMORA	12	0,17812	81.243,63	0,08319	3,806589	0,950483	2,750000	4,750000	43,286800	09/08/2010	14,488720
CASTILLA Y LEON	159	2,36010	2.126.048,54	2,17710	4,000086	0,646806	2,750000	5,000000	70,031085	31/10/2012	21,671743
08 BARCELONA	1879	27,89075	26.224.135,57	26,85365	3,908725	0,690171	2,750000	5,500000	74,822004	26/03/2013	20,184229
17 GIRONA	339	5,03191	4.665.007,71	4,77699	3,986302	0,650434	2,750000	5,250000	71,550578	16/12/2012	21,555332
25 LLEIDA	212	3,14680	2.892.653,77	2,96209	3,981277	0,594176	2,750000	5,750000	70,210660	06/11/2012	22,260315
43 TARRAGONA	283	4,20068	3.606.131,01	3,69270	3,943398	0,750400	2,750000	5,500000	66,419145	13/07/2012	21,108232
CATALUNYA	2713	40,27010	37.387.928,06	38,28540	3,927705	0,683987	2,750000	5,750000	73,176362	04/02/2013	20,614169
06 BADAJOZ	13	0,19296	141.039,71	0,14443	3,625643	0,381133	2,750000	4,500000	62,930877	29/03/2012	20,385850
10 CACERES	9	0,13359	140.419,99	0,14379	3,689935	0,503294	2,750000	4,000000	87,996476	01/05/2014	28,920261
EXTREMADURA	22	0,32660	281.459,70	0,28820	3,651944	0,431108	2,750000	4,500000	73,184985	04/02/2013	23,877200
15 LA CORUÑA	70	1,03904	1.269.233,29	1,29970	3,868534	0,651161	2,750000	4,500000	62,617910	19/03/2012	21,010596
27 LUGO	18	0,26718	217.111,46	0,22232	3,587475	0,630093	2,750000	4,250000	63,793222	24/04/2012	22,821727
32 ORENSE	2	0,02969	36.634,47	0,03751	3,642890	0,892776	3,500000	4,000000	108,469603	14/01/2016	34,658324
36 PONTEVEDRA	54	0,80154	638.472,47	0,65380	3,959839	0,752079	2,750000	4,750000	79,494778	15/08/2013	25,368397
GALICIA	144	2,13750	2.161.451,69	2,21330	3,864507	0,689728	2,750000	4,750000	69,730478	22/10/2012	23,060715
28 MADRID	998	14,81372	17.578.275,15	18,00024	3,900194	0,835201	2,750000	5,000000	62,916960	29/03/2012	20,465558
COMUNIDAD DE MADRID	998	14,81370	17.578.275,15	18,00020	3,900194	0,835201	2,750000	5,000000	62,916960	29/03/2012	20,465558
30 MURCIA	122	1,81090	1.410.750,61	1,44462	3,944473	0,793083	2,750000	5,000000	64,563964	18/05/2012	23,557347
REGION DE MURCIA	122	1,81090	1.410.750,61	1,44460	3,944473	0,793083	2,750000	5,000000	64,563964	18/05/2012	23,557347
31 NAVARRA	54	0,80154	595.610,19	0,60991	3,893878	0,733423	2,750000	5,250000	48,267419	08/01/2011	18,532378
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	54	0,80150	595.610,19	0,60990	3,893878	0,733423	2,750000	5,250000	48,267419	08/01/2011	18,532378
01 ALAVA	5	0,07422	111.820,37	0,11450	3,773168	0,710359	3,250000	4,500000	77,553188	17/06/2013	17,660593
20 GUIPUZCOA	12	0,17812	143.091,22	0,14653	3,667332	0,277749	2,750000	5,000000	43,141551	05/08/2010	14,838363



