

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 28/02/2001
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2003**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2003**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2003**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Segundo Trimestre de 2003, desde el 1 de abril 2003 hasta el 30 de junio de 2003.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de abril, fecha de determinación; 11 de abril, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de abril fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de enero de 2003 al 15 de abril de 2003 incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,829%. El del siguiente periodo, del 15 de abril de 2003 al 15 de julio de 2003, es el 2,522%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en la página web www.gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/06/2003

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	175.426,80	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	363.914.290,15	
TOTAL	364.089.716,95	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos	219.993,95	
Invers. Financieras Temporales	28.409.105,38	
Tesorería	30.922.666,95	
Ajustes de Periodificación	1.582.576,30	
TOTAL	61.134.342,58	
TOTAL GENERAL	425.224.059,53	

CUENTAS DE ORDEN

Otras	9.914.561,76	
TOTAL GENERAL	9.914.561,76	

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		381.574.259,23
Deudas con Entidades Crédito		10.092.357,09
TOTAL	391.666.616,32	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		103.424,77
Ajustes de Periodificación		5.044.913,06
Emisión de Obligaciones		28.409.105,38
TOTAL	33.557.443,21	
TOTAL GENERAL	425.224.059,53	

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 30/06/2003**

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	33.674,51	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	4.142,56		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	37.817,07
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	10.358.318,41
- Bonos Titulización	6.183.667,39	Intereses Bancarios	336.299,50
- Préstamos Subordinado	159.089,41	Permutas Financieras	219.313,44
- Permutas Financieras	3.074.657,96	Comisión Intermediación	343.847,07
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0,02
- Comisión Gestora	105.161,09		
- Comisión Intermediación	1.674.685,74		
- Otras Comisiones	22.699,74		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	37.817,07	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios		12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE ABRIL DE 2003

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de Abril de 2003	37.193.332,07
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

Total 37.193.332,07

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	53.218,18
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	1.010,92
▪ Comisión Agencia de Pagos	322,70
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	1.412.421,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	3.069.576,44
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	54.640,30
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	157.411,48
▪ Fondo de Reserva	9.900.000,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	21.675.216,73
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	81.604,54
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	16.744,23
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	10.109,18
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.01.2003	158.163,08
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.04.2003	602.892,78

Total 37.193.332,07

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	9.900.000,00
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

Total 9.900.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	217	2,18354	739.025,25	0,18829	4,827975	0,703146	3,500000	6,750000	64,456648	11/11/2008	3,224270
005.00 009.99	285	2,86778	2.383.158,97	0,60717	4,801149	0,686133	3,750000	6,750000	72,908589	27/07/2009	7,802132
010.00 014.99	320	3,21996	4.299.931,77	1,09552	4,821717	0,659869	3,750000	6,750000	82,168183	04/05/2010	12,829299
015.00 019.99	410	4,12558	7.948.807,47	2,02516	4,837691	0,708629	3,628000	6,000000	94,188305	05/05/2011	17,662848
020.00 024.99	426	4,28658	9.886.812,65	2,51892	4,806345	0,659858	3,625000	7,000000	103,351542	08/02/2012	22,809269
025.00 029.99	472	4,74945	13.013.040,73	3,31540	4,772151	0,666142	3,500000	6,000000	109,942744	27/08/2012	27,718602
030.00 034.99	516	5,19219	15.837.502,02	4,03501	4,788668	0,723277	3,705000	6,000000	117,898470	26/04/2013	32,498873
035.00 039.99	572	5,75569	20.014.531,76	5,09921	4,754649	0,686379	3,400000	6,250000	125,190728	04/12/2013	37,641310
040.00 044.99	723	7,27511	29.171.705,07	7,43224	4,740561	0,703528	3,500000	6,250000	129,708751	21/04/2014	42,694956
045.00 049.99	1007	10,13282	43.775.625,36	11,15296	4,772958	0,680598	3,450000	6,500000	134,357105	09/09/2014	47,709559
050.00 054.99	1198	12,05474	53.322.517,65	13,58527	4,843436	0,676192	3,455000	6,000000	136,769427	21/11/2014	52,472543
055.00 059.99	1142	11,49125	52.546.794,98	13,38764	4,826155	0,669694	3,500000	6,250000	157,117207	02/08/2016	57,492887
060.00 064.99	1168	11,75287	57.849.973,23	14,73876	4,873365	0,657473	3,455000	6,750000	178,221212	06/05/2018	62,433494
065.00 069.99	842	8,47253	45.220.265,17	11,52102	4,873355	0,617618	3,354000	6,000000	200,502557	14/03/2020	67,383001
070.00 074.99	528	5,31294	30.732.712,23	7,82994	4,853767	0,625050	3,500000	5,750000	258,833499	23/01/2025	72,376011
075.00 079.99	112	1,12699	5.759.925,90	1,46749	4,951478	0,433227	4,000000	5,500000	306,475021	12/01/2029	75,860073
Total Cartera	9938	100,00000	392.502.330,21	100,00000							
Media Ponderada:					4,825190	0,663032			159,132394	02/10/2016	52,341031
Media Simple:			39.495,10		4,911580	0,643354			139,325122	07/02/2015	46,149948
Mínimo:			121,51		3,354000	0,000000			0,032854	01/07/2003	0,032504
Máximo:			495.344,27		7,000000	2,000000			541,075975	01/08/2048	78,075829

