

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Número de registro del Fondo: **7118**  
NIF Fondo: **V-84175744**  
Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Número de registro del compartimento: **7118**  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
NIF gestora: **A-80352750**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **1er Trimestre**  
Ejercicio: **2016**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento: <b>TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>1er Trimestre</b>
Ejercicio: <b>2016</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/03/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	47.262	1008	49.053
-------------------------------	------	--------	------	--------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	47.262	1010	49.053
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	47.262	1200	49.053
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	41.751	1201	43.668
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulación	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	5.511	1220	5.385
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	0
--	------	---	------	---

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	0
---	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/03/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	9.475	1270	9.757
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	2.331	1280	2.349
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	6.592	1290	6.824
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	761	1300	935
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	5.831	1400	5.889
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	4.530	1401	4.647
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	1.181	1420	1.118
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	41	1422	43
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	79	1424	81
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	0	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	0	1442	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	552	1460	584
1. Tesorería	0461	552	1461	584
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

TOTAL ACTIVO	0500	56.737	1500	58.810
--------------	------	--------	------	--------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/03/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	42.844	1650	44.768
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660	0	1660	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	42.844	1700	44.768
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	38.989	1710	40.913
1.1 Series no subordinadas	0711	27.989	1711	29.913
1.2 Series subordinadas	0712	11.000	1712	11.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	1.409	1720	1.409
2.1 Préstamo subordinado	0721	1.409	1721	1.409
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	2.446	1730	2.446
3.1 Derivados de cobertura	0731	2.446	1731	2.446
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	0
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	17.073	1760	17.238
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	11.404	1800	11.459
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	10.302	1820	10.342
2.1 Series no subordinadas	0821	10.301	1821	10.341
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1	1824	1
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	363	1830	360
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	0	1835	0
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	363	1837	360
4. Derivados	0840	739	1840	757
4.1 Derivados de cobertura	0841	739	1841	757
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	5.669	1900	5.779
1. Comisiones	0910	5.664	1910	5.773
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	1
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	6.874	1914	6.874
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-1.210	1917	-1.102
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	5	1920	6
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-3.180	1930	-3.196
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-3.180	1950	-3.196
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	0
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	56.737	2000	58.810

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/03/2016		Acumulado Anterior 31/03/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100		1100		2100	308	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110	0	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	308	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	0	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200		1200		2200	-42	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-39	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-3	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0240		1240		2240	-223	3240	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0250		1250		2250	43	3250	
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300		1300		2300	0	3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310	0	3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320	0	3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330	0	3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400		1400		2400	0	3400	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0500		1500		2500	0	3500	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0600		1600		2600	-78	3600	
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-62	3610	
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-62	3611	
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620	0	3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-16	3630	
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-16	3631	
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634		1634		2634	0	3634	
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635		1635		2635	0	3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	0	3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700		1700		2700	-79	3700	
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710	0	3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-79	3720	
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730	0	3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740	0	3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750		1750		2750	0	3750	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0800		1800		2800	6	3800	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850		1850		2850	108	3850	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900		1900		2900	0	3900	
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0950		1950		2950	0	3950	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000		4000		5000	0	6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/03/2016		Mismo Periodo año Anterior 31/03/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	85	9000	
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	47	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	312	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-40	9120	
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-225	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	0	9140	
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-16	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-16	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	54	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	51	9325	
3.4 Otros	8330	3	9330	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	-117	9350	
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-55	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	1.909	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-1.964	9630	
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	-62	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-62	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	-32	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	584	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	552	9990	



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/03/2016	Mismo Periodo año Anterior 31/03/2015
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>	<b>0</b>	<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-207	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-207	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	223	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-16	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA - CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA - UNIÓN DE CRÉDITOS PARA LA FINANCIACIÓN MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	1.271	0030	52.973	0060	1.299	0090	54.818	0120	3.571	0150	286.000
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>1.271</b>	<b>0050</b>	<b>52.973</b>	<b>0080</b>	<b>1.299</b>	<b>0110</b>	<b>54.818</b>	<b>0140</b>	<b>3.571</b>	<b>0170</b>	<b>286.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA - CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA - UNIÓN DE CRÉDITOS PARA LA FINANCIACIÓN MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/03/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196		0206	-538
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	-706
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-1.160	0210	-5.006
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-685	0211	-2.913
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-231.208	0212	-229.415
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	52.973	0214	54.818
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	4,22	0215	4,55

