



HECHO RELEVANTE – IM TERRASSA MBS 1, FTA

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3. del Módulo Adicional del Folleto de "IM TERRASSA MBS 1, Fondo de Titulización de Activos" (el "**Fondo**"), se comunica el presente hecho relevante:

- Con fecha 12 de abril Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. tuvo conocimiento de que Fitch Ratings (la "**Agencia de Calificación**") había rebajado la calificación de la entidad Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu Sabadell i Terrassa ("**UNNIM**"), de BBB- a BB+ en su escala a largo plazo.
- Con fecha 14 de abril de 2011, la Sociedad Gestora comunicó la rebaja de calificación de UNNIM por parte de Fitch Ratings mediante el correspondiente hecho relevante.
- Dicha rebaja de la calificación crediticia implica la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual.
- Con fecha 27 de julio, y en el marco de las actuaciones anteriormente señaladas, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, ha suscrito con Banco Español de Crédito, S.A ("**Banesto**") el Contrato de Cuenta de Reinversión en Banesto, a los meros efectos de la apertura de una Cuenta de Reinversión en Banesto en la que se depositarán los recursos líquidos del Fondo.

Madrid, 29 de julio de 2011.