



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	06/05/2005	Directores Aseguramiento	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
Fecha Emisión Bonos	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
Fecha Desembolso	12/05/2005		International PLC
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Originador	Caixa Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	Garante del Swap	
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Directores	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
		Auditores	Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-12-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	250.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	58,56%	58.562,56€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Variable EURIB.3M+0,14%	0,913% Fecha: 15-12-2009	15-03-2038	15-12-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		676.690.380,80€	1.155.500.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 135,15 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Variable EURIB.3M+0,16%	0,933% Fecha: 15-12-2009	15-03-2038	A determinar	Aa1 AA	Aa1 AA
		26.200.000,00€	26.200.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 235,84 €	15-3/6/9/12		AA+	AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Variable EURIB.3M+0,26%	1,033% Fecha: 15-12-2009	15-03-2038	A determinar	A1 A-	A1 A-
		35.600.000,00€	35.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 261,12 €	15-3/6/9/12		A	A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Variable EURIB.3M+0,46%	1,233% Fecha: 15-12-2009	15-03-2038	A determinar	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
		32.700.000,00€	32.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 311,68 €	15-3/6/9/12		BBB+	BBB+
Totales		771.190.380,80€	1.500.000.000,00€						



ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	9.306	15.465
Saldo Vivo	757.434.817,73 €	1.500.007.678,35 €
Medio	81.124,89 €	96.969,43 €
Mínimo	197,98 €	25.009,21 €
Máximo	415.368,79 €	467.820,55 €
Interés		
Medio Ponderado	4,1114%	3,5388%
Mínimo	1,6940%	2,0470%
Máximo	7,1600%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	249,00	301,38
Mínimo	0,99	14,85
Máximo	302,00	355,88
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,15%
Euribor 1 año	49,75%	45,72%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,74%	1,95%
Mibor 1 Año	0,29%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	48,11%	51,84%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,3456%	0,5905%	0,6399%	0,7608%	0,9409%
Tasa Anual Equivalente	4,0693%	6,8607%	7,4146%	8,7572%	10,7239%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,02	81,40
Madrid	5,64	5,94
Comunidad Valenciana	5,83	6,05
Baleares	0,61	0,54
Aragón	1,03	1,10
Andalucía	1,02	1,15
Murcia	1,53	1,52
Navarra	0,28	0,30
Otras Comunidades	2,04	1,99

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	219	39.015,22 €	36.262,32 €	75.277,54 €	20.004.622,88 €	20.043.638,10 €	48,58%	64,4445%
De 1 a 2 Meses	125	58.087,27 €	86.177,88 €	144.265,15 €	12.772.949,28 €	12.831.036,55 €	31,10%	66,0156%
De 2 a 3 Meses	45	27.672,87 €	55.707,44 €	83.380,31 €	4.692.971,94 €	4.720.644,81 €	11,44%	74,6552%
De 3 a 6 Meses	28	31.826,80 €	54.000,01 €	85.826,81 €	2.801.109,22 €	2.832.936,02 €	6,87%	68,1063%
De 6 a 12 Meses	8	10.287,69 €	33.298,53 €	43.586,22 €	819.817,50 €	830.105,19 €	2,01%	67,0987%
Totales	425	166.889,85 €	265.446,18 €	432.336,03 €	41.091.470,82 €	41.258.360,67 €	100,00%	66,2802%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	5	135,31 €	509,65 €	644,96 €	420.483,30 €	420.618,61 €	6,06%	62,1547%
De 1 a 2 Meses	2	272,95 €	206,43 €	479,38 €	163.645,14 €	163.918,09 €	2,36%	72,4771%
De 3 a 6 Meses	8	7.192,81 €	18.175,09 €	25.367,90 €	1.026.241,00 €	1.033.433,81 €	14,88%	81,0181%
De 6 a 12 Meses	31	30.267,48 €	85.209,06 €	115.476,54 €	3.076.811,59 €	3.107.079,07 €	44,74%	79,5061%
De 12 a 18 Meses	23	36.636,58 €	111.178,39 €	147.814,97 €	2.183.806,13 €	2.220.442,71 €	31,97%	66,5188%
Totales	69	74.505,13 €	215.278,62 €	289.783,75 €	6.870.987,16 €	6.945.492,29 €	100,00%	73,6527%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	87,75%	676.690.380,80€	14,93%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	3,40%	26.200.000,00€	11,53%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	4,62%	35.600.000,00€	6,92%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	4,24%	32.700.000,00€	2,68%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
Total		771.190.380,80 €			1.500.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	2,68%	20.632.448,82€		1,55%	23.250.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	38.848.850,11 €	0,74%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	18.066.451,85 €	0,77%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	521.048,88 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	11.141.834,72 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	1.917.038,69 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	1,4006%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	64,5024%	73,4101%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	54.192.220,59 €
Intereses Devengados	1.710.680,22 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	7,3806%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Ncional	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	1,582788%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	06/05/2005	Managers	Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas,
Issue Date	06/05/2005		JP Morgan Securities LTD, Nomura
Disbursement Date	12/05/2005		International PLC
Management Company	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Swap Guarantee	
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Interest Swap	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Lead Manager	Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA	Depository	Caixa Catalunya
		Auditors	Deloitte & Touche

