

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.10.2023**
 Actual / Current **06.10.2023**
 Precedente / Preceding **17.07.2023**
 Precedente / Preceding **24.07.2013**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | 44.454.604,96 | | |
| | 318.177,58 | % (b / e) | 0,718% |
| | 43.986.021,68 | | |
| | 150.405,70 | | |
| | 44.304.199,26 | % (e / g) | 29,51% |
| | 1.611.604,19 | % (f / g) | 1,07% |
| | 150.149.558,47 | | |
| | 1.848.300,09 | | |

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

| | | | |
|--|---------------|-----------|---------|
| | 29.652.499,35 | | |
| | 16.500.000,00 | % (B / D) | 35,751% |
| | 46.152.499,35 | | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | |
|--|------------|---------|------|
| | 266.872,49 | | |
| | 266.872,49 | (j - i) | 0,00 |
| | 250.237,85 | | |
| | 250.237,85 | (l - k) | 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 06.10.2023 | % (f / g) | > 10,00% | 1,07% | N |

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición /Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|---|
| 24.07.2013 | % (a / g) | < 10,00% | 29,61% | N |