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
48 VIZCAYA	23	0,34140	265.109,31	0,27147	3,723771	0,723197	2,750000	4,750000	69,633670	19/10/2012	18,920285
PAIS VASCO	40	0,59370	520.020,90	0,53250	3,713014	0,587958	2,750000	5,000000	62,675974	21/03/2012	17,538247
26 LA RIOJA	40	0,59374	609.381,05	0,62401	3,586743	0,667197	2,750000	4,750000	52,152798	06/05/2011	20,161409
LAS RIOJA	40	0,59370	609.381,05	0,62400	3,586743	0,667197	2,750000	4,750000	52,152798	06/05/2011	20,161409
03 ALICANTE	149	2,21167	1.946.276,39	1,99300	4,047190	0,666332	2,750000	6,000000	66,458342	14/07/2012	25,055662
12 CASTELLON	47	0,69764	571.250,26	0,58496	4,010986	0,833553	2,750000	5,250000	56,913495	28/09/2011	21,656056
46 VALENCIA	385	5,71471	6.639.553,81	6,79894	4,049883	0,859188	2,750000	5,250000	73,241432	06/02/2013	26,539423
COMUNIDAD VALENCIANA	581	8,62400	9.157.080,46	9,37690	4,046046	0,807655	2,750000	6,000000	70,181030	05/11/2012	25,763866
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
		Media Ponderada:			3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
		Media Simple:	14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
		Mínimo:	39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
		Máximo:	167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	323.639.308,16	142.741.424,56	133.621.721,96	22,2702	8043
31/01/2006	2.209.956,38	1.085.001,78	130.326.763,80	21,7210	7916
28/02/2006	2.204.350,93	1.087.684,69	127.034.728,18	21,1724	7797
31/03/2006	2.147.230,90	1.130.060,89	123.757.436,39	20,6262	7664
30/04/2006	2.114.000,45	778.975,97	120.864.459,97	20,1440	7557
31/05/2006	2.085.395,59	627.357,28	118.151.707,10	19,6919	7464
30/06/2006	2.064.646,00	929.166,35	115.157.894,75	19,1929	7372
31/07/2006	2.039.403,48	774.356,63	112.344.134,64	18,7240	7272
31/08/2006	2.011.108,66	338.719,36	109.994.306,62	18,3323	7182
30/09/2006	1.989.453,08	660.521,62	107.344.331,92	17,8907	7107
31/10/2006	1.970.359,48	732.986,92	104.640.985,52	17,4401	7019
30/11/2006	3.062.195,64	650.301,99	100.928.487,89	16,8214	6879
31/12/2006	1.903.922,48	1.368.789,24	97.655.776,17	16,2759	6737
	349.441.331,23	152.905.347,28			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2006	130.326.763,8	21,72104	1.085.001,8	0,81200	9,32034	0,99316	11,28801	0,85151	9,75286	0,79105	9,09029
28/02/2006	127.034.728,2	21,17237	1.087.684,7	0,83458	9,56784	0,99349	11,29154	0,88859	10,15711	0,81612	9,36564
31/03/2006	123.757.436,4	20,62616	1.130.060,9	0,88957	10,16772	0,84539	9,68601	0,92116	10,51078	0,82387	9,45058
30/04/2006	120.864.460,0	20,14399	778.976,0	0,62944	7,29718	0,78459	9,01926	0,88893	10,16081	0,81674	9,37241
31/05/2006	118.151.707,1	19,69187	627.357,3	0,51906	6,05392	0,67948	7,85581	0,83661	9,58999	0,79065	9,08593
30/06/2006	115.157.894,8	19,19290	929.166,4	0,78642	9,03935	0,64503	7,47161	0,74526	8,58552	0,79113	9,09114
31/07/2006	112.344.134,6	18,72395	774.356,6	0,67243	7,77733	0,65936	7,63164	0,72200	8,32808	0,78677	9,04326
31/08/2006	109.994.306,6	18,33231	338.719,4	0,30150	3,55862	0,58700	6,82097	0,63325	7,33984	0,76100	8,75934
30/09/2006	107.344.331,9	17,89065	660.521,6	0,60051	6,97276	0,52494	6,12057	0,58501	6,79854	0,75323	8,67352
31/10/2006	104.640.985,5	17,44009	732.986,9	0,68284	7,89321	0,52842	6,15993	0,59391	6,89869	0,74153	8,54429
30/11/2006	100.928.487,9	16,82135	650.302,0	0,62146	7,20783	0,63494	7,35879	0,61097	7,09026	0,72385	8,34865
31/12/2006	97.655.776,2	16,27590	1.368.789,2	1,35620	15,11369	0,88739	10,14405	0,70633	8,15435	0,72580	8,37019

