

IM PASTOR 3, FTH
Información correspondiente al período 22/03/06 - 22/06/06
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	09/06/2005
Fecha de Emisión BTA	14/06/2005
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Pastor, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (Aa3)/(A+)
	Bonos C (A3)/(A-)
	Bonos D (Baa3)/(BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347862007
Nominal en circulación total (inicial)	961.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	776.717.871,20 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	80.823,92 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347862015
Nominal en circulación total (inicial)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347862023
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347862031
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 22/03/06 - 22/06/06

Información a los Inversores Fecha de Pago: 22/06/06

Flujos de Caja del período 22/03/06 - 22/06/06

IM PASTOR 3, FTH
Liquidación del Periodo: 22/03/2006 - 22/06/2006
Fecha de Pago: 22/06/2006

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	25.324.334,67
Saldo inicial Cta. Tesorería	25.324.334,67
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	60.361.209,16
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 31/05/2006:	6.072.871,94
Amort. Anticipada hasta 30/04/2006:	30.730.063,19
Amort. Anticipada último mes:	16.473.138,26
II.2 Intereses cobrados de las PH	7.368.138,11
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	-151.529,88
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-131.472,46
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	85.685.543,83
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	332.268,26
V. Liquidación del Swap:	-500.624,31
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	85.517.187,78
VII. Gastos periódicos:	45.763,34
Gestora	35.575,34
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	6.264,00
Iberclear	174,00
VIII. Pago a los Bonos:	60.173.026,50
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/06/06:	6.038.539,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-905.742,50
Amortización correspondiente al 22/06/06:	53.825.610,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/06/06:	130.116,30
Retenciones practicadas a los bonos:	-19.517,70
Amortización correspondiente al 22/06/06:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/06/06:	94.299,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.144,40
Amortización correspondiente al 22/06/06:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/06/06:	84.461,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.669,00
Amortización correspondiente al 22/06/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	952.073,60

IX.Principal depositado para próxima amortización de bonos: 16.887.188,10

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): 8.411.209,84

<u>Importe Fondo Reserva 22/06/06</u>	8.411.209,84
Dotación	0,00
Disposición	588.790,16
Reducción	0,00
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	6.209,18
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	47.561,46
<u>Préstamo Subordinado para Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	119.715,00
Amortización	0,00
<u>Margen de Intermediación Financiera</u>	0,00

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior	469.198,45
Trimestre actual	317.668,57

Intereses:

Trimestre anterior	469.959,28
Trimestre actual	338.486,82

(2) Reinvertido hasta el 20/07/2006

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior	263.858,45
Trimestre actual	373.682,20

Importe de Fallidos del Período 1.154.096,17

IMT/PASTOR3/PAGO/jun06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 3, FTH
INFORMACION INVERSORES
FECHA DE PAGO 22/06/2006

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0347862007		ES0347862015		ES0347862023		ES0347862031	
Periodo de Devengo	22/03/2006	22/06/2006	22/03/2006	22/06/2006	22/03/2006	22/06/2006	22/03/2006	22/06/2006
Tipo de Referencia Vigente	2,705%		2,705%		2,705%		2,705%	
Margen	0,140%		0,290%		0,370%		0,600%	
Cupón vigente	2,845%		2,995%		3,075%		3,305%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	961.000.000,00	100.000,00	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	830.543.481,20	86.424,92	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	53.825.610,00	5.601,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	776.717.871,20	80.823,92	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	80,82%	80,82%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	6.038.539,60	628,36	130.116,30	765,39	94.299,60	785,83	84.461,00	844,61
Retención (15%)	905.742,50	94,25	19.517,70	114,81	14.144,40	117,87	12.669,00	126,69
Interés Neto	5.132.797,10	534,11	110.598,60	650,58	80.155,20	667,96	71.792,00	717,92

IM PASTOR 3, FTH
Flujos de Caja del Período 22/03/2006 - 22/06/2006

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>53.124.543,51</u>	<u>53.825.610,00</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	53.276.073,39	
Avance Técnico de Principal	-151.529,88	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		53.825.610,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>12.740.733,85</u>	<u>12.019.840,75</u>
Intereses cobrados de las Participaciones Hipotecarias	7.368.138,11	
Avance Técnico de Intereses	-131.472,46	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	332.268,26	
Contrato de Swap	5.171.799,94	5.672.424,25
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		6.347.416,50
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>45.763,34</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		35.575,34
Depositario y Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		6.264,00
Iberclear		174,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	65.865.277,36	65.891.214,09
Saldo Inicial 22/03/2006	25.324.334,67	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		8.411.209,84
Depósito de Principal		16.887.188,10
TOTAL	91.189.612,03	91.189.612,03
Retenciones practicadas el 22/06/2006	952.073,60	
A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2006		952.073,60