

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2018

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2018

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARIOS SOCIMI, S.A.

Domicilio Social: Calle Serrano, 30 Madrid

C.I.F.

A86919271

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	1.616.707	1.359.956
1. Inmovilizado intangible:	0030	8	32
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	8	32
2. Inmovilizado material	0033		
3. Inversiones inmobiliarias	0034	458.395	618.022
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	1.154.764	734.087
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	3.540	7.815
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	430.523	129.796
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050	139.642	22.943
2. Existencias	0055	280	726
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	222.208	13.621
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	6.293	7.278
b) Otros deudores	0062	213.168	6.343
c) Activos por impuesto corriente	0063	2.747	
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	30.726	368
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	264	4.480
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	1.109	944
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	36.294	86.714
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	2.047.230	1.489.752

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	966.179	947.969
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	970.009	951.957
1. Capital:	0171	109.170	109.170
a) Capital escriturado	0161	109.170	109.170
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	867.144	966.638
3. Reservas	0173	(21.304)	(22.520)
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174		(2.377)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(203)	
6. Otras aportaciones de socios	0179	540	540
7. Resultado del periodo	0175	108.662	(99.494)
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176	(94.000)	
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	(3.830)	(3.988)
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182	(3.830)	(3.988)
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	404.435	357.202
1. Provisiones a largo plazo	0115		95.000
2. Deudas a largo plazo:	0116	398.927	262.202
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	381.389	242.601
b) Otros pasivos financieros	0132	17.538	19.601
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	5.400	
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	108	
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	676.616	184.581
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121	72.451	18.631
2. Provisiones a corto plazo	0122		
3. Deudas a corto plazo:	0123	546.658	75.060
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	479.865	10.835
b) Otros pasivos financieros	0134	66.793	64.225
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	26.042	48.550
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	31.423	42.330
a) Proveedores	0125	524	1.315
b) Otros acreedores	0126	30.899	40.846
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		169
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	42	10
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	2.047.230	1.489.752

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	21.752	21.958	105.011	53.609
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209	179.603	4.901	187.715	6.002
(-) Gastos de personal	0217				
(-) Otros gastos de explotación	0210	(28.160)	(135.475)	(167.281)	(152.829)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(3.974)	(4.137)	(8.026)	(8.234)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	5.787	6.957	27.207	9.319
(+/-) Otros resultados	0215		56.000		
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	175.008	(49.796)	144.626	(92.133)
(+) Ingresos financieros	0250	(1.481)	(296)	53	171
(-) Gastos financieros	0251	(11.680)	(4.836)	(24.162)	(8.899)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(9.583)	3.098	(9.583)	3.098
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(22.744)	(2.034)	(33.692)	(5.630)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	152.264	(51.830)	110.934	(97.763)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	616	(1.731)	(2.272)	(1.731)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	152.880	(53.561)	108.662	(99.494)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	152.880	(53.561)	108.662	(99.494)

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290				
Diluido	0295				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	108.662	(99.494)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	(2.339)	752
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	(2.339)	752
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	2.497	3.310
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	2.497	3.310
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	108.820	(95.432)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2018	3010	109.170	944.658	(2.377)	(99.494)	(3.988)		947.969
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	109.170	944.658	(2.377)	(99.494)	(3.988)		947.969
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				108.662	158		108.820
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(92.784)	2.377				(90.407)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028		(94.000)					(94.000)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032		1.216	2.377				3.593
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(99.697)		99.494			(203)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038		(99.697)		99.494			(203)
Saldo final al 31/12/2018	3040	109.170	752.177		108.662	(3.830)		966.179

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3050	109.170	923.418	(2.177)	37.952		(8.050)	1.060.313	
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	109.170	923.418	(2.177)	37.952		(8.050)	1.060.313	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				(99.494)		4.062	(95.432)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		64	(200)				(136)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069								
5. Incrementos / (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072		64	(200)				(136)	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		21.176		(37.952)			(16.776)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078		21.176		(37.952)			(16.776)	
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3080	109.170	944.658	(2.377)	(99.494)		(3.988)	947.969	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(234.672)	33.704
1. Resultado antes de impuestos	0405	110.934	(97.763)
2. Ajustes del resultado:	0410	(58.396)	79.630
(+) Amortización del inmovilizado	0411	8.026	8.234
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(66.422)	71.396
3. Cambios en el capital corriente	0415		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(287.210)	51.837
(-) Pagos de intereses	0421	(16.434)	(7.394)
(+) Cobros de dividendos	0422	69.812	19.861
(+) Cobros de intereses	0423	2.341	849
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(4.575)	(1.562)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(338.354)	40.083
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(413.747)	(195.417)
1. Pagos por inversiones:	0440	(526.478)	(270.687)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(508.263)	(209.768)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(18.006)	(57.919)
(-) Otros activos financieros	0443	(209)	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		(3.000)
2. Cobros por desinversiones:	0450	112.731	75.270
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	39.920	44.075
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	43.108	31.195
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454	29.703	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	597.999	10.655
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	3.593	(136)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		(136)
(+) Enajenación	0474	3.593	
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	639.406	27.948
(+) Emisión	0481	734.999	48.550
(-) Devolución y amortización	0482	(95.593)	(20.602)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(45.000)	(17.157)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(50.420)	(151.058)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	86.714	237.772
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	36.294	86.714

