

TDA 13-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 28/01/08 - 28/04/08

EUROS						TOTAL GRUPO1		TOTAL GRUPO2		TOTAL FONDO
	B. PASTOR	TARRAGONA	TERRASSA	CAJASOL	ONTINYENT	TERRASSA	CAJASOL	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO	
I. Situación al 28/01/08:	3.470.826,93	1.969.995,86	404.339,13	176.916,22	606.412,12	6.628.490,26	1.177.543,52	606.922,98	1.784.466,50	8.412.956,76
Saldo inicial	3.470.826,93	1.969.995,86	404.339,13	176.916,22	606.412,12	6.628.490,26	1.177.543,52	606.922,98	1.784.466,50	8.412.956,76
II. Fondos recibidos del emisor	2.488.713,64	1.428.813,59	187.825,48	110.103,75	455.873,60	4.671.330,06	432.445,83	428.911,47	861.357,30	5.532.687,36
Principal:										
Según calendario hasta 31/03/08:	854.401,63	535.382,72	93.250,27	62.755,47	214.772,33	1.760.562,42	145.454,71	106.127,19	251.581,90	2.012.144,32
Amort. Anticipada hasta 29/02/08:	608.761,95	370.086,45	12.000,00	8.854,19	51.615,02	1.051.317,61	79.857,67	169.052,84	248.910,51	1.300.228,12
Amort. Anticipada último mes:	425.347,43	152.369,91	5.000,00	0,00	80.858,78	663.576,12	10.000,00	56.425,60	66.425,60	730.001,72
Intereses:	597.690,48	375.686,98	77.904,60	38.122,88	107.282,74	1.196.687,68	195.945,01	95.474,65	291.419,66	1.488.107,34
Avance técnico neto (1):	2.512,15	-4.712,47	-329,39	371,21	1.344,73	-813,77	1.188,44	1.831,19	3.019,63	2.205,86
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	5.959.540,57	3.398.809,45	592.164,61	287.019,97	1.062.285,72	11.299.820,32	1.609.989,35	1.035.834,45	2.645.823,80	13.945.644,12
IV. Intereses de Reinversión:	45.894,71	26.109,19	5.228,29	2.400,28	8.325,91	87.958,38	14.755,73	8.609,18	23.364,91	111.323,29
Intereses Cta. ICO	905,89	476,26	5.228,29	2.400,28	8.325,91	17.336,63	14.755,73	8.609,18	23.364,91	40.701,54
Intereses Cta. B.Pastor	44.988,82	0,00	0,00	0,00	0,00	44.988,82	0,00	0,00	0,00	44.988,82
Intereses Cta. C.Tarragona	0,00	25.632,93	0,00	0,00	0,00	25.632,93	0,00	0,00	0,00	25.632,93
V. Recursos disponibles (III + IV):	6.005.435,28	3.424.918,64	597.392,90	289.420,25	1.070.611,63	11.387.778,70	1.624.745,08	1.044.443,63	2.669.188,71	14.056.967,41
VI. Varios:	6.414,52	4.485,50	957,44	584,20	2.114,68	14.556,34	2.382,82	1.496,47	3.879,29	18.435,63
Comisión Gestora	6.274,31	4.398,18	938,78	575,62	2.089,86	14.276,75	2.336,39	1.474,49	3.810,88	18.087,63
Gtos. Extraordinarios (Iberclear)	140,21	87,32	18,66	8,58	24,82	279,59	46,43	21,98	68,41	348,00
VII. Pago a los Bonos:	2.714.926,48	1.512.921,10	218.948,08	115.709,75	440.601,69	5.003.107,10	434.301,03	422.438,05	856.739,08	5.859.846,18
Bonos A1:										
Intereses correspondientes al 28/04/08:	456.372,08	282.380,68	60.179,83	27.576,81	80.267,10	906.776,50	0,00	0,00	0,00	906.776,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-82.145,53	-50.827,63	-10.832,18	-4.963,74	-14.447,82	-163.216,90	0,00	0,00	0,00	-163.216,90
Amortización correspondiente al 28/04/08:	2.185.244,69	1.185.179,96	149.101,21	83.703,12	347.440,82	3.950.669,80	0,00	0,00	0,00	3.950.669,80
Bonos B1:										
Intereses correspondientes al 28/04/08:	73.309,71	45.360,46	9.667,04	4.429,82	12.893,77	145.660,80	0,00	0,00	0,00	145.660,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-13.195,68	-8.164,84	-1.740,06	-797,36	-2.320,87	-26.218,80	0,00	0,00	0,00	-26.218,80
Amortización correspondiente al 28/04/08:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos A2:										
Intereses correspondientes al 28/04/08:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.656,69	62.247,99	192.904,68	192.904,68
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-23.516,82	-11.203,98	-34.720,80	-34.720,80
Amortización correspondiente al 28/04/08:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259.248,31	339.038,73	598.287,04	598.287,04
Bonos B2:										
Intereses correspondientes al 28/04/08:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.396,03	21.151,33	65.547,36	65.547,36
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.991,24	-3.807,22	-11.798,46	-11.798,46
Amortización correspondiente al 28/04/08:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	95.341,21	58.992,47	12.572,24	5.761,10	16.768,69	189.435,70	31.508,06	15.011,20	46.519,26	235.954,96
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	3.284.094,28	1.907.512,04	377.487,38	173.126,30	627.895,26	6.370.115,26	1.188.061,23	620.509,11	1.808.570,34	8.178.685,60
Distribución del saldo disponible:										
Fondo de Reserva (28/01/08):	2.731.723,77	1.690.256,80	360.220,73	165.067,53	526.463,67	5.473.732,50	1.144.610,42	545.319,95	1.689.930,37	7.163.662,87
Aportación al Fondo de Reserva	-131.114,96	-71.110,95	0,00	-5.022,20	-66.852,35	-274.100,46	0,00	-26.106,08	-26.106,08	-300.206,54
Otros recursos disponibles	438.014,80	151.716,47	4.952,97	0,00	80.166,60	674.850,84	10.073,98	55.406,13	65.480,11	740.330,95
Intereses pagados Préstamo Participativo 1/2	36.801,65	23.879,34	4.851,97	2.212,28	14.924,12	82.669,36	15.559,55	7.308,53	22.868,08	105.537,44
Amortización Préstamo Participativo 1/2	145.316,36	113.265,24	1.804,99	5.022,20	71.621,18	337.029,97	16.352,35	26.106,08	42.458,43	379.488,40
Remuneración variable prést.participativo	64.118,14	0,00	5.922,30	5.892,61	0,00	75.933,05	1.464,93	12.474,50	13.939,43	89.872,48
Margen de Intermediación Financiera Devengado y no Cobrado ejercicio anterior	765,48	494,86	265,58	46,12	-1.572,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo de Reserva (28/04/08):	2.600.608,81	1.619.145,85	360.220,73	160.045,33	459.611,32	5.199.632,04	1.144.610,42	519.213,87	1.663.824,29	6.863.456,33
(1) Avance técnico solicitado:	2.512,15	-4.712,47	-329,39	371,21	1.344,73	-813,77	1.188,44	1.831,19	3.019,63	2.205,86
Trimestre anterior	24.304,57	18.258,35	1.228,29	276,99	370,27	44.438,47	1.628,14	953,32	2.581,46	47.019,93
Trimestre actual	26.816,72	13.545,88	898,90	648,20	1.715,00	43.624,70	2.816,58	2.784,51	5.601,09	49.225,79
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	-1.986,08	5.994,87	211,21	-472,41	-404,53	3.343,06	53,85	112,20	166,05	3.509,11
Trimestre anterior	8.170,08	2.722,45	0,00	1.588,26	1.081,27	13.562,06	1.186,51	354,87	1.541,38	15.103,44
Trimestre actual	6.184,00	8.717,32	211,21	1.115,85	676,74	16.905,12	1.240,36	467,07	1.707,43	18.612,55