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA - CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA - UNIÓN DE CRÉDITOS PARA LA FINANCIACIÓN MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total			
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total		Principal pendiente no vencido				
Hasta 1 mes	0700	109	0710	26	0720	5	0730	31	0740	3.873	0750	3.904
De 1 a 3 meses	0701	29	0711	17	0721	8	0731	25	0741	1.506	0751	1.531
De 3 a 6 meses	0703	4	0713	5	0723	4	0733	9	0743	246	0753	255
De 6 a 9 meses	0704	0	0714	0	0724	0	0734	0	0744	0	0754	0
De 9 a 12 meses	0705	2	0715	3	0725	3	0735	6	0745	75	0755	81
De 12 meses a 2 años	0706	9	0716	43	0726	35	0736	78	0746	685	0756	763
Más de 2 años	0708	64	0718	823	0728	874	0738	1.697	0748	4.812	0758	6.509
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>217</b>	<b>0719</b>	<b>917</b>	<b>0729</b>	<b>929</b>	<b>0739</b>	<b>1.846</b>	<b>0749</b>	<b>11.197</b>	<b>0759</b>	<b>13.043</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total		Principal pendiente no vencido								
Hasta 1 mes	0772	109	0782	26	0792	5	0802	31	0812	3.873	0822	3.904	0832	14.107	0842	27,68
De 1 a 3 meses	0773	29	0783	17	0793	8	0803	25	0813	1.506	0823	1.531	0833	3.806	0843	40,24
De 3 a 6 meses	0774	4	0784	5	0794	4	0804	9	0814	246	0824	255	0834	622	0844	40,99
De 6 a 9 meses	0775	0	0785	0	0795	0	0805	0	0815	0	0825	0	0835	0	0845	0,00
De 9 a 12 meses	0776	2	0786	3	0796	3	0806	6	0816	75	0826	81	0836	132	0846	61,02
De 12 meses a 2 años	0777	9	0787	43	0797	35	0807	78	0817	685	0827	763	0837	1.339	0847	57,03
Más de 2 años	0778	64	0788	823	0798	874	0808	1.697	0818	4.812	0828	6.509	0838	9.771	0848	66,61
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>217</b>	<b>0789</b>	<b>917</b>	<b>0799</b>	<b>929</b>	<b>0809</b>	<b>1.846</b>	<b>0819</b>	<b>11.197</b>	<b>0829</b>	<b>13.043</b>	<b>0839</b>	<b>29.777</b>	<b>0849</b>	<b>43,80</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA - CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA - UNIÓN DE CRÉDITOS PARA LA FINANCIACIÓN MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/03/2016						Situación cierre anual anterior 31/12/2015						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Ratios de morosidad (1) (%)																		
Participaciones hipotecarias	0850	12,63	0868	3,18	0886	0,00	0904	11,86	0922	2,99	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0887		0905		0923		0941		0959		0977		0995	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo periodo del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo periodo del año anterior

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA - CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA - UNIÓN DE CRÉDITOS PARA LA FINANCIACIÓN MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	55	1310	237	1320	50	1330	248	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	93	1311	814	1321	90	1331	794	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	88	1312	1.142	1322	95	1332	1.233	1342	1	1352	85
Entre 3 y 5 años	1303	111	1313	1.775	1323	126	1333	2.151	1343	12	1353	504
Entre 5 y 10 años	1304	293	1314	8.437	1324	292	1334	8.611	1344	238	1354	12.738
Superior a 10 años	1305	631	1315	40.568	1325	646	1335	41.782	1345	3.320	1355	272.673
<b>Total</b>	1306	1.271	1316	52.973	1326	1.299	1336	54.819	1346	3.571	1356	286.000
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	1307	13,49			1327	13,63			1347	22,64		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/03/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 01/12/2004	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	13,49	0632	13,25	0634	2,52

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO A		Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Escenario inicial 01/12/2004			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
Serie (2)	Denominación serie	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0377983004	Serie A1a	2.178	0	0	0,00	2.178	0	0	0,00	2.178	100	217.800	3,73
ES0377983012	Serie A1b	572	67	38.290	4,24	572	70	40.254	3,78	572	100	57.200	12,89
ES0377983020	Serie B1	46	100	4.600	4,72	46	100	4.600	7,01	46	100	4.600	9,59
ES0377983038	Serie C1	37	100	3.700	4,72	37	100	3.700	7,01	37	100	3.700	9,59
ES0377983046	Serie D1	27	100	2.700	4,72	27	100	2.700	7,01	27	100	2.700	9,59
ES0377983103	Valor IO-1	572	0	0	4,00	572	0	0	3,00	572	4	2.477	2,73
<b>Total</b>		8006	3.432	8025	49.290	8045	3.432	8065	51.254	8085	3.432	8105	288.477

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B		Intereses								Principal pendiente		Corrección de valor por repercusión de pérdidas						
		Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado			Total pendiente				
Serie (1)	Denominación serie	9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9995					
ES0377983004	Serie A1a	NS	EURIBOR 3 m	0,15	0,00	360	2	0	0	0	0	0						
ES0377983012	Serie A1b	NS	EURIBOR 3 m	0,21	0,00	360	2	0	0	38.290	0	38.290						
ES0377983020	Serie B1	S	EURIBOR 3 m	0,37	0,13	360	2	0	0	4.600	0	4.600						
ES0377983038	Serie C1	S	EURIBOR 3 m	0,75	0,51	360	2	0	0	3.700	0	3.700						
ES0377983046	Serie D1	S	EURIBOR 3 m	3,50	3,26	360	2	0	0	2.700	0	2.700						
ES0377983103	Valor IO-1	NS	1,5% del SNP Bono A1b	0,00	0,00	360	2	0	0	0	0	0						
<b>Total</b>								9228	0	9105	0	9085	49.290	9095	0	9115	49.290	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago



## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: **AIAF**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)							
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0377983004	Serie A1a	30-12-2013	0	217.800	0	18.669	0	217.800	0	18.669								
ES0377983012	Serie A1b	28-06-2046	1.964	18.910	8	12.379	8.457	16.946	102	12.371								
ES0377983020	Serie B1	28-06-2046	0	0	3	1.084	0	0	18	1.081								
ES0377983038	Serie C1	28-06-2046	0	0	6	1.032	0	0	28	1.026								
ES0377983046	Serie D1	28-06-2046	0	0	23	1.605	0	0	96	1.582								
ES0377983103	Valor IO-1	28-12-2007	0	2.477	0	145	0	2.477	0	145								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>1.964</b>	<b>7315</b>	<b>239.187</b>	<b>7325</b>	<b>40</b>	<b>7335</b>	<b>34.914</b>	<b>7345</b>	<b>8.457</b>	<b>7355</b>	<b>237.223</b>	<b>7365</b>	<b>244</b>	<b>7375</b>	<b>34.874</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

#### CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0377983004	Serie A1a	20-05-2011	MDY	A3	A3	Aaa
ES0377983012	Serie A1b	10-07-2015	MDY	A1	A1	Aaa
ES0377983020	Serie B1	10-07-2015	MDY	Ba2	Ba2	A2
ES0377983038	Serie C1	24-05-2013	MDY	Caa2	Caa2	Baa2
ES0377983046	Serie D1	24-05-2013	MDY	Caa3	Caa3	Ba2
ES0377983103	Valor IO-1	01-12-2004	MDY	Aaa	Aaa	Aaa

