



24/06/2013

IM PASTOR 2, FTH**Información correspondiente al período: 22/03/2013 - 24/06/2013****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	23/06/2004
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/06/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services, S.E.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / Standard & Poor's
Calificación Actual	
Bonos A	A3 (sf) / AA- (sf)
Bonos B	Baa3 (sf) / A- (sf)
Bonos C	Ba3 (sf) / BB+ (sf)
Bonos D	B3 (sf) / BB+ (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347861009
Nominal en circulación total (inicial)	962.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	208.412.201,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	21.664,47 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347861017
Nominal en circulación total (inicial)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347861025
Nominal en circulación total (inicial)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347861033
Nominal en circulación total (inicial)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/03/2013 - 24/06/2013

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/06/2013

Flujos de Caja del período: 22/03/2013 - 24/06/2013



IM PASTOR 2, FTH
Liquidación del Periodo: 22/03/2013 - 24/06/2013
Fecha de Pago: 24/06/2013

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación inicial:	5.679.243,93
Saldo inicial de las cuentas de reinversión	5.679.243,93
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	9.563.063,20
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	
a) Según calendario hasta 31/05/2013	5.165.759,25
b) Recuperación de Fallidos	154.959,84
c) Amortización Anticipada hasta 30/04/2013	1.849.207,05
d) Amortización Anticipada último mes	926.386,84
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	1.466.750,22
III. Ingresos derivados de la venta y explotación de inmuebles:	0,00
IV. Intereses de las cuentas:	15.571,57
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos Disponibles (I + II + III + IV + V - II.1.d):	14.331.491,86
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	41.371,75
Agente Financiero	2.250,00
AIAF	0,00
Auditoría	0,00
Calificación	0,00
Iberclear	181,50
Pagos asociados a ejecuciones	22.000,00
Otros	16.940,25
(ii) Comisión de la Sociedad Gestora:	15.003,01
(iii) Pago de la Cantidad Neta a pagar del Contrato de Swap, y solamente en	905.008,30
(iv) Pago de intereses de los Bonos A:	220.490,40
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	220.490,40
Interés pagado	220.490,40
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-46.272,20

(v) Pago de intereses de los Bonos B si no concurren las circunstancias que	27.555,44
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	27.555,44
Interés pagado	27.555,44
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-5.786,85
(vi) Pago de intereses de los Bonos C si no concurren las circunstancias que	39.302,76
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	39.302,76
Interés pagado	39.302,76
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-8.253,04
(vii) Pago de intereses de los Bonos D si no concurren las circunstancias que	51.086,10
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	51.086,10
Interés pagado	51.086,10
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-10.728,25
(viii) Amortización de los Bonos A:	8.068.871,20
Cálculo de la Cantidad Disponible para Amortizar (Mínimo[a,b]):	8.068.889,94
a) Cantidad teórica de amortización	8.068.889,94
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vii)	13.031.674,10
Déficit de principal (a) - (viii)	0,00
Principal depositado para próxima amortización de bonos:	926.405,58
Amortización anticipada del último mes	926.386,84
Resto por redondeo	18,74
(ix) Pago de intereses de los Bonos B si concurren las circunstancias que	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(x) Amortización de los Bonos B:	0,00
(xi) Pago de intereses de los Bonos C si concurren las circunstancias que	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00

(xii) Amortización de los Bonos C:	0,00
(xiii) Pago de intereses de los Bonos D si concurren las circunstancias que	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(xiv) Amortización de los Bonos D:	0,00
(xv) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	4.962.784,16
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	5.000.000,00
Importe Mínimo Requerido	5.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	4.962.784,16
(xvi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer	Amortizado
(xvii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	Amortizado
(xviii) Remuneración fija del Préstamo Participativo:	0,00
Remuneración fija debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Remuneración fija devengada en esta fecha de Pago	7.311,11
Remuneración fija pagada	0,00
Remuneración fija debida	7.311,11
(xix) Amortización del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Periodo:	Amortizado
(xx) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	Amortizado
(xxi) Remuneración variable del Préstamo Participativo:	0,00
(xxii) Amortización del Préstamo Participativo:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(1) Reinvertido hasta el 22/07/2013

Información sobre Impagados y Fallidos:

Impago de principal	
Trimestre anterior	213.168,07
Trimestre actual	248.181,94
Importe de Fallidos del Período	339.665,84

IMT/IM PASTOR2,FTH/PAGO/jun13

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



06/06/2013

IM PASTOR 2, FTH ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 24/06/2013

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0347861009		ES0347861017		ES0347861025		ES0347861033	
Periodo de Devengo	22/03/2013	24/06/2013	22/03/2013	24/06/2013	22/03/2013	24/06/2013	22/03/2013	24/06/2013
Tipo de Referencia Vigente	0,210%		0,210%		0,210%		0,210%	
Margen	0,180%		0,400%		0,850%		2,800%	
Cupón vigente	0,390%		0,610%		1,060%		3,010%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	962.000.000,00	100.000,00	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	216.481.072,60	22.503,23	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Pago de Principal	8.068.871,20	838,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	208.412.201,40	21.664,47	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	21,66%	21,66%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	220.490,40	22,92	27.555,44	159,28	39.302,76	276,78	51.086,10	785,94
Interés Bruto Pagado	220.490,40	22,92	27.555,44	159,28	39.302,76	276,78	51.086,10	785,94
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	46.272,20	4,81	5.786,85	33,45	8.253,04	58,12	10.728,25	165,05
Interés Neto	174.218,20	18,11	21.768,59	125,83	31.049,72	218,66	40.357,85	620,89

IMT/IM PASTOR2, FTH/Anuncio Pago/jun13



06/06/2013

IM PASTOR 2, FTH
Flujos de Caja del Período: 22/03/2013 - 24/06/2013

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>8.096.312,98</u>	<u>8.068.871,20</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	8.096.312,98	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		8.068.871,20
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>2.044.063,71</u>	<u>1.805.184,92</u>
Intereses cobrados de las Participaciones Hipotecarias	1.466.750,22	
Intereses de la cuentas	15.571,57	
Contrato de Swap	561.741,92	1.466.750,22
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		338.434,70
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Venta y explotación de inmuebles</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>IV. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>56.374,76</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		15.003,01
Agente Financiero		2.250,00
AIAF		0,00
Auditoría		0,00
Calificación		0,00
Iberclear		181,50
Pagos asociados a ejecuciones		22.000,00
Otros		16.940,25
Remuneración fija del Préstamo Participativo		0,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	10.140.376,69	9.930.430,88
Saldo Inicial 22/03/2013	5.679.243,93	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		4.962.784,16
Depósito de Principal		926.405,58
TOTAL	15.819.620,62	15.819.620,62
Retenciones Practicadas el 24/06/2013	71.040,34	
A Inversiones Temporales hasta el 22/07/2013		71.040,34

IMT/IM PASTOR2,FTH/Fluj Trim/jun13

Destinatarios: CNMV; AIAF