

RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

15.06.2011		15.06.2011		15.06.2011		15.06.2011	
15.03.2011	(incluido) / (included)	15.03.2011	(incluido) / (included)	15.03.2011	(incluido) / (included)	15.03.2011	(incluido) / (included)
15.06.2011	(excluido) / (excluded)	15.06.2011	(excluido) / (excluded)	15.06.2011	(excluido) / (excluded)	15.06.2011	(excluido) / (excluded)
92	días / days	92	días / days	92	días / days	92	días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

Determinación Interés Nominal Series A1, B y C Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

1,173%	1,173%	1,173%
0,130%	0,210%	0,550%

Determinación Interés Nominal Bonos Serie A2 Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate

1,303%	A determinar / To be determined	1,383%	1,723%
--------	---------------------------------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	9.571		1.000		192		237
41.759,63	399.681.418,73	61.400,00	61.400.000,00	90.927,52	17.458.083,84	90.923,23	21.548.805,51

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Neto / Net

(Euros)
19%

139,054928	1.330.894,72	A determinar / To be determined	321,368165	61.702,69	400,355187	94.884,18
26,420436	252.869,99	A determinar / To be determined	61,059951	11.723,51	76,067486	18.027,99
112,634492	1.078.024,73	A determinar / To be determined	260,308214	49.979,18	324,287701	76.856,19

Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros)

A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	A determinar / To be determined
---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.es