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	6,009.99	415	4,17589	1.342.214,37	0,34196	5,041820	0,660000	3,500000	6,750000	57,452399	12/04/2008	11,272336
6,010.00	12,019.99	642	6,46005	5.966.862,41	1,52021	4,998087	0,642623	3,750000	6,750000	84,007081	29/06/2010	21,277005
12,020.00	18,029.99	863	8,68384	13.126.669,60	3,34435	5,064593	0,606056	3,500000	7,000000	96,667509	20/07/2011	33,143905
18,030.00	24,039.99	1024	10,30388	21.602.550,23	5,50380	5,044683	0,603358	3,500000	6,250000	113,874466	25/12/2012	40,481196
24,040.00	30,049.99	1201	12,08493	32.520.400,86	8,28540	4,966263	0,626213	3,628000	6,500000	135,596269	17/10/2014	46,976459
30,050.00	36,059.99	1107	11,13906	36.468.418,15	9,29126	4,959523	0,595912	3,750000	6,250000	148,510540	14/11/2015	51,430458
36,060.00	42,069.99	1040	10,46488	40.671.303,21	10,36205	4,923999	0,628951	3,705000	6,000000	154,403898	11/05/2016	53,249629
42,070.00	48,079.99	802	8,07003	35.992.355,40	9,16997	4,840986	0,656000	3,500000	6,000000	159,034083	29/09/2016	53,830750
48,080.00	54,089.99	710	7,14429	36.258.347,25	9,23774	4,835970	0,670205	3,450000	6,000000	167,582590	16/06/2017	54,590524
54,090.00	60,099.99	548	5,51419	31.268.931,50	7,96656	4,816407	0,686843	3,455000	6,000000	167,594562	17/06/2017	56,671973
60,100.00	66,109.99	354	3,56208	22.324.889,37	5,68784	4,792457	0,690355	3,500000	6,000000	174,701657	19/01/2018	56,096461
66,110.00	72,119.99	267	2,68666	18.391.791,58	4,68578	4,757478	0,653949	3,375000	6,000000	175,799283	21/02/2018	54,686103
72,120.00	78,129.99	211	2,12316	15.812.205,63	4,02856	4,785464	0,711285	3,500000	5,500000	177,309077	08/04/2018	56,908063
78,130.00	84,139.99	177	1,78104	14.354.344,60	3,65714	4,707704	0,677851	3,550000	5,750000	191,465379	13/06/2019	58,523401
84,140.00	90,149.99	117	1,17730	10.191.126,88	2,59645	4,578485	0,763660	3,400000	5,750000	173,186530	04/12/2017	55,902413
90,150.00	96,159.99	89	0,89555	8.258.155,70	2,10398	4,640857	0,762950	3,500000	5,750000	186,026033	30/12/2018	57,531192
96,160.00	102,169.99	84	0,84524	8.328.065,76	2,12179	4,631977	0,718025	3,750000	5,750000	180,320575	09/07/2018	58,903503
102,170.00	108,179.99	56	0,56349	5.883.777,16	1,49904	4,557248	0,728693	3,628000	5,500000	183,920207	27/10/2018	57,237299
108,180.00	114,189.99	40	0,40250	4.435.414,53	1,13004	4,560982	0,670461	3,500000	5,500000	201,041174	31/03/2020	60,469903
114,190.00	120,199.99	40	0,40250	4.680.981,74	1,19260	4,656173	0,792222	3,750000	5,750000	205,753042	21/08/2020	62,720519
120,200.00	126,209.99	27	0,27168	3.328.692,04	0,84807	4,429662	0,806499	3,736000	5,250000	198,944210	27/01/2020	60,931437
126,210.00	132,219.99	27	0,27168	3.476.464,86	0,88572	4,531943	0,793305	3,750000	5,250000	187,406900	10/02/2019	59,857630
132,220.00	138,229.99	14	0,14087	1.895.311,74	0,48288	4,802694	0,652830	4,750000	5,000000	196,740680	21/11/2019	61,968256
138,230.00	144,239.99	15	0,15094	2.120.250,94	0,54019	4,382313	0,844463	3,750000	5,250000	156,360698	10/07/2016	55,280753
144,240.00	150,249.99	9	0,09056	1.325.608,83	0,33773	4,279316	0,704759	3,750000	5,000000	194,023638	30/08/2019	56,487502
150,250.00	156,259.99	13	0,13081	1.988.338,51	0,50658	4,403260	0,788618	3,500000	5,250000	198,872292	25/01/2020	57,213175
156,260.00	162,269.99	7	0,07044	1.108.894,01	0,28252	4,676687	0,806229	4,000000	5,000000	168,803581	23/07/2017	52,502924
162,270.00	168,279.99	6	0,06037	985.411,78	0,25106	4,435611	0,792394	4,000000	4,750000	182,058096	31/08/2018	63,047132
168,280.00	174,289.99	7	0,07044	1.203.326,91	0,30658	4,449089	0,643282	3,750000	5,250000	244,036246	30/10/2023	60,655570
174,290.00	180,299.99	1	0,01006	177.731,86	0,04528	3,625000	0,750000	3,625000	3,625000	141,043121	01/04/2015	24,857183



