

CNMV  
Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, a 10 de Julio de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.2 Fondo de Titulización Hipotecaria, adjunto remitimos la correspondiente información semestral comprendida entre el 22 de diciembre de 2008 y el 22 de junio de 2009, incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
- IV. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

Atentamente les saluda,

Luis Miralles García

*Director General*

Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.

## AyT.2, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### I. Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	27 de enero de 2000
Fecha Emisión BTH´s	27 de enero de 2000
Fecha Vencimiento Final	20 de diciembre de 2032
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Aseguradoras	Caja General de Ahorros de Canarias Caja de Ahorros de Avila Caja de Ahorros de Segovia
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A.
Entidades Cedentes PH´s	CajaGeneral deAhorros de Canarias Caja de Ahorros de Avila Caja de Ahorros de Segovia
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**BONOS A1**

Código ISIN: ES0312406004	Calificación: Aaa ( Moody´s )
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 €	30.000.000,00 €
Actual	Serie Amortizada	Serie Amortizada

**BONOS A2**

Código ISIN: ES0312406012	Calificación: Aaa ( Moody´s )
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 €	191.800.000,00 €
Actual	17.640,07 €	33.833.654,26 €
% Actual/ Origen	17,64 %	17,64 %

**PAGO CUPON FECHA 22 JUNIO 2009**

Intereses devengados del periodo y pagados	345,54 €	662.745,72 €
Intereses devengados del periodo y no pagados	0,00 €	0,00 €
Amortización devengada del periodo y pagada	1.932,61 €	3.706.745,98 €
Déficit de amortización	0,00 €	0,00 €
Vida Media	1,907 años	

**BONOS B**

Código ISIN: ES0312406020	Calificación: Aa1 ( Moody´s )
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 €	8.800.000,00 €
Actual	38.447,16 €	3.383.350,08 €
% Actual/ Origen	38,45%	38,45%

**PAGO CUPON FECHA 22 JUNIO 2009**

Intereses devengados del periodo y pagados	787,62 €	69.310,56 €
Intereses devengados del periodo y no pagados	0,00 €	0,00 €
Amortización devengada del periodo y pagada	4.212,28 €	370.680,64 €
Déficit de amortización	0,00 €	0,00 €
Vida Media	1,907 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

\*Información de las participaciones hipotecarias a 31 de Mayo de 2009

Saldo Vivo PH´s	37.592.933,67 €
Intereses devengados del periodo y cobrados	1.169.628,21 €
Tasa Amortización Anticipada del periodo	4,75 %
Tipo Medio PH´s	5,458 %
Vida Media PH´s	5,89 años

#### -Morosidad Actual de la Cartera de PH´s

	Impagados	% sobre Saldo Vivo Ph´s
Capital	28.774,01 €	0,08 %
Intereses	12.285,32 €	0,03 %
Total	41.059,33 €	0,11 %

#### IV. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

\*Información a 22 de junio de 2009.

<b>Origen Fondos</b>	
Total Intereses disponibles	1.314.098,34 €
Fondos Disponibles para amortización	4.118.613,00 €
Fondos de Reserva	3.503.769,92 €
<b>Total Fondos Disponibles para aplicación</b>	<b>8.936.481,26 €</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
<b>Fondos Disponibles totales</b>	<b>8.936.481,26 €</b>
Gastos ordinarios ( comisiones gestora, agente financiero )	29.227,00 €
Pago Intereses Bonos A2	662.745,72 €
Pago Intereses Bonos B	69.310,56 €
Saldo actual del Fondo de Reserva	3.157.806,42 €
Déficit del Fondo de Reserva	0,00 €
Amortización de la serie A2	3.706.745,98 €
Amortización de la serie B	370.680,64 €
Intereses del Préstamo Subordinado	62.766,20 €
Amortización del Préstamo Subordinado	397.546,30 €
Comisión Administración Cedente	6.688,12 €
Margen de Intermediación Financiera	472.964,32 €