

S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 3591

NIF Fondo: V-83035477

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del compartimento: 3591

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80352750 Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

1



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	67.933	1008	79.475
I. Activos financieros a largo plazo	0010	67.933	1010	79.475
Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	C
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	į c
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	67.933	1200	79.475
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	67.632	1201	79.290
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	i c
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0203	0	1210	
2.11 Deuda Subordinada	0210	0	1210	
2.11 Deduca Subordinada 2.12 Créditos AAPP	0211	0	1211	
	0212	0	1212	
2.13 Préstamos Consumo				0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	C
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	C
2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	(
2.19 Otros	0219	0	1219	C
2.20 Activos dudosos	0220	301	1220	185
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	C
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	C
3. Derivados	0230	0	1230	C
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	C
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	C
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	С
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	C
4.2 Otros	0242	0	1242	0
II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	17.048	1270	18.969
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	8.968	1290	9.235
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	424	1300	156
Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	C
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	8.544	1400	9.065
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	8.157	1401	8.757
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesosería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	255	1420	163
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	114	1422	126
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	18	1424	19
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	0	1440	14
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	0	1442	14
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1	1450	1
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1	1452	1
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	8.079	1460	9.733
1. Tesorería	0461	8.079	1461	9.733
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

3

 TOTAL ACTIVO
 0500
 84.981
 1500
 98.444



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2012**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	74.428	1650	87.18
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	74.428	1700	87.18
Obligaciones y otros valores negociables	0710	68.917	1710	81.04
1.1 Series no subordinadas	0711	50.217	1711	62.34
1.2 Series subordinadas	0712	18.700	1712	18.70
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	5.511	1720	6.13
2.1 Préstamo subordinado	0721	5.511	1721	6.13
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	
3. Derivados	0730	0	1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	
III. Pasivos por impuesto diferido B) PASIVO CORRIENTE	0750 0760	10.553	1750 1760	11.26
B) PASIVO CORRIENTE	0760	10.553	1760	11.26
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0760	10.553	1760 1770	11.26
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo	0760 0770 0780	10.553	1760 1770 1780	11.26
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo	0760 0770 0780	10.553 0 0 10.628	1760 1770 1780 1800	11.26
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0760 0770 0780 0800 0810	10.553 0 0 10.628	1760 1770 1780 1800 1810	11.44
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables	0760 0770 0780 0800 0810 0820	10.553 0 0 10.628 0 10.577	1760 1770 1780 1800 1810 1820	11.44
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821	10.553 0 0 10.628 0 10.577 10.495	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821	11.44
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	10.553 0 0 10.628 0 10.577 10.495	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	11.44 11.38 11.08
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	10.553 0 0 10.628 0 10.577 10.495	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	11.44
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	10.553 0 0 10.628 0 10.577 10.495 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	11.44 11.38 11.08
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	10.553 0 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	11.4 11.3 11.0 3:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	11.44 11.38 11.08
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	11.4 11.3 11.0 3:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 42	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831	11.4 11.3 11.0 3:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 42 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832	11.4 11.3 11.0 3
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0832	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 42 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833	11.4 11.3 11.0 3:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 42 0 0 23	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834	11.4 11.3 11.0 3
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 42 0 0 23	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	11.4 11.3 11.0 3
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	11.4 11.3 11.0
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	11.4 11.3 11.0
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23 19 0 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840	11.4 11.3 11.0 3
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23 19 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	11.4 11.3 11.0 3:
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23 19 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	11.4 11.3 11.0 3
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	10.553 0 10.628 0 10.577 10.495 0 82 0 0 42 0 23 19 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842 1843	11.4 11.3 11.0 3:

5

VII. Ajustes por periodificación	0900	-75	1900	-187
1. Comisiones	0910	-75	1910	-187
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	7	1911	9
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-82	1917	-196
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	84.981	2000	98.444



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

	_							
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual		P. Corriente Anterior		Acumulado Actual		Acumulado Anterior
ODENTA DE L'ENDIDAG L'ONINITA (ITILIS de Galos)		2º semestre		2º semestre		31/12/2012		31/12/2011
4 Interces y vandimientes scimiledes	0100	1.557	1100	4.700	2400	2.400	2400	2.472
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1.557	1100	1.728	2100	3.196	3100 3110	3.473
1.1 Valores representativos de deuda			1110				3110	-
1.2 Derechos de crédito 1.3 Otros activos financieros	0120	1.534	1130	1.669	2120 2130	3.137	3130	3.369 104
1.5 Ottos activos ilitaricieros	0130	23	1130] 59	2130	59	3130	104
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-355	1200	-1.005	2200	-1.050	3200	-1.833
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-315	1210	-923	2210	-948	3210	-1.680
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-40	1220	-82	2220	-102	3220	-153
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1.202	1250	723	2250	2.146	3250	1.640
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	0	1300	1	2300	-1	3300	-1
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
4.3 Otros	0330	0	1330	1	2330	-1	3330	-1
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500	0
7. Otros gastos de explotación	0600	-1.087	1600	-643	2600	-2.035	3600	-1.638
7.1 Servicios exteriores	0610	-2	1610	-1	2610	-2	3610	-2
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-2	1611	-1	2611	-2	3611	-2
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-1.085	1630	-642	2630	-2.033	3630	-1.636
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-22	1631	-25	2631	-45	3631	-52
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633		1633		2633	į į	3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634	-1.063	1634	-617	2634	-1.988	3634	-1.584
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636	į į	3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	0	1637	0	2637	0	3637	0
Deterioro de activos financieros (neto)	0700	3	1700	0	2700	4	3700	13
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0700	0	1710	0	2710	0	3710	0
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0710	3	1720	0	2720	4	3720	13
8.3 Deterioro neto de derivados	0720	0	1730	0	2730	0	3730	0
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0730		1740	0	2740		3740	0
Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0
Dotaciones à provisiones (neto) 10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-118	1850	-81	2850	-114	3850	-14
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0
C) RESULTADO DEL PERIODO		0	4000	0	5000	0	6000	0
OJ NEGOLIADO DEL PERIODO	3000	1 0	4000	1 0	3000	0	0000	U



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2012		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	-110	9000	1.452
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	1.925	9100	1.726
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	3.154	9110	3.393
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-1.193	9120	-1.620
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	0	9130	0
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	83	9140	103
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-119	9150	-150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-2.035	9200	-1.637
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-47	9210	-54
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-1.988	9240	-1.583
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	0	9300	1.363
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	0
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	0	9330	1.363
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-1.544	9350	-1.889
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-914	9600	-1.094
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	11.774	9610	13.438
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-12.688	9630	-14.532
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-630	9700	-795
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-628	9720	-793
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-2	9750	-2
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-1.654	9800	-437
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	9.733	9900	10.170
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	8.079	9990	9.733

8



Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2012		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2011
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	0	7110	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	0	7120	0
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	0	7122	0
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	o	7140	ј о
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	0
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO GUIPUZCOANO, S.A. - CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES - CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA - CAJA DE AHORROS PROVINCIAL SAN FERNANDO DE SEVILLA Y JEREZ

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A	:	Situación actu	ual 31/12/201	2	Situació	n cierre anua	anterior 31	/12/2011		Situación inicial 20/06/2001					
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	Nº de activos vivos Principal pendiente (1)				Nº de acti	vos vivos	Principal po	endiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001	2.488	0030	76.346	0060	2.688	0090	88.395		0120	7.045	0150	466.377		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091			0121		0151			
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092			0122		0152			
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093			0123		0153			
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094			0124		0154			
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096			0126		0156			
Préstamos a empresas	8000		0037		0067		0097			0127		0157			
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098			0128		0158			
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099			0129		0159			
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100			0130		0160			
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101			0131		0161			
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102			0132		0162			
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103			0133		0163			
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104			0134		0164			
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105			0135		0165			
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106			0136		0166			
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107			0137		0167			
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108			0138		0168			
Otros	0020		0049		0079		0109			0139		0169			
Total	0021	2.488	0050	76.346	0080	2.688	0110	88.395		0140	7.045	0170	466.377		

⁽¹⁾ Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO GUIPUZCOANO, S.A. - CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES - CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA - CAJA DE AHORROS PROVINCIAL SAN FERNANDO DE SEVILLA Y JEREZ

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situa	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 31/12/2012	ante	erior 31/12/2011
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196		0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-8.500	0210	-9.157
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-3.549	0211	-4.281
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-390.024	0212	-377.975
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	76.346	0214	88.395
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	4,01	0215	4,20

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO GUIPUZCOANO, S.A. - CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES - CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA - CAJA DE AHORROS PROVINCIAL SAN FERNANDO DE SEVILLA Y JEREZ

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C													
Total Impagados (1)	Nº de activos			cipal pendiente vencido	Interes	ses ordinarios (2)		Total	Princi	pal pendiente no vencido	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	87	0710	15	0720	4	0730	19	0740	2.501	0750	2.520	
De 1 a 3 meses	0701	40	0711	27	0721	9	0731	36	0741	1.337	0751	1.373	
De 3 a 6 meses	0703	5	0713	8	0723	3	0733	11	0743	161	0753	172	
De 6 a 9 meses	0704	5	0714	93	0724	4	0734	97	0744	106	0754	203	
De 9 a 12 meses	0705	2	0715	18	0725	0	0735	18	0745	5	0755	23	
De 12 meses a 2 años	0706	3	0716	31	0726	3	0736	34	0746	44	0756	78	
Más de 2 años	0708	3	0718	68	0728	4	0738	72	0748	22	0758	94	
Total	0709	145	0719	260	0729	27	0739	287	0749	4.176	0759	4.463	

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

⁽²⁾ Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado												
Impagados con garantía real	Nº	de activos		ipal pendiente vencido	Intereses ordinarios		Total		Principal pendiente no vencido		e Deuda Total		Valor garantía (3)			Garantía con ón > 2 años (4)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	87	0782	15	0792	4	0802	19	0812	2.501	0822	2.520	0832	7.895			0842	31,91
De 1 a 3 meses	0773	40	0783	27	0793	9	0803	36	0813	1.337	0823	1.373	0833	4.408			0843	31,15
De 3 a 6 meses	0774	5	0784	8	0794	3	0804	11	0814	161	0824	172	0834	426	1854	426	0844	40,38
De 6 a 9 meses	0775	5	0785	93	0795	4	0805	97	0815	106	0825	203	0835	444	1855	444	0845	45,57
De 9 a 12 meses	0776	2	0786	18	0796	0	0806	18	0816	5	0826	23	0836	113	1856	113	0846	20,93
De 12 meses a 2 años	0777	3	0787	31	0797	3	0807	34	0817	44	0827	78	0837	185	1857	185	0847	42,70
Más de 2 años	0778	3	0788	68	0798	4	0808	72	0818	22	0828	94	0838	165	1858	165	0848	56,92
Total	0779	145	0789	260	0799	27	0809	287	0819	4.176	0829	4.463	0839	13.636			0849	32,73

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

⁽⁴⁾ Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO GUIPUZCOANO, S.A. - CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES - CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA - CAJA DE AHORROS PROVINCIAL SAN FERNANDO DE SEVILLA Y JEREZ

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2012							Situación	anual anterior 3	1	Escenario inicial								
	Total de partires — Total de fallida — Total de parente partire																		
Ratios de morosidad (1) (%)			Tasa de recuperación Tasa de activos			Tasa de fallido Tasa de recuperación				a de activos		•		e recuperación					
	dudosos (A) (contable) (B)			fallidos (D)			dudosos (A)		(contable) (B)		fallidos (D)		dudosos (A)				llidos (D)		
Participaciones hipotecarias	0850	0,73	0868	0,00	0886	0,00		0,39	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0887		0905		0923		0941		0959		0977		0995		
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996		
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998		
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999		
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000		
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001		
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210		
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002		
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003		
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004		
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005		
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006		
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011		

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

⁽B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO GUIPUZCOANO, S.A. - CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES - CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA - CAJA DE AHORROS PROVINCIAL SAN FERNANDO DE SEVILLA Y JEREZ

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 31/12/	2012		Si	tuación cierre anua	l anterio	r 31/12/2011		Situación inic	ial 20/06/2	2001
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de	activos vivos	Princ	ipal pendiente	_	Nº de	activos vivos	Princ	ipal pendiente	Nº de	e activos vivos	Princ	ipal pendiente
Inferior a 1 año	1300			195		1320	81	1330	238	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	162	1311	1.140		1321	84	1331	591	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	252	1312	2.861		1322	174	1332	1.942	1342	2	1352	20
Entre 3 y 5 años	1303			1.853		1323	318	1333	5.091	1343	19	1353	544
Entre 5 y 10 años	1304	888	1314	24.554		1324	960	1334	28.875	1344	352	1354	15.858
Superior a 10 años	1305	1.003	1315	45.744		1325	1.071	1335	51.657	1345	6.672	1355	449.955
Total	1306	2.488	1316	76.347		1326	2.688	1336	88.394	1346	7.045	1356	466.377
Vida residual media ponderada (años)	1307	10,66				1327	11,29			1347	20,28		