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							18.382,78	3.219,23	21.602,01
31/01/2006	303.065,88	49.429,58	352.495,46	301.772,33	49.689,16	351.461,49	19.676,33	2.959,65	22.635,98
28/02/2006	352.193,40	57.929,74	410.123,14	355.781,70	59.028,07	414.809,77	16.088,03	1.861,32	17.949,35
31/03/2006	373.520,09	61.480,43	435.000,52	377.180,66	61.741,99	438.922,65	12.427,46	1.599,76	14.027,22
30/04/2006	285.596,96	44.491,84	330.088,80	278.865,84	43.719,11	322.584,95	19.158,58	2.372,49	21.531,07
31/05/2006	322.956,96	51.743,75	374.700,71	323.796,85	52.017,49	375.814,34	18.318,69	2.098,75	20.417,44
30/06/2006	331.611,72	51.306,23	382.917,95	331.104,34	51.242,50	382.346,84	18.826,07	2.162,48	20.988,55
31/07/2006	282.386,69	43.012,30	325.398,99	281.402,35	42.978,85	324.381,20	19.810,41	2.195,93	22.006,34
31/08/2006	296.395,86	46.974,89	343.370,75	300.764,22	46.780,08	347.544,30	15.442,05	2.390,74	17.832,79
30/09/2006	301.276,65	47.363,98	348.640,63	300.501,49	47.338,32	347.839,81	16.217,21	2.416,40	18.633,61
31/10/2006	314.189,52	48.522,21	362.711,73	313.887,73	48.947,00	362.834,73	16.519,00	1.991,61	18.510,61
30/11/2006	315.953,89	50.990,94	366.944,83	311.102,48	49.991,79	361.094,27	21.370,41	2.990,76	24.361,17
31/12/2006	317.705,40	49.818,42	367.523,82	319.348,76	50.706,13	370.054,89	19.727,05	2.103,05	21.830,10
	3.796.853,02	603.064,31	4.399.917,33	3.795.508,75	604.180,49	4.399.689,24			



Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior							1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/01/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
28/02/2006	0,00	496,48	496,48	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.632,80	14.046,68
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	496,48	496,48	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/04/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/05/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/06/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/07/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/08/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/09/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/10/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/11/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
	0,00	496,48	496,48	0,00	496,48	496,48			



Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	6	1.780,32	146,34	1.926,66	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	1	664,31	78,08	742,39	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	3.204,69	74,47	3.279,16	0,00
DE 6 A 12 MESES	3	0,00	0,00	0,00	10.484,51	1.573,23	12.057,74	0,00
DESDE 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	3.593,22	230,93	3.824,15	0,00
Totales	12	2.444,63	224,42	2.669,05	17.282,42	1.878,63	19.161,05	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	6	1.780,32	175,84	1.956,16	80.153,12	82.109,28	497.742,59	16,49633
DE 1 A 2 MESES	1	664,31	93,01	757,32	26.879,36	27.636,68	85.836,55	32,19687
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES	1	3.204,69	211,68	3.416,37	3.250,31	6.666,68	131.621,65	5,06503
DE 6 A 12 MESES	3	10.484,51	5.244,84	15.729,35	54.566,35	70.295,70	326.988,89	21,49789
DESDE 12 MESES	1	3.593,22	1.727,51	5.320,73	2.428,70	7.749,43	35.700,12	21,70701
Totales	12	19.727,05	7.452,88	27.179,93	167.277,84	194.457,77	1.077.889,80	18,04060

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 1.4

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5853

Código ISIN: ES0338617006

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/03/2007	3,87710 %	137,59	116,95										
15/12/2006	3,51920 %	139,90	118,92	818.834,70	0,00	1.553,60	14.391,96	14,39 %	9.093.220,80	84.236.141,88	9.093.220,80	9.093.220,80	0,00
15/09/2006	3,15220 %	137,49	116,87	804.728,97	0,00	1.358,90	15.945,56	15,95 %	7.953.641,70	93.329.362,68	7.953.641,70	7.953.641,70	0,00
15/06/2006	2,89060 %	136,91	116,37	801.334,23	0,00	1.486,23	17.304,46	17,30 %	8.698.904,19	101.283.004,38	8.698.904,19	8.698.904,19	0,00
15/03/2006	2,64220 %	134,36	114,21	786.409,08	0,00	1.833,11	18.790,69	18,79 %	10.729.192,83	109.981.908,57	10.729.192,83	10.729.192,83	0,00
15/12/2005	2,31780 %	129,27	109,88	756.617,31	0,00	1.745,72	20.623,80	20,62 %	10.217.699,16	120.711.101,40	10.217.699,16	10.217.699,16	0,00
15/09/2005	2,29240 %	139,28	118,39	815.205,84	0,00	1.735,28	22.369,52	22,37 %	10.156.593,84	130.928.800,56	10.156.593,84	10.156.593,84	0,00
15/06/2005	2,31670 %	152,07	129,26	890.065,71	0,00	1.937,82	24.104,80	24,10 %	11.342.060,46	141.085.394,40	11.342.060,46	11.342.060,46	0,00
15/03/2005	2,35630 %	164,37	139,71	962.057,61	0,00	2.248,03	26.042,62	26,04 %	13.157.719,59	152.427.454,86	13.157.719,59	13.157.719,59	0,00
15/12/2004	2,29750 %	174,42	148,26	1.020.880,26	0,00	2.159,30	28.290,65	28,29 %	12.638.382,90	165.585.174,45	12.638.382,90	12.638.382,90	0,00
15/09/2004	2,29340 %	188,10	159,89	1.100.949,30	0,00	2.089,91	30.449,95	30,45 %	12.232.243,23	178.223.557,35	12.232.243,23	12.232.243,23	0,00
15/06/2004	2,23870 %	196,84	167,31	1.152.104,52	0,00	2.344,60	32.539,86	32,54 %	13.722.943,80	190.455.800,58	13.722.943,80	13.722.943,80	0,00
15/03/2004	2,33190 %	219,23	186,35	1.283.153,19	0,00	2.824,17	34.884,46	34,88 %	16.529.867,01	204.178.744,38	16.529.867,01	16.529.867,01	0,00
15/12/2003	2,33400 %	235,19	199,91	1.376.567,07	0,00	2.709,03	37.708,63	37,71 %	15.855.952,59	220.708.611,39	15.855.952,59	15.855.952,59	0,00
15/09/2003	2,30560 %	247,45	210,33	1.448.324,85	0,00	2.630,93	40.417,66	40,42 %	15.398.833,29	236.564.563,98	15.398.833,29	15.398.833,29	0,00
16/06/2003	2,73240 %	314,06	266,96	1.838.221,46	0,00	3.054,13	43.048,59	43,05 %	17.875.809,38	251.963.382,26	17.875.809,38	17.875.809,38	0,00
17/03/2003	3,12280 %	387,36	387,36	2.267.207,79	0,00	3.650,38	46.102,72	46,10 %	21.365.670,47	269.839.195,31	21.365.670,47	21.365.670,47	0,00
16/12/2002	3,51310 %	461,25	461,25	2.699.678,52	0,00	2.908,56	49.753,10	49,75 %	17.023.789,08	291.204.865,78	17.023.789,08	17.023.789,08	0,00
16/09/2002	3,67030 %	510,04	510,04	2.985.263,76	0,00	3.076,70	52.661,65	52,66 %	18.007.896,73	308.228.654,86	18.007.896,73	18.007.896,73	0,00
17/06/2002	3,57290 %	544,52	544,52	3.187.053,40	0,00	3.438,93	55.738,35	55,74 %	20.128.041,77	326.236.551,59	20.128.041,77	20.128.041,77	0,00
15/03/2002	3,54050 %	541,24	541,24	3.167.864,95	0,00	4.229,22	59.177,28	59,18 %	24.753.605,45	346.364.593,36	24.753.605,45	24.753.605,45	0,00
17/12/2001	4,37490 %	729,34	729,34	4.268.807,90	0,00	3.460,44	63.406,49	63,41 %	20.253.982,95	371.118.198,81	20.253.982,95	20.253.982,95	0,00
17/09/2001	4,68420 %	845,78	845,78	4.950.322,91	0,00	3.243,81	66.866,94	66,87 %	18.986.012,56	391.372.181,76	18.986.012,56	18.986.012,56	0,00
15/06/2001	5,00150 %	926,62	926,62	5.423.492,22	0,00	3.392,29	70.110,75	70,11 %	19.855.059,31	410.358.194,32	19.855.059,31	19.855.059,31	0,00
15/03/2001	5,18710 %	993,24	993,24	5.813.428,82	0,00	4.153,78	73.503,03	73,50 %	24.312.079,73	430.213.253,63	24.312.079,73	24.312.079,73	0,00
15/12/2000	5,06540 %	1.024,40	1.024,40	5.995.823,36	0,00	3.459,47	77.656,81	77,66 %	20.248.260,06	454.525.333,36	20.248.260,06	20.248.260,06	0,00
15/09/2000	4,76330 %	1.015,47	1.015,47	5.943.544,29	0,00	3.463,02	81.116,28	81,12 %	20.269.043,81	474.773.593,42	20.269.043,81	20.269.043,81	0,00
15/06/2000	3,98360 %	885,14	885,14	5.180.698,46	0,00	3.574,11	84.579,30	84,58 %	20.919.256,73	495.042.637,23	20.919.256,73	20.919.256,73	0,00
15/03/2000	3,65510 %	846,33	846,33	4.953.569,09	0,00	4.720,11	88.153,41	88,15 %	27.626.822,43	515.961.893,96	27.626.822,43	27.626.822,43	0,00
15/12/1999	2,88250 %	698,84	698,84	4.090.324,83	0,00	4.370,17	92.873,52	92,87 %	25.578.601,62	543.588.716,39	25.578.601,62	25.578.601,62	0,00



