

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
265.000.000 Euros F.T.H. UCI 5**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los ~~Bonos~~ de Titulización Hipotecaria.

*Ignacio Ortega Gavara*  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : UCI 5

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 16/05/01-16/08/01

AÑO

2001

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	3 de junio de 1.999	Agencia de pago de Bonos	B.S.C.H.	
Fecha de Desembolso BTH'S	8 de junio de 1.999	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de febrero de 2.029	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	Aaa	Aaa
		Emisión subordinada	A2	A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338557004)	2.530	Nominal Unitario	100.000,00 €	74.412,67 €	
		Nominal Total	253.000.000,00 €	188.264.051,23 €	74,41%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338557012)	120	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	12.000.000,00 €	12.000.000,00 €	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	16 de agosto de 2.001	Fecha Próximo Cupón	15 de noviembre de 2.001
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-% 4,6538 Serie B-% 5,0542
Amortización Calendarlo	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A- € 863,38 Serie B- € 1.260,09
Amortización Serie A	3.776,44 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- € 707,97 Serie B- € 1.033,27
Amortización Serie B	0,00 €		
Intereses Brutos Serie A	959,52 €		
Intereses Brutos Serie B	1.328,13 €		

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	5.502	4.675
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	265.000.190,10 €	200.264.043,79 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	48.164,34 €	42.837,23 €
Tipo de Interés	5,10%	6,24%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	12,52%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	10,44%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	9,28%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	146.458,73 €	108.982,58 €	42.907,75 €
Deuda Pendiente de vencimiento			200.182.983,14 €
Deuda Total	146.458,73 €	108.982,58 €	200.225.890,89 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS:	59.048,37
---------------------------	-----------

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

**UCI 5**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS**

**(CAJA)**

Fecha: 16 de agosto de 2001

**A.- ORIGEN: 12.952.064,10 €**

**a) PRINCIPAL COBRADO**

**1. AMORTIZACION DE PH'S: 9.554.413,63 €**

**b) INTERESES COBRADOS**

**1. INTERESES DE PH'S: 3.254.233,53 €**

**2. INTERESES DE REINVERSION: 143.416,94 €**

**B.- APLICACIÓN: 12.952.064,10 €**

**1. GASTOS CORRIENTES: 34.078,64 €.**

**2. INTERESES DE BTH'S SERIE A: 2.427.590,24 €.**

**3. INTERESES DE BTH'S B: 159.375,43 €.**

**6. AMORTIZACION DE BTH'S : 9.554.397,06 €.**

**7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADO 76.899,68 €.**

**8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMO 68.507,69 €**

**9. COMISIONES FIJA A FAVOR UCI: 6.000,00 €.**

**10. COMISION VARIABLE A FAVOR UCI 625.215,36 €**

**11. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESE 0,00 €.**

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

*a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA*

1. SALDO ANTERIOR: 5.565.000,00 €.

2. UTILIZACION DEL PERIODO: 0,00 €.

3. SALDO ACTUAL: 5.565.000,00 €.

*b) RETENCION A CUENTA DEL IS* 58.984,63 €.

