



HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Fijación tipo de los bonos	4205010 18 de junio de 2018
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Modificación al alza de la serie PH1 de Aa2 y de Aa1 y de la serie CH2 de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys	4189509 27 de abril de 2018
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Modificación al alza de la serie PH2 de BBB+ a A-, por parte de Fitch Ratings.	4173172 21 de marzo de 2018
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4172159 19 de marzo de 2018
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4144906 18 de diciembre de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4123764 21 de septiembre de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Amortización Parcial de Activos según lo previsto en el punto IV.1 d del folleto de constitución.	4122298 14 de septiembre de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Modificación al alza de la serie PH2 de BBB a BBB+ por parte de Fitch	4111956 26 de julio de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4102259 19 de junio de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4070156 16 de marzo de 2017
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4045110 16 de diciembre de 2016
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4024186 16 de septiembre de 2016
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Modificación Escritura y sustitución Agente Financiero	4003435 21 de junio de 2016
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	PH	Fijación tipo de los bonos	4002407 16 de junio de 2016
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Fijación tipo de los bonos	3727177 17 de marzo de 2016
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Modificación al alza de la calificación de la Serie PH1 de A1(sf) a Aa2(sf), de la Serie CH1 de A1(sf) a Aa2(sf) y de la Serie CH2 de Baa1(sf) a A3(sf) por parte de Moody's Investors Service	3432732 26 de enero de 2015
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		Modificación al alza de la calificación de las Series PH1, CH1, CH2 por parte de Fitch Ratings	3196548 26 de agosto de 2014
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		• Rebaja de la calificación de los Tramos CH2 , de Baa1(sf) a Baa3(sf), y PH2 , de Baa3(sf) a Ba3(sf) por parte de Moody's.	Nº 2432844 14 de mayo de 2013

AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		<ul style="list-style-type: none"> • Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC 	<p>Nº 1925964</p> <p>18 de julio de 2012</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		<ul style="list-style-type: none"> • Rebaja de la calificación del Tramo CH1 de Aa2(sf) a A3(sf) y Tramo PH1 de Aa2(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España. 	<p>Nº 1905909</p> <p>6 de julio de 2012</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aa2(sf)/AA-sf</p> <p>Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf</p> <p>Tramo CH1 - Aa2(sf)/AA-sf</p> <p>Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rebaja de la calificación de los bonos de los Tramos PH1 [AAAsf] y CH1[AAAsf], como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España. 	<p>Nº 1905909</p> <p>14 de junio de 2012</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004		<ul style="list-style-type: none"> • Acciones remediales efectuadas con motivo de la bajada de rating de CECA. 	<p>Nº 1758965</p> <p>13 de abril de 2012</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aa2(sf)/AAAsf</p> <p>Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf</p> <p>Tramo CH1 - Aa2(sf)/AAAsf</p> <p>Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rebaja de la calificación de los bonos de los Tramos PH1 [Aaa(sf)] y CH1[Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulación española. 	<p>Nº 1689639</p> <p>28 de febrero de 2012</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aaa(sf)/AAAsf</p> <p>Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf</p> <p>Tramo CH1 - Aaa(sf)/AAAsf</p> <p>Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Modificación al alza de los bonos del Tramo PH2 por parte de Fitch Ratings. 	<p>Nº 907555</p> <p>8 de junio de 2011</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Serie PH1 - Aaa/AAA</p> <p>Serie PH2 - Baa3/BBB</p> <p>Serie CH1 - Aaa/AAA</p> <p>Serie CH2 - Baa1/BBB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Transferencia de ciertos derechos y obligaciones recogidas en los Contratos de Swap de BEAR STEARNS BANK PLC a JP MORGAN CHASE BANK, N.A. como consecuencia de los procesos de reestructuración y fusión de dichas entidades. 	<p>Nº 249637</p> <p>28 de julio de 2009</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo PH2 - Baa3/BBB</p> <p>Tramo CH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo CH2 - Baa3/BBB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Restablecimiento de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). • Devolución del depósito. 	<p>Nº 80378</p> <p>1 de agosto de 2008</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo PH2 - Baa3/BBB</p> <p>Tramo CH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo CH2 - Baa3/BBB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). • Garantía de JP MORGAN CHASE & CO. 	<p>Nº 55952</p> <p>29 de mayo de 2008</p>
AyT Hipotecario Mixto II FTA	29/06/2004	<p>Tramo PH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo PH2 - Baa3/BBB</p> <p>Tramo CH1 - Aaa/AAA</p> <p>Tramo CH2 - Baa3/BBB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). • Formalización de depósito formalizado y apertura de una Cuenta de Depósito. 	<p>Nº 89219</p> <p>11 de febrero de 2008</p>



MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	Estipulaciones modificadas
AyT Hipotecario Mixto II, FTA	17/06/2016	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.1. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS