



Resultados
Tercer
Trimestre

2010

15 de noviembre 2010



- Claves operativas del periodo
- Análisis resultados 3T 2010
- Areas de negocio
- Anexos

Claves operativas del periodo

2010

Los resultados de SyV del tercer trimestre reflejan los logros alcanzados en:

- **ENFOQUE INTERNACIONAL DE LAS ACTIVIDADES**
- **RENTABILIDAD:** Mantenimiento de márgenes operativos de las actividades
- **REESTRUCTURACION FINANCIERA DE LOS NEGOCIOS:** se ha completado con la refinanciación de **Vallehermoso** (Promoción Inmobiliaria)
- **DESAPALANCAMIENTO FINANCIERO**
 - Desinversión activos concesionales (acuerdo con “Eiser”): reducción deuda financiera
 - Apertura de cauces desarrollo y establecimiento de relaciones de futuro en nuevos negocios concesionales

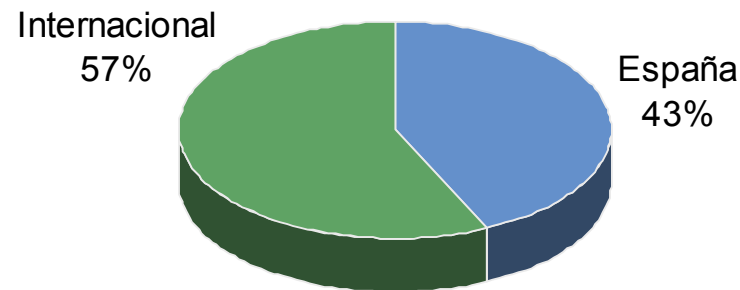


Reforzamiento de Fondos Propios que permitirá acometer el plan estratégico del grupo, mediante **PROXIMA AMPLIACIÓN DE CAPITAL** que irá destinada a invertir para la generación de nuevo Ebitda.

Enfoque internacional

2010

CARTERA 50.443 mn euros



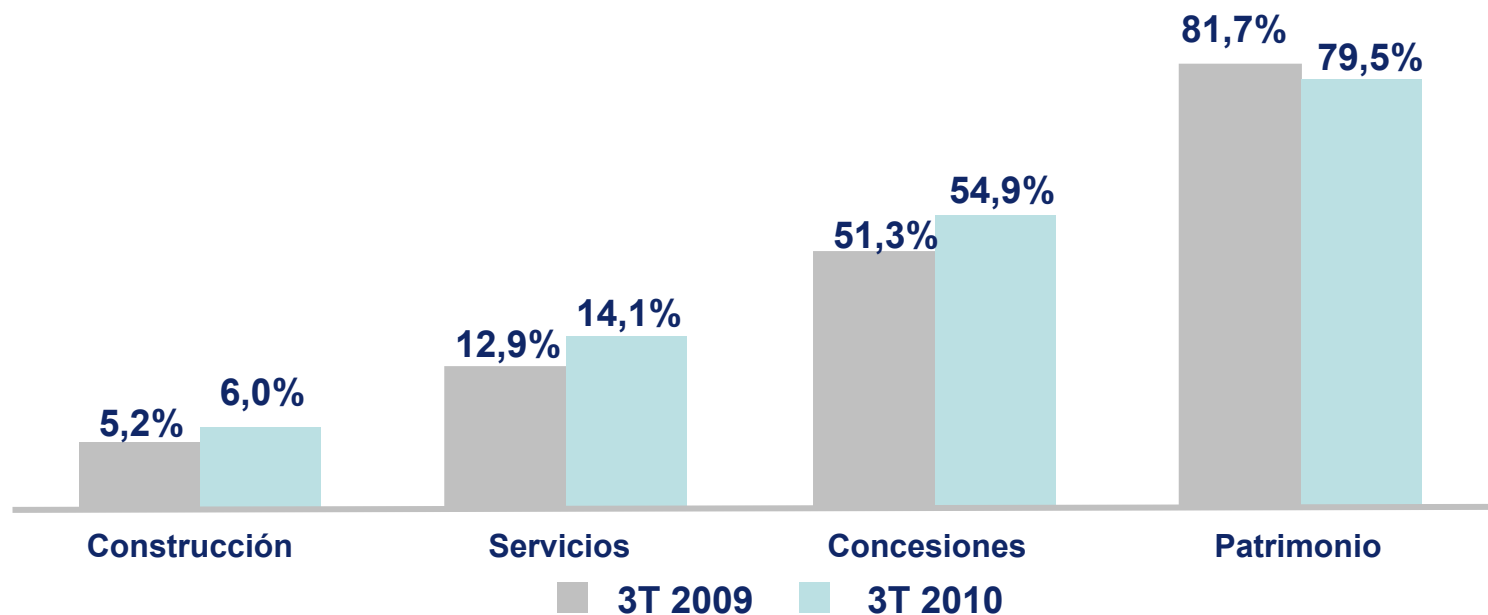
VENTAS INTERNACIONAL +20%



Rentabilidad: margen operativo

2010

Ebitda 3T 2010 = 8,8% (+ 1,4 pp vs. 3T 2009 = 7,4%)



Mantenimiento de márgenes operativos de las actividades

- Licitación selectiva
- Estricto control de costes de estructura y de los operativos.

Nota: EBITDA promoción en 2010 negativo, al recoger materialización de pérdidas parcialmente contabilizadas en 2009.

Refinanciación Vallehermoso

2010

- Extensión completa de la deuda a 5 años (+3)
- SyV obtiene plazo y liquidez para completar los desarrollos en curso.
- Las entidades financieras obtienen garantías reales y precio.



Necesidades del negocio: estabilizadas

Deuda financiera

2010

En Millones de Euros

| Deuda Neta | Septiembre 2010 | Diciembre 2009 | Variac 9M 10 |
|--|--------------------|-------------------|--------------|
| Corporativa | 608 | 527 | 15,5% |
| Actividades intensivas en capital | 5.022 | 5.328 | -5,8% |
| Testa | 2.625 | 2.566 | 2,3% |
| Sacyr Concesiones | 1.017 | 1.063 | - 4,4% |
| Vallehermoso | 1.380 | 1.699 | - 18,8% |
| Por participaciones y otra | 6.042 | 6.006 | 0,6% |
| Repsol YPF | 5.030 | 5.010 | -0,4% |
| Participación Itinere | 262 | 272 | -3,7% |
| Otras actividades (Construcción y Servicios) | 750 | 724 | 3,6% |
| DEUDA FINANCIERA NETA | 11.672 | 11.861 | - 1,6% |

39% tipo fijo y 61% tipo variable

Deuda financiera: Vencimiento

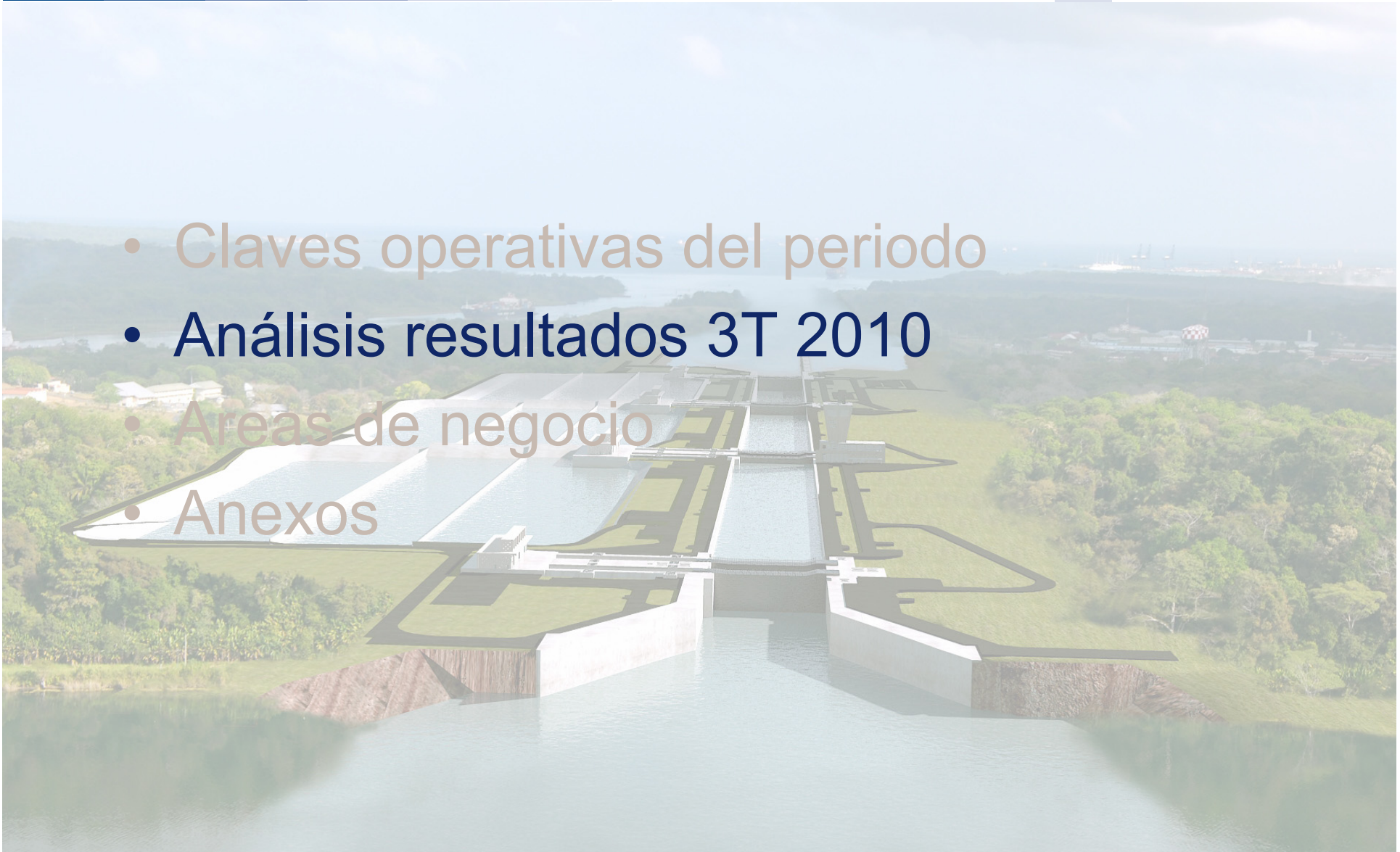
2010

| En Millones de Euros | Septiembre 2010 | Vencimientos | | | |
|--|--------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| Deuda Neta | | 10 | 11 | 12 | A más |
| Corporativa | 608 | 25 | 426 | 148 | 9 |
| Actividades intensivas en capital | 5.022 | -34 | 228 | 188 | 4.640 |
| Testa | 2.625 | 1 | 120 | 107 | 2.397 |
| Sacyr Concesiones (*) | 1.017 | -21 | 55 | 58 | 925 |
| Vallehermoso | 1.380 | -14 | 53 | 23 | 1.318 |
| Por participaciones y otra | 6.042 | -10 | 5.474 | 123 | 455 |
| Repsol YPF | 5.030 | | 5.030 | | |
| Participación Itínere | 262 | 147 | 115 | | |
| Otras actividades (Construcción y Servicios) | 750 | -157 | 329 | 123 | 455 |
| TOTAL | 11.672 | -19 | 6.128 | 459 | 5.104 |

(*) Datos pro forma

Nota: son vencimientos contractuales, no contables.

- Claves operativas del periodo
- **Análisis resultados 3T 2010**
- Areas de negocio
- Anexos



Principales magnitudes

2010

| Millones de Euros | Sept 2010 | Sept 2009 | % Variac. 10/09 |
|---|-----------|-----------|--------------------|
| Contribución Cifra Negocios Internacional (%) | 30% | 20% | 10 pp |
| EBITDA | 317 | 333 | -4,6% |
| Margen EBITDA (%) | 8,8% | 7,4% | 1,4 pp |
| EBIT | 264 | -72 | n.s. |
| B° NETO ACTIVIDADES CONTINUADAS | 122 | -386 | n.s |
| DEUDA FINANCIERA NETA | 11.672 | 11.861* | -1,6% |

* Dato de 2009 a 31 de diciembre

Cifra de Negocios

2010

| Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. |
|---------------------------------------|------------------|--------------|---------------|
| ÁREA DE ACTIVIDAD | 2010 | 2009* | 10/09 |
| Construcción | 2.157 | 2.425 | -11,1% |
| Servicios | 764 | 678 | 12,6% |
| Promoción(**) | 316 | 395 | -20,0% |
| Patrimonio | 188 | 196 | -4,1% |
| Concesiones | 46 | 49 | -5,2% |
| Holding y ajustes | -109 | -194 | |
| Cifra de Negocios sin atípicos | 3.362 | 3.549 | -5,2% |
| Ventas extraordinarias Promoción | 263 | 942 | -72,1% |
| CIFRA DE NEGOCIOS | 3.625 | 4.491 | -19,3% |

(*) Pro forma CINIIF 12 y NIIF5

(**) Sin ventas atípicas.

EBITDA

2010

| Millones de Euros ÁREA DE ACTIVIDAD | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|--|------------------|-------------|---------------|
| | 2010 | 2009 | |
| Construcción | 129 | 125 | 3,2% |
| Servicios | 108 | 88 | 23,3% |
| Patrimonio | 149 | 160 | -6,6% |
| Concesiones | 25 | 25 | 1,4% |
| ACTIVIDADES EX PROMOCIÓN | 412 | 398 | 3,6% |
| Promoción (*) | -141 | 54 | ns |
| Holding y Ajustes | 46 | -119 | ns |
| EBITDA | 317 | 333 | -4,6% |
| <i>Margen Ebitda</i> | 8,8% | 7,4% | |

(*) EBITDA promoción en 2010 recoge materialización de pérdidas, parte de ellas ya provisionadas en 2009.

Cartera

2010

En Millones de Euros

30 de septiembre 2010

| CARTERA POR ACTIVIDAD | Cartera | % Ebitda⁽¹⁾ | EBITDA |
|---------------------------------------|----------------|-------------------------------|--------------------------|
| Sacyr (Cartera obra) | 6.629 | 5,9% | 392 |
| Somague (Cartera obra) | 982 | 6,2% | 61 |
| Vallehermoso (Cartera preventas) | 286 | - | 35 ⁽²⁾ |
| Sacyr Concesiones* (Cartera ingresos) | 28.038 | 54,9% | 15.404 |
| Testa (Alquileres a vencimiento) | 2.586 | 79,5% | 2.057 |
| Valoriza (Cartera servicios) | 11.922 | 14,1% | 1.687 |
| TOTAL | 50.443 | 38,9% | 19.600 |

(1) Mg Ebitda a 30 de septiembre 2010.

(2) Calculado como stock viviendas en comercialización por margen en venta de viviendas a 30 de septiembre de 2010, ya que la cartera de preventas no recoge, por la dinámica actual del mercado, el Ebitda futuro.

* Pro forma CINIIF 12.

- 
- Claves operativas del periodo
 - Análisis resultados 3T 2010
 - **Áreas de negocio**
 - Anexos

Construcción: Sacyr - Somague

2010

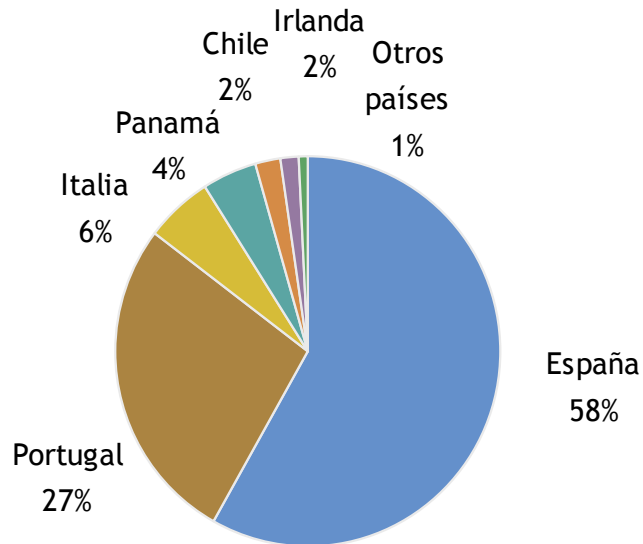
| En Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|------------------------------------|------------------|---------|---------------|
| | 2010 | 2009* | |
| CONSTRUCCIÓN: SACYR-SOMAGUE | | | |
| Cifra de Negocios | 2.156,6 | 2.425,0 | -11,1% |
| <i>Nacional</i> | 1.254,9 | 1.600,7 | -21,6% |
| <i>Internacional</i> | 901,7 | 824,3 | 9,4% |
| EBITDA | 129,1 | 125,1 | 3,2% |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i> | 6,0% | 5,2% | 0,8 |
| B° NETO | 58,5 | 58,8 | -0,6% |
| <i>B° NETO/Cifra de Negocios</i> | 2,7% | 2,4% | 0,3 |
| CASH FLOW | 103,8 | 85,7 | 21,1% |

(*) 2009 reformulado CINIIF12

Sacyr – Somague: Actividad

2010

Cifra de Negocio (%)

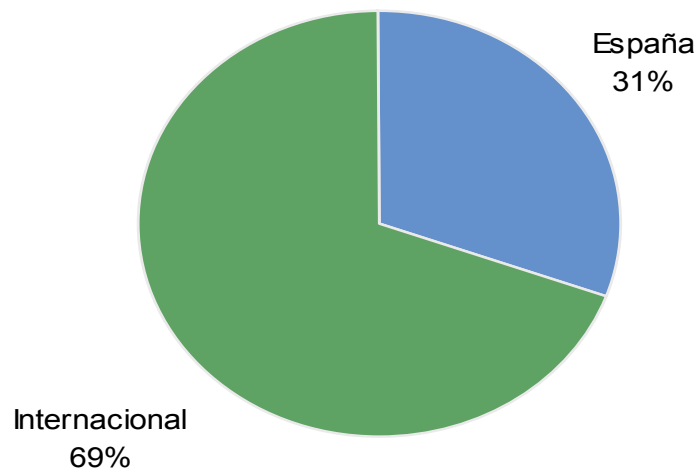


CIFRA DE NEGOCIO

| | Septiembre 2010 | % Total |
|--------------------|-----------------|-------------|
| Obra Civil | 1.766 | 82% |
| Ed. No Residencial | 252 | 12% |
| Ed. Residencial | 139 | 6% |
| TOTAL | 2.157 | 100% |

Construcción: alta calidad de la cartera 2010

Cartera 7.611 mn euros



CARTERA INTERNACIONAL

| País | Mn Euros |
|--------------|--------------|
| Italia | 2.571 |
| Panamá | 892 |
| Portugal | 702 |
| Libia | 669 |
| Angola | 209 |
| Chile | 118 |
| Otros países | 118 |
| Total | 5.279 |

- **Especialización** en obras de gran valor añadido por su singularidad técnica o gran envergadura (Canal de Panamá, Puente de Messina...).
- **Presencia internacional** selectiva: países con estabilidad política y económica y seguridad jurídica (Panamá, Irlanda, Italia,...)

31,8 meses de actividad garantizada

Servicios: Valoriza

2010

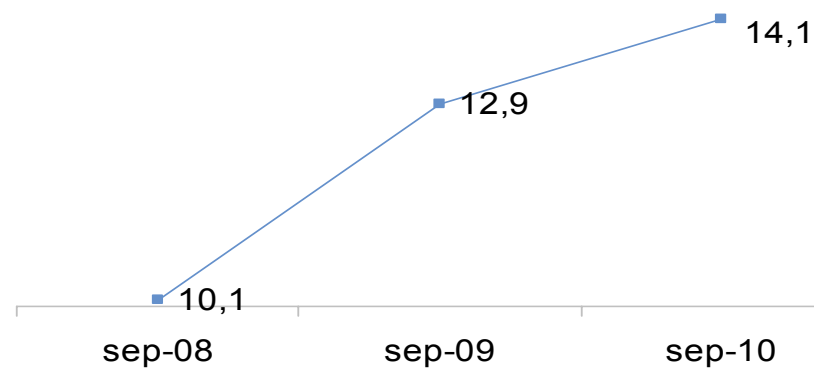
| En Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------------|
| | 2010 | 2009 | |
| SERVICIOS: VALORIZA | | | |
| Cifra de Negocios | 763,7 | 678,1 | 12,6% |
| EBITDA | 108,0 | 87,7 | 23,3% |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i> | <i>14,1%</i> | <i>12,9%</i> | <i>1,2</i> |
| B° NETO | 29,8 | 30,9 | -3,5% |
| <i>B° NETO/Cifra de Negocios</i> | <i>3,9%</i> | <i>4,6%</i> | <i>-0,7</i> |
| CASH FLOW | 72,6 | 64,9 | 11,9% |

Valoriza: Actividad

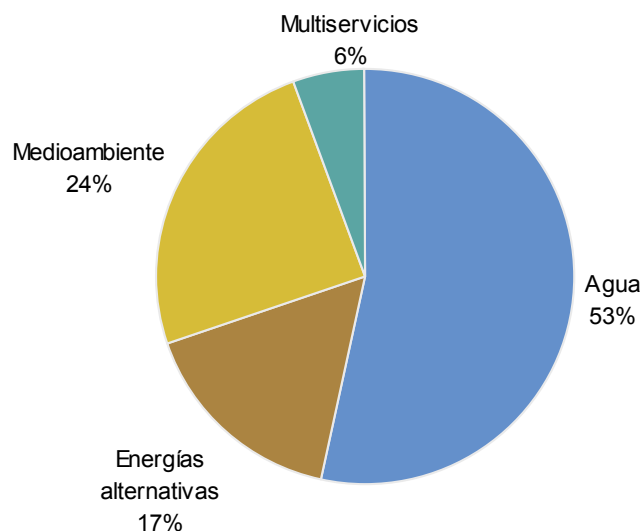
2010

| En Millones de Euros | CIFRA DE NEGOCIO | | | EBITDA | | |
|----------------------|------------------|------------|------------|------------|-----------|------------|
| | Sept 2010 | Sept 2009 | Var. 10/09 | Sept 2010 | Sept 2009 | Var. 10/09 |
| MEDIOAMBIENTE | 222 | 201 | 11% | 29 | 24 | 22% |
| AGUA | 242 | 185 | 31% | 34 | 21 | 63% |
| MULTISERVICIOS | 169 | 150 | 13% | 12 | 8 | 45% |
| ENERGÍA | 131 | 142 | -8% | 33 | 35 | -5% |
| TOTAL | 764 | 678 | 13% | 108 | 88 | 23% |

Evolución margen EBITDA (%)



Cartera por Actividad



11.922 millones de euros

30% Internacional

- Líder en desalación y tratamiento de agua con importante presencia internacional (Perth en Australia, Ashdod en Israel)
- Actividades con gran potencial de crecimiento y elevados márgenes operativos
- Elevado componente de servicio público con contratos estables, regulados y de largo plazo, especialmente en Medioambiente y Agua.

Promoción: Vallehermoso

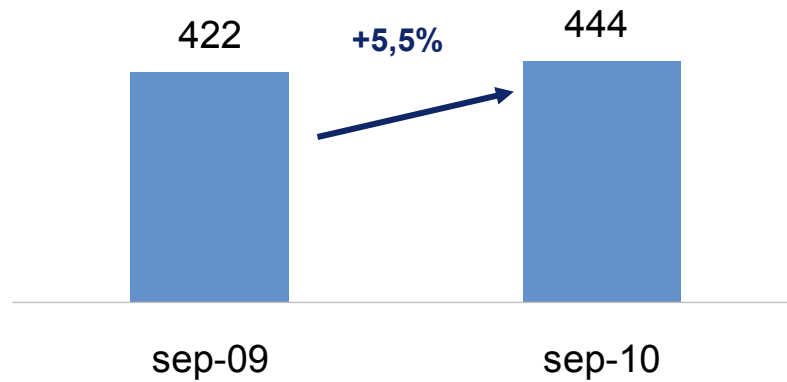
2010

| En Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|--|------------------|----------------|---------------|
| | 2010 | 2009 | |
| PROMOCIÓN: VALLEHERMOSO | | | |
| Cifra de Negocios | 579,0 | 1.337,4 | - 56,7% |
| - Vivienda | 311,3 | 389,5 | -20,1% |
| - Ventas extraordinarias vivienda | 31,1 | 178,9 | -82,6% |
| - Ventas extraordinarias suelo | 231,6 | 763,3 | -69,7% |
| - Servicios | 5,0 | 5,7 | -12,3% |
| EBITDA | -141,1 | 54,3 | n.s. |
| <i>Margen Bruto (antes de gastos grles, y comerciales)</i> | | | |
| - Vivienda | 3,4% | 12,5% | - 9,1 |
| - Ventas extraord. suelo y vivienda | -23,4% | 6,2% | n.s. |
| EBITDA/Cifra de Negocios | -24,4% | 4,1% | n.s |
| B° NETO | -51,9 | - 155,4 | n.s. |
| <i>B° NETO/Cifra de Negocios</i> | - | - | - |
| CASH FLOW | -148,2 | 59,2 | n.s. |

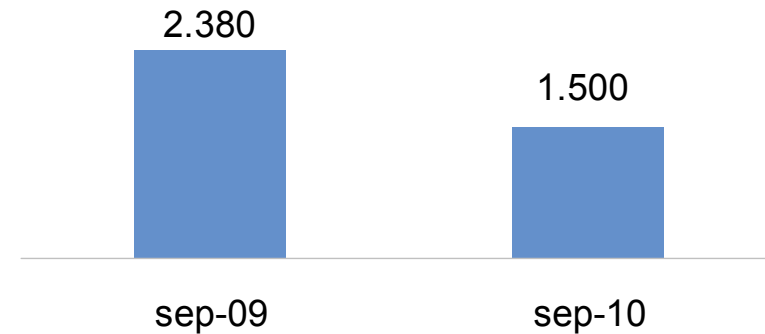
Promoción: Vallehermoso

2010

Ventas netas contratadas (nº viv)



Nº viviendas entregadas



• 1.500 viviendas entregadas hasta septiembre de 2010 (430 1T ; 708 2T; 362 3T),

• Vallehermoso mantiene su cuota de mercado. Su penetración y posicionamiento por tipología de producto/cliente la sitúan en una inmejorable posición de partida ante una eventual recuperación del mercado.

Patrimonio: Testa

2010

| En Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|---------------------------------|------------------|-----------------|----------------|
| | 2010 | 2009 | |
| PATRIMONIO: TESTA | | | |
| Cifra de Negocios | 187,9 | 195,9 | - 4,1% |
| EBITDA | 149,5 | 160,0 | - 6,6% |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i> | <i>79,6%</i> | <i>81,7%</i> | <i>- 2,1</i> |
| B° NETO | 45,4 | 104,5(*) | - 56,5% |
| CASH FLOW | 79,3 | 149,3 | - 46,9% |

(*) Incluye 65,4 Mill€ de no recurrentes

Testa: Productos

2010

| Millones de Euros PRODUCTO | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------|
| | 2010 | 2009 | |
| Oficinas | 124,1 | 129,8 | -4,4% |
| C. Comerciales | 18,7 | 19,3 | -3,0% |
| Hoteles | 20,9 | 18,1 | 15,5% |
| Viviendas | 9,6 | 9,3 | 3,0% |
| N. Industriales | 8,4 | 8,7 | -3,4% |
| Residencias | 1,3 | 1,3 | 5,3% |
| Garajes | 0,8 | 0,8 | 4,5% |
| INGRESOS ALQUILER L-f-L | 183,8 | 187,3 | -1,9% |
| Ventas activos | - | 4,2 | n.s |
| INGRESOS ALQUILER | 183,8 | 191,5 | -4,4% |
| Servicios | 4,1 | 4,4 | -5,9% |
| CIFRA NEGOCIOS | 187,9 | 195,9 | -4,1% |

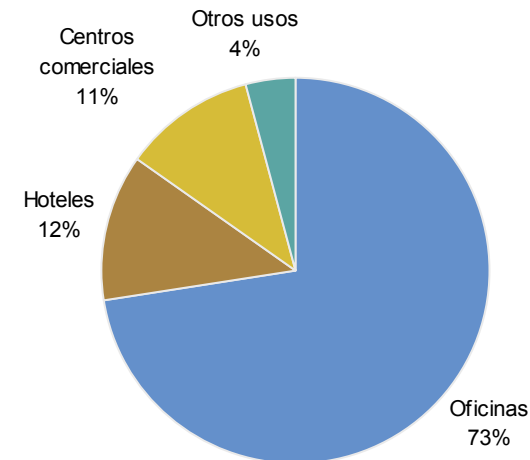
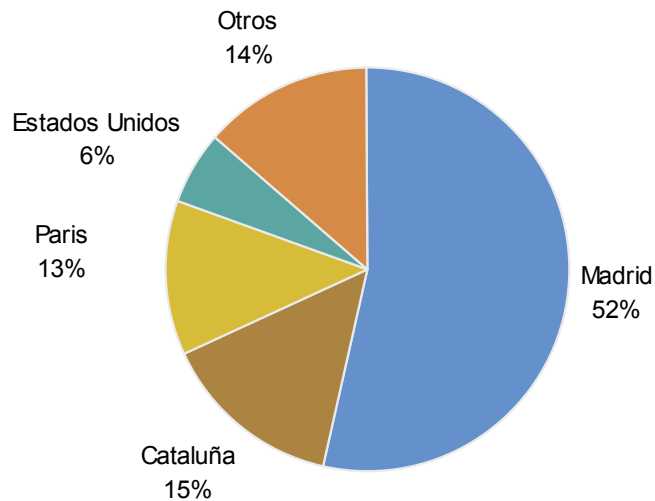
Grado de ocupación 95,3%

Patrimonio: Testa

2010

Ingresos : 86% Madrid, Barcelona, París y Miami

Ingresos : 68% Oficinas



- Última valoración de los activos (31 de diciembre de 2009): 4.398 millones de euros
- Portfolio de alta calidad en las mejores ubicaciones de grandes capitales
- Diversificación por producto además de geográfica, centrada en oficinas, hoteles y centros comerciales.
- Estabilidad de cash-flow garantizada por la tipología de sus clientes: sedes sociales de grandes empresas con contratos a largo plazo.

Concesiones: Sacyr Concesiones

2010

(*) 2009 reformulado CINIIF12 NIIF5

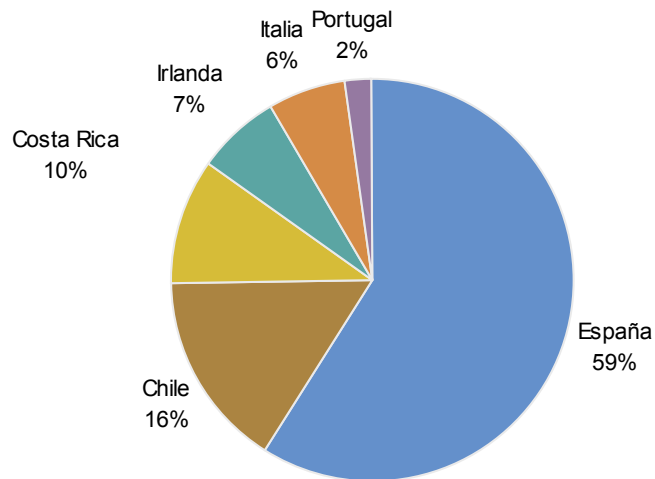
| En Millones de Euros | 30 de septiembre | | Variac. 10/09 |
|---------------------------------------|------------------|-------|---------------|
| | 2010 | 2009* | |
| CONCESIONES: SACYR CONCESIONES | | | |
| Cifra de Negocios | 46,1 | 48,6 | -5,2% (a) |
| EBITDA | 25,3 | 24,9 | 1,4% |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i> | 54,9% | 51,3% | 3,6 |
| B° NETO | -26,5 | -10,3 | -156,5% |
| <i>B° NETO/Cifra de Negocios</i> | - | - | - |
| CASH FLOW | -7,6 | 7,9 | n.s |

(a) Caída de la cifra de negocios debida a cambio en el perímetro de consolidación por la parte de los activos concesionales vendidos a "Eiser" y por la contabilización en 2010 de los ingresos hasta julio de dichos activos en "Resultados de las actividades interrumpidas"

Sacyr Concesiones

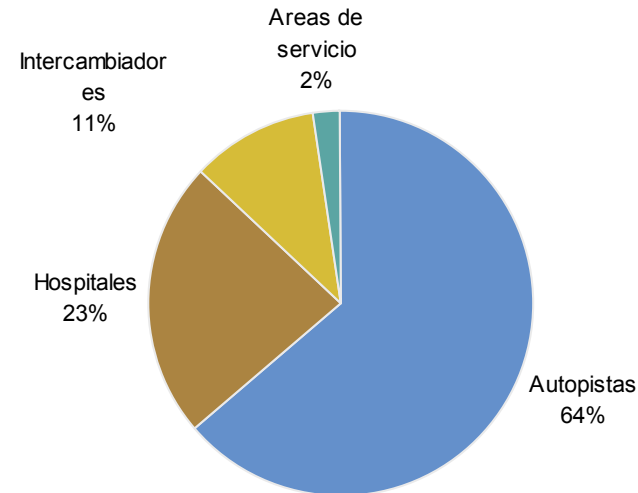
2010

Km en concesión



Total 1.425 km

Ingresos por producto



- 29 concesiones: 9 construcción y 20 en explotación, aseguran futuros márgenes en expansión.
- Diversificación por producto (Autopistas, hospitales, intercambiadores de transporte, líneas de metro, aeropuertos) y geográfica (España, Irlanda, Portugal, Italia, Chile, Costa Rica)
- Durante 2010 se ha llegado a un acuerdo con el fondo de infraestructuras “Eiser”, que participa en un 49% en 4 concesiones (Aunor, Turia, intercambiador de Moncloa e intercambiador de Plaza Elíptica).
- Adjudicación en octubre de 2010 del Hospital de Vila Franca de Xira (Portugal) por un periodo de 30 años y un importe de adjudicación de 102 millones de euros.

Sacyr Concesiones: Ingresos y Tráfico

2010

| En Millones de Euros | Ingresos Peajes | | | Tráfico | | |
|--------------------------------------|-----------------|-------------|--------------|---------|--------|------------|
| | 2010 | 2009 (*) | Var. 10/09 | 2010 | 2009 | Var. 10/09 |
| Aunor (**) | 0,2 | 0,2 | 0,0% | 11.689 | 11.925 | -2,0% |
| Turia (**) | 1,4 | 1,4 | 0,0% | 37.305 | 36.569 | 2,0% |
| Viastur | 4,6 | 4,4 | 5,4% | 21.908 | 20.579 | 6,5% |
| Eresma | 3,9 | 3,7 | 5,7% | 6.505 | 6.034 | 7,8% |
| Barbanza | 3,4 | 3,2 | 5,1% | 13.442 | 12.661 | 6,2% |
| Pamasa | 2,5 | 2,7 | -8,8% | 21.435 | 21.384 | 0,2% |
| Autopista del Sol (Costa Rica) | 4,8 | 0,7 | n.s. | 21.930 | 9.922 | n.s. |
| N 6 Irlanda | 4,7 | - | - | 8.612 | - | - |
| Hospital del Noreste | 7,6 | 6,5 | 16,5% | | | |
| Hospital de Parla | 6,6 | 5,3 | 23,2% | | | |
| Intercambiador Plaza Elíptica(**) | 0,4 | 0,3 | n.s. | | | |
| Intercambiador Moncloa(**) | 0,8 | 0,6 | n.s. | | | |
| Neopistas | 1,4 | 1,8 | -21,0% | | | |
| Sacyr Concesiones homogéneo | 42,3 | 31,0 | 36,5% | | | |
| Ajuste cambio criterio consolidación | | 12,5 | | | | |
| Sacyr Concesiones | 42,3 | 43,5 | -2,7% | | | |

(*) 2009 reformulado CINIIF12 y NIIF 5

(**) En 2010, hasta el mes de julio no aportan ingresos al estar como activos mantenidos para la venta

Participadas: Repsol

2010



- El grupo SyV tiene una participación del 20,01% de la compañía petrolífera Repsol .
- A 30 de septiembre de 2010, Repsol ha contribuido con 180 millones de euros al resultado del grupo SyV.
- A 30 de septiembre de 2010 el Beneficio neto de Repsol ha ascendido a 1.786 millones de euros, un 32,5% más que el año anterior.

Plataforma Sovex. Cuenca de Santos (Brasil)

- Claves operativas
- Análisis resultados 3T 2010
- Áreas de negocio
- **Anexos: Estados Contables 2010/2009
por áreas de actividad**

Cuenta de Resultados

2010

| En Millones de Euros | 30 de Septiembre | | % Variac. 10/09 |
|---|------------------|----------|-----------------|
| | 2010 | 2009(*) | |
| CUENTA DE RESULTADOS | | | |
| Cifra de Negocios | 3.625,0 | 4.490,6 | -19,3% |
| Otros Ingresos | 303,7 | 255,3 | 19,0% |
| Gastos Externos y de Explotación | -3.611,4 | -4.413,1 | -18,2% |
| RESULTADO BRUTO EXPLOTACIÓN | 317,3 | 332,8 | -4,6% |
| Amortización Inmovilizado | -120,8 | -142,7 | -15,3% |
| Provisiones Circulante | 67,6 | -261,9 | n.s. |
| RESULTADO ORDINARIO DE EXPLOTACIÓN | 264,1 | -71,8 | n.s. |
| Rdos. Financieros y Diferencias en Cambio | -333,9 | -421,0 | -20,7% |
| Rdos. Sociedades Puestas en Participación | 167,4 | -198,8 | n.s. |
| Provisiones Inversiones Financieras | 11,0 | -0,2 | n.s. |
| Rdo. Enajenación Activos no Corrientes | 1,1 | 66,3 | -98,3% |
| RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS | 109,7 | -625,5 | n.s. |
| Impuesto de Sociedades | 12,4 | 239,0 | -94,8% |
| RESULTADOS ACTIVIDADES CONTINUADAS | 122,1 | -386,5 | n.s. |
| RESULTADOS ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS | -8,0 | 854,9 | n.s. |
| Minoritarios | -3,9 | 0,0 | n.s. |
| BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE | 110,2 | 468,4 | -76,5% |

(*) 2009 reformulado CINIIF12

Balance de Situación

2010

| En Millones de Euros | | | Variación |
|--|-----------------|------------------|---------------|
| BALANCE DE SITUACION | Septiembre 10 | Diciembre 09 (*) | 9M 2010 |
| Activos no corrientes | 14.273,0 | 13.829,2 | 443,8 |
| Inversiones inmobiliarias | 2.669,4 | 2.699,7 | -30,3 |
| Proyectos concesionales | 1.635,4 | 1.435,1 | 200,3 |
| Activos financieros | 9.142,0 | 8.931,1 | 210,9 |
| Otros activos no corrientes | 826,2 | 763,3 | 62,9 |
| Activos corrientes | 6.202,4 | 6.513,8 | -311,4 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 279,1 | 283,2 | -4,1 |
| Existencias y deudores | 5.283,6 | 5.437,4 | -153,8 |
| Activos financieros | 151,4 | 67,2 | 84,2 |
| Efectivo | 488,3 | 726,0 | -237,7 |
| TOTAL ACTIVOS-PASIVO | 20.475,4 | 20.343,0 | 132,4 |
| Patrimonio Neto | 3.116,4 | 2.953,9 | 162,5 |
| Recursos propios | 3.045,9 | 2.855,8 | 190,1 |
| Intereses minoritarios | 70,5 | 98,1 | -27,6 |
| Pasivos corrientes y no corrientes | 17.359,0 | 17.389,1 | -30,1 |
| Deuda financiera | 12.312,0 | 12.645,0 | -333,0 |
| Otros pasivos corrientes y no corrientes | 5.047,0 | 4.744,1 | 302,9 |

(*) 2009 reformulado CINIIF12

Cuenta de Resultados por áreas 30 de septiembre 2010

2010

Cuenta Resultados 3T 2010

| CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------|
| (Miles de Euros) | Sacyr | Contribucion Concesiones | Vallehermoso | Testa | Valoriza | Somague | Holding y participadas | Ajustes | TOTAL |
| Importe Neto de la Cifra de Negocios | 1.572.180 | 46.072 | 578.957 | 187.895 | 763.659 | 584.434 | 35.812 | -143.981 | 3.625.030 |
| Otros Ingresos | 126.954 | 373.560 | 14.370 | 1.712 | 46.591 | 31.471 | 23.894 | -314.825 | 303.727 |
| Total Ingresos de explotación | 1.699.135 | 419.632 | 593.327 | 189.607 | 810.250 | 615.905 | 59.707 | -458.806 | 3.928.757 |
| Gastos Externos y de Explotación | -1.606.230 | -394.320 | -734.399 | -40.165 | -702.201 | -579.692 | -60.131 | 505.703 | -3.611.435 |
| RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN | 92.905 | 25.312 | -141.072 | 149.443 | 108.049 | 36.213 | -424 | 46.897 | 317.322 |
| Amortización Inmovilizado | -17.496 | -19.178 | -1.929 | -33.507 | -33.687 | -9.167 | -2.851 | -2.993 | -120.808 |
| Provisiones Circulante | -11.022 | 253 | 86.264 | -322 | -9.238 | -7.026 | 8.700 | 0 | 67.609 |
| RESULTADO ORDINARIO DE EXPLOTACIÓN | 64.386 | 6.386 | -56.737 | 115.613 | 65.124 | 20.021 | 5.424 | 43.904 | 264.123 |
| Variación provisiones inmovilizado | | 0 | 0 | 0 | 23 | | 0 | 0 | 23 |
| RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN | 64.386 | 6.386 | -56.737 | 115.613 | 65.147 | 20.021 | 5.424 | 43.904 | 264.146 |
| Resultados Financieros | 12.051 | -10.973 | -27.807 | -47.384 | -21.894 | -6.996 | -208.480 | -22.317 | -333.800 |
| Resultados por Diferencias en Cambio | -547 | 1 | 0 | 0 | -468 | 463 | 472 | 0 | -78 |
| Resultado Sociedades puesta en Participación | 108 | -13.301 | -27 | 16 | 2.167 | 203 | 180.167 | -1.917 | 167.417 |
| Provisiones de Inversiones Financieras | 0 | 0 | 12.001 | 0 | 120 | -591 | -431 | 0 | 11.098 |
| Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable | 0 | -2 | 0 | 0 | -210 | 0 | 0 | 0 | -212 |
| Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes | 1.074 | 38 | -629 | 0 | 394 | 251 | 0 | 0 | 1.127 |
| Resultado antes de Impuestos | 77.072 | -17.850 | -73.199 | 68.246 | 45.256 | 13.350 | -22.848 | 19.670 | 109.698 |
| Impuesto de Sociedades | -27.747 | 957 | 25.394 | -22.754 | -13.312 | -4.948 | 67.288 | -12.460 | 12.417 |
| RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS | 49.325 | -16.894 | -47.805 | 45.492 | 31.944 | 8.402 | 44.440 | 7.210 | 122.115 |
| RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS | 0 | -11.334 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.375 | 0 | -7.960 |
| RESULTADO CONSOLIDADO | 49.325 | -28.228 | -47.805 | 45.492 | 31.944 | 8.402 | 47.815 | 7.210 | 114.155 |
| Atribuible a Minoritarios | 796 | 1.699 | -4.073 | -92 | -2.129 | -53 | 0 | -75 | -3.927 |
| BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE | 50.120 | -26.529 | -51.878 | 45.399 | 29.815 | 8.349 | 47.815 | 7.135 | 110.228 |

