

ANEXO I

GENERAL

1^{er}

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2015

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2015

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: QUABIT INMOBILIARIA, S.A.

Domicilio Social:

c/ Capitán Haya, 1, Planta 16, 28020 Madrid

C.I.F.

A96911482

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
Félix Abánades López	Presidente y Consejero Delegado
Jorge Calvet Spinatsch	Vice-presidente
Alberto Pérez Lejonagoitia	Consejero
Claudia Pickholz	Consejera

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 13/08/2015

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2015	P. ANTERIOR 31/12/2014
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	71.814	72.346
1. Inmovilizado intangible:	0030	16.892	16.894
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	16.892	16.894
2. Inmovilizado material	0033	782	467
3. Inversiones inmobiliarias	0034	13.676	13.818
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	28.738	29.318
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	5.779	5.902
6. Activos por impuesto diferido	0037	5.947	5.947
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	323.559	328.774
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	264.394	263.385
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	9.722	9.856
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	8.498	7.909
b) Otros deudores	0062	1.221	1.944
c) Activos por impuesto corriente	0063	3	3
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	47.626	52.469
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	1.291	1.909
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	6	482
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	520	673
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	395.373	401.120
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2015	P. ANTERIOR 31/12/2014
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	30.458	40.200
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	30.414	40.156
1. Capital:	0171	14.831	14.636
a) Capital escriturado	0161	14.831	14.636
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	19.684	18.149
3. Reservas	0173	7.485	65
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(366)	(366)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	27	(42.993)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	(11.247)	50.665
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	44	44
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	24.988	24.555
1. Provisiones a largo plazo	0115	2.109	1.717
2. Deudas a largo plazo:	0116	21.932	21.890
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	21.735	21.696
b) Otros pasivos financieros	0132	197	194
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	947	948
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	339.927	336.365
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	12.735	12.361
3. Deudas a corto plazo:	0123	296.749	293.374
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	294.064	290.526
b) Otros pasivos financieros	0134	2.685	2.848
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	332	
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	30.091	30.610
a) Proveedores	0125	6.688	6.149
b) Otros acreedores	0126	21.402	22.160
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	2.001	2.301
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	20	20
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	395.373	401.120

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
 (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2015		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2014		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				427	100,00	49.087	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				(42)	(9,84)	(10.616)	(21,63)	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208				(660)	(154,57)	(83.501)	(170,11)	
(+)	Otros ingresos de explotación	0209				249	58,31	2.317	4,72	
(-)	Gastos de personal	0217				(1.378)	(322,72)	(1.315)	(2,68)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(3.286)	(769,56)	(5.904)	(12,03)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				(209)	(48,95)	(211)	(0,43)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213				42	9,84	3	0,01	
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214						2.324	4,73	
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245				(4.857)	(1.137,47)	(47.816)	(97,41)	
(+)	Ingresos financieros	0250				81	18,97	129.938	264,71	
(-)	Gastos financieros	0251				(3.964)	(928,34)	(6.942)	(14,14)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(2.507)	(587,12)	(15.416)	(31,41)	
=	RESULTADO FINANCIERO	0256				(6.390)	(1.496,49)	107.580	219,16	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265				(11.247)	(2.633,96)	59.764	121,75	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280				(11.247)	(2.633,96)	59.764	121,75	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300				(11.247)	(2.633,96)	59.764	121,75	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290								
	Diluido	0295								

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(11.247)	59.764
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(11.247)	59.764

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2015	3010	14.636	(24.780)	(366)	50.665		44	40.199
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	14.636	(24.780)	(366)	50.665		44	40.199
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(11.247)			(11.247)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025	195	1.311					1.506
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026	195	1.311					1.506
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		50.665		(50.665)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038		50.665		(50.665)			0
Saldo final al 30/06/2015	3040	14.831	27.196	(366)	(11.247)		44	30.458

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2014 (periodo comparativo)	3050	13.786	(51.155)	(366)	18.873		43	(18.819)
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	13.786	(51.155)	(366)	18.873		43	(18.819)
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				59.764			59.764
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	641	6.377					7.018
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	641	6.377					7.018
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		18.873		(18.873)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078		18.873		(18.873)			0
Saldo final al 30/06/2014 (periodo comparativo)	3080	14.427	(25.905)	(366)	59.764		43	47.963

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(9.078)	34.733
1. Resultado antes de impuestos	0405	(11.247)	59.764
2. Ajustes del resultado:	0410	8.353	(127.057)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	209	211
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	8.144	(127.268)
3. Cambios en el capital corriente	0415	(1.049)	107.155
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(5.135)	(5.129)
(-) Pagos de intereses	0421	(4.228)	(5.143)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423		14
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(907)	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	3.621	4.953
1. Pagos por inversiones:	0440	(4.407)	(489)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(3.974)	(418)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(379)	
(-) Otros activos financieros	0443	(54)	(71)
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	8.028	5.442
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	7.359	1.228
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		3.546
(+) Otros activos financieros	0453	669	668
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	5.304	(40.133)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	1.730	8.043
(+) Emisión	0471	1.730	8.043
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	3.574	(47.848)
(+) Emisión	0481	4.518	971
(-) Devolución y amortización	0482	(944)	(48.819)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		(328)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(153)	(447)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	673	1.232
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	520	785
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
(+) Caja y bancos	0550	520	785
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	520	785

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2015	P. ANTERIOR 31/12/2014
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	78.879	78.834
1. Inmovilizado intangible:	1030	16.895	16.899
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	16.895	16.899
2. Inmovilizado material	1033	782	467
3. Inversiones inmobiliarias	1034	18.050	18.050
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	2.964	2.925
5. Activos financieros no corrientes	1036	5.779	5.902
6. Activos por impuesto diferido	1037	10.975	11.156
7. Otros activos no corrientes	1038	23.434	23.435
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	376.520	385.027
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	313.361	317.221
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	9.898	9.772
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	9.385	9.061
b) Otros deudores	1062	513	711
c) Activos por impuesto corriente	1063		
4. Otros activos financieros corrientes	1070	50.229	52.882
5. Otros activos corrientes	1075	7	460
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	3.025	4.692
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	455.399	463.861
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2015	P. ANTERIOR 31/12/2014
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	31.671	36.487
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	32.389	36.914
1. Capital	1171	14.831	14.636
a) Capital escriturado	1161	14.831	14.636
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	19.684	18.418
3. Reservas	1173	4.270	(48.868)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(366)	(366)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	(6.030)	53.094
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		
3. Diferencias de conversión	1184		
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	32.389	36.914
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	(718)	(427)
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	64.708	66.940
1. Subvenciones	1117	64	64
2. Provisiones no corrientes	1115		
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	26.051	26.008
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	25.751	25.712
b) Otros pasivos financieros	1132	300	296
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	5.975	6.156
5. Otros pasivos no corrientes	1135	32.618	34.712
C) PASIVO CORRIENTE	1130	359.020	360.434
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122		
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	318.121	319.987
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	312.688	314.381
b) Otros pasivos financieros	1134	5.433	5.606
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	25.811	25.690
a) Proveedores	1125	12.785	12.217
b) Otros acreedores	1126	1.641	1.382
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	11.385	12.091
5. Otros pasivos corrientes	1136	15.088	14.757
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	455.399	463.861

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2015		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2014		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205				4.108	100,00	50.362	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-)	Aprovisionamientos	1208				(8.006)	(194,89)	(125.196)	(248,59)	
(+)	Otros ingresos de explotación	1209				1.531	37,27	128.794	255,74	
(-)	Gastos de personal	1217				(1.378)	(33,54)	(1.315)	(2,61)	
(-)	Otros gastos de explotación	1210				(3.833)	(93,31)	(3.788)	(7,52)	
(-)	Amortización del inmovilizado	1211				(68)	(1,66)	(69)	(0,14)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214						783	1,55	
(+/-)	Otros resultados	1215				1.696	41,29	21.991	43,67	
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245				(5.950)	(144,84)	71.562	142,10	
(+)	Ingresos financieros	1250				1.028	25,02	2.026	4,02	
(-)	Gastos financieros	1251				(3.923)	(95,50)	(7.810)	(15,51)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252								
(+/-)	Diferencias de cambio	1254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255								
=	RESULTADO FINANCIERO	1256				(2.895)	(70,47)	(5.784)	(11,48)	
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253				2.524	61,44	(3.767)	(7,48)	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265				(6.321)	(153,87)	62.011	123,13	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280				(6.321)	(153,87)	62.011	123,13	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288				(6.321)	(153,87)	62.011	123,13	
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300				(6.030)	(146,79)	62.326	123,76	
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289				(291)	(7,08)	(315)	(0,63)	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290					0,00			0,05
	Diluido	1295					0,00			0,05

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(6.321)	62.011
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310		
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334		
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360		
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	(6.321)	62.011
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(6.030)	62.326
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	(291)	(315)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios						
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto		
Saldo inicial al 01/01/2015	3110	14.636	(30.450)	(366)	53.094		(427)	36.487
Ajuste por cambios de criterio contable	3111							
Ajuste por errores	3112							
Saldo inicial ajustado	3115	14.636	(30.450)	(366)	53.094		(427)	36.487
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				(6.030)		(291)	(6.321)
II. Operaciones con socios o propietarios	3125	195	1.310					1.505
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	195	1.310					1.505
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127							
3. Distribución de dividendos	3128							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		53.094		(53.094)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137							
3. Otras variaciones	3138		53.094		(53.094)			0
Saldo final al 30/06/2015	3140	14.831	23.954	(366)	(6.030)		(718)	31.671

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor		
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2014 (periodo comparativo)	3150	13.786	(44.972)	(366)	7.017		384	(24.151)
Ajuste por cambios de criterio contable	3151							
Ajuste por errores	3152							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	13.786	(44.972)	(366)	7.017		384	(24.151)
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				62.326		(315)	62.011
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	641	13.394		(7.017)			7.018
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	641	6.377					7.018
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167							
3. Distribución de dividendos	3168							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		7.017		(7.017)			0
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175							
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177							
3. Otras variaciones	3178							
Saldo final al 30/06/2014 (periodo comparativo)	3180	14.427	(31.578)	(366)	62.326		69	44.878

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas** , a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(171)	41.730
1. Resultado antes de impuestos	1405	(6.321)	62.011
2. Ajustes del resultado:	1410	(856)	(142.190)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	68	69
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(924)	(142.259)
3. Cambios en el capital corriente	1415	7.006	121.909
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	236	2.382
1. Pagos por inversiones:	1440	(433)	(3.075)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442		
(-) Otros activos financieros	1443	(54)	(1)
(-) Otros activos	1444	(379)	(3.074)
2. Cobros por desinversiones:	1450	669	5.443
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		3.546
(+) Otros activos financieros	1453	669	1.897
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		14
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		14
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(1.732)	(45.436)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	1.730	8.043
(+) Emisión	1471	1.730	8.043
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	1.061	(47.974)
(+) Emisión	1481	4.520	971
(-) Devolución y amortización	1482	(3.459)	(48.945)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(4.523)	(5.505)
(-) Pagos de intereses	1487	(4.253)	(5.176)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(270)	(329)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(1.667)	(1.324)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	4.692	7.395
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	3.025	6.071
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2015	PERIODO ANTERIOR 30/06/2014
(+) Caja y bancos	1550	3.025	6.071
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	3.025	6.071

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160			0			0
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2015	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2015
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192					
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193					
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2014
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192					
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193					
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2015	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2015
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2014
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061			5.595		
Valores representativos de deuda	2062					
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064					184
Largo plazo/ no corrientes	2065			5.595		184
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067					
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069				48.098	819
Corto plazo/ corrientes	2070				48.098	819
TOTAL INDIVIDUAL	2075			5.595	48.098	1.003
Instrumentos de patrimonio	2161			5.595		
Valores representativos de deuda	2162					
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164					184
Largo plazo/ no corrientes	2165			5.595		184
Instrumentos de patrimonio	2166					
Valores representativos de la deuda	2167					
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169				49.963	266
Corto plazo/ corrientes	2170				49.963	266
TOTAL CONSOLIDADO	2175			5.595	49.963	450

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			21.735	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			197	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			21.932	
Deudas con entidades de crédito	2081			294.064	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084		4.705	2.685	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085		4.705	296.749	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			4.705	318.681
Deudas con entidades de crédito	2176			25.751	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			300	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			26.051	
Deudas con entidades de crédito	2181			312.688	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184		4.705	5.433	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185		4.705	318.121	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			4.705	344.172

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061			5.717		
Valores representativos de deuda	5062					
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064					185
Largo plazo/ no corrientes	5065			5.717		185
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067					
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				52.941	1.437
Corto plazo/ corrientes	5070				52.941	1.437
TOTAL INDIVIDUAL	5075			5.717	52.941	1.622
Instrumentos de patrimonio	5161			5.717		
Valores representativos de deuda	5162					
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					185
Largo plazo/ no corrientes	5165			5.717		185
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167					
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169				49.992	2.890
Corto plazo/ corrientes	5170				49.992	2.890
TOTAL CONSOLIDADO	5175			5.717	49.992	3.075

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			21.696	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			194	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			21.890	
Deudas con entidades de crédito	5081			290.526	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084		4.705	2.848	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085		4.705	293.374	
TOTAL INDIVIDUAL	5090		4.705	315.264	
Deudas con entidades de crédito	5176			25.712	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			296	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			26.008	
Deudas con entidades de crédito	5181			314.381	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184		4.705	5.606	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185		4.705	319.987	
TOTAL CONSOLIDADO	5190		4.705	345.995	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	427	49.087	4.108	50.362
Exportación:	2215				
a) Unión Europea	2216				
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	427	49.087	4.108	50.362

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
GESTIÓN DEL SUELO	2221		40.372				40.372
PROMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN	2222	3.961	9.829			3.961	9.829
PATRIMONIO EN RENTA	2223	102	124			102	124
OTRAS OPERACIONES DEL GRUPO	2224	45	37			45	37
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	4.108	50.362			4.108	50.362

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
GESTIÓN DE SUELO	2250	(704)	48.228
PROMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN	2251	(1.884)	11.917
PATRIMONIO EN RENTA	2252	(241)	568
OTRAS OPERACIONES DEL GRUPO	2253	(3.492)	1.298
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	(6.321)	62.011
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	(6.321)	62.011

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	31	25	31	25
Hombres	2296	14	13	14	13
Mujeres	2297	17	12	17	12

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	670	525
Retribución variable	2311		
Dietas	2312		
Atenciones estatutarias	2313		
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		
Otros	2315		
TOTAL	2320	670	525

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	349	348

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343	95			95	
5) Recepción de servicios	2344	227			227	
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345	1.090			1.090	
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348	20	301		321	
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	1.432	301		1.733	
10) Ingresos financieros	2351			16	16	
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360			16	16	

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381	2.791		4.418	7.209	
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345	265				265
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348	168				168
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	433				433
10) Ingresos financieros	6351			115		115
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360			115		115

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381	2.791		4.418		7.209
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

A 30 de junio de 2015 los estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2015 no han sido objeto de revisión limitada ni auditoría por parte de auditores externos, por tal motivo no se ha adjuntado informe de auditor.