

# **GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 225.000.000 EUROS  
EMISION 31/10/2003  
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 225.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 31/10/2003  
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



## **GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

### **Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008**

*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008*

**Indice: / Index:**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2008, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

Barcelona, 6 de octubre de 2008

Por la presente le comunicamos que, a fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**” ha bajado la calificación, para riesgos a corto plazo de “**A-1**” a “**A-2**” y para riesgos a largo plazo de “**A**” a “**A-**”, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar, con un plazo máximo de treinta días hábiles (fecha tope 14 de noviembre de 2008), en el **Contrato de Permuta Financiera**.

**Referencia: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

Barcelona, 14 de octubre de 2008

Según lo detallado en el apartado III.6.4. del Folleto Informativo de **GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.** se comunica a la COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el siguiente Hecho Relevante:

- Con fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s Rating Services**” ha bajado la calificación, para riesgos a corto plazo de “**A-1**” a “**A-2**” y para riesgos a largo plazo de “**A**” a “**A-**”, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.
- Adjuntamos a la presente carta de Banco Pastor, S.A., de fecha 13 de octubre de 2008, dirigida a esta Sociedad Gestora, en la que notifica las actuaciones que

propone como contraparte del fondo de referencia en los contratos de: **Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Cobros) y Contrato de Permuta de Intereses**, a consecuencia de la bajada de las calificaciones para riesgos realizadas por “Standard & Poor’s Rating Services”.

**Referencia: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

Barcelona, 31 de octubre de 2008

Tal como les comunicamos en un Hecho Relevante, de fecha 6 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “Standard & Poor’s”, a fecha 3 de octubre de 2008, bajó la calificación, para riesgos a corto plazo de “A-1” a “A-2” y para riesgos a largo plazo de “A” a “A-“, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, teniendo un plazo de treinta días hábiles para realizar alguna de las actuaciones detalladas en el Contrato de Permuta Financiera.

En espera de poder aplicar una futura solución definitiva, a fecha 30 de octubre de 2008, Banco Pastor, S.A. optó por la actuación detallada a continuación:

- a) **Constituir un Depósito en Efectivo a favor del fondo**, en una entidad financiera (Banco Popular Español, S.A.) cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada tenga, como mínimo, una calificación crediticia en la escala de S&P de A-1, en garantía del cumplimiento de las obligaciones contractuales de Banco Pastor, S.A. en el Contrato de Permuta Financiera de Intereses.
- b) **Ingresar en el Depósito en Efectivo**, detallado en el apartado anterior, el importe resultante de aplicar el método de cálculo que se detalla a continuación, siempre y cuando el resultado de este cálculo fuera positivo (superior a cero), para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación. El importe del depósito será el equivalente a la suma de:
  - El mayor valor de mercado de la Permuta Financiera calculada por dos Entidades: Banco Pastor con una frecuencia semanal, y una Entidad Financiera (Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona) con una calificación mínima de A-1, según la escala S & P para riesgos a corto plazo que lo haría con una frecuencia mensual.
  - El importe equivalente al 0,11% del Nocional de la Permuta Financiera de Intereses.

En el caso de que la citada valoración resultara positiva el depósito se deberá constituir en el plazo de máximo de tres días hábiles después de que la valoración se haya efectuado.

**Referencia: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**

Barcelona, 23 de diciembre de 2008

Tal como se comunicó en Hecho Relevante de fecha 6 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación **Standard & Poor's**, a fecha **3 de octubre de 2008**, **redujo la calificación de Banco Pastor, S.A. de "A1" a "A2" y de "A" a "A-" para los riesgos a corto y a largo plazo, respectivamente**. A consecuencia de ello, Banco Pastor, S.A. tenía que optar por alguna de las alternativas contempladas en la documentación del fondo de titulización de referencia con respecto al Contrato de Permuta Financiera de Intereses.

Con fecha 22 de diciembre de 2008, se firmó un **Contrato de Subrogación de la Permuta Financiera de Intereses** por el cual Banco Pastor, S.A. cedió su posición como contrapartida del fondo a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, cuyas calificaciones a corto y a largo plazo por Standard & Poor's son "A1+" y "AA-", respectivamente, asumiendo la última citada en su integridad los derechos y obligaciones del Contrato original a partir de la fecha de la subrogación.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A. (Ejercicio 2008)**BALANCE SITUACION ABREVIADO  
Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	31.258.299,64
TOTAL	31.258.299,64
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	1.363.133,08
Tesorería	
- Cuenta de Tesorería	2.586.665,44
- Cuenta de Cobros	5.663.094,59
- Ajustes Periodificación	6.695,07
TOTAL	9.619.588,18
TOTAL GENERAL	40.877.887,82

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	37.545.291,90
Otras	12.293.152,56
TOTAL GENERAL	49.838.444,46

Ejercicio 08

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	37.545.291,90
Deudas con Entidades Crédito	2.587.500,00
TOTAL	40.132.791,90
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	179.612,62
Ajustes de Periodificación	565.483,30
TOTAL	745.095,92
TOTAL GENERAL	40.877.887,82