**TOTAL (A+B+C)** 5.623.984,63 €

**PREPAYMENTS - UCI 5**

8 de Agosto de 2.001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance Real	0,81% Vector de Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Principal Disponible
1	44.092,3		100,00%	100,00%				10,44%	44.092,321630	44.092,290000
2	43.984,8	43.429,0	99,19%	98,74%	1,26%	14,15%	1,26%	14,15%	43.629,3	
3	43.876,8	42.911,5	96,39%	97,80%	1,11%	12,50%	0,95%	10,81%	43.170,4	
4	43.768,4	42.674,8	97,59%	97,50%	0,84%	9,63%	0,31%	3,60%	42.715,7	
5	43.659,5	42.314,4	96,81%	96,92%	0,78%	8,96%	0,60%	6,94%	42.265,0	
6	43.550,1	42.037,9	96,02%	96,53%	0,70%	8,13%	0,40%	4,74%	41.818,4	2.274
7	43.440,3	41.539,9	95,25%	95,63%	0,74%	8,56%	0,93%	10,66%	41.375,8	
8	43.330,2	41.179,1	94,48%	95,04%	0,72%	8,36%	0,62%	7,15%	40.937,4	
9	43.219,7	40.884,0	93,71%	94,60%	0,69%	8,00%	0,46%	5,41%	40.503,0	1.315
10	43.108,6	40.506,3	92,96%	93,96%	0,69%	7,97%	0,67%	7,73%	40.072,4	
11	42.997,1	40.008,7	92,21%	93,05%	0,72%	8,28%	0,97%	11,06%	39.645,7	
12	42.885,2	39.678,7	91,46%	92,52%	0,70%	8,13%	0,57%	6,58%	39.222,9	1.280
13	42.772,7	39.273,8	90,72%	91,82%	0,71%	8,18%	0,76%	8,75%	38.803,9	
14	42.659,8	38.822,9	89,99%	91,01%	0,72%	8,33%	0,89%	10,13%	38.388,6	
15	42.546,5	38.488,0	89,26%	90,46%	0,71%	8,23%	0,60%	6,95%	37.977,2	1.246
16	42.432,6	38.146,7	88,54%	89,90%	0,71%	8,17%	0,62%	7,20%	37.569,4	
17	42.318,2	37.815,7	87,82%	89,36%	0,70%	8,09%	0,60%	6,97%	37.165,4	
18	42.203,4	37.473,3	87,11%	88,79%	0,70%	8,05%	0,64%	7,37%	36.764,9	1.212
19	42.088,1	37.079,0	86,41%	88,10%	0,70%	8,10%	0,78%	8,98%	36.368,2	
20	41.972,4	36.583,5	85,71%	87,16%	0,72%	8,31%	1,06%	12,05%	35.975,0	
21	41.856,1	36.221,5	85,02%	86,54%	0,72%	8,31%	0,71%	8,25%	35.585,4	1.180
22	41.739,4	35.844,9	84,33%	85,88%	0,72%	8,33%	0,76%	8,78%	35.199,4	
23	41.622,2	35.363,1	83,65%	84,96%	0,74%	8,51%	1,07%	12,07%	34.816,9	
24	41.504,5	34.910,9	82,97%	84,11%	0,75%	8,63%	1,00%	11,35%	34.437,8	1.148
25	41.386,3	34.398,6	82,30%	83,12%	0,77%	8,83%	1,19%	13,34%	34.062,1	
26	41.267,6	33.792,2	81,64%	81,89%	0,80%	9,15%	1,48%	16,38%	33.689,9	
27	41.148,4	33.321,1	80,98%	80,98%	0,81%	9,28%	1,11%	12,52%	33.321,1	1.117

DEAL  
 MEZZ. DECLINN 44.092  
 MEZZ. STOPS DECLINN 8,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 1,00%  
 08/08/01

5,61

7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/04/01	1	0	33.588.809	1.996.632	0	0	0	0
08/05/01	1	1.147.661	33.588.809	1.996.632	1.147.661	-105.584.790	0	0
08/06/01	1	0	32.441.148	1.996.632	0	0	0	0
08/07/01	1	0	32.441.148	1.996.632	0	0	0	0
08/08/01	1	1.116.647	32.441.148	1.996.632	1.116.647	0	0	0
08/09/01	1	0	31.324.501	1.996.632	0	0	0	0
08/10/01	1	0	31.324.501	1.996.632	0	0	0	0
08/11/01	1	1.086.438	31.324.501	1.996.632	1.086.438	99.952.320	0	0
08/12/01	1	0	30.238.063	1.996.632	0	0	0	0
08/01/02	1	0	30.238.063	1.996.632	0	0	0	0
08/02/02	1	1.056.878	30.238.063	1.996.632	1.056.878	194.465.475	0	0
08/03/02	1	0	29.181.185	1.996.632	0	0	0	0
08/04/02	1	0	29.181.185	1.996.632	0	0	0	0
08/05/02	1	1.028.137	29.181.185	1.996.632	1.028.137	280.681.463	0	0
08/06/02	1	0	28.153.048	1.996.632	0	0	0	0
08/07/02	1	0	28.153.048	1.996.632	0	0	0	0
08/08/02	1	999.807	28.153.048	1.996.632	999.807	364.929.429	0	0
08/09/02	1	0	27.153.241	1.996.632	0	0	0	0
08/10/02	1	0	27.153.241	1.996.632	0	0	0	0
08/11/02	1	972.396	27.153.241	1.996.632	972.396	444.385.019	0	0
08/12/02	1	0	26.180.845	1.996.632	0	0	0	0
08/01/03	1	0	26.180.845	1.996.632	0	0	0	0

