

AYT CAJA MURCIA FINANCIACIÓN I, F.T.A.
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 25 DE ENERO DE 2010
(INFORMACIÓN CUPON Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT Caja Murcia Financiación I, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 18 de diciembre de 2008, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 22 de diciembre de 2008, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 23 de octubre de 2009 (incluido) y el 25 de enero de 2010 (excluido).	199,00 euros	374,69 euros	518,31 euros	844,69 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 23 de octubre de 2009 (incluido) y el 25 de enero de 2010 (excluido).	161,19 euros	303,50 euros	419,83 euros	684,20 euros
3. Amortización por Bono entre 23 de octubre de 2009 (incluido) y el 25 de enero de 2010 (excluido).	9.661,01 euros	0,00	0,00	0,00
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	13,86 %			
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	1,11 años	2,69 años	3,20 años	3,24 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	57.485,74	100.000,00	100.000,00	100.000,00
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	57,49%	100%	100%	100%
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0.00	0.00	0.00	0.00
9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 25 de enero de 2010 (incluido) y el 23 de abril de 2010 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	1,072%	1,372%	1,922%	3,172%