

## DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

**FECHA DE PAGO / Payment date**

**20.07.2009**

**Periodo de Interés /  
Interest accrual period**

desde / From **20.04.2009** (incluido) / (included)  
hasta / To **20.07.2009** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0312884002	ES0312884010	ES0312884028

### Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

1,410%

1,410%

1,410%

Margen / Margin

0,270%

0,650%

1,250%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

**1,680%**

**2,060%**

**2,660%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class

Número de Bonos / N.Bonds

9.605

245

150

Nominal / Face value

(Euros)

30.335,22

291.369.788,10

63.272,51

15.501.764,95

63.272,51

9.490.876,50

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

128,82

1.237.316,10

329,47

80.720,15

425,44

63.816,00

Interés Retención / Withholding tax

18%

23,19

222.739,95

59,30

14.528,50

76,58

11.487,00

Interés Neto / Net

105,63

1.014.576,15

270,17

66.191,65

348,86

52.329,00

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 17 de abril de 2003

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312884002)	Bonos Serie B (ES0312884010)	Bonos Serie C (ES0312884028)
1. A partir del día <b>20 de abril de 2009</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 19.01.2009 (incluido) y el 20.04.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• <b>Intereses brutos:</b>			
Retención fiscal (18%):	221,34 euros	524,77 euros	624,41 euros
Intereses netos:	39,84 euros	94,46 euros	112,39 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	181,50 euros	430,31 euros	512,02 euros
Entidad Pagadora:	1.162,09 euros	2.423,84 euros	2.423,84 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):			
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:			
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	8,0645 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	4,54 años	4,54 años	4,54 años
• Vida total:	7,50 años	7,50 años	7,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 20.04.2009 (incluido) hasta el 20.07.2009 (excluido):			
• Intereses brutos:	1,680 %	2,060 %	2,660 %
Retención fiscal (18%):	128,82 euros	329,47 euros	425,44 euros
Intereses netos:	23,19 euros	59,30 euros	76,58 euros
• Fecha de Pago:	105,63 euros	270,17 euros	348,86 euros
	20.07.2009		

Madrid 16 de abril de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General