

BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 16 de julio de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0312886015)	Bonos Serie B (ES0312886023)	Bonos Serie C (ES0312886031)	Bonos Serie D (ES0312886049)
1. A partir del día 25 de agosto de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.05.2006 (incluido) y el 25.08.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:				
Retención fiscal (15%):	582,427302 euros	841,800000 euros	941,466667 euros	1.381,022222 euros
Intereses netos:	87,364095 euros	126,270000 euros	141,220000 euros	207,153333 euros
• Amortización de Principal:	495,063207 euros	715,530000 euros	800,246667 euros	1.173,868889 euros
	4.136,64 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	69.762,95 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	69,76 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	16,5166 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,78 años	4,81 años	4,81 años	4,81 años
• Vida total:	8,26 años	8,26 años	8,26 años	8,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.08.2006 (incluido) hasta el 27.11.2006 (excluido):	3,433%	3,643 %	4,033 %	5,753 %
• Intereses brutos:	625,351208 euros	951,227778 euros	1.053,061111 euros	1.502,172222 euros
Retención fiscal (15%):	93,802681 euros	142,684167 euros	157,959167 euros	225,325833 euros
Intereses netos:	531,548527 euros	808,543611 euros	895,101944 euros	1.276,846389 euros
• Fecha de Pago:	27.11.2006			

Madrid 23 de agosto de 2006
 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General