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.****(Ejercicio 2008)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para Amortización	41.810,67	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	14.775,15		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	56.585,82
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Activo Cedido	2.522.372,52
- Bonos Titulización	2.515.523,92	Intereses Bancarios	285.843,75
- Préstamo Subordinado	136.990,85	3. Diferencias Positivas Cambio	
- Permutas Financieras	-3.553,67		
Comisiones Financieras:		II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Comisión Gestora	19.849,08	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Com. Var. Ptmo. Part.	61.772,86	12. Ingresos Extraordinarios	54.683,87
- Otras Comisiones	9.045,46		
8. Diferencias Negativas de Cambio		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	12.001,95
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	68.587,77	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	12.001,95	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
10. Pérdidas Proc. Inmov.	66.685,82		
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15  
DE OCTUBRE DE 2008**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 OCTOBER 2008*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>09/10/2008</b>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>2.587.500,00</b>	
			<b>Total 8.037.525,89</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>			<b>4.740,94</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>			<b>1.103,72</b>
▪ <b>Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity facility Fee</b>			<b>76,67</b>
▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b>			<b>-12.747,69</b>
▪ <b>Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interests</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos AG-AS / Series AG-AS Bond Interests</b>			<b>317.660,53</b>
▪ <b>Intereses Líneas de Liquidez / Liquidity Facility Interests</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b>			<b>97.541,24</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b>			<b>189.278,88</b>
▪ <b>Amortización Impagada Bonos A / Unpaid Series A Bond Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Importe Aval por principal Garantizado / Repayment drawn amounts State Guarantee</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos AG-AS / Series AG-AS Bond Amortisation</b>			<b>4.727.817,90</b>
▪ <b>Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b>			<b>2.587.500,00</b>
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Subordinado A / Interests on Subordinated Loan A</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Subordinado B / Interests on Subordinated Loan B</b>			<b>465,03</b>
▪ <b>Intereses Fijos Préstamo Participativo Pendiente</b>			<b>6.341,10</b>
<i>Outstanding Fixed Remuneration Participative Loan</i>			
▪ <b>Intereses Fijos Préstamo Participativo / Fixed Remuneration Participative Loan</b>			<b>34.470,96</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado A / Subordinated Loan A Repayment</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Pr. Subordinado B Pendiente / Outstanding Subordinated Loan B Repayment</b>			<b>23.894,52</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado B / Subordinated Loan B Repayment</b>			<b>11.012,05</b>
▪ <b>Amortización Principal Préstamo Participativo Pendiente de Pago</b>			<b>0,00</b>
<i>Outstanding Participative Loan Principal Repayment</i>			
▪ <b>Amortización Principal Préstamo Participativo / Participative Loan Principal Repayment</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración Pendiente de Pago / Outstanding Servicing Fee</b>			<b>2.257,13</b>
▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b>			<b>959,49</b>
▪ <b>Intereses Variables Préstamo Participativo Pendiente de Pago 15/07/2008</b>			<b>45.153,42</b>
<i>Outstanding Floating Interests on Participative Loan</i>			
▪ <b>Intereses Variables Préstamo Participativo Pagado a Cuenta</b>	<b>15/10/2008</b>		<b>0,00</b>
<i>Paid Floating Interests on Participative Loan at</i>			
			<b>Total 8.037.525,89</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>2.587.500,00</b>	
			<b>Total 2.587.500,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	1	0,30488	32.328,89	0,10242	7,000000	1,500000	7,000000	7,000000	44,977413	30/09/2012
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	0,60976	44.556,27	0,14115	6,900000	1,500000	6,900000	6,900000	36,449443	14/01/2012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	2	0,60976	36.378,60	0,11525	6,126518	1,376518	6,000000	6,250000	14,433239	15/03/2010
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	2	0,60976	82.101,66	0,26010	6,086308	1,106075	4,550000	6,500000	55,815433	25/08/2013
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	5	1,52439	494.350,61	1,56609	5,526381	0,681569	5,250000	6,750000	67,477472	15/08/2014
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	3	0,91463	108.729,53	0,34445	4,188279	1,138279	3,800000	4,550000	58,873152	26/11/2013
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	7	2,13415	273.469,79	0,86634	6,317523	1,186505	5,750000	7,150000	44,770666	23/09/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	13	3,96341	1.232.981,18	3,90604	4,776237	1,055444	4,050000	6,750000	78,614822	20/07/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	11	3,35366	424.599,78	1,34512	5,991208	1,174231	5,750000	8,500000	31,640872	21/08/2011
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	44	13,41463	2.906.549,88	9,20786	4,936759	1,125159	3,300000	7,750000	50,147980	06/03/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	47	14,32927	4.213.704,85	13,34888	6,241603	1,115689	5,340000	7,400000	62,926749	30/03/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	53	16,15854	4.093.225,39	12,96721	4,893480	1,252297	4,050000	8,000000	64,049317	03/05/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	117	35,67073	13.912.611,16	44,07471	6,208785	1,287171	4,000000	8,390000	84,838303	26/01/2016
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	21	6,40244	3.710.388,71	11,75439	6,825912	1,394455	4,750000	7,495000	91,260904	08/08/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			96.237,73		6,103040	1,246966			47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:			171,93		3,300000	0,000000			0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:			1.951.318,54		8,500000	3,000000			174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	328	100,00000	31.565.976,30	100,00000	5,923806	1,236161	3,300000	8,500000	74,845448	28/03/2015
Total Cartera/Total		328	31.565.976,30	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			96.237,73		6,103040	1,246966			47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:			171,93		3,300000	0,000000			0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:			1.951.318,54		8,500000	3,000000			174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
03.00 03.49	1	0,30488	14.173,38	0,04490	3,300000	0,250000	3,300000	3,300000	35,975359	31/12/2011
03.50 03.99	1	0,30488	27.644,47	0,08758	3,800000	0,750000	3,800000	3,800000	34,956879	30/11/2011
04.00 04.49	35	10,67073	5.171.475,99	16,38307	4,166630	1,116596	4,000000	4,300000	68,751008	23/09/2014
04.50 04.99	21	6,40244	837.921,16	2,65451	4,614283	1,513696	4,500000	4,800000	46,917383	28/11/2012
05.00 05.49	10	3,04878	587.696,66	1,86180	5,279026	0,490307	5,000000	5,425000	74,322205	12/03/2015
05.50 05.99	46	14,02439	8.340.522,85	26,42251	5,870633	1,151747	5,500000	5,975000	91,075756	03/08/2016
06.00 06.49	68	20,73171	5.626.804,43	17,82554	6,194770	1,194631	6,000000	6,495000	63,361872	12/04/2014
06.50 06.99	95	28,96341	9.452.006,13	29,94365	6,715166	1,325073	6,500000	6,995000	74,758721	25/03/2015
07.00 07.49	40	12,19512	1.443.757,23	4,57378	7,291632	1,843979	7,000000	7,495000	68,062940	02/09/2014
07.50 07.99	8	2,43902	43.242,19	0,13699	7,624820	2,108264	7,500000	7,900000	23,642033	20/12/2010
08.00 08.49	2	0,60976	20.321,19	0,06438	8,323993	2,915376	8,000000	8,390000	24,717665	22/01/2011
08.50 08.99	1	0,30488	410,62	0,00130	8,500000	0,000000	8,500000	8,500000	4,960986	31/05/2009
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			96.237,73		6,103040	1,246966			47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:			171,93		3,300000	0,000000			0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:			1.951.318,54		8,500000	3,000000			174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	177	53,96341	3.114.060,39	9,86524	6,152461	1,339928	3,300000	8,500000	41,676219	21/06/2012
50,000.00	99,999.99	65	19,81707	4.506.710,82	14,27712	5,971249	1,302872	4,050000	7,495000	64,067164	04/05/2014
100,000.00	149,999.99	30	9,14634	3.793.274,81	12,01697	6,118169	1,314832	4,050000	7,400000	75,093316	04/04/2015
150,000.00	199,999.99	14	4,26829	2.360.532,02	7,47809	6,054505	1,194436	4,199000	6,890000	76,243347	09/05/2015
200,000.00	249,999.99	14	4,26829	3.034.786,17	9,61411	5,787898	1,287609	4,049000	6,745000	70,270713	08/11/2014
250,000.00	299,999.99	4	1,21951	1.093.710,89	3,46484	5,834141	1,148085	4,050000	6,995000	74,366581	13/03/2015
300,000.00	349,999.99	8	2,43902	2.512.006,81	7,95796	5,574161	1,104772	4,050000	7,395000	68,589804	18/09/2014
350,000.00	399,999.99	3	0,91463	1.129.668,77	3,57875	4,713714	1,083248	4,050000	5,725000	78,956748	31/07/2015
400,000.00	449,999.99	1	0,30488	440.801,15	1,39644	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	49,938398	27/02/2013
450,000.00	499,999.99	1	0,30488	473.804,69	1,50100	6,100000	0,600000	6,100000	6,100000	39,950719	30/04/2012
500,000.00	549,999.99	1	0,30488	516.144,22	1,63513	6,527000	1,250000	6,527000	6,527000	53,946612	30/06/2013
550,000.00	599,999.99	3	0,91463	1.719.182,17	5,44631	6,338105	1,204608	5,575000	6,890000	93,398472	12/10/2016
600,000.00	649,999.99	2	0,60976	1.218.991,45	3,86173	6,818058	1,375393	6,640000	6,995000	114,146658	06/07/2018
650,000.00	699,999.99	1	0,30488	664.097,78	2,10384	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	73,002053	31/01/2015
850,000.00	899,999.99	2	0,60976	1.726.868,68	5,47066	5,004387	1,112485	4,250000	5,750000	102,543184	18/07/2017
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,30488	1.310.016,94	4,15009	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	85,946612	29/02/2016



