



Generalitat de Catalunya  
 Departament d'Economia i Coneixement  
**Direcció General de Política Financera  
 Assegurances i Tresor**

Subdirecció General de Deute Públic i Operacions Financeres

Generalitat de Catalunya  
 Departament d'Economia i Coneixement  
 Direcció General de Política Financera - 11

**Comisión Nacional  
 del Mercado de Valores**  
**REGISTRO DE ENTRADA**  
 Nº 2014124066 17/10/2014 13:37



Número: 02578/000/2014  
 Data: 17/10/2014 13:57:55

Sec: 11 de Política

Us trameto, adjunta, còpia compulsada i traducció literal de la Resolució per la qual s'inicia, d'ofici, el procediment d'exclusió de negociació de la totalitat de les accions representatives del capital social de Inmofiban, SA, negociades exclusivament a la Borsa de Valors de Barcelona, així com l'anunci de publicitat de la part dispositiva d'aquesta Resolució i d'obertura d'un termini d'informació pública, a comptar des del dia següent a la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, prevista pel proper dia 21 d'octubre de 2014, en els termes establerts a l'article 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

El subdirector general

RS

Josep Ma. Sánchez i Pascual

Barcelona, 16 d'octubre de 2014

Sr. Delegat de la Comissió Nacional del Mercat de Valors a Catalunya

Passeig de Gràcia, 19, 9a  
 08007 Barcelona  
 Telèfon 93 316 20 00  
 dgpolfin.eco@gencat.cat



## Resolución de incoación de expediente de exclusión de negociación de la Bolsa de Valores de Barcelona de las acciones representativas del capital social de la entidad Inmofiban, SA

Los valores representativos del capital social de Inmofiban, S.A. están admitidos a negociación exclusivamente en el segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona. Esta Dirección General resolvió, el 9 de abril de 2014, la suspensión cautelar de negociación en el mencionado mercado de las acciones de Inmofiban, SA y otros valores emitidos que den derecho a su suscripción, adquisición o venta.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, el 26 de septiembre de 2014, ha comunicado a esta Dirección General que Inmofiban, SA no ha enviado a la mencionada Comisión Nacional ni las cuentas anuales auditadas ni la información sobre Gobierno Corporativo correspondientes al ejercicio 2013, incumpliendo así con sus obligaciones en materia de remisión y publicación de información pública periódica.

El Informe, de 6 de octubre de 2014, de la Subdirección General de Deuda Pública y Operaciones Financieras propone incoar de oficio la exclusión de negociación de la Bolsa de Valores de Barcelona de las acciones representativas del capital social de la entidad Inmofiban, SA y otros valores emitidos que dieran derecho a su suscripción, adquisición o venta.

Dado que el apartado 1 del artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores establece que la Comunidad Autónoma con competencias en la materia podrá acordar la exclusión de negociación de aquellos instrumentos financieros en que su emisor no cumpla con sus obligaciones en materia de remisión de información pública periódica. Este acuerdo se tendrá que tomar siempre previa audiencia de la entidad emisora.

Dado que, en virtud de lo que dispone el artículo 145 del Estatuto de Autonomía de Cataluña y la Orden de 5 de mayo de 2000, por la que se establece el régimen de admisión, suspensión y exclusión de los valores que se negocian exclusivamente en este mercado, el órgano competente para excluir de negociación estos valores es la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro. Por todo eso,

### RESUELVO:

1. Incoar, de oficio, la exclusión de negociación de la totalidad de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, S.A., que se negocian exclusivamente en el segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona, con código ISIN ES0154936134 y por un valor nominal total de 768.402,72 euros.