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
180,300.00	186,309.99	2	0,02012	367.052,40	0,09352	3,680181	0,799508	3,354000	4,000000	237,622821	18/04/2023	65,467696
186,310.00	192,319.99	2	0,02012	375.662,66	0,09571	5,125047	0,250000	5,000000	5,250000	199,079327	31/01/2020	57,070305
192,320.00	198,329.99	1	0,01006	193.593,37	0,04932	4,500000	0,750000	4,500000	4,500000	171,071869	01/10/2017	64,297716
198,330.00	204,339.99	2	0,02012	404.187,84	0,10298	4,374696	0,250608	4,250000	4,500000	237,216974	06/04/2023	63,440103
210,350.00	216,359.99	2	0,02012	425.673,55	0,10845	4,497184	0,377112	4,000000	5,000000	162,385165	09/01/2017	49,114485
216,360.00	222,369.99	1	0,01006	218.307,20	0,05562	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	156,057495	01/07/2016	48,446713
222,370.00	228,379.99	1	0,01006	225.286,21	0,05740	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	193,051335	01/08/2019	70,034324
240,400.00	246,409.99	1	0,01006	243.983,78	0,06216	4,500000	0,750000	4,500000	4,500000	291,055441	01/10/2027	54,810619
258,430.00	264,439.99	1	0,01006	261.662,62	0,06667	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	139,104723	01/02/2015	36,595552
282,470.00	288,479.99	1	0,01006	284.094,44	0,07238	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	138,086242	01/01/2015	39,732817
294,490.00	300,499.99	1	0,01006	296.530,18	0,07555	3,500000	0,500000	3,500000	3,500000	178,036961	01/05/2018	51,826125
348,580.00	354,589.99	6	0,06037	2.102.984,00	0,53579	4,082943	0,750000	4,000000	4,250000	139,075070	31/01/2015	48,248727
354,590.00	360,599.99	1	0,01006	356.305,39	0,09078	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	142,028747	01/05/2015	49,832080
360,600.00	366,609.99	1	0,01006	365.546,01	0,09313	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	146,069815	01/09/2015	51,124452
396,660.00	402,669.99	1	0,01006	397.278,88	0,10122	4,625000	0,750000	4,625000	4,625000	267,071869	30/09/2025	55,562541
492,820.00	498,829.99	1	0,01006	495.344,27	0,12620	5,250000	0,250000	5,250000	5,250000	172,090349	01/11/2017	60,646322
Total Cartera		9938	100,00000	392.502.330,21	100,00000							
Media Ponderada:						4,825190	0,663032			159,132394	02/10/2016	52,341031
Media Simple:				39.495,10		4,911580	0,643354			139,325122	07/02/2015	46,149948
Mínimo:				121,51		3,354000	0,000000			0,032854	01/07/2003	0,032504
Máximo:				495.344,27		7,000000	2,000000			541,075975	01/08/2048	78,075829