Cuenta de Resultados por áreas 30 de septiembre 2009

2010

Cuenta Resultados 3T 2009*

| CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2009 (*) | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------|
| (Miles de Euros) | Sacyr | Contribucion Concesiones | Vallehermoso | Testa | Valoriza | Somague | Holding y participadas | Ajustes | TOTAL |
| Importe Neto de la Cifra de Negocios | 1.822.017 | 48.612 | 1.337.364 | 195.884 | 678.071 | 603.009 | 34.060 | -228.367 | 4.490.649 |
| Otros Ingresos | 113.538 | 218.593 | 25.678 | 776 | 62.202 | 29.073 | 15.922 | -210.516 | 255.265 |
| Total Ingresos de explotación | 1.935.555 | 267.205 | 1.363.042 | 196.660 | 740.272 | 632.082 | 49.982 | -438.884 | 4.745.914 |
| Gastos Externos y de Explotación | -1.840.541 | -242.254 | -1.308.737 | -36.636 | -652.608 | -602.032 | -154.458 | 424.109 | -4.413.156 |
| RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN | 95.014 | 24.951 | 54.304 | 160.024 | 87.665 | 30.050 | -104.476 | -14.774 | 332.759 |
| Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio | -16.003 | -16.709 | -1.876 | -34.310 | -27.287 | -10.135 | -3.122 | -33.253 | -142.696 |
| Provisiones Circulante | 305 | -1.545 | -212.698 | -10.378 | -6.683 | -895 | -30.002 | 0 | -261.895 |
| RESULTADO ORDINARIO DE EXPLOTACIÓN | 79.316 | 6.697 | -160.269 | 115.337 | 53.695 | 19.020 | -137.600 | -48.027 | -71.832 |
| Variación provisiones inmovilizado | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122.165 | -122.165 | 0 |
| RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN | 79.316 | 6.697 | -160.269 | 115.337 | 53.695 | 19.020 | -15.435 | -170.192 | -71.832 |
| Resultados Financieros | 3.867 | -7.748 | -59.908 | -50.761 | -15.086 | -11.753 | -265.896 | -9.761 | -417.047 |
| Resultados por Diferencias en Cambio | -509 | -16 | 0 | 0 | -575 | -2.808 | -29 | 16 | -3.921 |
| Resultado Sociedades puesta en Equivalencia | -1.040 | -11.068 | 35 | 0 | 1.864 | -109 | 192.382 | -380.871 | -198.807 |
| Provisiones de Inversiones Financieras | 0 | 0 | -82 | 0 | 0 | -100 | 202.048 | -201.944 | -78 |
| Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable | 0 | -130 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -130 |
| Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes | 3.969 | 0 | 0 | 65.406 | -108 | 0 | 39 | -2.980 | 66.325 |
| Resultado antes de Impuestos | 85.602 | -12.264 | -220.224 | 129.982 | 39.790 | 4.249 | 113.108 | -765.734 | -625.491 |
| Impuesto de Sociedades | -29.794 | 239 | 64.831 | -25.392 | -7.911 | -2.149 | 24.532 | 214.639 | 238.994 |
| RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS | 55.808 | -12.025 | -155.393 | 104.590 | 31.879 | 2.100 | 137.640 | -551.095 | -386.497 |
| RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 931.758 | -76.832 | 854.927 |
| RESULTADO CONSOLIDADO | 55.808 | -12.025 | -155.393 | 104.590 | 31.879 | 2.100 | 1.069.398 | -627.927 | 468.430 |
| Atribuible a Minoritarios | 1.010 | 1.684 | -40 | -134 | -971 | -82 | 0 | -1.479 | -12 |
| BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE | 56.818 | -10.341 | -155.432 | 104.456 | 30.908 | 2.018 | 1.069.398 | -629.406 | 468.418 |

Balance por áreas

30 de septiembre 2010

2010

Balance 30 septiembre 2010

| BALANCE CONSOLIDADO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| (Miles de Euros) | Sacyr | Contribucion Concesiones | Vallehermoso | Testa | Valoriza | Somague | Holding y participadas | Ajustes | TOTAL |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | 335.436 | 1.990.424 | 107.504 | 3.973.999 | 1.028.030 | 186.367 | 11.356.443 | -4.705.163 | 14.273.039 |
| Activos intangibles | 727 | 157 | 0 | 0 | 12.005 | 709 | 2.026 | 0 | 15.624 |
| Inversiones Inmobiliarias | 7.000 | 0 | 54.199 | 2.810.395 | 0 | 0 | 0 | -202.191 | 2.669.403 |
| Proyectos concesionales | 94.615 | 1.095.172 | 0 | 127.028 | 369.381 | 7.433 | 0 | -58.215 | 1.635.415 |
| Inmovilizado Material | 168.428 | 5.363 | 2.514 | 237 | 353.848 | 89.103 | 7.562 | 0 | 627.056 |
| Activos financieros | 64.666 | 888.932 | 43.990 | 1.036.339 | 165.619 | 61.452 | 11.346.854 | -4.465.864 | 9.141.989 |
| Otros Activos no corrientes | 0 | 800 | 6.800 | 0 | 9.139 | 0 | 0 | -800 | 15.939 |
| Fondo de comercio | 0 | 0 | 0 | 0 | 118.038 | 27.670 | 0 | 21.906 | 167.614 |
| ACTIVOS CORRIENTES | 2.815.705 | 252.562 | 2.036.685 | 66.944 | 677.881 | 736.478 | 681.292 | -1.065.180 | 6.202.368 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 279.080 | 0 | 279.080 |
| Existencias | 331.808 | 86 | 1.932.294 | 0 | 20.612 | 53.224 | 163 | 255.756 | 2.593.942 |
| Deudores | 1.697.203 | 162.798 | 68.555 | 38.709 | 563.123 | 602.261 | 168.536 | -611.528 | 2.689.658 |
| Activos financieros | 616.967 | 10.965 | 6.218 | 4.348 | 14.866 | 3.757 | 203.686 | -709.429 | 151.378 |
| Efectivo | 169.728 | 78.714 | 29.618 | 23.886 | 79.280 | 77.235 | 29.827 | 21 | 488.310 |
| ACTIVO = PASIVO | 3.151.142 | 2.242.986 | 2.144.190 | 4.040.942 | 1.705.911 | 922.844 | 12.037.735 | -5.770.343 | 20.475.407 |
| PATRIMONIO NETO | 623.122 | 142.993 | 16 | 1.267.052 | 354.898 | 145.796 | 2.269.202 | -1.686.640 | 3.116.439 |
| Recursos Propios | 599.245 | 126.475 | -4.972 | 1.261.335 | 327.683 | 145.584 | 2.269.202 | -1.678.687 | 3.045.865 |
| Intereses Minoritarios | 23.877 | 16.519 | 4.988 | 5.717 | 27.215 | 212 | 0 | -7.953 | 70.574 |
| PASIVOS NO CORRIENTES | 219.941 | 1.335.530 | 705.930 | 2.621.183 | 572.823 | 81.295 | 8.024.846 | -2.590.221 | 10.971.326 |
| Deuda Financiera | 113.308 | 955.666 | 324.114 | 2.549.813 | 385.546 | 53.540 | 5.323.015 | -31.353 | 9.673.649 |
| Instrumentos financieros a valor razonable | 1.518 | 190.187 | 0 | 14.200 | 32.322 | 4.474 | 132.384 | -5.086 | 369.999 |
| Provisiones | 6.950 | 2.664 | 51.100 | 8.052 | 31.331 | 5.334 | 995 | 0 | 106.425 |
| Otros Pasivos no corrientes | 98.165 | 187.014 | 330.715 | 49.118 | 123.625 | 17.947 | 2.568.451 | -2.553.783 | 821.252 |
| PASIVOS CORRIENTES | 2.308.080 | 764.463 | 1.438.244 | 152.708 | 778.190 | 695.754 | 1.743.687 | -1.493.482 | 6.387.642 |
| Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda Financiera | 174.251 | 180.206 | 1.091.424 | 99.267 | 302.874 | 165.226 | 625.272 | -178 | 2.638.342 |
| Acreedores comerciales | 1.589.738 | 64.059 | 285.005 | 21.967 | 262.537 | 422.200 | 137.075 | 72.718 | 2.855.298 |
| Provisiones para operaciones tráfico | 87.487 | 737 | 0 | 973 | 9.621 | 22.318 | 21.300 | 0 | 142.436 |
| Otros pasivos corrientes | 456.603 | 519.459 | 61.815 | 30.501 | 203.158 | 86.009 | 960.041 | -1.566.022 | 751.566 |

Balance por áreas

31 de diciembre 2009

2010

Balance 2009*

| BALANCE CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009(*) | | | | | | | | | |
|---|------------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| (Miles de Euros) | Sacyr | Contribucion Concesiones* | Vallehermoso | Testa | Valoriza | Somague | Holding y participadas | Ajustes | TOTAL |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | 253.256 | 1.806.277 | 127.098 | 3.809.317 | 996.720 | 182.056 | 10.961.558 | -4.307.069 | 13.829.213 |
| Activos intangibles | 2.631 | 129 | 0 | 0 | 11.199 | 1.254 | 2.839 | 0 | 18.052 |
| Inversiones Inmobiliarias | 4.062 | 0 | 51.359 | 3.035.654 | 0 | 0 | 0 | -391.383 | 2.699.691 |
| Proyectos concesionales | 82.620 | 931.613 | 0 | 101.328 | 368.795 | 5.600 | 0 | -54.860 | 1.435.095 |
| Inmovilizado Material | 81.525 | 5.802 | 6.510 | 27.575 | 340.252 | 92.499 | 9.034 | -54 | 563.143 |
| Activos financieros | 82.419 | 867.934 | 62.899 | 644.760 | 150.303 | 55.033 | 10.949.684 | -3.881.877 | 8.931.156 |
| Otros Activos no corrientes | 0 | 800 | 6.192 | 0 | 8.290 | 0 | 0 | -800 | 14.483 |
| Fondo de comercio | 0 | 0 | 137 | 0 | 117.880 | 27.670 | 0 | 21.906 | 167.593 |
| ACTIVOS CORRIENTES | 2.464.695 | 165.111 | 2.415.315 | 247.557 | 594.092 | 725.580 | 565.962 | -664.493 | 6.513.818 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 283.223 | 0 | 283.223 |
| Existencias | 380.140 | 72 | 2.289.981 | 0 | 17.985 | 52.235 | 157 | 400.020 | 3.140.591 |
| Deudores | 1.364.270 | 59.247 | 53.600 | 100.826 | 465.155 | 595.018 | 26.830 | -368.139 | 2.296.808 |
| Activos financieros | 515.293 | 8.704 | 40.171 | 91 | 37.063 | 9.672 | 151.337 | -695.170 | 67.161 |
| Efectivo | 204.991 | 97.088 | 31.563 | 146.640 | 73.889 | 68.655 | 104.415 | -1.204 | 726.036 |
| ACTIVO = PASIVO | 2.717.951 | 1.971.389 | 2.542.414 | 4.056.874 | 1.590.812 | 907.636 | 11.527.519 | -4.971.562 | 20.343.032 |
| PATRIMONIO NETO | 537.684 | 207.963 | 51.010 | 1.215.967 | 340.109 | 139.445 | 2.150.012 | -1.688.310 | 2.953.879 |
| Recursos Propios | 519.525 | 186.348 | 47.467 | 1.210.264 | 313.163 | 139.288 | 2.150.012 | -1.710.306 | 2.855.763 |
| Intereses Minoritarios | 18.159 | 21.615 | 3.542 | 5.702 | 26.945 | 157 | 0 | 21.995 | 98.116 |
| PASIVOS NO CORRIENTES | 183.929 | 1.355.671 | 394.566 | 2.680.065 | 592.596 | 71.669 | 7.630.133 | -1.909.861 | 10.998.768 |
| Deuda Financiera | 100.933 | 1.143.235 | 230.232 | 2.612.517 | 418.844 | 51.807 | 5.413.342 | -11.410 | 9.959.499 |
| Instrumentos financieros a valor razonable | 1.244 | 103.006 | 0 | 16.472 | 18.165 | 573 | 184.215 | -573 | 323.101 |
| Provisiones | 6.841 | 9.291 | 102.757 | 8.941 | 25.162 | 3.916 | 995 | -8.105 | 149.799 |
| Otros Pasivos no corrientes | 74.911 | 100.139 | 61.578 | 42.136 | 130.425 | 15.373 | 2.031.581 | -1.889.773 | 566.369 |
| PASIVOS CORRIENTES | 1.996.338 | 407.754 | 2.096.838 | 160.842 | 658.107 | 696.522 | 1.747.378 | -1.373.394 | 6.390.384 |
| Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda Financiera | 161.767 | 38.139 | 1.501.356 | 100.524 | 214.780 | 171.615 | 511.912 | -14.547 | 2.685.547 |
| Acreedores comerciales | 1.542.289 | 30.178 | 434.072 | 43.415 | 287.835 | 414.965 | 180.948 | 23.991 | 2.957.694 |
| Provisiones para operaciones tráfico | 91.710 | 0 | 893 | 803 | 10.775 | 20.745 | 30.000 | 0 | 154.926 |
| Otros pasivos corrientes | 200.573 | 339.436 | 160.516 | 16.099 | 144.717 | 89.197 | 1.024.518 | -1.382.838 | 592.218 |

(*) El balance a 31 de diciembre de 2009 se ha reformulado por aplicación de la CINIIF 12

NOTA: la información financiera contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro.

Resultados
Tercer
Trimestre

2010

