

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
HIPOCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
Bonos Emisión 17 junio 1998

Concepto	Serie A ES0322068000	Serie B ES0322068013
<p>1. A partir del día 18 de septiembre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá a pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17/9/02 (incluido) y el 16/9/02 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
* Intereses Brutos:	584,75 €	1.214,95 €
* Retención Fiscal (18%):	105,26 €	218,69 €
* Intereses Netos:	479,49 €	996,26 €
* Amortización de Principal:	3.815,32 €	7.479,01 €
<p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>		
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago). Porcentaje sobre el importe nominal inicial.</p>		
	59.495,61 €	113.647,46 €
	39,80%	75,64%
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prioridad de Pagos.</p>		
	0,00 €	0,00 €
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31/3/02.</p>		
	9,5212%	9,5212%
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p>		
Vida media residual:	3,18 años	3,28 años
Vida total residual:	5,75 años	5,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 16-09-02 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15-12-02 (excluida).</p>		
* Tipo de Interés	3,5387%	3,6642%
* Intereses brutos:	525,05 €	1.094,88 €
* Retención Fiscal (18%):	94,51 €	197,08 €
* Intereses Netos:	430,54 €	897,80 €