(2) Hasta el 20/05/08

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 2109/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA13liq.trim.Abr08

TD A 13-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Abril de 2008

Importes en euros

I. BONOS A1			Sobre 2870 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/12/00):	287.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	78.462.126,40 €		27.338,72 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	906.776,50 €		315,95 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	3.950.669,80 €		1.376,54 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	74.511.456,60 €		25.962,18 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	25,962180%		25,962180%	
II. BONOS B1			Sobre 120 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/12/00):	12.000.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.000.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	145.660,80 €		1.213,84 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.000.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
III. BONOS A2			Sobre 851 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/12/00):	85.100.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	16.547.150,36 €		19.444,36 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	192.904,68 €		226,68 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	598.287,04 €		703,04 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.948.863,32 €		18.741,32 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	18,741320%		18,741320%	
IV. BONOS B2			Sobre 54 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/12/00):	5.400.000,00 €		100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	5.400.000,00 €		100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	65.547,36 €		1.213,84 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	5.400.000,00 €		100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%	
V. EL FONDO			Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/08:	86.097.653,03 €		21.283.378,34 €	
a) No Fallidas:	85.837.088,81 €		21.283.378,34 €	
b) Fallidas:	260.564,22 €		0,00 €	
2. Amortización del período 31/12/07 a 31/03/08:	3.475.456,15 €		566.918,01 €	
a) Según calendario:	1.760.562,42 €		251.581,90 €	
b) Amortización anticipada hasta 29/02/08:	1.051.317,61 €		248.910,51 €	
c) Amortización anticipada del 29/02/08 a 31/03/08:	663.576,12 €		66.425,60 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Ultimo año:	8,35%		7,84%	
b) Ultimo semestre:	8,38%		7,67%	
c) Ultimo trimestre:	7,46%		5,65%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,50%	0,00%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%	0,25%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,32%	0,00%	
7. Nivel de Impago(2):		0,16%	0,25%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 2110/08

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA13\Infoinver.trim\Abr08

TDA 13-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/01/08-28/04/08

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de diciembre de 2000
Fecha Emisión BTH	5 de diciembre de 2000
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	28 de octubre de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor Caixa Tarragona Caixa Terrassa Cajasol Caixa Ontinyent
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: Aaa (Moody' s) Bono B1: A2 (Moody' s) Bono A2: Aaa (Moody' s) Bono B2: A2 (Moody' s)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 13-MIXTO
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377977006
Nominal en circulación total (inicial)	287.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	74.511.456,60 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	25.962,18 Euros

TDA13\INFO.trim\Abr08

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización TDA 13-MIXTO
Serie B1:	
Código ISIN	ES0377977014
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377977022
Nominal en circulación total (inicial)	85.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.948.863,32 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	18.741,32 Euros
Serie B2:	
Código ISIN	ES0377977030
Nominal en circulación total (inicial)	5.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	5.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:28/01/08-28/04/08
* Flujos de Caja del Período:28/01/08-28/04/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Abril de 2008

TDA 13-MIXTO*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/01/08 - 28/04/08**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.548.956,84
Amortización Participaciones Hip.	4.042.374,16	
Amortización Ptmos. Subordinados		379.488,40
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.310.889,34
Intereses recibidos de las PHs	1.488.107,34	
Intereses Ptmo. Subordinado		105.537,44
Intereses Inversiones Temporales	111.323,29	
Avance Técnico Neto	2.205,86	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		18.087,63
- Gastos Extraordinarios		348,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		89.872,48
Total Ingresos/Pagos	5.644.010,65	6.453.180,13
Saldo inicial 28/01/08	8.412.956,76	
A Inversiones Temporales		7.603.787,28
Total	14.056.967,41	14.056.967,41
Retenciones practicadas el 28/04/08	235.954,96	
A Inv.Temporales hasta el 20/05/08		235.954,96

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2121/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA13/flujo.trim/Abr08