

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.01.2021
Actual / Current 13.01.2021
Precedente / Preceding 19.10.2020
05.12.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	9.271.573,84	% (a / f)	1,78%
13.01.2021	203.853,21	% (b / e)	9,094%
13.01.2021	2.037.867,47		
13.01.2021	7.029.853,16		
13.01.2021	2.241.720,68	% (e / f)	0,43%
05.12.2005	520.000.009,41		
13.01.2021	82.271,76	F - e	
13.01.2021	82.271,76		
13.01.2021	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente	19.10.2020	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G) Outstanding Principal Balance Series A2(G)	Precedente	19.10.2020	0,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	19.10.2020	0,00	% (B / F)	
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	19.10.2020	2.323.992,44	% (C / F)	100,000%
D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C	Precedente	19.10.2020	2.323.992,44		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.10.2020	16.380.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.10.2020	4.664.912,92	(k - j)	-11.715.087,08
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.01.2021	16.380.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.01.2021	4.686.265,05	(m - l)	-11.693.734,95

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización Serie C
Amortisation of Series C

NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN

2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions					N
(i)	13.01.2021	% (b / e)	> 1,00%	9,094%	S/Y
(ii)	19.10.2020	(k - j)	< 0,00	-11.715.087,08	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.01.2021	% (a / f)	< 10,00%	1,78%	S/Y

4 Serie C / Series C

NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B