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)		Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca		
	Current Factor	Current			Original	Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345784005 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Floating EURIB.3M+0,04%	- % Date: 15-12-2009	- 15-3/6/9/12	- 15-12-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	250.000.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: -	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345784013 Senior / Pass-Through	58,56%	58.562,56€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Floating EURIB.3M+0,14%	0,913% Date: 15-12-2009	15-03-2038	15-12-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		676.690.380,80€	1.155.500.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 135,15 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Floating EURIB.3M+0,16%	0,933% Date: 15-12-2009	15-03-2038	To be determined	Aa1 AA	Aa1 AA
		26.200.000,00€	26.200.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 235,84 €	15-3/6/9/12		AA+	AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Floating EURIB.3M+0,26%	1,033% Date: 15-12-2009	15-03-2038	To be determined	A1 A-	A1 A-
		35.600.000,00€	35.600.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 261,12 €	15-3/6/9/12		A	A
SERIE D ES0345784047 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Floating EURIB.3M+0,46%	1,233% Date: 15-12-2009	15-03-2038	To be determined	Baa2 BBB-	Baa2 BBB-
		32.700.000,00€	32.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 311,68 €	15-3/6/9/12		BBB+	BBB+
Totals		771.190.380,80€	1.500.000.000,00€						

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	9.306	15.465
Outstanding Balance	757.434.817,73 €	1.500.007.678,35 €
Average Loan	81.124,89 €	96.969,43 €
Minimum	197,98 €	25.009,21 €
Maximum	415.368,79 €	467.820,55 €
Interest Rate		
Weighted Average	4,1114%	3,5388%
Minimum	1,6940%	2,0470%
Maximum	7,1600%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	249,00	301,38
Minimum	0,99	14,85
Maximum	302,00	355,88
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,15%
Euribor 1 año	49,75%	45,72%
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,74%	1,95%
Mibor 1 Año	0,29%	0,34%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	48,11%	51,84%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,3456%	0,5905%	0,6399%	0,7608%	0,9409%
Annual Equivalent (CPR)	4,0693%	6,8607%	7,4146%	8,7572%	10,7239%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	82,02	81,40
Madrid	5,64	5,94
Comunidad Valenciana	5,83	6,05
Baleares	0,61	0,54
Aragón	1,03	1,10
Andalucía	1,02	1,15
Murcia	1,53	1,52
Navarra	0,28	0,30
Rest of Autonomous Regions	2,04	1,99



CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value ⁽¹⁾
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	219	39.015,22 €	36.262,32 €	75.277,54 €	20.004.622,88 €	20.043.638,10 €	48,58%	64,4445%
From 1 to 2 months	125	58.087,27 €	86.177,88 €	144.265,15 €	12.772.949,28 €	12.831.036,55 €	31,10%	66,0156%
From 2 to 3 months	45	27.672,87 €	55.707,44 €	83.380,31 €	4.692.971,94 €	4.720.644,81 €	11,44%	74,6552%
From 3 to 6 months	28	31.826,80 €	54.000,01 €	85.826,81 €	2.801.109,22 €	2.832.936,02 €	6,87%	68,1063%
From 6 to 12 months	8	10.287,69 €	33.298,53 €	43.586,22 €	819.817,50 €	830.105,19 €	2,01%	67,0987%
Totals	425	166.889,85 €	265.446,18 €	432.336,03 €	41.091.470,82 €	41.258.360,67 €	100,00%	66,2802%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value ⁽¹⁾
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	5	135,31 €	509,65 €	644,96 €	420.483,30 €	420.618,61 €	6,06%	62,1547%
From 1 to 2 months	2	272,95 €	206,43 €	479,38 €	163.645,14 €	163.918,09 €	2,36%	72,4771%
From 3 to 6 months	8	7.192,81 €	18.175,09 €	25.367,90 €	1.026.241,00 €	1.033.433,81 €	14,88%	81,0181%
From 6 to 12 months	31	30.267,48 €	85.209,06 €	115.476,54 €	3.076.811,59 €	3.107.079,07 €	44,74%	79,5061%
From 12 to 18 months	23	36.636,58 €	111.178,39 €	147.814,97 €	2.183.806,13 €	2.220.442,71 €	31,97%	66,5188%
Totales	69	74.505,13 €	215.278,62 €	289.783,75 €	6.870.987,16 €	6.945.492,29 €	100,00%	73,6527%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	16,67%	250.000.000,00€	7,85%
SERIE A2	87,75%	676.690.380,80€	14,93%	77,03%	1.155.500.000,00€	7,85%
SERIE B	3,40%	26.200.000,00€	11,53%	1,75%	26.200.000,00€	6,10%
SERIE C	4,62%	35.600.000,00€	6,92%	2,37%	35.600.000,00€	3,73%
SERIE D	4,24%	32.700.000,00€	2,68%	2,18%	32.700.000,00€	1,55%
Totals		771.190.380,80 €			1.500.000.000,00 €	
Reserve Funds	2,68%	20.632.448,82€		1,55%	23.250.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	38.848.850,11 €	0,74%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal WithHolding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	18.066.451,85 €	0,77%
Loan Contract for Initial Expenses	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	521.048,88€	0,00€
Cumulative outstanding Write-Off	11.141.834,72 €	0,00€
Cumulative outstanding Write-Off recovery	1.917.038,69 €	0,00€

INTEREST SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	1,582788%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date

Number of additional credit rights 0

Principal of additional credit rights

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights 0

Principal of additional credit rights

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights