

Madrid, 9 de enero de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
13.500.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA I**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe semestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe semestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe semestral de origen y aplicación de fondos (caja).

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA I**

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **31/12/00-30/06/01** AÑO: **2001**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19 de Julio de 1993	Agente de Pago Bonos	BSCH	
Fecha Desembolso BTH'S	22 de Julio de 1993	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	30 de Junio de 2010	Agencia de Calificación	S&P España	
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión Bonos	AA	AA -
Permuta de Intereses	Hipotebansa			

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie Bonos (ISIN=ES0338895008)	13.500	Nominal Unitario	1.000.000	0	
		Nominal Total	13.500.000.000	0	0,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	30 junio de 2001	Fecha Próximo Cupón	
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Bonos - 0,00%
Amortización Calendario	NO		
Amortización Bonos	284.006	Importe Bruto Próximo Cupón	Bonos - 0
Intereses Brutos Bonos	14.436	Importe Neto Próximo Cupón	Bonos - 0

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	3.335	0
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	13.500.002.281	0
Importes Unitarios Préstamos Vivos	4.047.977	0
Tipo de Interés	14,75%	0,00%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	22,61%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	21,24%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	100,00%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	0	0	0
Deuda Pendiente Vencimiento			0
Deuda Total	0	0	0

PROPIEDADES TRANSITORIAS (2)	0.-Pts
------------------------------	--------

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA I**

**INFORME SEMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 30 de junio de 2001

A.- ORIGEN:	4.348.195.444 Pts
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.373.001.604 Pts.
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE PH'S:	37.866.075 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAP:	31.957.213 Pts.
3. INTERESES DE REINVERSION:	149.509.369 Pts.
c) FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	270.000.000 Pts.
d) FONDOS RET. TESORERIA en concepto Phs	2.443.960.631 Pts.
e) PAGOS RETENIDOS DICIEMBRE 2000	32.900.552 Pts.
f) VENTA ADJUDICADO	9.000.000 Pts.
B.- APLICACION:	4.348.195.444 Pts
a) PRINCIPAL PAGADO	
1. AMORTIZACION DE BTH'S:	3.834.081.000 Pts.
b) INTERES Y GASTOS	
1. INTERESES DE BTH'S:	194.886.000 Pts.
2. GASTOS CORRIENTES:	2.785.587 Pts.
3. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	14.209.461 Pts.
4. COMISION A FAVOR SOCIEDAD GESTORA:	19.377.964 Pts.
5. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	269.286.250 Pts.
6. COMISIONES A FAVOR DE HIPOTEBANSA:	13.569.182 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:

a) *EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA*

1. SALDO ANTERIOR:	270.000.000 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	0 Pts.

b) *EN CONCEPTO DE PRINCIPAL DE PH'S*

1. SALDO ANTERIOR:	2.443.960.631 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	0 Pts.

c) <i>RETENCION A CUENTA DEL IS:</i>	22.089.662 Pts.
---	------------------------

TOTAL (A+B+C) 22.089.662 Pts