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	5896	59,32783	201.490.238,64	51,33479	5,166331	0,369176	3,500000	7,000000	160,197877	04/11/2016	53,586195
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	2173	21,86557	101.149.423,21	25,77040	4,480102	0,986188	3,375000	5,500000	147,624881	18/10/2015	49,771872
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	1445	14,54015	69.638.419,43	17,74217	4,432256	0,950433	3,500000	5,500000	177,216679	06/04/2018	54,171451
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERI	265	2,66653	7.189.357,56	1,83167	5,027943	1,163319	4,000000	6,000000	99,885313	26/10/2011	38,572621
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	159	1,59992	13.034.891,37	3,32097	4,217275	0,886371	3,354000	5,500000	168,022492	30/06/2017	50,844979
Total Cartera		9938	100,00000	392.502.330,21	100,00000							
Media Ponderada:						4,825190	0,663032			159,132394	02/10/2016	52,341031
Media Simple:			39.495,10			4,911580	0,643354			139,325122	07/02/2015	46,149948
Mínimo:			121,51			3,354000	0,000000			0,032854	01/07/2003	0,032504
Máximo:			495.344,27			7,000000	2,000000			541,075975	01/08/2048	78,075829

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	84	0,84524	125.104,69	0,03187	4,913158	0,712911	3,750000	6,750000	3,346671	09/10/2003	2,394423
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	80	0,80499	268.512,08	0,06841	4,960224	0,638394	3,750000	5,750000	8,634285	18/03/2004	5,072331
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	76	0,76474	429.378,04	0,10940	4,945414	0,722084	3,750000	6,250000	14,289574	06/09/2004	7,655930
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	68	0,68424	534.333,43	0,13614	4,877516	0,741988	3,750000	6,750000	20,728245	21/03/2005	11,922642
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	100	1,00624	1.041.711,03	0,26540	4,838891	0,729403	3,750000	6,750000	26,646653	18/09/2005	15,034945
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	76	0,76474	1.049.176,87	0,26730	4,861433	0,673068	3,750000	6,000000	32,987822	30/03/2006	16,552926
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	82	0,82512	1.277.192,79	0,32540	4,903687	0,638650	3,750000	5,750000	38,563577	15/09/2006	21,420143
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	102	1,02636	1.676.285,08	0,42708	4,823115	0,751851	4,000000	5,750000	45,081931	02/04/2007	25,515143
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	221	2,22379	3.739.792,21	0,95281	4,977395	0,677469	3,750000	6,250000	50,597068	17/09/2007	24,974701
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	229	2,30429	4.338.136,25	1,10525	4,896081	0,638574	3,750000	6,000000	56,710987	21/03/2008	27,692515
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	165	1,66029	3.785.903,79	0,96456	4,821729	0,650426	3,650000	5,750000	62,679944	18/09/2008	30,475332
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	100	1,00624	2.712.452,06	0,69107	4,678309	0,710056	3,500000	6,000000	68,668304	20/03/2009	32,215176
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	181	1,82129	4.715.628,10	1,20143	4,748509	0,712954	3,750000	5,750000	74,810198	23/09/2009	31,353558
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	276	2,77722	7.580.906,11	1,93143	4,955213	0,715782	3,750000	6,250000	80,826230	25/03/2010	37,994217
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	279	2,80741	8.345.055,88	2,12612	4,962034	0,683863	3,750000	7,000000	86,395525	10/09/2010	40,882181
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	260	2,61622	8.910.453,24	2,27017	4,968771	0,646013	3,750000	6,500000	92,588535	18/03/2011	43,252579
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	288	2,89797	9.928.432,97	2,52952	4,963800	0,633330	3,500000	6,000000	98,631128	18/09/2011	45,468069
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	426	4,28658	16.505.242,78	4,20513	4,867582	0,695496	3,500000	6,000000	104,715376	21/03/2012	47,477021
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	702	7,06380	26.435.024,69	6,73500	4,782171	0,733094	3,750000	6,000000	110,462534	12/09/2012	46,859370
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	655	6,59086	22.590.088,93	5,75540	4,780531	0,646021	3,455000	6,000000	116,573171	17/03/2013	47,014964
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	528	5,31294	20.573.354,56	5,24159	4,862779	0,673751	3,570000	6,000000	122,312145	07/09/2013	49,650124
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	288	2,89797	12.263.472,97	3,12443	4,618908	0,684187	3,500000	5,750000	128,448218	13/03/2014	48,251120
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	458	4,60857	22.428.338,81	5,71419	4,707347	0,824241	3,500000	5,750000	134,820614	23/09/2014	51,763258
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	409	4,11552	21.542.372,11	5,48847	4,691510	0,679804	3,500000	6,750000	140,401012	12/03/2015	52,473717
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	192	1,93198	8.471.811,69	2,15841	4,961680	0,620721	3,750000	6,250000	145,941129	28/08/2015	54,680509
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	133	1,33830	5.461.742,08	1,39152	4,905958	0,625903	3,400000	6,000000	152,530265	15/03/2016	55,039595
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	161	1,62004	7.990.235,01	2,03572	5,031471	0,579728	3,750000	5,750000	158,485749	12/09/2016	56,744072
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	217	2,18354	9.540.535,48	2,43070	4,848155	0,581780	3,500000	6,000000	164,880540	26/03/2017	58,730996
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	332	3,34071	15.206.771,26	3,87431	4,911044	0,654262	3,750000	5,750000	170,656253	18/09/2017	56,759593
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	373	3,75327	17.133.274,12	4,36514	4,822694	0,577564	3,500000	6,000000	176,430805	13/03/2018	55,744933



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	272	2,73697	12.882.725,63	3,28220	4,916993	0,547269	3,450000	5,750000	182,535741	14/09/2018	58,133477
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	192	1,93198	8.363.672,47	2,13086	4,687814	0,660263	3,705000	5,750000	188,212496	06/03/2019	56,482855
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	314	3,15959	15.102.116,66	3,84765	4,865627	0,782107	3,500000	5,750000	194,267425	07/09/2019	59,499035
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	189	1,90179	9.169.336,33	2,33612	4,757259	0,538777	3,628000	5,750000	200,638380	18/03/2020	59,978735
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	110	1,10686	6.050.336,50	1,54148	4,994931	0,635248	3,500000	5,750000	205,724179	20/08/2020	63,159905
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	24	0,24150	1.158.451,10	0,29515	4,815218	0,538175	3,750000	5,750000	212,009705	28/02/2021	59,132718
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	33	0,33206	1.816.882,70	0,46290	5,075754	0,487398	4,000000	5,750000	218,307033	07/09/2021	61,548120
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	41	0,41256	2.084.129,03	0,53099	4,691250	0,729530	4,000000	5,500000	225,176100	04/04/2022	62,187735
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	94	0,94586	5.338.976,89	1,36024	4,759390	0,674878	3,354000	5,750000	230,375294	10/09/2022	60,162121
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	128	1,28799	6.836.688,15	1,74182	4,687926	0,663159	3,500000	5,500000	236,539368	16/03/2023	61,287972
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	88	0,88549	5.203.006,71	1,32560	4,838273	0,552200	3,500000	5,750000	242,826892	24/09/2023	60,959997
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	50	0,50312	3.646.805,83	0,92912	4,430403	0,847267	3,500000	5,500000	248,470986	13/03/2024	60,873346
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	138	1,38861	7.540.529,00	1,92114	4,745229	0,768492	3,750000	5,750000	254,553382	14/09/2024	59,230811
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	117	1,17730	7.543.868,60	1,92199	4,561076	0,724391	3,455000	5,750000	260,510895	15/03/2025	65,265470
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	65	0,65406	4.734.692,43	1,20628	4,954661	0,541051	4,000000	5,500000	265,494969	14/08/2025	67,305077
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	6	0,06037	302.511,22	0,07707	5,102018	0,463293	4,750000	5,250000	273,225369	06/04/2026	67,060617
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	17	0,17106	752.545,55	0,19173	5,092201	0,756185	4,750000	5,500000	279,097808	02/10/2026	67,166062
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	28	0,28175	1.783.428,49	0,45437	4,763967	0,644681	4,000000	5,500000	284,683560	21/03/2027	69,748048
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	73	0,73455	3.890.260,69	0,99114	4,974032	0,633652	4,000000	5,500000	290,469443	13/09/2027	64,203233
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	112	1,12699	5.928.580,48	1,51046	4,861683	0,531191	3,705000	5,500000	296,680049	20/03/2028	65,872613
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	77	0,77480	4.041.618,80	1,02971	5,108735	0,513098	4,250000	5,750000	302,406173	10/09/2028	64,235208
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	59	0,59368	2.538.764,36	0,64682	5,011130	0,589448	3,375000	5,500000	308,773849	23/03/2029	69,598907
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	73	0,73455	3.424.976,69	0,87260	4,569910	0,764865	3,750000	5,500000	313,993442	29/08/2029	70,062983
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	55	0,55343	3.293.046,88	0,83899	4,932483	0,364126	4,000000	5,500000	321,268900	07/04/2030	71,309452
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	29	0,29181	1.472.752,24	0,37522	5,013044	0,217754	3,550000	5,500000	325,074803	01/08/2030	73,692752
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,01006	62.007,47	0,01580	4,750000	0,250000	4,750000	4,750000	334,028747	01/05/2031	68,781163
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,02012	166.317,15	0,04237	4,809590	0,607537	4,750000	4,875000	338,962116	28/09/2031	45,546680
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01006	58.399,21	0,01488	4,625000	0,750000	4,625000	4,625000	346,053388	01/05/2032	36,639559
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01006	57.783,07	0,01472	5,000000	1,000000	5,000000	5,000000	413,075975	01/12/2037	76,044403
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02012	136.788,19	0,03485	4,537209	0,784593	4,250000	5,250000	417,051335	01/04/2038	73,083575



