

Bankinter 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

(N.I.R.: G83907055)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

SUSTITUYE AL ENVIADO CON FECHA 23/12/2004

FICHA DE PAGO / *Payment date*

28.03.2005

Periodo de Interés / *Interest accrual period*

desde / *From*
hasta / *To*
plazo / *Term*

27.12.2004
29.03.2005
92

(incluido) / *(included)*
(excluido) / *(excluded)*
días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0313547904	ES0313547012	ES0313547920

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

2,178%

2,178%

2,178%

Margen / *Margin*

0,210%

0,550%

1,200%

Tipo de interés aplicable / *Interest rate*

2,388%

2,728%

3,578%

Número de Bonos / *N. Bonds*

(Euros)

4.718

130

52

4.900

Nominal / *Face value*

90.089,51

425.042.308,18

100.000,00

13.000.000,00

104.090,00

5.200.000,00

443.242.308,18

Liquidación de Intereses

(Euros)

4.718

130

52

4.900

443.242.308,18

443.242.308,18

Intereses Brutos / *Gross Interest*

15%

2.593.891,53

90.630,22

44.889,87

2.729.411,62

2.729.411,62

Retención / *Withholding tax*

15%

389.083,73

13.594,53

6.733,48

129.490,00

129.490,00

129.490,00

Neto / *Net*

2.204.807,80

77.035,69

733.776,67

38.156,39

2.319.959,88

2.319.959,88

Amortización de Principal

(Euros)

4.718

130

52

4.900

443.242.308,18

443.242.308,18

Amortización / *Redemption*

(Euros)

4.718

130

52

4.900

443.242.308,18

443.242.308,18

A determinar / *To be determined*

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.E.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com