

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date **12.05.2009**

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From **12.02.2009** (incluido) / (included)
hasta / To **12.05.2009** (excluido) / (excluded)
plazo / Term **89** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Class A Bonds	Class B Bonds	Class C Bonds
ES0313920003	ES0313920011	ES0313920029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	1,989%	1,989%	1,989%
Margen / Margin	0,240%	0,450%	1,250%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	2,229%	2,439%	3,239%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class
	6.841		149		110
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value (Euros)	37.775,36	258.421.237,76	78.579,92	11.708.408,08	78.562,91
					8.641.920,10

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act / **360**

Intereses Brutos / Gross	208,16	1.424.022,56	473,82	70.599,18	629,09	69.199,90
Interes Retención / Withholding tax 18%	37,47	256.332,27	85,29	12.708,21	113,24	12.456,40
Interes Neto / Net	170,69	1.167.690,29	388,53	57.890,97	515,85	56.743,50

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar
	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 17 de Diciembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de febrero de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 12.11.2008 (incluido) y el 12.02.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.02.2009 (incluido) hasta el 12.05.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313920003)	Bonos Serie B (ES0313920011)	Bonos Serie C (ES0313920029)
4,646 % 466,06 euros 83,89 euros 382,17 euros 1.477,73 euros	4,856 % 1.013,31 euros 182,40 euros 830,91 euros 3.073,96 euros	5,656 % 1.179,99 euros 212,40 euros 967,59 euros 3.073,29 euros
Bankinter, S.A.		
37.775,36 euros 37,7753 %	78.579,92 euros 78,5799 %	78.562,91 euros 78,5629 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
9,4215 %		
4,58 años 8,25 años	4,59 años 8,25 años	4,59 años 8,25 años
2,229 % 208,16 euros 37,47 euros 170,69 euros	2,439 % 473,82 euros 85,29 euros 388,53 euros	3,239 % 629,09 euros 113,24 euros 515,85 euros
12.05.2009		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 10 de febrero de 2009