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	0550	36.294	86.714
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	36.294	86.714

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	2.687.566	2.459.393
1. Inmovilizado intangible:	1030	957	186
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	957	186
2. Inmovilizado material	1033	47.600	65.220
3. Inversiones inmobiliarias	1034	2.605.866	2.356.700
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	13.647	16.249
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044	13.647	16.249
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	11.228	11.831
8. Otros activos no corrientes	1038	8.268	9.207
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	372.793	207.349
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050	228.663	37.500
2. Existencias	1055	283	818
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	50.661	47.781
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	50.661	47.781
b) Otros deudores	1062		
c) Activos por impuesto corriente	1063		
4. Activos financieros corrientes	1070	715	9.931
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	715	9.931
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	51.550	15.839
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	40.921	95.480
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	3.060.359	2.666.742

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

		P. ACTUAL 31/12/2018	P. ANTERIOR 31/12/2017
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	1.669.867	1.662.149
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	1.669.867	1.662.149
1. Capital	1171	109.170	109.170
a) Capital escriturado	1161	109.170	109.170
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	867.144	966.638
3. Reservas	1173	696.110	371.781
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		(2.377)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179	540	540
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	96.557	222.829
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176	(94.000)	
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	(5.654)	(6.432)
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188		
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187		
a) Operaciones de cobertura	1182		
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	1.669.867	1.662.149
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193		
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	709.475	816.921
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	1.045	95.739
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	550.774	636.797
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	523.131	598.403
b) Otros pasivos financieros	1132	27.643	38.394
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	150.925	77.042
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	6.731	7.343
C) PASIVO CORRIENTE	1130	681.017	187.672
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121	77.039	21.231
2. Provisiones corrientes	1122	2.250	
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	563.327	116.245
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	486.241	27.183
b) Otros pasivos financieros	1134	77.086	89.062
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	36.850	48.273
a) Proveedores	1125		
b) Otros acreedores	1126	36.850	47.857
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		416
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	1.551	1.923
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	3.060.359	2.666.742

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2018	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	66.433	64.367	151.708	142.067
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	8.567	14.508	8.567	14.508
(-) Aprovisionamientos	1208	(1.381)	(1.620)	(2.747)	(3.367)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	898	1.951	1.553	2.450
(-) Gastos de personal	1217	(1.497)	(2.641)	(2.885)	(5.393)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(38.079)	(24.025)	(64.000)	(47.736)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(166)	(303)	(326)	(942)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	(152.899)	(205.406)	138	240
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216				
(+/-) Otros resultados	1215	206.433	227.320	88.635	171.440
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	88.309	74.151	180.643	273.267
(+) Ingresos financieros	1250	56	817	120	3.973
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262	56	817	120	3.973
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251	(13.509)	(10.007)	(32.212)	(21.094)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	46	(1)	(158)	242
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254	(1)	1		2
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				(47)
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(13.408)	(9.190)	(32.250)	(16.924)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253				
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	74.901	64.961	148.393	256.343
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(50.310)	(819)	(51.836)	(7.480)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	24.591	64.142	96.557	248.863
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	24.591	64.142	96.557	248.863
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	24.591	61.470	96.557	222.829
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289		2.672		26.034

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290			0,89	
Diluido	1295			0,89	2,04

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	24.591	64.142	96.557	248.863
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310	1.144	309	360	1.944
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311	1.144	309	360	1.944
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	(55)	1.242	785	9.535
1. Operaciones de cobertura:	1360	(55)	1.242	785	9.535
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	(55)	1.242	785	9.535
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	25.680	65.693	97.702	260.342
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	25.680	63.021	97.702	233.156
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399		2.672		27.186

