

BZ HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**Bonos emisión 25 de julio de 2001****INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES**

CONCEPTO	Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
	(ES0315189003)	(ES0315189011)	(ES0315189029)
1. A partir del día 17 de octubre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.07.2002 (incluido) y el 17.10.2002 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
? Intereses brutos:	787,13 euros	999,99 euros	1.255,54 euros
Retención fiscal (18%):	141,68 euros	180,00 euros	226,00 euros
Intereses netos:	645,45 euros	819,99 euros	1.029,54 euros
? Amortización de Principal:	3.131,64 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	81.184,69 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	81,1847 %	100,00 %	100,00 %
3. Déficit de Amortización:	0,00 euros		
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:	8,4359 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
?? Vida media:	4,90 años	6,87 años	11,26 años
?? Vida total:	11,26 años	11,26 años	11,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.10.2002 (incluido) hasta el 17.01.2003 (excluido):	3,521 %	3,781 %	4,781 %
? Intereses brutos:	730,51 euros	966,26 euros	1.221,81 euros
Retención fiscal (18%):	131,49 euros	173,93 euros	219,93 euros
Intereses netos:	599,02 euros	792,33 euros	1.001,88 euros
? Fecha de Pago:	17.01.2003		

Madrid 15 de octubre de 2002

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General