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	14	0,14087	371.375,48	0,09462	5,198437	0,631235	4,000000	5,750000	136,072028	31/10/2014	51,112951
11 CADIZ	298	2,99859	9.891.628,41	2,52015	4,747861	0,903905	3,870000	6,000000	150,927441	26/01/2016	53,277366
14 CORDOBA	72	0,72449	2.307.313,82	0,58785	4,783288	0,644925	3,750000	5,500000	135,774230	22/10/2014	46,414169
18 GRANADA	97	0,97605	2.501.300,36	0,63727	4,923772	0,703788	3,750000	6,000000	127,235394	04/02/2014	44,576752
21 HUELVA	84	0,84524	1.815.917,53	0,46265	4,951119	1,014925	4,000000	6,000000	145,322706	09/08/2015	50,646394
23 JAEN	38	0,38237	1.097.796,50	0,27969	4,746359	0,666185	3,705000	6,000000	158,549021	14/09/2016	52,392737
29 MÁLAGA	135	1,35842	4.242.793,55	1,08096	4,825615	0,703912	3,750000	7,000000	138,971316	27/01/2015	50,482716
41 SEVILLA	325	3,27028	8.999.407,41	2,29283	4,756680	0,749222	4,000000	6,000000	191,017710	31/05/2019	59,403149
ANDALUCIA	1063	10,69630	31.227.533,06	7,95600	4,800826	0,792095	3,705000	7,000000	158,111775	01/09/2016	53,268497
22 HUESCA	36	0,36225	1.124.533,71	0,28650	5,054508	0,386152	4,250000	5,500000	136,872046	25/11/2014	48,991700
44 TERUEL	1	0,01006	8.737,12	0,00223	5,000000	0,250000	5,000000	5,000000	45,043121	01/04/2007	21,538228
50 ZARAGOZA	323	3,25015	14.297.842,87	3,64274	4,749283	0,689140	3,455000	5,500000	167,027639	30/05/2017	53,364705
ARAGON	360	3,62250	15.431.113,70	3,93150	4,780502	0,657621	3,455000	5,500000	163,673234	17/02/2017	52,838998
33 ASTURIAS	89	0,89555	2.847.695,72	0,72552	4,814714	0,673494	4,000000	5,500000	164,627839	18/03/2017	52,670168
PRINCIPADO DE ASTURIAS	89	0,89560	2.847.695,72	0,72550	4,814714	0,673494	4,000000	5,500000	164,627839	18/03/2017	52,670168
07 BALEARES	273	2,74703	8.507.977,33	2,16762	5,112658	0,460181	3,750000	6,250000	149,375987	10/12/2015	55,041178
BALEARES	273	2,74700	8.507.977,33	2,16760	5,112658	0,460181	3,750000	6,250000	149,375987	10/12/2015	55,041178
35 LAS PALMAS	812	8,17066	31.604.627,16	8,05209	5,024399	0,629884	4,000000	6,750000	162,090786	31/12/2016	56,845189
38 TENERIFE	276	2,77722	11.794.738,44	3,00501	5,121506	0,596250	4,000000	6,500000	175,960791	26/02/2018	57,344405
CANARIAS	1088	10,94790	43.399.365,60	11,05710	5,049033	0,621352	4,000000	6,750000	165,609280	17/04/2017	56,971828
39 SANTANDER	198	1,99235	6.214.853,52	1,58339	4,639559	0,749529	3,455000	5,750000	152,811875	24/03/2016	52,569646
CANTABRIA	198	1,99240	6.214.853,52	1,58340	4,639559	0,749529	3,455000	5,750000	152,811875	24/03/2016	52,569646
02 ALBACETE	20	0,20125	661.810,67	0,16861	4,650821	0,931356	4,250000	5,750000	130,665429	20/05/2014	56,669193
13 CIUDAD REAL	39	0,39243	1.155.077,94	0,29429	4,596896	0,818484	3,750000	5,750000	159,160412	03/10/2016	52,320546
16 CUENCA	2	0,02012	49.918,54	0,01272	5,061580	0,876840	5,000000	5,250000	96,841098	25/07/2011	38,952924
19 GUADALAJARA	8	0,08050	332.656,27	0,08475	4,854200	0,960357	4,000000	5,500000	171,348429	09/10/2017	55,150963
45 TOLEDO	47	0,47293	1.550.067,70	0,39492	4,669117	0,421778	3,750000	6,750000	180,630743	18/07/2018	58,893754
CASTILLA-LA MANCHA	116	1,16720	3.749.531,12	0,95530	4,661212	0,688001	3,750000	6,750000	162,712752	19/01/2017	55,698320
05 AVILA	2	0,02012	41.912,70	0,01068	4,760684	0,319088	4,250000	5,000000	82,514240	15/05/2010	39,716822
09 BURGOS	7	0,07044	214.343,15	0,05461	4,899833	0,540666	4,250000	5,500000	200,389154	11/03/2020	64,984375