2. Abrir un plazo de información pública de un mes, a contar desde el día siguiente de la publicación del correspondiente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* para que las personas que sean titulares de derechos o intereses legítimos, que puedan resultar afectados por la resolución de que se adopte en el procedimiento de exclusión, presenten todas las alegaciones que estimen oportunas en defensa de sus derechos sin perjuicio de aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder. Estas alegaciones se pueden presentar ante la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro, en el paseo de Gràcia, 19, código postal 08007 de Barcelona.
3. Notificar esta Resolución a InmoFiban, S.A. y a la Sociedad Rectora de la Bolsa de Valores de Barcelona, y hacer el anuncio correspondiente, tanto en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* como en el Boletín de Cotización de la Bolsa de Barcelona.
4. Trasladar esta Resolución a la Comisión Nacional del Mercado de Valores al efecto de publicarla como hecho relevante para difundir en el mercado, en los términos establecidos en los artículos 13 y 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

Contra esta Resolución, que no agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso de alzada ante el Consejero de Economía y Conocimiento de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio correspondiente en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sin perjuicio de todas aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder.

Barcelona, 6 de octubre de 2014.- El Director General.- Jordi Òliva i Ritort



## Resolució d'incoació d'expedient d'exclusió de negociació a la Borsa de Valors de Barcelona de les accions representatives del capital social de l'entitat INMOFIBAN, SA

Els valors representatius del capital social d'INMOFIBAN, SA estan admesos a negociació exclusivament en el Segon Mercat de la Borsa de Valors de Barcelona. Aquesta Direcció General va resoldre, el 9 d'abril de 2014, la suspensió cautelar de negociació en l'esmentat mercat de les accions d'INMOFIBAN, SA i altres valors emesos que donin dret a la seva subscripció, adquisició o venda.

La Comissió Nacional del Mercat de Valors, el 26 de setembre de 2014, ha comunicat a aquesta Direcció General que INMOFIBAN, SA no ha tramès a l'esmentada Comissió Nacional ni els comptes anuals auditats ni la informació sobre Govern Corporatiu corresponents a l'exercici 2013, incomplint així amb les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica.

L'Informe, de 6 d'octubre de 2014, de la Subdirecció General de Deute Públic i Operacions Financeres proposa incoar d'ofici l'exclusió de negociació en la Borsa de Valors de Barcelona de les accions representatives del capital social de l'entitat INMOFIBAN, SA i altres valors emesos que donessin dret a la seva subscripció, adquisició o venda.

Atès que l'apartat 1 de l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors estableix que la Comunitat Autònoma amb competències en la matèria podrà acordar l'exclusió de negociació d'aquells instruments financers en què el seu emissor no compleixi amb les seves obligacions en matèria de remissió d'informació pública periòdica. Aquest acord s'haurà de prendre sempre prèvia audiència de l'entitat emissora.

Atès que, en virtut del que disposa l'article 145 del l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'Ordre de 5 de maig de 2000, per la qual s'estableix el règim d'admissió, suspensió i exclusió dels valors que es negocien exclusivament en aquest mercat, l'òrgan competent per excloure de negociació aquests valors és la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor. Per tot això,

### RESOLC:

1. Incoar, d'ofici, l'exclusió de negociació de la totalitat de les accions representatives del capital social d'INMOFIBAN, SA, que es negocien exclusivament en el Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona, amb codi ISIN ES0154936134 i per un valor nominal total de 768.402,72 euros.



2. Obrir un termini d'informació pública d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya perquè les persones que siguin titulars de drets o interessos legítims, que puguin resultar afectats per la resolució que s'adopti en el procediment d'exclusió, presentin totes les al·legacions que estimin oportunes en defensa dels seus drets sens perjudici d'aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre. Aquestes al·legacions es poden presentar davant de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, al Passeig de Gràcia, 19, codí postal 08007 de Barcelona.
3. Notificar aquesta Resolució a INMOFIBAN, SA i a la Societat Rectora de la Borsa de Valors de Barcelona, i fer l'anunci corresponent, tant al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya com al Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona.
4. Trasladar aquesta Resolució a la Comissió Nacional del Mercat de Valors als efectes de publicar-la com a fet rellevant a difondre en el mercat, en els termes establerts als articles 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

Contra aquesta resolució, que no esgota la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant el conseller d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sense perjudici de totes aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre.

Barcelona, 6 d'octubre de 2014

El director general

*Jordi Oliva i Ritort*