2/2

DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61 7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/07/99	0	42.095.658	1.996.632	0	0	0	0
08/08/99 1	0	42.095.658	1.996.632	0	0	0	0
08/09/99 1	0	42.095.658	1.996.632	0	0	0	0
08/10/99 1	0	42.095.658	1.996.632	0	0	0	0
08/11/99 1	2.273.851	42.095.658	1.996.632	2.273.851	-1.452.990.576	0	0
08/12/99 1	0	39.821.807	1.996.632	0	0	0	0
08/01/00 1	0	39.821.807	1.996.632	0	0	0	0
08/02/00 1	1.315.482	39.821.807	1.996.632	1.315.482	-719.568.913	0	0
08/03/00 1	0	38.506.325	1.996.632	0	0	0	0
08/04/00 1	0	38.506.325	1.996.632	0	0	0	0
08/05/00 1	1.280.078	38.506.325	1.996.632	1.280.078	-584.995.552	0	0
08/06/00 1	0	37.226.247	1.996.632	0	0	0	0
08/07/00 1	0	37.226.247	1.996.632	0	0	0	0
08/08/00 1	1.245.708	37.226.247	1.996.632	1.245.708	-454.683.377	0	0
08/09/00 1	0	35.980.539	1.996.632	0	0	0	0
08/10/00 1	0	35.980.539	1.996.632	0	0	0	0
08/11/00 1	1.212.230	35.980.539	1.996.632	1.212.230	-330.938.818	0	0
08/12/00 1	0	34.768.309	1.996.632	0	0	0	0
08/01/01 1	0	34.768.309	1.996.632	0	0	0	0
08/02/01 1	1.179.500	34.768.309	1.996.632	1.179.500	-213.489.572	0	0
08/03/01 1	0	33.588.809	1.996.632	0	0	0	0

1/%



DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61 7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/02/03	1	945.783	26.180.845	1.996.632	945.783	519.235.069	0	0
08/03/03	1	0	25.235.062	1.996.632	0	0	0	0
08/04/03	1	0	25.235.062	1.996.632	0	0	0	0
08/05/03	1	919.894	25.235.062	1.996.632	872.284	556.517.326	47.610	30.375.038
08/06/03	1	0	24.362.778	1.949.022	0	0	0	0
08/07/03	1	0	24.362.778	1.949.022	0	0	0	0
08/08/03	1	894.247	24.362.778	1.949.022	828.007	604.444.922	66.241	48.355.594
08/09/03	1	0	23.534.771	1.882.782	0	0	0	0
08/10/03	1	0	23.534.771	1.882.782	0	0	0	0
08/11/03	1	869.493	23.534.771	1.882.782	805.086	661.780.456	64.407	52.942.436
08/12/03	1	0	22.729.685	1.818.375	0	0	0	0
08/01/04	1	0	22.729.685	1.818.375	0	0	0	0
08/02/04	1	845.426	22.729.685	1.818.375	782.802	715.481.097	62.624	57.238.488
08/03/04	1	0	21.946.883	1.755.751	0	0	0	0
08/04/04	1	0	21.946.883	1.755.751	0	0	0	0
08/05/04	1	822.062	21.946.883	1.755.751	761.169	764.213.273	60.893	61.137.062
08/06/04	1	0	21.185.715	1.694.857	0	0	0	0
08/07/04	1	0	21.185.715	1.694.857	0	0	0	0
08/08/04	1	798.472	21.185.715	1.694.857	739.326	810.301.354	59.146	64.824.108
08/09/04	1	0	20.446.389	1.635.711	0	0	0	0
08/10/04	1	0	20.446.389	1.635.711	0	0	0	0
08/11/04	1	775.955	20.446.389	1.635.711	718.477	853.550.569	57.478	68.284.046