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

#### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,30488	1.951.318,54	6,18171	5,950000	1,225000	5,950000	5,950000	110,948665	31/03/2018
Total Cartera/Total		328	100,00000	31.565.976,30	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:						96.237,73	6,103040	1,246966		47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:						171,93	3,300000	0,000000		0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:						1.951.318,54	8,500000	3,000000		174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	20	6,09756	620.992,35	1,96728	5,677941	0,757642	4,550000	7,000000	46,924669	28/11/2012
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	281	85,67073	30.820.600,68	97,63867	5,930253	1,250791	3,300000	8,390000	75,644839	21/04/2015
Índice 000 TIPO FIJO	27	8,23171	124.383,27	0,39404	5,553713	0,000000	4,000000	8,500000	16,162785	06/05/2010
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					96.237,73	6,103040	1,246966		47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:					171,93	3,300000	0,000000		0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:					1.951.318,54	8,500000	3,000000		174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	44	13,41463	178.517,47	0,56554	6,184153	0,864764	4,000000	8,500000	2,583820	19/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	19	5,79268	273.116,73	0,86523	5,687435	1,366619	4,300000	8,000000	9,775083	24/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	31	9,45122	679.000,04	2,15105	6,488023	1,483755	5,250000	7,650000	15,465103	15/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	12	3,65854	372.614,59	1,18043	5,927896	1,176074	4,300000	7,250000	20,884042	27/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	16	4,87805	685.786,26	2,17255	6,389468	1,379334	4,500000	8,390000	27,471114	16/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	14	4,26829	973.493,42	3,08400	4,857074	1,144113	3,300000	7,245000	34,208349	07/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	17	5,18293	1.698.914,81	5,38211	6,236274	0,930047	5,750000	7,400000	40,471195	15/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	21	6,40244	1.461.497,68	4,62998	5,204660	1,314907	4,050000	7,250000	45,860303	26/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	25	7,62195	3.490.836,02	11,05886	6,429637	1,359157	5,900000	7,475000	51,933487	29/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	24	7,31707	2.530.276,36	8,01583	5,287544	1,157028	4,049000	7,750000	57,385129	12/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	18	5,48780	2.137.184,08	6,77053	6,186520	1,209993	4,550000	7,400000	62,895767	29/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	13	3,96341	1.213.131,98	3,84316	4,975790	1,254225	4,050000	7,000000	70,166650	05/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	23	7,01220	2.880.898,28	9,12659	6,285828	1,308091	5,750000	7,390000	74,902928	29/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	9	2,74390	1.474.076,32	4,66983	5,646938	1,232972	4,050000	7,395000	80,886953	27/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	1	0,30488	1.310.016,94	4,15009	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	85,946612	29/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	2	0,60976	913.590,84	2,89423	4,237914	1,188854	4,050000	4,250000	96,000000	31/12/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	8	2,43902	1.049.423,40	3,32454	6,103414	1,104875	5,500000	6,900000	99,179897	06/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	3	0,91463	607.930,57	1,92590	5,348049	1,034509	4,199000	6,400000	106,187118	06/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	20	6,09756	6.055.657,96	19,18413	6,128365	1,228959	5,575000	7,245000	111,129421	05/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	2	0,60976	586.433,40	1,85780	6,860641	1,365641	6,745000	6,995000	114,956879	31/07/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1	0,30488	58.145,88	0,18420	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	122,940452	30/03/2019
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	3	0,91463	233.372,46	0,73932	5,570702	1,398349	4,050000	7,495000	142,918630	28/11/2020
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1	0,30488	90.648,15	0,28717	5,425000	0,700000	5,425000	5,425000	169,921971	28/02/2023