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

		Situación actual 31/12/2012	Situación cierre anual anterior 31/12/2011	Situación inicial 20/06/2001
Antigüedad		Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630	12,72	0632 11,74	0634 1,37



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A			Situación ac	tual 31/12/2012		Sin	tuación cierre anu	ual anterior 31/12/201	ı		Escenario ini	icial 20/06/2001	
	Denominación	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de
Serie (2)	serie	emitidos	unitario	Principal pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Principal pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Principal pendiente	los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	8000	0009	0070	0080	0090
ES0377978004	Serie A1	56	0	0	0,00	560	0	0	0,00	560	100	56.000	0,81
ES0377978012	Serie A2	65	3 0	0	0,00	653	0	0	0,00	653	100	65.300	0,81
ES0377978020	Serie A3	3.26	1 19	60.712	2,01	3.264	22	73.400	2,39	3.264	100	326.400	8,08
ES0377978038	Serie B1	18	7 100	18.700	2,85	187	100	18.700	3,60	187	100	18.700	15,19
Total		8006 4.66	1	8025 79.412		8045 4.664		8065 92.100		8085 4.664		8105 466.400	

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses				Principal	pendiente		
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0377978004	Serie A1	NS	EURIBOR 3 m	0,00	0,00	360	66	0	0	0	0	0	
ES0377978012	Serie A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	360	66	0	0	0	0	0	
ES0377978020	Serie A3	NS	EURIBOR 3 m	0,27	0,47	360	66	53	0	60.712	0	60.765	
ES0377978038	Serie B1	s	EURIBOR 3 m	0,65	0,85	360	66	29	0	18.700	0	18.729	
Total								9228 82	9105 0	9085 79.412	9095 0	9115 79.494	9227

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

⁽²⁾ La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

⁽³⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

⁽⁴⁾ En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C						Situación actu	ual 31/12	/2012					Situ	ación cierre anua	ıl anterio	or 31/12/2011		
				Amortizació	ón princip	oal		Inter	eses			Amortizacio	ón princi	pal		Inter	eses	
	Denominación																	
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos o	agos del periodo (3) Pagos ad		cumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos a	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)
		7290		7300		7310		7320		7330		7340		7350		7360		7370
ES0377978004	Serie A1	27-12-2030		0		56.000		0		2.019		0		56.000		0		2.019
ES0377978012	Serie A2	27-12-2030		0		65.300		0		6.304		0		65.300		0		6.304
ES0377978020	Serie A3	27-12-2030		12.688		265.688		884		66.515		14.532		253.000		1.259		65.631
ES0377978038	Serie B1	27-12-2030		0		0		309		6.768		0		0		361		6.459
Total			7305	12.688	7315	386.988	7325	1.193	7335	81.606	7345	14.532	7355	374.300	7365	1.620	7375	80.413

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D Calificación Fecha último cambio de Agencia de calificación Situación inicial Serie (1) Denominación serie calificación crediticia crediticia (2) Situación actual Situación anual cierre anterior 3310 3330 3350 3360 3370 Serie A1 ES0377978004 20-06-2001 MDY Aaa Aaa Aaa ES0377978012 Serie A2 20-06-2001 MDY Aaa Aaa Aaa ES0377978020 Serie A3 02-07-2012 MDY АЗ Aaa Aaa MDY Baa1 A2 ES0377978038 Serie B1 23-11-2012 A2

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -



S.05.3

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	5.511	1010	6.139
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,22	1020	6,94
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,84	1040	1,82
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	No	1050	No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	76,45	1120	79,70
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa Penedès
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	N/A
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



S.05.4

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					lm	porte impaga	ido acun	nulado			Ra	ntio (2)				
Concepto (1)	Mese	Meses impago		impago	Situac	ión actual	Period	o anterior	Situac	ión actual	Period	lo anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	375	0200	181	0300	0,00	0400	0,00	1120	0,01		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	375	0220	181	0320	0,00	0420	0,00	1140	0,01	1280	V.3.7.(i)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	204	0230	189	0330	0,00	0430	0,00	1050	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240		0340	0,00	0440		1160	0,00		
Total Fallidos					0150	204	0250	189	0350	0,00	0450	0,00	1200	0,00	1290	III.5.2.

⁽¹⁾ En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

D-41- (2)

						Ralio (2)		
Otros ratios relevantes	Situación act	ual period	lo anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto	
N/A		0160	0260		0360		0460	

Última Fecha TRIGGERS (3) Límite Ref. Folleto % Actual Pago 0560 Amortización secuencial: series (4) 0500 0520 0540 N/A N/A Diferimiento/postergamiento intereses: series (5) 0506 0526 0546 0566 N/A N/A No Reducción del Fondo de Reserva (6) 0512 0532 6,94 0552 6,87 0572 V.3.7 OTROS TRIGGERS (3) 0523 0513 0553 0573 N/A

⁽³⁾ En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

⁽⁴⁾ Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación act	ual 31/12/201	2	S	ituació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2011	:	Situación inic	ial 20/06/200	1
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº o	de activ	os vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400	388	0426	6.710	049	52	437	0478	8.333	0504	1.412	0530	64.238
Aragón	0401	13	0427	425	049	53	16	0479	487	0505	42	0531	2.708
Asturias	0402	0	0428	0	04	54	0	0480	0	0506	3	0532	122
Baleares	0403	0	0429	0	04	55	0	0481	0	0507	0	0533	0
Canarias	0404	4	0430	54	04	56	5	0482	67	0508	18	0534	1.126
Cantabria	0405	9	0431	495	04	57	9	0483	538	0509	24	0535	1.884
Castilla-León	0406	3	0432	71	04	58	3	0484	84	0510	13	0536	936
Castilla La Mancha	0407	856	0433	19.990	04	59	917	0485	23.103	0511	1.971	0537	101.024
Cataluña	0408	963	0434	40.874	046	60	1.029	0486	46.798	0512	2.610	0538	226.654
Ceuta	0409	0	0435	0	046	61	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	7	0436	245	046	62	7	0488	275	0514	24	0540	1.940
Galicia	0411	3	0437	62	046	63	3	0489	69	0515	7	0541	331
Madrid	0412	124	0438	4.081	046	64	134	0490	4.613	0516	456	0542	33.667
Meilla	0413	0	0439	0	046	65	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	23	0440	409	046	66	24	0492	505	0518	107	0544	6.162
Navarra	0415	3	0441	78	046	67	3	0493	91	0519	24	0545	1.570
La Rioja	0416	3	0442	16	046	86	3	0494	24	0520	12	0546	573
Comunidad Valenciana	0417	24	0443	437	046	69	24	0495	510	0521	75	0547	3.601
País Vasco	0418	65	0444	2.400	047	70	74	0496	2.897	0522	247	0548	19.840
Total España	0419	2.488	0445	76.347	04	71	2.688	0497	88.394	0523	7.045	0549	466.376
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	047	72	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	047	74	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	2.488	0450	76.347	047	75	2.688	0501	88.394	0527	7.045	0553	466.376

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B		Si	tuación	actual 31/12/20	12			Situació	n cierre a	nual anterior 31	/12/2011			Si	tuación	inicial 20/06/20	01	
	Principal pendiente Principal pendiente								Principa	l pendiente en	Princip	al pendiente			Princi	pal pendiente	Princip	al pendiente
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos en Divisa (1)		en	euros (1)	Nº de	activos vivos	Di	ivisa (1)	en	euros (1)	Nº de a	activos vivos	en	Divisa (1)	en	euros (1)		
Euro - EUR	0571	2.488	0577	76.346	0583	76.346	0600	2.688	0606	88.395	0611	88.395	0620	7.045	0626	466.377	0631	466.377
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	2.488			0588	76.346	0605	2.688			0616	88.395	0625	7.045			0636	466.377

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C		Situación actu	ıal 31/12/201	2	Situació	n cierre anua	l anterior 31	12/2011	;	Situación inici	al 20/06/200	1
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de activos vivos Pr		Principal	pendiente	Nº de acti	vos vivos	Principal	pendiente	Nº de acti	vos vivos	Principal	pendiente
0% - 40%	1100	1100 1.748 1110		41.374	1120	1.661	1130	40.466	1140	0	1150	28.064
40% - 60%	1101	736	1111	34.817	1121	961	1131	43.879	1141	0	1151	90.769
60% - 80%	1102	4	1112	156	1122	66	1132	4.050	1142	0	1152	347.544
80% - 100%	1103	0	1113	0	1123	0	1133	0	1143	0	1153	0
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
Total	1108	2.488	1118	76.347	1128	2.688	1138	88.395	1148	0	1158	466.377
Media ponderada (%)			1119	37,62			1139	39,71			1159	66,29

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Número de activos			Margen ponderado	s/	Tipo de inte	erés medio
Rendimiento índice del periodo	vivos Pr		Principal Pendiente		índice de referencia		
Índice de referencia (1)	1400	141	0	1420		14	30
MIBOR	448		9.584	1	,02		3,84
IRPH	1.655		55.266		,20		3,87
EURIBOR	381		11.473		,86		3,61
CECA	4		22		,34		5,97
Total	1405 2.488	1415	76.345	1425	,40	1435	3,83

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E	Situación actual 31/12/2012			Situ	Situación cierre anual anterior 31/12/2011					Situación inicial 20/06/2001			
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	Principal	pendiente	Nº de	Nº de activos vivos Principal pen		al pendiente	Nº de activos vivos		Principal pendiente		
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542		1563	0		1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	1	1522	32	1543		1564	0		1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	5	1523	210	1544		1565	196		1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	16	1524	642	1545	6	1566	2.458		1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	75	1525	2.150	1546	12	1567	4.174		1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	129	1526	4.207	1547	1.01	1568	44.573		1589	0	1610	0
3,5% - 3,99%	1506	989	1527	39.580	1548	15	1569	4.579		1590	233	1611	20.977
4% - 4,49%	1507	920	1528	23.573	1549	95	1570	25.380		1591	357	1612	29.010
4,5% - 4,99%	1508	208	1529	3.748	1550	21	1571	4.212		1592	458	1613	38.305
5% - 5,49%	1509	107	1530	1.551	1551	11	1572	2.018		1593	562	1614	45.760
5,5% - 5,99%	1510	8	1531	154	1552		1573	190		1594	1.271	1615	77.018
6% - 6,49%	1511	29	1532	494	1553	3	1574	580		1595	1.544	1616	94.288
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554		1575	28		1596	2.264	1617	145.692
7% - 7,49%	1513	1	1534	4	1555		1576	9		1597	318	1618	13.941
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556		1577	0		1598	27	1619	1.024
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557		1578	0		1599	5	1620	185
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558		1579	0		1600	5	1621	142
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559		1580	0		1601	1	1622	36
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560		1581	0		1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561		1582	0		1603	0	1624	0
Total	1520	2.488	1541	76.345	1562	2.68	1583	88.397		1604	7.045	1625	466.378
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	3,83			9584	3,56				1626	5,81
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	0,99			9585	1,74				1627	



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 20/06/2001			
Concentración	Porcentaj	je	CNAE (2)	Porcentaje			CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000			203				2	060			
Sector: (1)	2010	2020		204		2050		2	070	2080		

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Situación inicial 20/06/2001 CUADRO G Situación actual 31/12/2012 Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Nº de pasivos emitidos Divisa/Pasivos emitidos por el fondo Nº de pasivos emitidos Divisa Divisa euros euros Euro - EUR 3000 4.664 3060 79.412 3110 79.412 3170 4.664 3230 466.400 3250 466.400 EEUU Dólar - USDR 3010 0 3070 3120 0 3180 3240 3260 0 Japón Yen - JPY 3020 0 3080 3130 0 3190 3250 3270 0 Reino Unido Libra - GBP 3030 0 3200 3260 3280 0 3090 3140 Otras 3040 3150 0 3210 3290 0 4.664 4.664 3050 3160 79.412 3220 3300 466.400 Total



	S.06
Denominación del Fondo: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento: TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2012	
NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene Order	
INFORME DE AUDITOR	
N/A	