3/0

DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61

7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/12/04	1	0	19.727.912	1.578.233	0	0	0	0
08/01/05	1	0	19.727.912	1.578.233	0	0	0	0
08/02/05	1	753.825	19.727.912	1.578.233	697.986	893.422.551	55.839	71.473.804
08/03/05	1	0	19.029.925	1.522.394	0	0	0	0
08/04/05	1	0	19.029.925	1.522.394	0	0	0	0
08/05/05	1	732.592	19.029.925	1.522.394	678.326	928.628.673	54.266	74.290.294
08/06/05	1	0	18.351.599	1.468.128	0	0	0	0
08/07/05	1	0	18.351.599	1.468.128	0	0	0	0
08/08/05	1	710.978	18.351.599	1.468.128	658.313	961.794.726	52.665	76.943.578
08/09/05	1	0	17.693.286	1.415.463	0	0	0	0
08/10/05	1	0	17.693.286	1.415.463	0	0	0	0
08/11/05	1	690.561	17.693.286	1.415.463	639.408	993.000.783	51.153	79.440.063
08/12/05	1	0	17.053.878	1.364.310	0	0	0	0
08/01/06	1	0	17.053.878	1.364.310	0	0	0	0
08/02/06	1	670.797	17.053.878	1.364.310	621.108	1.021.723.184	49.689	81.737.855
08/03/06	1	0	16.432.770	1.314.622	0	0	0	0
08/04/06	1	0	16.432.770	1.314.622	0	0	0	0
08/05/06	1	651.792	16.432.770	1.314.622	603.511	1.046.488.832	48.281	83.719.107
08/06/06	1	0	15.829.259	1.266.341	0	0	0	0
08/07/06	1	0	15.829.259	1.266.341	0	0	0	0
08/08/06	1	632.843	15.829.259	1.266.341	585.966	1.069.973.159	46.877	85.597.853
08/09/06	1	0	15.243.293	1.219.463	0	0	0	0

4%

DEAL  
 MEZZ. DECLINN 44.092  
 MEZZ. STOPS DECLINN 8,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 1,00%  
 08/08/01

5,61

7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/10/06	1	0	15.243.293	1.219.463	0	0	0	0
08/11/06	1	614.730	15.243.293	1.219.463	569.194	1.091.714.608	45.536	87.337.169
08/12/06	1	0	14.674.099	1.173.928	0	0	0	0
08/01/07	1	0	14.674.099	1.173.928	0	0	0	0
08/02/07	1	596.745	14.674.099	1.173.928	552.542	1.110.608.899	44.203	88.848.712
08/03/07	1	0	14.121.557	1.129.725	0	0	0	0
08/04/07	1	0	14.121.557	1.129.725	0	0	0	0
08/05/07	1	579.572	14.121.557	1.129.725	536.640	1.126.408.338	42.931	90.112.667
08/06/07	1	0	13.584.917	1.086.793	0	0	0	0
08/07/07	1	0	13.584.917	1.086.793	0	0	0	0
08/08/07	1	561.738	13.584.917	1.086.793	520.128	1.139.600.524	41.610	91.168.042
08/09/07	1	0	13.064.788	1.045.183	0	0	0	0
08/10/07	1	0	13.064.788	1.045.183	0	0	0	0
08/11/07	1	545.109	13.064.788	1.045.183	504.731	1.152.300.550	40.378	92.184.044
08/12/07	1	0	12.560.058	1.004.805	0	0	0	0
08/01/08	1	0	12.560.058	1.004.805	0	0	0	0
08/02/08	1	526.992	12.560.058	1.004.805	487.956	1.158.895.070	39.036	92.711.606
08/03/08	1	0	12.072.102	965.768	0	0	0	0
08/04/08	1	0	12.072.102	965.768	0	0	0	0
08/05/08	1	510.707	12.072.102	965.768	472.877	1.165.640.952	37.830	93.251.276
08/06/08	1	0	11.599.225	927.938	0	0	0	0
08/07/08	1	0	11.599.225	927.938	0	0	0	0

5/%

DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61 7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/08/08	1 494.423	11.599.225	927.938	457.799	1.170.592.253	36.624	93.647.380
08/09/08	1 0	11.141.426	891.314	0	0	0	0
08/10/08	1 0	11.141.426	891.314	0	0	0	0
08/11/08	1 479.454	11.141.426	891.314	443.939	1.175.993.746	35.515	94.079.500
08/12/08	1 0	10.697.487	855.799	0	0	0	0
08/01/09	1 0	10.697.487	855.799	0	0	0	0
08/02/09	1 464.755	10.697.487	855.799	430.329	1.179.530.786	34.426	94.362.463
08/03/09	1 0	10.267.159	821.373	0	0	0	0
08/04/09	1 0	10.267.159	821.373	0	0	0	0
08/05/09	1 450.940	10.267.159	821.373	417.537	1.181.631.077	33.403	94.530.486
08/06/09	1 0	9.849.621	787.970	0	0	0	0
08/07/09	1 0	9.849.621	787.970	0	0	0	0
08/08/09	1 436.453	9.849.621	787.970	404.123	1.180.848.020	32.330	94.467.842
08/09/09	1 0	9.445.498	755.640	0	0	0	0
08/10/09	1 0	9.445.498	755.640	0	0	0	0
08/11/09	1 423.126	9.445.498	755.640	391.783	1.180.835.023	31.343	94.466.802
08/12/09	1 0	9.053.715	724.297	0	0	0	0
08/01/10	1 0	9.053.715	724.297	0	0	0	0
08/02/10	1 409.254	9.053.715	724.297	378.939	1.176.984.734	30.315	94.158.779
08/03/10	1 0	8.674.776	693.982	0	0	0	0
08/04/10	1 0	8.674.776	693.982	0	0	0	0
08/05/10	1 396.594	8.674.776	693.982	367.216	1.173.256.555	29.377	93.860.524

6/%

DEAL  
 MEZZ. DECLINN 44.092  
 MEZZ. STOPS DECLINN 8,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 1,00%  
 08/08/01

5,61 7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/06/10	1	0	8.307.559	664.605	0	0	0
08/07/10	1	0	8.307.559	664.605	0	0	0
08/08/10	1	382.328	8.307.559	664.605	354.007	1.163.621.174	28.321
08/09/10	1	0	7.953.552	636.284	0	0	93.089.694
08/10/10	1	0	7.953.552	636.284	0	0	0
08/11/10	1	369.858	7.953.552	636.284	342.461	1.157.176.124	27.397
08/12/10	1	0	7.611.091	608.887	0	0	92.574.090
08/01/11	1	0	7.611.091	608.887	0	0	0
08/02/11	1	357.310	7.611.091	608.887	330.843	1.148.355.374	26.467
08/03/11	1	0	7.280.248	582.420	0	0	91.868.430
08/04/11	1	0	7.280.248	582.420	0	0	0
08/05/11	1	346.005	7.280.248	582.420	320.375	1.140.535.129	25.630
08/06/11	1	0	6.959.873	556.790	0	0	91.242.810
08/07/11	1	0	6.959.873	556.790	0	0	0
08/08/11	1	333.811	6.959.873	556.790	309.084	1.128.774.684	24.727
08/09/11	1	0	6.650.789	532.063	0	0	90.301.975
08/10/11	1	0	6.650.789	532.063	0	0	0
08/11/11	1	323.003	6.650.789	532.063	299.076	1.119.742.001	23.926
08/12/11	1	0	6.351.713	508.137	0	0	89.579.360
08/01/12	1	0	6.351.713	508.137	0	0	0
08/02/12	1	311.802	6.351.713	508.137	288.705	1.107.472.748	23.096
08/03/12	1	0	6.063.008	485.041	0	0	88.597.820

71%

DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61 7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/04/12	1	0	6.063.008	485.041	0	0	0	0
08/05/12	1	301.773	6.063.008	485.041	279.419	1.097.000.089	22.354	87.760.007
08/06/12	1	0	5.783.588	462.687	0	0	0	0
08/07/12	1	0	5.783.588	462.687	0	0	0	0
08/08/12	1	287.573	5.783.588	462.687	266.271	1.069.877.912	21.302	85.590.233
08/09/12	1	0	5.517.317	441.385	0	0	0	0
08/10/12	1	0	5.517.317	441.385	0	0	0	0
08/11/12	1	276.479	5.517.317	441.385	276.017	1.134.429.005	462	1.900.337
08/12/12	1	0	5.241.300	440.923	0	0	0	0
08/01/13	1	0	5.241.300	440.923	0	0	0	0
08/02/13	1	262.005	5.241.300	440.923	262.005	1.100.944.402	0	0
08/03/13	1	0	4.979.295	440.923	0	0	0	0
08/04/13	1	0	4.979.295	440.923	0	0	0	0
08/05/13	1	251.168	4.979.295	440.923	251.168	1.077.762.163	0	0
08/06/13	1	0	4.728.127	440.923	0	0	0	0
08/07/13	1	0	4.728.127	440.923	0	0	0	0
08/08/13	1	239.088	4.728.127	440.923	239.088	1.047.921.163	0	0
08/09/13	1	0	4.489.040	440.923	0	0	0	0
08/10/13	1	0	4.489.040	440.923	0	0	0	0
08/11/13	1	229.731	4.489.040	440.923	229.731	1.028.045.116	0	0
08/12/13	1	0	4.259.309	440.923	0	0	0	0
08/01/14	1	0	4.259.309	440.923	0	0	0	0

8/%

DEAL 44.092  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/01

5,61

7,12

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/02/14 1	222.160	4.259.309	440.923	222.160	1.014.606.287	0	0
08/03/14 1	0	4.037.149	440.923	0	0	0	0
08/04/14 1	0	4.037.149	440.923	0	0	0	0
08/05/14 1	4.478.072	4.037.149	440.923	4.037.149	18.796.964.165	440.923	2.052.937.488

**ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**CARACTERISTICAS GENERALES**

CONCEPTOS	15-11-99	16-08-01
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.502	4.675
SALDO VIVO	265.000.190,10 €	200.264.043,79 €
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,10 %	6,24 %
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	64,55%	60,14 %

**AMORTIZACIONES ANTICIPADAS**  
( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
FEBRERO 2001	0,71%	8,25%	0,72%	8,31%
MAYO 2001	1,00%	11,35%	0,75%	8,63%
AGOSTO 2001	1,11%	12,52%	0,81%	9,28%

**MOROSIDAD DE LA CARTERA**  
A día 16 de agosto 2001

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	442	614
IMPORTE	146.458,73 €	151.890,33 €

**MEJORA CREDITICIA**

CONCEPTOS	08-06-99	16-08-01
EMISIÓN SUBORDINADA	4,53%	5,99%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	5.565.000 € (2,10%)	5.565.000 € (2,78%)

**PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**EMISION PRINCIPAL**  
**SERIE A**

CONCEPTOS	08-06-99	16-08-01
NÚMERO DE BONOS	2.530	2.530
SALDO VIVO TOTAL	253.000.000 €	188.264.051,23 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	74.112,67 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 23 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 23 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	2,8977%	4,6538%
RATING (MOODY'S)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	6	5,61

**EMISION SUBORDINADA**  
**SERIE B**

CONCEPTOS	08-06-99	16-08-01
NÚMERO DE BONOS	120	120
SALDO VIVO TOTAL	12.000.000 €	12.000.000 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	100.000 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,2982%	5,0512 %
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL (años)	9	7,12

**PRESTAMO SUBORDINADO**

CONCEPTOS	08-06-99	16-08-01
SALDO VIVO A	6.441.016,72 €	5.798.629,35 €
SALDO VIVO B	300.000 €	0,00 €
TIPO INTERES A	4,00%	5,14%
TIPO INTERES B	2,63%	