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008**

### **Loan Portfolio at 31/12/2008**

#### **Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1	0,30488	611.412,66	1,93694	6,995000	1,500000	6,995000	6,995000	174,948665	30/07/2023
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			96.237,73		6,103040	1,246966			47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:			171,93		3,300000	0,000000			0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:			1.951.318,54		8,500000	3,000000			174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	2	0,60976	1.066.525,26	3,37872	6,527000	1,250000	6,527000	6,527000	53,946612	30/06/2013
11 CADIZ	2	0,60976	167.042,20	0,52918	4,326068	1,087075	4,300000	4,500000	55,551125	17/08/2013
14 CORDOBA	4	1,21951	432.236,82	1,36931	6,131949	1,133321	5,750000	6,750000	107,993243	31/12/2017
18 GRANADA	5	1,52439	835.663,07	2,64735	6,746143	1,423380	5,975000	6,890000	109,799402	24/02/2018
21 HUELVA	2	0,60976	134.584,02	0,42636	6,796223	1,296223	6,750000	7,000000	62,893058	29/03/2014
23 JAEN	1	0,30488	51.835,84	0,16421	6,640000	1,250000	6,640000	6,640000	77,930185	30/06/2015
29 MÁLAGA	5	1,52439	350.620,02	1,11075	4,571311	1,114740	4,049000	7,150000	47,699227	21/12/2012
41 SEVILLA	13	3,96341	1.835.491,13	5,81478	5,661839	1,262616	4,300000	7,000000	68,533536	16/09/2014
<b>ANDALUCIA</b>	<b>34</b>	<b>10,36590</b>	<b>4.873.998,36</b>	<b>15,44070</b>	<b>5,784046</b>	<b>1,239838</b>	<b>4,049000</b>	<b>7,150000</b>	<b>74,503349</b>	<b>17/03/2015</b>
50 ZARAGOZA	14	4,26829	602.511,70	1,90874	5,554231	1,334833	4,200000	7,250000	58,090430	03/11/2013
<b>ARAGON</b>	<b>14</b>	<b>4,26830</b>	<b>602.511,70</b>	<b>1,90870</b>	<b>5,554231</b>	<b>1,334833</b>	<b>4,200000</b>	<b>7,250000</b>	<b>58,090430</b>	<b>03/11/2013</b>
33 ASTURIAS	15	4,57317	1.116.031,22	3,53555	4,618654	1,039927	3,300000	7,250000	64,725006	24/05/2014
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>15</b>	<b>4,57320</b>	<b>1.116.031,22</b>	<b>3,53560</b>	<b>4,618654</b>	<b>1,039927</b>	<b>3,300000</b>	<b>7,250000</b>	<b>64,725006</b>	<b>24/05/2014</b>
07 BALEARES	1	0,30488	24.085,81	0,07630	4,550000	1,500000	4,550000	4,550000	21,979466	31/10/2010
<b>BALEARES</b>	<b>1</b>	<b>0,30490</b>	<b>24.085,81</b>	<b>0,07630</b>	<b>4,550000</b>	<b>1,500000</b>	<b>4,550000</b>	<b>4,550000</b>	<b>21,979466</b>	<b>31/10/2010</b>
35 LAS PALMAS	3	0,91463	992.650,44	3,14468	6,651602	1,250000	6,640000	6,750000	56,603740	18/09/2013
38 TENERIFE	1	0,30488	59.676,26	0,18905	4,300000	1,250000	4,300000	4,300000	59,991786	31/12/2013
<b>CANARIAS</b>	<b>4</b>	<b>1,21950</b>	<b>1.052.326,70</b>	<b>3,33370</b>	<b>6,063702</b>	<b>1,250000</b>	<b>4,300000</b>	<b>6,750000</b>	<b>57,450751</b>	<b>14/10/2013</b>
39 SANTANDER	3	0,91463	157.895,92	0,50021	6,514403	1,019866	6,500000	6,790000	42,598304	19/07/2012
<b>CANTABRIA</b>	<b>3</b>	<b>0,91460</b>	<b>157.895,92</b>	<b>0,50020</b>	<b>6,514403</b>	<b>1,019866</b>	<b>6,500000</b>	<b>6,790000</b>	<b>42,598304</b>	<b>19/07/2012</b>
02 ALBACETE	2	0,60976	88.665,86	0,28089	7,499654	1,990738	7,495000	8,500000	141,361272	11/10/2020
19 GUADALAJARA	1	0,30488	170.496,10	0,54013	4,199000	1,150000	4,199000	4,199000	106,973306	30/11/2017
45 TOLEDO	2	0,60976	300.387,31	0,95162	5,483260	1,615957	4,300000	6,725000	42,266993	09/07/2012
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>5</b>	<b>1,52440</b>	<b>559.549,27</b>	<b>1,77260</b>	<b>6,032966</b>	<b>1,672678</b>	<b>4,199000</b>	<b>8,500000</b>	<b>94,845967</b>	<b>25/11/2016</b>
24 LEON	9	2,74390	624.599,62	1,97871	6,246377	1,350147	4,300000	7,400000	70,632141	19/11/2014
34 PALENCIA	1	0,30488	43.532,82	0,13791	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	49,938398	27/02/2013
37 SALAMANCA	3	0,91463	558.779,61	1,77020	5,215184	1,112469	4,050000	6,640000	66,057769	03/07/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
47 VALLADOLID	3	0,91463	3.280.889,86	10,39375	5,964750	1,235131	5,950000	6,750000	100,429334	14/05/2017
49 ZAMORA	1	0,30488	32.630,19	0,10337	6,890000	1,500000	6,890000	6,890000	51,942505	30/04/2013
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>17</b>	<b>5,18290</b>	<b>4.540.432,10</b>	<b>14,38390</b>	<b>6,036600</b>	<b>1,290831</b>	<b>4,050000</b>	<b>7,400000</b>	<b>72,766558</b>	<b>23/01/2015</b>
08 BARCELONA	23	7,01220	3.131.259,72	9,91973	6,447362	1,300947	5,425000	7,395000	94,056960	01/11/2016
25 LLEIDA	3	0,91463	271.223,22	0,85923	6,628477	1,170509	5,638000	6,890000	70,148585	05/11/2014
<b>CATALUNYA</b>	<b>26</b>	<b>7,92680</b>	<b>3.402.482,94</b>	<b>10,77900</b>	<b>6,468260</b>	<b>1,285896</b>	<b>5,425000</b>	<b>7,395000</b>	<b>91,298301</b>	<b>09/08/2016</b>
06 BADAJOZ	4	1,21951	374.645,47	1,18686	6,423520	1,246091	6,225000	6,995000	58,686918	21/11/2013
<b>EXTREMADURA</b>	<b>4</b>	<b>1,21950</b>	<b>374.645,47</b>	<b>1,18690</b>	<b>6,423520</b>	<b>1,246091</b>	<b>6,225000</b>	<b>6,995000</b>	<b>58,686918</b>	<b>21/11/2013</b>
15 LA CORUÑA	58	17,68293	3.929.668,59	12,44906	5,512999	1,103264	4,050000	7,900000	63,856599	27/04/2014
27 LUGO	10	3,04878	382.926,11	1,21310	6,564160	1,564641	5,050000	7,750000	82,922332	28/11/2015
32 ORENSE	10	3,04878	215.441,84	0,68251	5,778502	1,192043	4,300000	8,000000	41,405631	13/06/2012
36 PONTEVEDRA	44	13,41463	2.462.677,99	7,80168	5,989304	1,301769	3,800000	8,390000	62,559115	19/03/2014
<b>GALICIA</b>	<b>122</b>	<b>37,19510</b>	<b>6.990.714,53</b>	<b>22,14640</b>	<b>5,792704</b>	<b>1,219951</b>	<b>3,800000</b>	<b>8,390000</b>	<b>63,111176</b>	<b>04/04/2014</b>
28 MADRID	45	13,71951	4.078.178,51	12,91954	6,047349	1,280490	4,050000	7,500000	82,668197	21/11/2015
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>45</b>	<b>13,71950</b>	<b>4.078.178,51</b>	<b>12,91950</b>	<b>6,047349</b>	<b>1,280490</b>	<b>4,050000</b>	<b>7,500000</b>	<b>82,668197</b>	<b>21/11/2015</b>
30 MURCIA	2	0,60976	66.852,08	0,21179	6,073914	2,088278	4,299000	7,475000	58,700184	21/11/2013
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>2</b>	<b>0,60980</b>	<b>66.852,08</b>	<b>0,21180</b>	<b>6,073914</b>	<b>2,088278</b>	<b>4,299000</b>	<b>7,475000</b>	<b>58,700184</b>	<b>21/11/2013</b>
31 NAVARRA	3	0,91463	346.236,60	1,09687	5,851893	1,519183	4,050000	6,600000	52,500860	16/05/2013
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>3</b>	<b>0,91460</b>	<b>346.236,60</b>	<b>1,09690</b>	<b>5,851893</b>	<b>1,519183</b>	<b>4,050000</b>	<b>6,600000</b>	<b>52,500860</b>	<b>16/05/2013</b>
01 ALAVA	1	0,30488	12.020,20	0,03808	5,678000	0,500000	5,678000	5,678000	0,657084	20/01/2009
20 GUIPUZCOA	1	0,30488	1.607,79	0,00509	7,250000	1,750000	7,250000	7,250000	20,960986	30/09/2010
48 VIZCAYA	13	3,96341	2.226.029,81	7,05199	5,922892	1,088349	4,549000	7,140000	71,049493	02/12/2014
<b>PAIS VASCO</b>	<b>15</b>	<b>4,57320</b>	<b>2.239.657,80</b>	<b>7,09520</b>	<b>5,995040</b>	<b>1,093236</b>	<b>4,549000</b>	<b>7,250000</b>	<b>63,017432</b>	<b>02/04/2014</b>
26 LA RIOJA	1	0,30488	50.328,38	0,15944	7,400000	2,000000	7,400000	7,400000	65,938398	30/06/2014
<b>LAS RIOJA</b>	<b>1</b>	<b>0,30490</b>	<b>50.328,38</b>	<b>0,15940</b>	<b>7,400000</b>	<b>2,000000</b>	<b>7,400000</b>	<b>7,400000</b>	<b>65,938398</b>	<b>30/06/2014</b>
03 ALICANTE	3	0,91463	47.630,69	0,15089	6,821317	1,477300	4,000000	7,140000	34,309721	10/11/2011
12 CASTELLON	4	1,21951	608.221,52	1,92683	5,063268	1,080767	4,050000	6,390000	66,480250	16/07/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
46 VALENCIA	10	3,04878	434.196,70	1,37552	6,143060	1,198039	4,200000	6,745000	60,228581	07/01/2014
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>17</b>	<b>5,18290</b>	<b>1.090.048,91</b>	<b>3,45320</b>	<b>6,008684</b>	<b>1,219727</b>	<b>4,000000</b>	<b>7,140000</b>	<b>57,125646</b>	<b>04/10/2013</b>
Total Cartera/Total	328	100,00000	31.565.976,30	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					96.237,73	6,103040	1,246966		47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:					171,93	3,300000	0,000000		0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:					1.951.318,54	8,500000	3,000000		174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	238	72,56098	29.960.919,74	94,91523	5,903612	1,229510	3,300000	8,500000	77,327880	11/06/2015
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>238</b>	<b>72,56100</b>	<b>29.960.919,74</b>	<b>94,91520</b>	<b>5,903612</b>	<b>1,229510</b>	<b>3,300000</b>	<b>8,500000</b>	<b>77,327880</b>	<b>11/06/2015</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	2	0,60976	299.252,65	0,94802	6,053697	1,328697	5,875000	6,225000	78,830888	27/07/2015
3 DEPOSITOS DINERARIOS	1	0,30488	36.905,51	0,11692	6,475000	1,750000	6,475000	6,475000	14,948665	31/03/2010
4 GARANTIAS DE TERCEROS	73	22,25610	1.123.585,04	3,55948	6,407208	1,402222	4,500000	8,390000	17,854862	27/06/2010
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	14	4,26829	145.313,36	0,46035	5,942140	1,002308	4,000000	7,900000	10,678401	21/11/2009
<b>PERSONAL</b>	<b>90</b>	<b>27,43900</b>	<b>1.605.056,56</b>	<b>5,08480</b>	<b>6,327762</b>	<b>1,342243</b>	<b>4,000000</b>	<b>8,390000</b>	<b>18,061256</b>	<b>03/07/2010</b>
Total Cartera/Total	328	100,00000	31.565.976,30	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			96.237,73		6,103040	1,246966			47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:			171,93		3,300000	0,000000			0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:			1.951.318,54		8,500000	3,000000			174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	3	0,91463	1.627.647,96	5,15634	6,251140	1,376253	5,975000	7,395000	84,288437	09/01/2016
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	2	0,60976	30.866,61	0,09778	7,064586	1,708292	5,250000	7,640000	24,617814	19/01/2011
14-Extracción de minerales no metálicos	4	1,21951	1.162.293,09	3,68211	6,400426	1,275316	4,550000	6,527000	50,735207	24/03/2013
15-Industria de productos alimenticios y	10	3,04878	600.911,68	1,90367	5,191488	1,230128	3,300000	7,250000	33,512231	17/10/2011
18-Industria de la confección y de la pe	6	1,82927	426.277,74	1,35043	5,433963	1,572153	4,300000	7,500000	42,982218	31/07/2012
19-Preparación, y acabado del cuero	1	0,30488	6.811,13	0,02158	7,140000	1,750000	7,140000	7,140000	3,942505	30/04/2009
20-Industria de la madera y del corcho,	4	1,21951	223.763,43	0,70888	6,252988	1,586742	4,300000	7,245000	86,275809	10/03/2016
21-Industria del papel	1	0,30488	84.946,78	0,26911	6,750000	1,250000	6,750000	6,750000	54,965092	30/07/2013
22-Edición, artes gráficas y reproduc	5	1,52439	443.175,77	1,40397	6,862935	1,426324	4,300000	7,495000	111,977446	01/05/2018
24-Industria química	2	0,60976	5.836,46	0,01849	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	1,701179	20/02/2009
26-Fabricación de otros productos de min	7	2,13415	268.173,54	0,84957	6,028058	1,302763	5,000000	6,995000	32,948944	29/09/2011
27-Metalurgia	3	0,91463	336.860,35	1,06716	5,749024	1,316681	4,300000	6,000000	57,567665	18/10/2013
28-Fabricación de productos metálicos ex	10	3,04878	831.881,40	2,63537	6,100553	1,583997	4,300000	7,000000	51,861738	27/04/2013
29-Industria de la construcción de maqui	2	0,60976	44.157,01	0,13989	6,350162	1,537237	6,320000	6,725000	50,073328	04/03/2013
31-Fabricación de maquinaria y material	2	0,60976	108.150,07	0,34262	6,752477	1,246904	6,750000	7,750000	19,928406	29/08/2010
33-Fabricación de equipo e instrumentos	1	0,30488	55.283,62	0,17514	6,650000	1,250000	6,650000	6,650000	64,952772	31/05/2014
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,30488	1.052,24	0,00333	6,725000	2,000000	6,725000	6,725000	2,956879	31/03/2009
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1	0,30488	66.744,57	0,21144	4,800000	1,750000	4,800000	4,800000	57,987680	31/10/2013