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>			Situación actual 31/03/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010		0	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020		0,00	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,40	1040		2,42	2,42
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050		Si	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070		No	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080		No	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090		0	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110		Si	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	77,68	1120		78,54	78,54
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150			
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160			
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170		0	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180		No	No
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos						
(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una						
(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos						
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes						

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias			NIF			Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200			1210		Caixa d Estalvis de Tarragona
Permutas financieras de tipos de interés	0210			1220		JP Morgan Chase Bank NA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220			1230		N/A
Otras permutas financieras	0230			1240		N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240			1250		N/A
Entidad Avalista	0250			1260		N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260			1270		N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010		0030	90	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	283	0200	458	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
<b>Total Morosos</b>					0120	283	0220	458	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280 Apartado II.11.2.1.
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	10.533	0230	10.514	0330	0,23	0430	0,21	1050	0,23	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	57	0240	57	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
<b>Total Fallidos</b>					0150	10.590	0250	10.571	0350	0,23	0450	0,21	1200	0,23	1290 Apartado III.5.2

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto			
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago					
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0160	0,01	0260	0,01	0360	0,01	0460	Apartado V.3.7. (i)

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
			Pago		
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560	
Serie B1 ES0377983020	7,69	22,32	21,46		Apartado II.11.2.1
Serie B1 ES0377983020	1,50	0,61	0,76		Apartado II.11.2.1
Serie B1 ES0377983020	10,00	24,67	24,84		Apartado II.11.2.1
Serie C1 ES0377983038	7,69	22,32	21,46		Apartado II.11.2.1
Serie C1 ES0377983038	1,50	0,61	0,76		Apartado II.11.2.1
Serie C1 ES0377983038	10,00	24,67	24,84		Apartado II.11.2.1
Serie D1 ES0377983046	7,69	22,32	21,46		Apartado II.11.2.1
Serie D1 ES0377983046	1,50	0,61	0,76		Apartado II.11.2.1
Serie D1 ES0377983046	10,00	24,67	24,84		Apartado II.11.2.1
Serie A1b ES0377983012	7,69	22,32	21,46		Apartado II.11.2.1
Serie A1b ES0377983012	1,50	0,61	0,76		Apartado II.11.2.1

