

FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.
 INFORMACION MENSUAL A 30/06/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2009

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 27/11/2003 | Fecha Desembolso | 04/12/2003 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A. | Directores y Aseguradores | INVERCAIXA - JPMORGAN |
| Originadores y Administradores | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. - Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez del Aval | "LA CAIXA" | Contrato Permuta Financiera | "LA CAIXA" |

 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Fechas de Pago Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S FITCH | |
|---|------------------|---|---|---|--|---|------|--------------------------------------|--|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A1" ES0337803003 Preferente | 04/12/2003 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00 | Variable Euribor + 0,20% Trimestral | 1,4830 % 0,00 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | Aaa | AAA | |
| "A2" ES0337803011 Preferente | 04/12/2003 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00 | Variable Euribor + 0,22% Trimestral | 1,5030 % 0,00 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | Aaa | AAA | |
| "A3G" (*) ES0337803029 Preferente | 04/12/2003 | 21.949,03 2.235 Bonos 49.056.082,05 | 100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00 | Variable Euribor - 0,0618% Trimestral | 1,2212 % 68,50 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | Aaa | AAA | |
| "A3S" ES0337803037 Preferente | 04/12/2003 | 21.949,03 560 Bonos 12.291.456,80 | 100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00 | Variable Euribor + 0,25% Trimestral | 1,5330 % 85,99 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | Aaa | AAA | |
| "B" ES0337803045 Subordinada | 04/12/2003 | 100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00 | 100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 1,8830 % 481,21 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | A2 | A+ | |
| "C" ES0337803052 Subordinada | 04/12/2003 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | Variable Euribor + 1,50% Trimestral | 2,7830 % 711,21 (3) | 15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral | Baa2 | BB | |
| Totales | | 106.947.538,85 | 600.000.000,00 | | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado

 VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|------------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 | 2.25 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 8.68 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | 21.53 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 8.68 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | 21.53 |
| BONOS SERIE A1 | ISIN: ES0337803003 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A2 | ISIN: ES0337803011 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A3G | ISIN: ES0337803029 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.97 | 1.37 | 1.26 | 1.15 | 1.07 | 1.00 | 0.93 | 0.88 |
| | Amortización Final | 17/06/2013 | 15/03/2012 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.52 | 1.03 | 1.11 | 0.95 | 1.01 | 0.82 | 0.87 | 0.67 |
| | Amortización Final | 17/09/2012 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 | 15/03/2011 | 15/12/2010 |
| BONOS SERIE A3S | ISIN: ES0337803037 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.97 | 1.37 | 1.26 | 1.15 | 1.07 | 1.00 | 0.93 | 0.88 |
| | Amortización Final | 17/06/2013 | 15/03/2012 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.52 | 1.03 | 1.11 | 0.95 | 1.01 | 0.82 | 0.87 | 0.67 |
| | Amortización Final | 17/09/2012 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 | 15/03/2011 | 15/12/2010 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337803045 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.06 | 3.79 | 3.46 | 3.20 | 2.99 | 2.81 | 2.66 | 2.53 |
| | Amortización Final | 17/12/2018 | 15/09/2014 | 17/03/2014 | 16/09/2013 | 17/06/2013 | 15/03/2013 | 17/12/2012 | 17/09/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.26 | 2.25 | 2.25 | 2.00 | 2.00 | 1.75 | 1.75 | 1.50 |
| | Amortización Final | 17/09/2012 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 | 15/03/2011 | 15/12/2010 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337803052 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.97 | 5.64 | 5.06 | 4.59 | 4.27 | 4.00 | 3.75 | 3.57 |
| | Amortización Final | 15/09/2033 | 15/09/2015 | 15/12/2014 | 16/06/2014 | 16/12/2013 | 16/09/2013 | 17/06/2013 | 15/03/2013 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.26 | 2.25 | 2.25 | 2.00 | 2.00 | 1.75 | 1.75 | 1.50 |
| | Amortización Final | 17/09/2012 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 | 15/03/2011 | 15/03/2011 | 15/12/2010 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 3.241 | 13.924 |
| | Pendiente | 105.300.400,59 | 600.001.787,31 |
| | Medio | 32.490,10 | 43.091,19 |
| | Mínimo | 28,77 | 195,81 |
| | Máximo | 169.924,49 | 342.986,76 |
| Interés | Media Pond | 5,19 % | 4,03 % |
| | Mínimo | 1,79 % | 2,01 % |
| | Máximo | 8,49 % | 10,25 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 83,008 | 100,207 |
| | Mínima | 0,033 | 2,135 |
| | Máxima | 289,051 | 356,106 |