40-Producción y distribución de energía	1	0,30488	2.405,37	0,00762	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	5,946612	29/06/2009
45-Construcción	28	8,53659	1.380.748,53	4,37417	6,150277	1,373808	4,550000	8,500000	80,644387	20/09/2015
50-Venta, mantenimiento y reparación de	11	3,35366	1.419.732,87	4,49767	6,174939	1,195483	4,050000	7,390000	95,081563	03/12/2016
51-Comercio al por mayor	43	13,10976	3.750.750,37	11,88226	5,473821	1,095803	3,800000	8,390000	60,485847	15/01/2014
52-Comercio al por menor	26	7,92683	1.535.395,33	4,86408	6,496814	1,308749	4,300000	7,750000	64,883429	28/05/2014
55-Hostelería	22	6,70732	1.511.857,38	4,78952	5,762303	1,287799	4,050000	7,400000	71,774236	24/12/2014
60-Transporte terrestre; Transporte por	9	2,74390	431.597,16	1,36729	6,836007	1,473712	6,225000	7,650000	58,978511	30/11/2013
63-Actividades anexas a los transportes.	6	1,82927	835.697,61	2,64746	6,142887	1,269759	4,800000	6,690000	57,645256	20/10/2013
64-Correos y telecomunicaciones	2	0,60976	90.254,48	0,28592	4,642854	1,293956	4,300000	6,250000	61,955545	28/02/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
66-Seguros y planes de pensiones excepto	1	0,30488	122.652,59	0,38856	5,875000	1,150000	5,875000	5,875000	73,002053	31/01/2015
67-Actividades auxiliares a la intermediación	2	0,60976	112.157,71	0,35531	6,017919	1,257168	6,000000	7,250000	96,834921	25/01/2017
70-Actividades inmobiliarias	66	20,12195	7.695.783,90	24,38000	5,843336	1,231942	4,050000	7,400000	83,364186	12/12/2015
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	2	0,60976	110.202,53	0,34912	5,660109	0,797592	5,425000	6,750000	143,490276	15/12/2020
72-Actividades informáticas	2	0,60976	64.362,23	0,20390	6,100732	1,250000	5,975000	6,750000	62,613710	20/03/2014
73-Investigación y desarrollo	1	0,30488	72.108,28	0,22844	6,650000	1,250000	6,650000	6,650000	65,938398	30/06/2014
74-Otras actividades empresariales	17	5,18293	1.257.749,67	3,98451	5,795938	0,946486	4,000000	7,900000	59,145917	05/12/2013
80-Educación	2	0,60976	265.185,18	0,84010	4,072545	1,023389	4,049000	4,200000	59,857556	26/12/2013
85-Actividades sanitarias y veterinarias	11	3,35366	1.950.929,84	6,18048	5,670518	1,088713	4,050000	7,000000	91,099412	03/08/2016
91-Actividades asociativas	1	0,30488	34.861,89	0,11044	6,400000	1,000000	6,400000	6,400000	99,942505	30/04/2017
92-Actividades recreativas, culturales	7	2,13415	2.488.988,62	7,88504	6,072853	1,189904	5,250000	7,140000	99,230840	08/04/2017
93-Actividades diversas de servicios per	3	0,91463	107.721,31	0,34126	6,129492	1,404492	5,975000	6,725000	49,635903	18/02/2013
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					96.237,73	6,103040	1,246966		47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:					171,93	3,300000	0,000000		0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:					1.951.318,54	8,500000	3,000000		174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	294	89,63415	29.204.855,03	92,52004	5,892506	1,238662	3,300000	8,500000	76,849142	28/05/2015
TRIMESTRAL	31	9,45122	2.313.045,70	7,32765	6,324905	1,220612	4,050000	7,650000	51,088483	04/04/2013
SEMESTRAL	3	0,91463	48.075,57	0,15230	5,640127	0,465062	5,136000	5,678000	0,657084	20/01/2009
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>328</b>	<b>100,00000</b>	<b>31.565.976,30</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,923810	1,236161			74,845448	28/03/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					96.237,73	6,103040	1,246966		47,244854	08/12/2012
Mínimo / Minimum:					171,93	3,300000	0,000000		0,657084	20/01/2009
Máximo / Maximum:					1.951.318,54	8,500000	3,000000		174,948665	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	148.002.741,52	25.558.098,76	51.439.197,91	22,8619	666
31/01/2008	973.657,61	37.267,35	50.428.272,95	22,4126	648
29/02/2008	834.102,86	1.197.037,39	48.397.132,70	21,5098	627
31/03/2008	1.494.781,18	268.800,14	46.633.551,38	20,7260	591
30/04/2008	842.819,17	1.021.127,68	44.769.604,53	19,8976	557
31/05/2008	736.605,23	236.511,81	43.796.487,49	19,4651	522
30/06/2008	1.418.901,10	615.599,77	41.761.986,62	18,5609	464
31/07/2008	954.879,08	374.320,66	40.432.786,88	17,9701	424
31/08/2008	814.826,28	1.488.615,15	38.129.345,45	16,9464	410
30/09/2008	1.011.659,50	392.506,11	36.725.179,84	16,3223	392
31/10/2008	3.074.312,45	457.390,47	33.193.476,92	14,7527	375
30/11/2008	-1.914.014,90	2.609.921,50	32.497.570,32	14,4434	357
31/12/2008	799.337,28	132.256,74	31.565.976,30	14,0293	328
	159.044.608,36	34.389.453,53			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	50.428.273,0	22,41256	37.267,4	0,07245	0,86594	0,21168	2,51075	0,43666	5,11594	0,66633	7,70934
29/02/2008	48.397.132,7	21,50983	1.197.037,4	2,37374	25,04516	0,90276	10,31106	0,66190	7,65992	0,82385	9,45034
31/03/2008	46.633.551,4	20,72602	268.800,1	0,55541	6,46499	1,00551	11,42069	0,67557	7,81232	0,82895	9,50616
30/04/2008	44.769.604,5	19,89760	1.021.127,7	2,18968	23,33169	1,70966	18,69263	0,96350	10,96858	0,98221	11,17019
31/05/2008	43.796.487,5	19,46510	236.511,8	0,52829	6,15845	1,09419	12,36819	0,99852	11,34559	0,98063	11,15318
30/06/2008	41.761.986,6	18,56088	615.599,8	1,40559	15,62235	1,37685	15,32676	1,19136	13,39575	0,90104	10,29246
31/07/2008	40.432.786,9	17,97012	374.320,7	0,89632	10,24112	0,94405	10,75854	1,32760	14,81791	0,88313	10,09770
31/08/2008	38.129.345,5	16,94637	1.488.615,2	3,68170	36,24628	2,00206	21,54810	1,54917	17,08510	1,10653	12,49932
30/09/2008	36.725.179,8	16,32230	392.506,1	1,02941	11,67695	1,87758	20,34390	1,62754	17,87363	1,15270	12,98828
31/10/2008	33.193.476,9	14,75265	457.390,5	1,24544	13,96288	1,99294	21,46044	1,46989	16,28032	1,21702	13,66529
30/11/2008	32.497.570,3	14,44336	2.609.921,5	7,86275	62,56975	3,43209	34,23510	2,71970	28,17116	1,86288	20,20061
31/12/2008	31.565.976,3	14,02932	132.256,7	0,40697	4,77585	3,23007	32,56501	2,55617	26,70874	1,87614	20,32984

