

# MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 6 de abril de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día <b>28 de diciembre de 2009</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 28.09.2009 (incluido) y el 28.12.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	144,491438 euros 26,008459 euros 118,482979 euros 1.509,68 euros	235,841667 euros 42,451500 euros 193,390167 euros 0,00 euros	261,119444 euros 47,001500 euros 214,117944 euros 0,00 euros	314,202778 euros 56,556500 euros 257,646278 euros 0,00 euros	1.198,925000 euros 215,806500 euros 983,118500 euros 0,00 euros
Banco Cooperativo Español, S.A.					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	62.500,90 euros 62,50090 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	4,1622 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	7,39 años 14,00 años	8,27 años 14,00 años	8,27 años 14,00 años	8,27 años 14,00 años	9,37 años 14,00 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 28.12.2009 (incluido) hasta el 26.03.2010 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	0,856 % 130,779661 euros 23,540339 euros 107,239322 euros	0,896 % 219,022222 euros 39,424000 euros 179,598222 euros	0,996 % 243,466667 euros 43,824000 euros 199,642667 euros	1,206 % 294,800000 euros 53,064000 euros 241,736000 euros	4,706 % 1.150.355556 euros 207,064000 euros 943,291556 euros
26.03.2010					

Madrid 23 de diciembre de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: V84669332)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.03.2010

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 28.12.2009 (incluido) / (included)  
hasta / To 26.03.2010 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 88 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,706% 0,706% 0,706% 0,706% 0,706%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**0,856%** **0,896%** **0,996%** **1,206%** **4,706%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	
	6.680		132		116		72		100	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	62.500,90	417.506.012,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

130,779661 873.608,14 219,022222 28.910,93 243,466667 28.242,13 294,800000 21.225,60 1.150,355556 115.035,56

Interés Retención / Withholding tax 18%

23,540339 157.249,46 39,424000 5.203,97 43,824000 5.083,58 53,064000 3.820,61 207,064000 20.706,40

Neto / Net

107,239322 716.358,68 179,598222 23.706,96 199,642667 23.158,55 241,736000 17.404,99 943,291556 94.329,16

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com