

**MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85082675)**
**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption*
**FECHA DE PAGO / Payment date**
**23.10.2012**
**Periodo de Interés /**
*Interest accrual period*
*desde / From*
**23.07.2012**
*(incluido) / (included)*
*hasta / To*
**23.10.2012**
*(excluido) / (excluded)*
*plazo / Term*
**92**
*días / days*
**Determinación Tipo Interés Nominal**
**Euribor 3 meses / 3 Month Euribor**
**Margen / Margin**
**Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate**

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361797014	ES0361797022	ES0361797030	ES0361797048	ES0361797055	ES0361797063

0,458000%	0,458000%	0,458000%	0,458000%	0,458000%	0,458000%
0,150%	0,170%	0,220%	0,330%	0,580%	4,000%
<b>0,608%</b>	<b>0,628%</b>	<b>0,678%</b>	<b>0,788%</b>	<b>1,038%</b>	<b>4,458%</b>

**Número de Bonos / N.Bonds**
**Nominal / Face value**
**(Euros)**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	11.821		3.000		305		189		185		231
52.616,23	621.976.454,83	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	30.500.000,00	100.000,00	18.900.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	23.100.000,00

**Liquidación de Intereses**
*Interest Payment*
*Base / Day count fraction*
*Act /*
**360**
**Intereses Brutos / Gross**
**(Euros)**
**Interés Retención / Withholding tax**
**21%**
**Neto / Net**

81,753929	966.413,19	160,488889	481.466,67	173,266667	52.846,33	201,377778	38.060,40	265,266667	49.074,33	1.139,266667	263.170,60
17,168325	202.946,77	33,702667	101.108,00	36,386000	11.097,73	42,289333	7.992,68	55,706000	10.305,61	239,246000	55.265,83
64,585604	763.466,42	126,786222	380.358,67	136,880667	41.748,60	159,088445	30.067,72	209,560667	38.768,72	900,020667	207.904,77

**Amortización de Principal**
*Principal Redemption*
**Amortización / Redemption**
**(Euros)**
**A determinar/to be determined**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**0,00**
**Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles**
*Payments not made due to insufficient Available Funds*
**Fecha de Vencimiento / Maturity Date**
**Intereses Brutos / Gross Interest**
**(Euros)**
**Retención / Withholding tax**
**21%**
**Neto / Net Interest**
**23.07.2012**

652,968679	150.835,76
137,123423	31.675,51
515,845256	119.160,25

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com