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							596.800,73	73.740,20	670.540,93
31/01/2008	104.582,46	27.020,84	131.603,30	315.119,88	38.320,69	353.440,57	331.579,44	62.190,60	393.770,04
29/02/2008	60.124,64	10.259,85	70.384,49	105.211,44	16.467,54	121.678,98	286.492,64	55.982,91	342.475,55
31/03/2008	166.183,79	33.650,19	199.833,98	66.123,84	23.171,20	89.295,04	386.552,59	66.461,90	453.014,49
30/04/2008	72.838,35	19.531,32	92.369,67	137.742,05	20.764,61	158.506,66	315.470,01	65.181,25	380.651,26
31/05/2008	76.148,11	15.934,04	92.082,15	49.739,31	10.121,37	59.860,68	341.878,81	70.993,92	412.872,73
30/06/2008	219.561,80	57.605,75	277.167,55	50.320,34	13.086,67	63.407,01	511.120,27	115.513,00	626.633,27
31/07/2008	256.847,65	20.770,60	277.618,25	164.659,42	61.949,17	226.608,59	603.308,50	74.334,43	677.642,93
31/08/2008	284.514,50	17.756,78	302.271,28	88.257,79	31.868,27	120.126,06	799.565,21	60.222,94	859.788,15
30/09/2008	103.319,43	33.472,69	136.792,12	82.775,56	15.872,83	98.648,39	820.109,08	77.822,80	897.931,88
31/10/2008	173.323,02	20.524,87	193.847,89	68.066,85	12.675,91	80.742,76	925.365,25	85.671,76	1.011.037,01
30/11/2008	65.302,87	15.282,51	80.585,38	62.481,56	16.689,46	79.171,02	928.186,56	84.264,81	1.012.451,37
31/12/2008	93.398,01	21.455,62	114.853,63	47.490,92	18.375,72	65.866,64	968.270,58	87.185,84	1.055.456,42
	1.676.144,63	293.265,06	1.969.409,69	1.237.988,96	279.363,44	1.517.352,40			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	518.378,29	137.278,16	655.656,45	-237.624,17	0,00	-237.624,17	280.754,12	137.278,16	418.032,28
31/01/2008	54.891,21	125.183,23	180.074,44	-963,11	0,00	-963,11	334.682,22	262.461,39	597.143,61
29/02/2008	0,00	14.542,02	14.542,02	0,00	0,00	0,00	334.682,22	277.003,41	611.685,63
31/03/2008	0,00	12.855,80	12.855,80	0,00	0,00	0,00	334.682,22	289.859,21	624.541,43
30/04/2008	6.226,24	10.260,66	16.486,90	106,06	0,00	106,06	341.014,52	300.119,87	641.134,39
31/05/2008	0,00	16.165,32	16.165,32	0,00	0,00	0,00	341.014,52	316.285,19	657.299,71
30/06/2008	0,00	13.462,56	13.462,56	0,00	0,00	0,00	341.014,52	329.747,75	670.762,27
31/07/2008	0,00	18.992,01	18.992,01	-325,85	0,00	-325,85	340.688,67	348.739,76	689.428,43
31/08/2008	0,00	17.734,91	17.734,91	0,00	0,00	0,00	340.688,67	366.474,67	707.163,34
30/09/2008	0,00	14.718,01	14.718,01	0,00	0,00	0,00	340.688,67	381.192,68	721.881,35
31/10/2008	0,00	12.493,53	12.493,53	0,00	0,00	0,00	340.688,67	393.686,21	734.374,88
30/11/2008	0,00	18.611,72	18.611,72	0,00	0,00	0,00	340.688,67	412.297,93	752.986,60
31/12/2008	5.981,94	0,00	5.981,94	-54.891,21	-39.418,50	-94.309,71	291.779,40	372.879,43	664.658,83
	585.477,68	412.297,93	997.775,61	-293.698,28	-39.418,50	-333.116,78			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	93	195.590,65	47.159,50	242.750,15	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	15	30.448,69	12.729,82	43.178,51	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	51.408,52	9.716,64	61.125,16	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	5	0,00	0,00	0,00	80.458,30	6.626,30	87.084,60	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	0,00	0,00	0,00	575.910,12	10.688,51	586.598,63	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	34.454,30	265,07	34.719,37	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>129</b>	<b>277.447,86</b>	<b>69.605,96</b>	<b>347.053,82</b>	<b>690.822,72</b>	<b>17.579,88</b>	<b>708.402,60</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	93	195.590,65	47.159,50	242.750,15	8.230.501,70	8.473.251,85
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	15	30.448,69	12.729,82	43.178,51	1.715.273,60	1.758.452,11
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	51.408,52	9.716,64	61.125,16	897.121,84	958.247,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	5	80.458,30	6.626,30	87.084,60	283.590,85	370.675,45
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	575.910,12	10.688,51	586.598,63	24.085,81	610.684,44
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	34.454,30	265,07	34.719,37	0,00	34.719,37
<b>Totales/Totals</b>	<b>129</b>	<b>968.270,58</b>	<b>87.185,84</b>	<b>1.055.456,42</b>	<b>11.150.573,80</b>	<b>12.206.030,22</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 763													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2009	5,31800 %	128,32	105,22										
15/10/2008	4,96300 %	148,73	121,96	113.480,99	0,00	2.283,97	9.442,17	9,44 %	1.742.669,11	7.204.375,71	1.742.669,11	1.742.669,11	0,00
15/07/2008	4,74700 %	168,22	137,94	128.351,86	0,00	2.293,23	11.726,14	11,73 %	1.749.734,49	8.947.044,82	1.749.734,49	1.749.734,49	0,00
15/04/2008	4,57600 %	190,19	155,96	145.114,97	0,00	2.423,14	14.019,37	14,02 %	1.848.855,82	10.696.779,31	1.848.855,82	1.848.855,82	0,00
15/01/2008	4,74900 %	224,11	183,77	170.995,93	0,00	2.023,26	16.442,51	16,44 %	1.543.747,38	12.545.635,13	1.543.747,38	1.543.747,38	0,00
15/10/2007	4,20900 %	225,21	184,67	171.835,23	0,00	2.701,59	18.465,77	18,47 %	2.061.313,17	14.089.382,51	2.061.313,17	2.061.313,17	0,00
16/07/2007	3,96800 %	244,06	200,13	186.217,78	0,00	3.165,02	21.167,36	21,17 %	2.414.910,26	16.150.695,68	2.414.910,26	2.414.910,26	0,00
16/04/2007	3,75700 %	261,59	214,50	199.593,17	0,00	3.212,75	24.332,38	24,33 %	2.451.328,25	18.565.605,94	2.451.328,25	2.451.328,25	0,00
15/01/2007	3,48700 %	271,87	222,93	207.436,81	0,00	3.298,52	27.545,13	27,55 %	2.516.770,76	21.016.934,19	2.516.770,76	2.516.770,76	0,00
16/10/2006	3,09000 %	269,43	229,02	205.575,09	0,00	3.650,65	30.843,65	30,84 %	2.785.445,95	23.533.704,95	2.785.445,95	2.785.445,95	0,00
17/07/2006	2,76200 %	270,69	230,09	206.536,47	0,00	4.708,25	34.494,30	34,49 %	3.592.394,75	26.319.150,90	3.592.394,75	3.592.394,75	0,00
18/04/2006	2,51400 %	286,04	243,13	218.248,52	0,00	5.319,60	39.202,55	39,20 %	4.058.854,80	29.911.545,65	4.058.854,80	4.058.854,80	0,00
16/01/2006	2,18500 %	276,09	234,68	210.656,67	0,00	5.464,59	44.522,15	44,52 %	4.169.482,17	33.970.400,45	4.169.482,17	4.169.482,17	0,00
17/10/2005	2,11900 %	303,50	257,98	231.570,50	0,00	4.866,38	49.986,74	49,99 %	3.713.047,94	38.139.882,62	3.713.047,94	3.713.047,94	0,00
15/07/2005	2,13800 %	327,91	278,72	250.195,33	0,00	5.821,39	54.853,12	54,85 %	4.441.720,57	41.852.930,56	4.441.720,57	4.441.720,57	0,00
15/04/2005	2,14400 %	359,36	305,46	274.191,68	0,00	7.894,49	60.674,51	60,67 %	6.023.495,87	46.294.651,13	6.023.495,87	6.023.495,87	0,00
17/01/2005	2,14800 %	417,28	354,69	318.384,64	0,00	5.829,71	68.569,00	68,57 %	4.448.068,73	52.318.147,00	4.448.068,73	4.448.068,73	0,00
15/10/2004	2,11500 %	432,37	367,51	329.898,31	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	4.268.985,00	56.766.215,73	4.268.985,00	4.268.985,00	0,00
15/07/2004	2,03800 %	451,72	383,96	344.662,36	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	5.868.912,07	61.035.200,73	5.868.912,07	5.868.912,07	0,00
15/04/2004	2,09200 %	495,15	420,88	377.799,45	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	4.539.544,80	66.904.112,80	4.539.544,80	4.539.544,80	0,00
15/01/2004	2,15300 %	454,52	386,34	346.798,76	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	4.856.342,40	71.443.657,60	4.856.342,40	4.856.342,40	0,00
31/10/2003							100.000,00			76.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1307													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2009	5,56800 %	134,36	110,18										
15/10/2008	5,21300 %	156,22	128,10	204.179,54	0,00	2.283,97	9.442,17	9,44 %	2.985.148,79	12.340.916,19	2.985.148,79	2.985.148,79	0,00
15/07/2008	4,99700 %	177,08	145,21	231.443,56	0,00	2.293,23	11.726,14	11,73 %	2.997.251,61	15.326.064,98	2.997.251,61	2.997.251,61	0,00
15/04/2008	4,82600 %	200,58	164,48	262.158,06	0,00	2.423,14	14.019,37	14,02 %	3.167.043,98	18.323.316,59	3.167.043,98	3.167.043,98	0,00
15/01/2008	4,99900 %	235,90	193,44	308.321,30	0,00	2.023,26	16.442,51	16,44 %	2.644.400,82	21.490.360,57	2.644.400,82	2.644.400,82	0,00