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 2.4

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5853													
Código ISIN: ES0338617006													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/1999	2,88860 %	443,18	443,18	2.593.946,97	0,00	2.756,31	97.243,69	97,24 %	16.132.681,99	569.167.318,01	16.132.681,99	16.132.681,99	0,00
21/07/1999							100.000,00			585.300.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 3.4

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 147														
Código ISIN: ES0338617014														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/03/2007	4,13060 %	1.018,50	865,73											
15/12/2006	3,77270 %	940,59	799,50	138.266,73	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,40570 %	858,42	729,66	126.187,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,14410 %	792,49	673,62	116.496,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2006	2,89570 %	714,01	606,91	104.959,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88	94.232,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	94.331,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	95.231,01	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	94.595,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	93.489,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	94.368,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	92.338,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	94.753,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	94.826,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	93.788,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	109.431,19	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	123.739,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	138.043,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	143.804,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	144.858,07	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	134.463,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2001	4,62840 %	1.153,93	1.153,93	169.627,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2001	4,93760 %	1.271,60	1.271,60	186.925,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2001	5,25500 %	1.324,55	1.324,55	194.708,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2001	5,44050 %	1.341,49	1.341,49	197.199,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2000	5,31890 %	1.326,08	1.326,08	194.934,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2000	5,01670 %	1.264,48	1.264,48	185.879,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2000	4,23700 %	1.067,96	1.067,96	156.989,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2000	3,90850 %	974,45	974,45	143.243,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/1999	3,13600 %	781,85	781,85	114.932,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 4.4

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 147													
Código ISIN: ES0338617014													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/1999	3,14200 %	482,06	482,06	70.862,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/1999							100.000,00			14.700.000,00			



Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente	0.00	8.37	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A (ISIN : ES0338617006)									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	2.31	1.69	1.68	1.55	1.45	1.36	1.28	1.21	
Amortización Fina	15/06/2012	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/09/2009	15/09/2009	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	1.66	1.28	1.28	1.13	1.10	1.08	0.94	0.92	
Amortización Fina	16/03/2009	15/09/2008	15/09/2008	16/06/2008	16/06/2008	16/06/2008	17/03/2008	17/03/2008	
BONOS SERIE B (ISIN : ES0338617014)									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	8.27	4.40	4.37	4.01	3.73	3.48	3.26	3.14	
Amortización Fina	15/12/2044	15/12/2011	15/12/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	2.25	1.75	1.75	1.50	1.50	1.50	1.25	1.25	
Amortización Fina	16/03/2009	15/09/2008	15/09/2008	16/06/2008	16/06/2008	16/06/2008	17/03/2008	17/03/2008	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial