

Madrid, 10 de julio de 2017

QUABIT INMOBILIARIA, S.A. (“**Quabit**” o la “**Sociedad**”), en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, pone en su conocimiento el siguiente,

HECHO RELEVANTE

Operaciones habidas desde el 27 de abril hasta el día 15 de mayo de 2017 en que quedó en suspenso el contrato de liquidez vigente. Resolución del contrato de liquidez vigente.

Tal como informó la Sociedad en fecha 27 de enero de 2016 mediante envío del correspondiente Hecho Relevante, con número de referencia 234356, en fecha de 20 de enero de 2016 Quabit suscribió un contrato de liquidez con la entidad Renta 4 SV, S.A. al objeto de aumentar la liquidez y favorecer la regularidad de la cotización de la acción de Quabit (en adelante, “Contrato de Liquidez 2016”). Dicho contrato entró en vigor el 27 de enero de 2016.

Mediante envío en fecha 18 de octubre de 2016 del posterior Hecho Relevante con número de referencia 243742, Quabit notificó que, con fecha de efectos del día 13 de octubre de 2016, la entidad Renta 4 Banco, S.A. pasó a asumir todos los derechos y obligaciones del Contrato de Liquidez 2016 en sustitución de la entidad Renta 4 Sociedad de Valores, S.A. en virtud de la correspondiente cesión contractual acordada a su favor.

Que, con fecha de hoy, las partes han acordado resolver el Contrato de Liquidez 2016, surtiendo los efectos que se establecen para tal circunstancia en la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre los contratos de liquidez.

Finalmente, con el objeto de dar cumplimiento a las obligaciones de información establecidas en la norma 4ª, punto 2.b) de la Circular 3/2007 de la CNMV sobre los Contratos de Liquidez, la Sociedad hace públicas las operaciones efectuadas al amparo de éste desde la última comunicación efectuada en fecha 27 de abril hasta el 15 de mayo de 2017, fecha en la que el Contrato de Liquidez 2016 quedó en suspenso:

- **Saldo inicial cuenta de valores.** – 95.417 títulos.
- **Compras realizadas.** – 96.250 títulos.
- **Ventas realizadas.** – 72.758 títulos.
- **Saldo final cuenta de valores.** – 118.909 títulos.
- **Saldo inicial cuenta de efectivo.** – 333.063,73 €.
- **Efectivo correspondiente a las compras realizadas.** – 197.747,88 €.
- **Efectivo correspondiente a las ventas realizadas.** – 149.844,78 €.
- **Gastos.** – 1.513,71 €.
- **Retiros de aportaciones.** – 79.648,00 €.

- **Saldo final cuenta de efectivo.** – 203.998,92 €.

Detalle de las operaciones realizadas durante el período comprendido entre el 27 de abril y el 15 de mayo de 2017:

Fecha Operación	C / V	Títulos	Posición fin de día	Cambio	Efectivo Neto
27/04/2017	C	4.000	99.417	2,0272	-8.108,91
27/04/2017	V	-2.500	96.917	2,0328	5.081,93
28/04/2017	C	6.000	102.917	1,9950	-11.969,99
28/04/2017	V	-4.000	98.917	2,0064	8.025,48
02/05/2017	C	4.000	102.917	1,9756	-7.902,46
02/05/2017	V	-8.000	94.917	1,9789	15.830,86
03/05/2017	C	6.000	100.917	1,9873	-11.923,60
03/05/2017	V	-6.000	94.917	1,9960	11.976,16
04/05/2017	V	-4.000	90.917	2,0223	8.089,29
05/05/2017	C	621	91.538	2,0697	-1.285,27
05/05/2017	V	-10.000	81.538	2,0591	20.590,56
08/05/2017	C	6.512	88.050	2,1166	-13.782,98
08/05/2017	V	-18.000	70.050	2,1260	38.268,51
09/05/2017	C	18.000	88.050	2,1256	-38.261,17
09/05/2017	V	-4.050	84.000	2,1382	8.659,65
10/05/2017	C	10.000	94.000	2,1083	-21.082,84
10/05/2017	V	-6.208	87.792	2,1041	13.062,44
11/05/2017	C	6.000	93.792	2,0847	-12.508,37
11/05/2017	V	-2.000	91.792	2,0892	4.178,44
12/05/2017	C	18.208	110.000	2,0163	-36.712,93
12/05/2017	V	-8.000	102.000	2,0102	16.081,46
15/05/2017	C	16.909	118.909	2,0231	-34.209,36

(*) C: Compra; V: Ventas.

Atentamente,

Miguel Ángel Melero Bowen
Secretario del Consejo de Administración