15/10/2007	4,45900 %	238,58	195,64	311.824,06	0,00	2.701,59	18.465,77	18,47 %	3.530.978,13	24.134.761,39	3.530.978,13	3.530.978,13	0,00
16/07/2007	4,21800 %	259,44	212,74	339.088,08	0,00	3.165,02	21.167,36	21,17 %	4.136.681,14	27.665.739,52	4.136.681,14	4.136.681,14	0,00
16/04/2007	4,00700 %	279,00	228,78	364.653,00	0,00	3.212,75	24.332,38	24,33 %	4.199.064,25	31.802.420,66	4.199.064,25	4.199.064,25	0,00
15/01/2007	3,73700 %	291,36	238,92	380.807,52	0,00	3.298,52	27.545,13	27,55 %	4.311.165,64	36.001.484,91	4.311.165,64	4.311.165,64	0,00
16/10/2006	3,34000 %	291,23	247,55	380.637,61	0,00	3.650,65	30.843,65	30,84 %	4.771.399,55	40.312.650,55	4.771.399,55	4.771.399,55	0,00
17/07/2006	3,01200 %	295,20	250,92	385.826,40	0,00	4.708,25	34.494,30	34,49 %	6.153.682,75	45.084.050,10	6.153.682,75	6.153.682,75	0,00
18/04/2006	2,76400 %	314,48	267,31	411.025,36	0,00	5.319,60	39.202,55	39,20 %	6.952.717,20	51.237.732,85	6.952.717,20	6.952.717,20	0,00
16/01/2006	2,43500 %	307,68	261,53	402.137,76	0,00	5.464,59	44.522,15	44,52 %	7.142.219,13	58.190.450,05	7.142.219,13	7.142.219,13	0,00
17/10/2005	2,36900 %	339,31	288,41	443.478,17	0,00	4.866,38	49.986,74	49,99 %	6.360.358,66	65.332.669,18	6.360.358,66	6.360.358,66	0,00
15/07/2005	2,38800 %	366,25	311,31	478.688,75	0,00	5.821,39	54.853,12	54,85 %	7.608.556,73	71.693.027,84	7.608.556,73	7.608.556,73	0,00
15/04/2005	2,39400 %	401,27	341,08	524.459,89	0,00	7.894,49	60.674,51	60,67 %	10.318.098,43	79.301.584,57	10.318.098,43	10.318.098,43	0,00
17/01/2005	2,39800 %	465,84	395,96	608.852,88	0,00	5.829,71	68.569,00	68,57 %	7.619.430,97	89.619.683,00	7.619.430,97	7.619.430,97	0,00
15/10/2004	2,36500 %	483,47	410,95	631.895,29	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	7.312.665,00	97.239.113,97	7.312.665,00	7.312.665,00	0,00
15/07/2004	2,28800 %	507,13	431,06	662.818,91	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	10.053.300,23	104.551.778,97	10.053.300,23	10.053.300,23	0,00
15/04/2004	2,34200 %	554,33	471,18	724.509,31	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	7.776.127,20	114.605.079,20	7.776.127,20	7.776.127,20	0,00
15/01/2004	2,40300 %	507,30	431,21	663.041,10	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	8.318.793,60	122.381.206,40	8.318.793,60	8.318.793,60	0,00
31/10/2003							100.000,00			130.700.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 68														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873027														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2009	5,96800 %	1.525,16	1.250,63											
15/10/2008	5,61300 %	1.434,43	1.176,23	97.541,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2008	5,39700 %	1.364,24	1.118,68	92.768,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2008	5,22600 %	1.321,02	1.083,24	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2008	5,39900 %	1.379,74	1.131,39	93.822,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2007	4,85900 %	1.228,25	1.007,17	83.521,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/07/2007	4,61800 %	1.167,33	957,21	79.378,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/04/2007	4,40700 %	1.113,99	913,47	75.751,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2007	4,13700 %	1.045,74	857,51	71.110,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/10/2006	3,74000 %	945,39	803,58	64.286,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/07/2006	3,41200 %	853,00	725,05	58.004,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/04/2006	3,16400 %	808,58	687,29	54.983,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/01/2006	2,83500 %	716,63	609,14	48.730,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/10/2005	2,76900 %	723,02	614,57	49.165,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2005	2,78800 %	704,74	599,03	47.922,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2005	2,79400 %	682,98	580,53	46.442,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/01/2005	2,79800 %	730,59	621,00	49.680,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/10/2004	2,76500 %	706,61	600,62	48.049,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/07/2004	2,68800 %	679,47	577,55	46.203,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/04/2004	2,74200 %	693,12	589,15	47.132,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/01/2004	2,80300 %	591,74	502,98	40.238,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/10/2003							100.000,00			6.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 112														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873035														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2009	6,96800 %	1.780,71	1.460,18											
15/10/2008	6,61300 %	1.689,99	1.385,79	189.278,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	6,39700 %	1.617,02	1.325,96	181.106,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,22600 %	1.573,79	1.290,51	176.264,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	6,39900 %	1.635,30	1.340,95	183.153,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	5,85900 %	1.481,03	1.214,44	165.875,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	5,61800 %	1.420,11	1.164,49	159.052,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	5,40700 %	1.366,77	1.120,75	153.078,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,13700 %	1.298,52	1.064,79	145.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	4,74000 %	1.198,17	1.018,44	134.195,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	4,41200 %	1.103,00	937,55	123.536,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	4,16400 %	1.064,13	904,51	119.182,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	3,83500 %	969,40	823,99	108.572,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	3,76900 %	984,13	836,51	110.222,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	3,78800 %	957,52	813,89	107.242,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	3,79400 %	927,42	788,31	103.871,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	3,79800 %	991,70	842,95	111.070,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	3,76500 %	962,17	817,84	107.763,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	3,68800 %	932,24	792,40	104.410,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	3,74200 %	945,89	804,01	105.939,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	3,80300 %	802,86	682,43	89.920,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2003							100.000,00			11.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.88	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	20.33	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS (ISIN : ES0316873001)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.43	0.73	0.71	0.67	0.64	0.61	0.59	0.56
	Amortización Final / Final maturity	17/10/2011	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.38	0.73	0.71	0.65	0.63	0.61	0.59	0.56
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS (ISIN : ES0316873019)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.43	0.73	0.71	0.67	0.64	0.61	0.59	0.56
	Amortización Final / Final maturity	17/10/2011	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.38	0.73	0.71	0.65	0.63	0.61	0.59	0.56
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316873027)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	3.54	1.78	1.72	1.62	1.53	1.47	1.39	1.32
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2013	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010	15/10/2010	15/07/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	2.28	1.26	1.26	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316873035)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	7.33	3.03	2.94	2.79	2.67	2.54	2.43	2.34
	Amortización Final / Final maturity	16/10/2023	15/01/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	2.28	1.26	1.26	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010	15/01/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.