

## TDA 19 - MIXTO

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/06:</i>	<b>412.104.373,31 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/06:</i>	<b>405.346.657,06 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	<b>14,59 %</b>
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>17,23 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,31 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>20,47</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>5,41</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>7,25</b>
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	<b>7,25</b>
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	<b>7,25</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate