

## FTPYME TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

## LIQUIDACION DEL PERIODO 30/06/08 - 29/09/08

	Euros
<b>I. Situación al 30/06/08:</b>	<b>29.300.001,73</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	29.300.001,73
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>78.551.231,72</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/08/08:	46.321.919,12
Amort. Anticipada hasta 31/08/08:	18.988.505,85
<b>Intereses:</b>	13.630.540,56
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-389.733,81</b>
Principal:	-381.063,41
Intereses:	-8.670,40
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>107.851.233,45</b>
<b>IV. Total intereses de la reversión:</b>	<b>820.484,13</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	820.484,13
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>108.671.717,58</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>53.625,05</b>
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>277.870,76</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	13.630.540,56
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	13.908.411,32
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>79.595.960,67</b>
<b>Bonos A2:</b>	
Intereses correspondientes al 29/09/08:	10.179.245,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.832.260,50
Amortización correspondiente al 29/09/08:	66.259.923,75
<b>Bonos A3 (CA):</b>	
Intereses correspondientes al 29/09/08:	1.597.113,90
Retenciones practicadas a los bonos:	-287.477,20
Amortización correspondiente al 29/09/08:	0,00
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 29/09/08:	875.041,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-157.509,00
Amortización correspondiente al 29/09/08:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 29/09/08:	534.549,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-96.219,80
Amortización correspondiente al 29/09/08:	0,00
<b>Bonos D:</b>	
Intereses debidos anterior fecha de pago	454.404,91
Intereses vencidos a 29/09/08:	663.243,59
Intereses pagados a 29/09/08:	150.086,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-27.014,60
Intereses impagados actuales	967.562,18
Amortización correspondiente al 29/09/08:	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>2.400.481,10</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>29.300.002,62</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva a 30/06/08:	29.300.000,00
Otros Recursos	2,62
<b>Margen Intermediación Financiera</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 29/09/08:</b>	<b>29.300.000,00</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>-389.733,81</b>
Trimestre anterior	3.431.746,76
Trimestre actual	3.042.012,95
<b>(2) Hasta el 20/10/2008</b>	

Destinatarios: CNMV, AIAF, Agencia de Calificación



Nº: 5623/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020908

http://www.tda-sgft.com  
FTPYME TDA CAM4liq.trimSep08

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 29 de septiembre de 2008

Importes en euros

I. BONOS A2 ES0339759013			Sobre 9315 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	931.500.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	787.282.468,65 €		84.517,71 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	10.179.245,70 €		1.092,78 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	66.259.923,75 €		7.113,25 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	721.022.544,90 €		77.404,46 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	77,404460%		77,404460%	
II. BONOS A3 (CA) ES0339759021			Sobre 1270 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.597.113,90 €		1.257,57 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	127.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
III. BONOS B ES0339759039			Sobre 660 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	875.041,20 €		1.325,82 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	66.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
IV. BONOS C ES0339759047			Sobre 380 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	534.549,80 €		1.406,71 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	38.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
V. BONOS D ES0339759054			Sobre 293 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/12/2006):	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	663.243,59 €		2.263,63 €	
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	150.086,32 €		512,24 €	
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	967.562,18 €		3.302,26 €	
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €	
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
VI. EL FONDO			Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/08:			953.100.133,49 €	
a) No Fallidas:			952.023.467,34 €	
b) Fallidas:			1.076.666,15 €	
2. Amortización del período 31/05/08 a 31/08/08:			65.310.424,97 €	
a) Según calendario:			46.321.919,12 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/08/08:			18.988.505,85 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
b) Último año:				8,23%
c) Último semestre:				6,48%
d) Último trimestre:				7,25%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:				2,53%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:				0,74%
6. Porcentaje de fallidos (1):				0,14%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



Nº: 5624/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

FTPYPE TDA CAM4InfoInver.trimSep08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**FTPYME TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 30/06/08-29/09/08**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	13 de diciembre de 2006
Fecha Emisión BTH	13 de diciembre de 2006
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (9% TAA)	28 de junio de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch
Calificación	Bonos A1: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos A2: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos A3 CA: (F) AAA (S&P) AAA / (M) Aaa
	Bonos B: (F) A (S&P) A / (M) A2
	Bonos C: (F) BBB- (S&P) BBB- / (M) Baa3
	Bonos D: (F) CC (S&P) CCC- / (M) Ca

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4
Serie A2:	
Código ISIN	ES0339759013
Nominal en circulación total (inicial)	931.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	721.022.544,90 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	77.404,46 Euros

FTPYMETDACAM4\INFO.trim\Sep08

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4
<b>Serie A3 (CA):</b>	
Código ISIN	ES0339759021
Nominal en circulación total (inicial)	127.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	127.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0339759039
Nominal en circulación total (inicial)	66.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	66.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES0339759047
Nominal en circulación total (inicial)	38.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	38.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie D:</b>	
Código ISIN	ES0339759054
Nominal en circulación total (inicial)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

## III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período:30/06/08-29/09/08

\* Flujos de Caja del Período:30/06/08-29/09/08

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Septiembre de 2008

**FTPYME TDA CAM 4****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 30/06/08 - 29/09/08:**

	Euros	
	Ingresos	Pagos
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		66.259.923,75
Amortización Participaciones Hip.	65.310.424,97	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		13.336.036,92
Intereses recibidos de las PHs	13.630.540,56	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	820.484,13	
Avance Técnico Neto		389.733,81
<b>III. GASTOS</b>		<b>53.625,05</b>
Comisiones Periódicas:		53.625,05
Neto SWAP	277.870,76	
<b>Margen Intermediación Financiera</b>		
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>80.039.320,42</b>	<b>80.039.319,53</b>
Saldo inicial 30/06/08	29.300.001,73	
A Inversiones Temporales		29.300.002,62
<b>Total</b>	<b>109.339.322,15</b>	<b>109.339.322,15</b>
Retenciones practicadas el 29/09/08	2.400.481,10	
A Inv.Temporales hasta el 20/10/08		2.400.481,10

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 5630/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM4\fluj.trim\Sep08