

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO - Fondo de Titulización Hipotecaria**LIQUIDACION DEL PERIODO 20/07/09 - 26/11/09**

	Euros
I. Situación al 20/07/09:	37.737.548,75
Saldo inicial Cta. Reinversión	37.700.000,00
Resto 1ª Disposición del Préstamo Subordinado	37.548,74
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	0,01
II. Fondos recibidos del emisor	12.268.633,17
Principal:	
Según calendario hasta 31/10/09:	4.621.179,37
Amort. Anticipada hasta 31/10/09:	4.058.810,93
Intereses:	3.530.409,20
Avance técnico neto (1):	58.233,67
Principal:	35.079,99
Intereses:	23.153,68
III. Fondos recibidos del Ministerio de la Vivienda	386.556,03
Principal:	
Según calendario hasta 31/10/09:	246.389,81
Intereses:	140.166,22
IV. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	50.392.737,95
V. Total intereses de la reinversión:	158.030,19
Intereses de la Cta. De Reinversión	158.030,19
VI. Desembolso Préstamo Desfase:	1.612.425,94
VII. Recursos disponibles (III + IV + V):	52.163.194,08
VIII. Gastos:	28.920,36
IX. Liquidación SWAP:	-1.729.959,63
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	3.670.575,42
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	1.940.615,79
X. Pago a los Bonos:	11.624.214,29
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 26/11/09:	2.080.751,40
Retenciones practicadas a los bonos:	374.528,70
Amortización correspondiente al 26/11/09:	8.926.362,90
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 26/11/09:	617.099,99
Retenciones practicadas a los bonos:	111.079,28
Amortización correspondiente al 26/11/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	-485.607,98
XI. Saldo disponible (V - VI + VII + VIII - IX):	38.780.099,80
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 20/07/09:	37.700.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado	11.042,08
Amortización préstamo subordinado	1.069.057,72
Margen de intermediación financiera	0,00
Fondo de Reserva 26/11/09:	37.700.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre actual

58.233,67

(2) Reinvertido hasta el 21/12/09

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 8604/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO|liq.trim|Nov09

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO**Fondo de Titulización Hipotecaria****INFORMACION A LOS INVERSORES****Fecha de pago: 26 de Noviembre de 2009**

Importes en euros

I. BONOS A(G) ES0377936002	Sobre 4095 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/07/2009):	409.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	409.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.080.751,40 €	508,12 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	8.926.362,90 €	2.179,82 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	400.573.637,10 €	97.820,18 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	97,820180%	97,820180%

II. BONOS B ES0377936010	Sobre 377 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/07/2009):	37.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	37.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	617.099,99 €	1.636,87 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	37.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/09:	400.250.626,75 €
a) No Fallidas:	400.250.626,75 €
b) Fallidas:	0,00 €
2. Amortización recibida del emisor correspondiente al período 15/07/2009 a 31/10/09:	8.679.990,30 €
a) Según calendario:	4.621.179,37 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/09:	4.058.810,93 €
3. Amortización recibida del Ministerio de Vivienda correspondiente al período 15/07/2009 a a 31/10/09:	246.389,81 €
a) Según calendario:	246.389,81 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	0,00%
b) Ultimo semestre:	0,00%
c) Ultimo trimestre:	2,96%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,07%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%
7. Nivel de Impago (2)	0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



Nº: 8605/09

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\Infoinver.trim\Nov09

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 20/07/09-26/11/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	15 de julio de 2009
Fecha Emisión Bonos	15 de julio de 2009
Fecha Final Amortización Pasivo (teórica)(4% TAA)	26 de agosto de 2024
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores de Certificados de Transmisión de Hipoteca	IBERCAJA
Agente de Pagos	ICO
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / S&P
Calificación	Bonos A(G): Aaa (Moody's) / AAA (S&P) Bonos B: C (Moody's) / CCC- (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FTA
Serie A (G):	
Código ISIN	ES0377936002
Nominal en circulación total (inicial)	409.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	400.573.637,10 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	97.820,18 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377936010
Nominal en circulación total (inicial)	37.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	37.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período:20/07/09-26/11/09
- * Flujos de Caja del Período:20/07/09-26/11/09
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Noviembre de 2009

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 20/07/09 - 26/11/09:**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		8.926.362,90
Amortizaciones por parte del particular	8.679.990,30	
Amortizaciones del Ministerio de Vivienda	246.389,81	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.069.057,72
Resto 1ª disposición préstamo subordinado	37.548,74	
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	0,01	
2ª disposición préstamo subordinado	1.612.425,94	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.697.851,39
Intereses recibidos por las PHs del particular	3.530.409,20	
Intereses recibidos por las PHs del Ministerio de Vivienda	140.166,22	
Intereses Ptmos. Subordinados		11.042,08
Intereses Inversiones Temporales	158.030,19	
Avance Técnico Neto	58.233,67	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		28.920,36
Neto SWAP a favor de la Parte B		1.729.959,63
Margen de intermediación financiera		0,00
Total Ingresos/Pagos	14.463.194,08	14.463.194,08
Saldo inicial 20/07/09	37.700.000,00	
A Inversiones Temporales		37.700.000,00
Total	52.163.194,08	52.163.194,08
Retenciones practicadas el 26/11/2009	485.607,98	
A Inv.Temporales hasta el 21/12/2009		485.607,98

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 8611/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\fluj.trim\Nov09