Serie A1b ES0377983012		10,00		24,67		24,84		Apartado II.11.2.1
Serie A1a ES0377983004		7,69		22,32		21,46		Apartado II.11.2.1
Serie A1a ES0377983004		1,50		0,61		0,76		Apartado II.11.2.1
Serie A1a ES0377983004		10,00		24,67		24,84		Apartado II.11.2.1
Serie A1b ES0377983012		6,00		0,61		0,76		Apartado II.11.2.2.
Serie A1a ES0377983004		6,00		0,61		0,76		Apartado II.11.2.2.
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>		0506		0526		0546		0566
N/A N/A								
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512		0532	0,00	0552	0,00	0572	Apartado V.3.7. (i)
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Andalucía	0400	794	0426	22.894	0452	814	0478	23.964	0504	2.328	0530	155.799
Aragón	0401	0	0427	0	0453	0	0479	0	0505	0	0531	0
Asturias	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	0	0532	0
Baleares	0403	0	0429	0	0455	0	0481	0	0507	0	0533	0
Canarias	0404	66	0430	5.105	0456	67	0482	5.222	0508	205	0534	20.189
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	1	0535	83
Castilla-León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	7	0433	561	0459	7	0485	566	0511	31	0537	3.466
Cataluña	0408	295	0434	15.125	0460	301	0486	15.566	0512	580	0538	56.633
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	17	0436	857	0462	17	0488	866	0514	52	0540	3.955
Galicia	0411	1	0437	87	0463	1	0489	87	0515	2	0541	161
Madrid	0412	85	0438	8.079	0464	86	0490	8.277	0516	344	0542	43.513
Meilla	0413	1	0439	85	0465	1	0491	86	0517	3	0543	288
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Navarra	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	5	0443	180	0469	5	0495	183	0521	25	0547	1.913
País Vasco	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
<b>Total España</b>	0419	1.271	0445	52.973	0471	1.299	0497	54.817	0523	3.571	0549	286.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	0425	1.271	0450	52.973	0475	1.299	0501	54.817	0527	3.571	0553	286.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/03/2016						Situación cierre anual anterior 31/12/2015						Situación inicial 01/12/2004					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	1.271	0577	52.973	0583	52.973	0600	1.299	0606	54.818	0611	54.818	0620	3.571	0626	286.000	0631	286.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>1.271</b>			<b>0588</b>	<b>52.973</b>	<b>0605</b>	<b>1.299</b>			<b>0616</b>	<b>54.818</b>	<b>0625</b>	<b>3.571</b>			<b>0636</b>	<b>286.000</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO C Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	842	1110	21.773	1120	856	1130	22.480	1140	372	1150	20.969
40% - 60%	1101	360	1111	24.714	1121	361	1131	24.692	1141	1.132	1151	77.909
60% - 80%	1102	69	1112	6.486	1122	82	1132	7.646	1142	2.061	1152	186.449
80% - 100%	1103	0	1113	0	1123	0	1133	0	1143	4	1153	432
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	2	1154	241
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>1.271</b>	<b>1118</b>	<b>52.973</b>	<b>1128</b>	<b>1.299</b>	<b>1138</b>	<b>54.818</b>	<b>1148</b>	<b>3.571</b>	<b>1158</b>	<b>286.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>43,03</b>			<b>1139</b>	<b>43,33</b>			<b>1159</b>	<b>64,26</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Principal Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
IRPH	483		13.286		0,15		3,15	
EURIBOR	788		39.687		1,14		2,66	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>1.271</b>	<b>1415</b>	<b>52.973</b>	<b>1425</b>	<b>0,89</b>	<b>1435</b>	<b>2,78</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	116	1521	5.685	1542	33	1563	1.983	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	262	1522	10.264	1543	327	1564	13.791	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	50	1523	1.445	1544	71	1565	2.118	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	69	1524	1.628	1545	7	1566	157	1587	2	1608	163
2,5% - 2,99%	1504	283	1525	7.046	1546	302	1567	7.537	1588	117	1609	11.556
3% - 3,49%	1505	52	1526	1.617	1547	111	1568	3.104	1589	580	1610	49.523
3,5% - 3,99%	1506	354	1527	22.563	1548	361	1569	23.217	1590	2.290	1611	184.008
4% - 4,49%	1507	71	1528	2.281	1549	73	1570	2.442	1591	455	1612	32.783
4,5% - 4,99%	1508	9	1529	390	1550	9	1571	410	1592	67	1613	5.150
5% - 5,49%	1509	3	1530	17	1551	3	1572	20	1593	53	1614	2.507
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	26	1552	1	1573	26	1594	2	1615	47
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0	1595	5	1616	263
6,5% - 6,99%	1512	1	1533	13	1554	1	1575	13	1596	0	1617	0
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>1.271</b>	<b>1541</b>	<b>52.975</b>	<b>1562</b>	<b>1.299</b>	<b>1583</b>	<b>54.818</b>	<b>1604</b>	<b>3.571</b>	<b>1625</b>	<b>286.000</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>2,79</b>			<b>9584</b>	<b>2,85</b>			<b>1626</b>	<b>3,71</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>0,38</b>			<b>9585</b>	<b>0,43</b>			<b>1627</b>	<b>2,37</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/03/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 01/12/2004			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	2,69			2030	2,61			2060	1,02		
Sector: (1)	2010		2020		2040		2050		2070		2080	

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/03/2016						Situación inicial 01/12/2004					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	3.432	3060	49.290	3110	49.290	3170	3.432	3230	288.477	3250	288.477
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>3.432</b>			<b>3160</b>	<b>49.290</b>	<b>3220</b>	<b>3.432</b>			<b>3300</b>	<b>288.477</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación del compartimento: **TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **1er Trimestre**  
Ejercicio: **2016**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR

N/A