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2018	3110	109.170	1.331.457	(2.377)	222.829	(6.439)	7.502	7	1.662.149
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	109.170	1.331.457	(2.377)	222.829	(6.439)	7.502	7	1.662.149
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				96.557	785	360		97.702
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		130.045	2.377	(222.829)			(7)	(90.414)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		(94.000)						(94.000)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		224.045	2.377	(222.829)			(7)	3.586
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		430						430
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		430						430
Saldo final al 31/12/2018	3140	109.170	1.461.932		96.557	(5.654)	7.862		1.669.867

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2017 (periodo comparativo)	3150	109.170	1.037.697	(2.177)	308.572	(14.585)	5.558	116.337	1.560.572
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	109.170	1.037.697	(2.177)	308.572	(14.585)	5.558	116.337	1.560.572
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				222.829	8.383	1.944	27.186	260.342
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		294.477	(200)	(308.572)	(237)		(143.541)	(158.073)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168							(1.358)	(1.358)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		294.477	(200)	(308.572)	(237)		(142.183)	(156.715)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(717)					25	(692)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(717)					25	(692)
Saldo final al 31/12/2017 (periodo comparativo)	3180	109.170	1.331.457	(2.377)	222.829	(6.439)	7.502	7	1.662.149

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(186.072)	55.140
1. Resultado antes de impuestos	1405	148.393	256.343
2. Ajustes del resultado:	1410	(173.861)	(181.035)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	326	942
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(174.187)	(181.977)
3. Cambios en el capital corriente	1415		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(160.604)	(20.168)
(-) Pagos de intereses	1421	(21.814)	(19.302)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	120	171
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(4.646)	(1.562)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(134.264)	525
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(195.151)	(134.598)
1. Pagos por inversiones:	1440	(268.064)	(168.193)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(103.372)	(162.307)
(-) Otros activos financieros	1443	(209)	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444	(164.483)	(5.886)
2. Cobros por desinversiones:	1450	72.913	33.595
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	43.108	33.595
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454	29.805	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	326.664	(91.674)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	3.593	(136)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		(136)
(+) Enajenación	1474	3.593	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	427.500	6.977
(+) Emisión	1481	689.760	49.241
(-) Devolución y amortización	1482	(262.260)	(42.264)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(45.000)	(18.515)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(59.429)	(80.000)
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(59.429)	(80.000)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(54.559)	(171.132)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	95.480	266.612
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	40.921	95.480

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos	1550	40.921	95.480
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	40.921	95.480

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2018	PERIODO ANTERIOR 31/12/2017
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160						
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	105.011	53.609	151.708	142.067
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	105.011	53.609	151.708	142.067

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
OFICINAS	2221	22.908	21.765	78.390	69.242
VIVIENDAS	2222	3.005	5.158	19.265	22.370
HOTELES	2223	125.795	115.144	229.857	286.546
OTROS	2224			(179.119)	(121.815)
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	151.708	142.067	148.393	256.343

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295			79	118
Hombres	2296			56	84
Mujeres	2297			23	34

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	356	440
Sueldos	2311		
Retribución variable en efectivo	2312		
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316		
TOTAL	2320	356	440

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
	2325		

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340			(244)		(244)
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348				(130.615)	(130.615)
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350			(244)	(130.615)	(130.859)
6) Ingresos financieros	2351			2.790		2.790
7) Dividendos recibidos	2354			69.812		69.812
8) Prestación de servicios	2356					
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359			187.139		187.139
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360			259.741		259.741

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341			204.153		204.153
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			148.525		148.525
3) Otros derechos de cobro	2346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347			352.678		352.678
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352				(276)	(276)
5) Préstamos y créditos recibidos	2353			(31.442)		(31.442)
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358			(31.442)	(276)	(31.718)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340			(11)		(11)
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348				(117.346)	(117.346)
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350			(11)	(117.346)	(117.357)
6) Ingresos financieros	6351			1.033		1.033
7) Dividendos recibidos	6354			18.961		18.961
8) Prestación de servicios	6356					
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359			4.604		4.604
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360			24.598		24.598

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341			1.194		1.194
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			89.062		89.062
3) Otros derechos de cobro	6346				2.618	2.618
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347			90.256	2.618	92.874
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352				(5.292)	(5.292)
5) Préstamos y créditos recibidos	6353			(48.550)		(48.550)
6) Otras obligaciones de pago	6355				(95.000)	(95.000)
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358			(48.550)	(100.292)	(148.842)

Comentarios: