

EUROS	8. GUIPUZCOANO	CAJA CANTABRIA	CAIXA INGENIEROS	TOTAL GRUPO1	8. GUIPUZCOANO	CAJA CANTABRIA	CAIXA INGENIEROS	CAIXA TERRASSA	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO
al 24/03/03:	2.862.992,16	1.162.866,48	1.154.223,69	5.180.082,33	1.081.914,38	1.468.389,84	1.321.707,86	3.065.469,22	6.937.481,30	12.117.563,63
al 24/03/03:	2.862.992,16	1.162.866,48	1.154.223,69	5.180.082,33	1.081.914,38	1.468.389,84	1.321.707,86	3.065.469,22	6.937.481,30	12.117.563,63
Recibidos del emisor	5.372.963,61	2.635.184,35	1.877.658,97	9.885.806,93	1.763.342,47	1.528.339,79	1.594.246,22	4.465.751,83	9.351.680,31	19.237.487,24
calendario hasta 31/05/03:	1.103.672,61	536.970,52	329.449,19	1.970.092,32	207.776,06	352.303,69	295.785,78	346.690,77	1.202.556,30	3.172.648,62
Anticipada hasta 30/04/03:	1.849.484,51	926.873,21	480.551,22	3.256.908,94	718.320,25	459.789,76	357.289,00	2.010.451,83	3.545.850,84	6.802.759,78
Anticipada último mes:	1.125.225,37	466.462,82	619.541,44	2.211.230,63	490.810,15	180.692,83	458.908,21	1.111.757,99	2.242.169,18	4.453.399,81
Prorrateo neto (1):	1.301.933,62	745.635,90	451.309,78	2.498.879,30	351.303,71	561.783,85	477.735,72	982.567,23	2.373.390,51	4.872.269,81
	-7.353,50	-40.758,10	-3.192,66	-51.304,26	-4.867,70	-26.230,34	4.527,51	14.284,01	-12.286,52	-63.590,78
Saldo a Cuenta de reinversión (I + II):	8.235.955,77	3.798.050,83	3.031.882,66	15.065.889,26	2.845.256,85	2.996.729,63	2.915.954,08	7.531.221,05	16.289.161,61	31.355.050,87
de Reinversión:	28.766,24	12.846,92	10.440,76	52.053,92	10.239,20	12.709,77	10.995,51	28.417,01	62.361,49	114.415,41
Cta. ICO	28.766,24	12.846,92	10.440,76	52.053,92	10.239,20	12.709,77	10.995,51	28.417,01	62.361,49	114.415,41
Saldo disponibles (III + IV):	8.264.722,01	3.810.897,75	3.042.323,42	15.117.943,18	2.855.496,05	3.009.439,40	2.926.949,59	7.559.638,06	16.351.523,10	31.469.466,28
Gestora	17.830,21	10.276,54	7.598,66	35.705,40	4.524,83	7.690,24	7.797,53	15.089,54	35.102,14	70.807,54
Saldo los Bonos:	4.737.826,90	2.006.698,52	1.471.561,16	8.216.086,58	1.480.872,26	1.473.734,15	1.032.522,29	3.421.935,43	7.409.064,13	15.625.150,71
Saldo correspondientes al 23/06/03:	818.931,05	439.334,81	294.317,06	1.552.582,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.552.582,92
Retenciones practicadas a los bonos:	122.837,24	65.898,93	44.146,69	232.882,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232.882,86
Retención correspondiente al 23/06/03:	3.878.439,31	1.545.659,85	1.162.704,35	6.586.803,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.586.803,51
Saldo correspondientes al 23/06/03:	40.456,54	21.703,86	14.539,75	76.700,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.700,15
Retenciones practicadas a los bonos:	6.068,71	3.255,70	2.181,04	11.505,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.505,45
Retención correspondiente al 23/06/03:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo correspondientes al 23/06/03:	0,00	0,00	0,00	0,00	206.576,06	327.372,33	297.191,31	539.280,14	1.370.419,84	1.370.419,84
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	30.985,80	49.104,89	44.577,83	80.890,44	205.558,96	205.558,96
Retención correspondiente al 23/06/03:	0,00	0,00	0,00	0,00	1.260.057,03	1.123.796,22	714.845,75	2.845.483,00	5.944.182,00	5.944.182,00
Saldo correspondientes al 23/06/03:	0,00	0,00	0,00	0,00	14.239,17	22.565,60	20.485,23	37.172,29	94.462,29	94.462,29
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	2.135,95	3.384,97	3.072,90	5.576,05	14.169,87	14.169,87
Retención correspondiente al 23/06/03:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo de las retenciones -Cta. ICO (2):	-128.905,95	-69.154,63	-46.327,73	-244.388,31	-33.121,75	-52.489,86	-47.650,73	-86.466,49	-219.728,83	-464.117,14
Saldo disponible (V - VI - VII):	3.509.064,90	1.793.922,69	1.663.163,61	6.866.151,20	1.370.098,96	1.528.015,01	1.886.629,77	4.122.613,09	8.907.356,83	15.773.508,03
Saldo del saldo disponible:										
Reserva (23/06/03)	1.945.344,00	1.068.032,00	801.024,00	3.814.400,00	745.875,00	1.147.500,00	1.262.250,00	2.581.875,00	5.737.500,00	9.551.900,00
Saldo al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cursos disponibles	1.124.001,65	464.493,98	618.588,79	2.207.082,42	490.953,69	179.942,21	458.067,92	1.111.008,67	2.239.972,49	4.447.054,91
pagados Préstamo Gastos Iniciales	1.140,25	605,21	404,05	2.149,51	292,68	458,08	420,90	769,90	1.941,56	4.091,07
pagados Préstamo Desfase	1.551,97	529,33	884,01	2.985,31	318,17	347,10	821,99	0,00	1.487,26	4.452,57
pagados Préstamo Participativo	17.427,26	9.567,91	7.175,93	34.171,10	6.681,88	10.279,82	11.307,80	23.129,58	51.399,08	85.570,18
Retención Préstamo Gastos Iniciales	7.207,50	3.825,50	2.554,00	13.587,00	1.850,00	2.895,50	2.660,50	4.866,50	12.272,50	25.859,50
Retención Préstamo Desfase	186.389,76	63.572,20	106.168,51	356.130,47	38.212,22	41.685,98	98.719,74	0,00	178.617,94	534.748,41
Retención Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención variable prest. participativo	226.002,51	183.296,56	26.366,32	435.665,39	85.915,32	144.906,32	52.380,92	400.963,44	684.166,00	1.119.831,39
Saldo disponible	-7.353,50	-40.758,10	-3.192,66	-51.304,26	-4.867,70	-26.230,34	4.527,51	14.284,01	-12.286,52	-63.590,78
Saldo disponible	52.044,70	75.526,86	5.201,36	132.772,92	19.675,96	50.242,21	3.364,46	19.408,74	92.691,37	225.484,29
Saldo disponible	44.691,20	34.768,76	2.998,70	81.458,66	14.806,26	24.011,87	7.891,97	33.692,75	80.404,85	161.873,51
Saldo disponible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo disponible	9.677,63	519,19	0,84	10.203,66	-235,26	-60,87	-191,26	-180,10	-667,49	9.526,17
Saldo disponible	17.834,72	7.331,17	727,21	25.893,10	4.977,02	4.728,15	680,62	8.983,70	18.369,56	45.282,50
Saldo disponible	27.512,35	7.850,36	734,05	36.096,76	4.741,76	4.667,29	489,36	8.803,60	18.702,01	54.798,77

TDA 15-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 23 de Junio de 2003

I. BONOS A1	Importes en euros	
	Sobre 2289 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	221.417.190,33 €	96.730,97 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.552.582,92 €	678,28 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.586.803,51 €	2.877,59 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	214.830.386,82 €	93.853,38 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	93,853380%	93,853380%
II. BONOS B1	Sobre 95 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	76.700,15 €	807,37 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS A2	Sobre 2008 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	194.038.622,24 €	96.632,78 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.370.419,84 €	682,48 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.944.182,00 €	2.960,25 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	188.094.440,24 €	93.672,53 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	93,672530%	93,672530%
IV. BONOS B2	Sobre 117 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	94.462,29 €	807,37 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/03:	222.123.316,19 €	197.554.465,47 €
a) No Fallidas:	222.123.316,19 €	197.554.465,47 €
b) Fallidas:	0,00 €	0,00 €
2. Amortización del periodo 28/02/03 a 31/05/03:	7.438.231,89 €	6.990.576,32 €
a) Según calendario:	1.970.092,32 €	1.202.556,30 €
b) Amortización anticipada hasta 30/04/03:	3.256.908,94 €	3.545.850,84 €
c) Amortización anticipada del 30/04/03 al 31/05/03:	2.211.230,63 €	2.242.169,18 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	9,84%	11,31%
b) Último año	-----	-----
c) Último semestre	9,20%	10,05%
d) Último trimestre	9,27%	10,91%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,78%	0,73%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,16%	0,08%
6. Porcentaje de fallidos (1)	0,00%	0,00%
7. Nivel de impago(2)	0,40%	0,44%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total

TDA 15 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 24/03/03 - 23/06/03

Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

Ramón Pérez Hernández
Director General

10/3/03

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	4 noviembre 2002
Fecha Emisión BTH	4 noviembre 2002
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	22 marzo 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Banco Guipuzcoano Caja Cantabria Caja de Ingenieros Caixa Terrassa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody's) Bono B1: A2 (Moody's) Bono A2: Aaa (Moody's) Bono B2: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 15- MIXTO
Serie A1:	
Código ISIN	ES 0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	214.830.386,82 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	93.853,38 Euros
Serie B1:	
Código ISIN	ES 0377979010
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie A2:	
Código ISIN	ES 0377979028
Nominal en circulación total (inicial)	200.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	188.094.440,24 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	93.672,53 Euros
Serie B2:	
Código ISIN	ES 0377979036
Nominal en circulación total (inicial)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período: 24/03/03 - 23/06/03
- * Flujos de Caja del Período: 24/03/03 - 23/06/03
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Junio de 2003

1043/03

16/06/2003

TDA 15-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 24/03/03 - 23/06/03

	Euros	
	Ingresos	Pagos
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		12.530.985,51
Amortización Participaciones Hip.	14.428.808,21	
Amortización Ptmos. Subordinados		560.607,91
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		3.094.165,20
Intereses recibidos de las PHs	4.872.269,81	
Intereses Ptmo. Subordinado		94.113,82
Intereses Inversiones Temporales	114.415,41	
Avance Técnico Neto	(63.590,78)	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		70.807,54
Remuneración variable del Préstamo Participativo		1.119.831,39
Total Ingresos/Pagos	19.351.902,65	17.470.511,37
Saldo inicial 24/03/03	12.117.563,63	
A Inversiones Temporales		13.998.954,91
Total	31.469.466,28	31.469.466,28
Retenciones practicadas el 23/06/03	464.117,14	
A Inv. Temporales hasta el 21/07/03		464.117,14

Destinatarios: CNMV; AIAF.

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-soft.com

04/103