| Indice Referencia | (Distribución en % sobre el número de préstamos) | |
|-----------------------------------|--|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 29,03 % | 26,25 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | 2,78 % | 2,69 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 6,85 % | 3,74 % |
| I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT. | 2,87 % | 4,09 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 10,86 % | 42,37 % |
| EURIBOR OFICIAL | 47,05 % | 19,81 % |
| Otros | 0,56 % | 1,05 % |

| TIPO GARANTÍA | | | |
|---------------|-----------------------|---------|-----------------------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial |
| HIPOTECARIO | 102.576.991,78 | 97,41 % | 431.482.067,97 |
| PERSONAL | 2.723.408,81 | 2,59 % | 168.519.719,34 |
| TOTAL | 105.300.400,59 | | 600.001.787,31 |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,76 % | 0,81 % | 0,82 % | 0,75 % |
| Tasa Anual Equivalente | 8,71 % | 9,34 % | 9,42 % | 8,68 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 19,68 % | 17,25 % |
| Madrid | 16,46 % | 17,04 % |
| Andalucía | 16,52 % | 14,70 % |
| Canarias | 13,40 % | 10,31 % |
| Valencia | 7,39 % | 9,99 % |
| Baleares | 5,21 % | 5,62 % |
| Otras Comunidades | 21,34 % | 25,08 % |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 1,66 % | 1,88 % |
| 41-Construcción de edificios. | 6,77 % | 3,93 % |
| 42-Ingeniería civil. | 0,92 % | 2,01 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,91 % | 5,85 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 3,08 % | 3,18 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 6,81 % | 9,24 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 12,04 % | 10,76 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 1,98 % | 2,14 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 5,53 % | 6,40 % |
| 63-Servicios de información. | 4,48 % | 1,95 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 17,52 % | 14,76 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilidad | 2,29 % | 1,80 % |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e | 2,34 % | 1,65 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 1,94 % | 1,29 % |
| 96-Otros servicios personales. | 1,56 % | 1,34 % |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 4,53 % | 2,01 % |
| Otros | 21,64 % | 29,81 % |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 44 | 25.046,56 | 8.276,85 | 33.323,41 | 1.638.932,43 | 1.672.255,84 |
| DE 1 A 2 MESES | 21 | 25.388,76 | 6.929,96 | 32.318,72 | 668.360,32 | 700.679,04 |
| DE 2 A 3 MESES | 11 | 29.741,47 | 8.539,26 | 38.280,73 | 362.301,32 | 400.582,05 |
| DE 3 A 6 MESES | 26 | 70.767,53 | 27.505,25 | 98.272,78 | 573.211,80 | 671.484,58 |
| DE 6 A 12 MESES | 30 | 178.319,76 | 105.183,74 | 283.503,50 | 1.029.233,91 | 1.312.737,41 |
| DESDE 12 MESES | 14 | 126.039,57 | 81.115,20 | 207.154,77 | 490.996,71 | 698.151,48 |
| Totales | 146 | 455.303,65 | 237.550,26 | 692.853,91 | 4.763.036,49 | 5.455.890,40 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|---------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Importe | % | Importe |
| Bonos Subordinadas | 42,64 % | 45.600.000,00 | 7,60 % | 45.600.000,00 |
| Fondo de Reserva | 4,21 % | 4.500.000,00 | 1,30 % | 7.800.000,00 |
| Línea de liquidez | 4,21 % | 4.500.000,00 | 0,75 % | 4.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo Actual | Tipo Interés |
|---|----------------------|--------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G. | 1.194.014,78 0,00 | 1,650 % |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,750 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.