

TDA CAM 4, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:**

| | | |
|---|--|------------------------|
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 01/02/07:</i> | 1.445.230.339,70 Euros |
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 28/02/07:</i> | 1.425.995.940,50 Euros |
| * | Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i> | 10,83 % |
| * | TAA (12 meses)\ CPR (12 months): | 12,10 % |
| * | Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i> | 4,38 % |
| * | Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i> | 17,59 |
| * | Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%) | |
| | - Bonos A / <i>Bonds A:</i> | 4,82 |
| | - Bonos B / <i>Bonds B:</i> | 10,76 |

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*