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2003

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	115	1,15717	4.443.815,05	1,13218	4,741414	0,743712	3,878000	5,500000	195,655374	19/10/2019	56,484216
34 PALENCIA	47	0,47293	1.426.156,58	0,36335	4,753644	0,648986	3,750000	5,500000	143,691714	20/06/2015	54,064851
37 SALAMANCA	7	0,07044	182.807,26	0,04657	4,999815	0,545144	4,250000	5,500000	111,441315	11/10/2012	48,453759
40 SEGOVIA	5	0,05031	119.573,12	0,03046	5,149360	0,639881	4,250000	5,500000	129,123740	03/04/2014	56,170871
42 SORIA	1	0,01006	21.153,80	0,00539	5,250000	0,250000	5,250000	5,250000	61,075975	01/08/2008	24,262053
47 VALLADOLID	21	0,21131	657.192,52	0,16744	4,607436	0,348231	3,750000	5,500000	127,573113	15/02/2014	50,411960
49 ZAMORA	5	0,05031	145.977,82	0,03719	4,928855	0,116915	4,750000	5,250000	89,220051	05/12/2010	32,220764
CASTILLA Y LEON	210	2,11310	7.252.932,00	1,84790	4,761429	0,645785	3,750000	5,500000	168,731193	21/07/2017	54,452880
08 BARCELONA	1952	19,64178	71.117.504,09	18,11900	5,045886	0,495460	3,450000	6,000000	161,217255	05/12/2016	50,517482
17 GIRONA	617	6,20849	21.430.019,17	5,45985	5,089391	0,430552	3,500000	5,750000	154,610624	17/05/2016	52,440937
25 LLEIDA	426	4,28658	14.636.115,03	3,72892	4,952696	0,398347	3,500000	6,000000	159,464792	12/10/2016	53,617016
43 TARRAGONA	506	5,09157	17.880.621,09	4,55555	4,968922	0,601387	3,500000	6,750000	174,887628	25/01/2018	54,890458
CATALUNYA	3501	35,22840	125.064.259,38	31,86330	5,031090	0,487514	3,450000	6,750000	161,815475	23/12/2016	51,865639
06 BADAJOZ	27	0,27168	739.100,89	0,18830	4,736772	0,912927	4,250000	6,750000	236,404471	12/03/2023	61,878539
10 CACERES	8	0,08050	303.240,72	0,07726	4,530130	0,754996	4,000000	5,500000	237,482588	14/04/2023	65,327472
EXTREMADURA	35	0,35220	1.042.341,61	0,26560	4,689540	0,876828	4,000000	6,750000	236,650898	20/03/2023	62,666867
15 LA CORUÑA	29	0,29181	971.134,23	0,24742	4,842193	0,611172	4,000000	5,250000	167,661954	19/06/2017	56,485198
27 LUGO	39	0,39243	1.108.200,41	0,28234	4,939277	0,367776	4,250000	6,000000	141,824745	24/04/2015	51,217876
32 ORENSE	6	0,06037	149.839,44	0,03818	4,714122	0,827148	4,000000	5,500000	162,673723	18/01/2017	56,568764
36 PONTEVEDRA	71	0,71443	2.468.547,97	0,62893	4,431157	0,843971	3,736000	5,500000	174,088524	31/12/2017	46,906815
GALICIA	145	1,45900	4.697.722,05	1,19690	4,661740	0,668635	3,736000	6,000000	163,653029	17/02/2017	50,381823
28 MADRID	1856	18,67579	107.054.824,42	27,27495	4,558016	0,838519	3,354000	6,250000	151,980434	27/02/2016	50,787437
COMUNIDAD DE MADRID	1856	18,67580	107.054.824,42	27,27500	4,558016	0,838519	3,354000	6,250000	151,980434	27/02/2016	50,787437
30 MURCIA	156	1,56973	4.567.999,75	1,16381	4,695238	0,823402	4,000000	6,000000	141,727611	21/04/2015	52,284248
REGION DE MURCIA	156	1,56970	4.567.999,75	1,16380	4,695238	0,823402	4,000000	6,000000	141,727611	21/04/2015	52,284248
31 NAVARRA	20	0,20125	878.181,70	0,22374	4,546884	0,762421	4,091000	5,500000	114,546967	14/01/2013	42,309319
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	20	0,20130	878.181,70	0,22370	4,546884	0,762421	4,091000	5,500000	114,546967	14/01/2013	42,309319
01 ALAVA	1	0,01006	112.899,24	0,02876	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	46,028747	30/04/2007	33,846582
20 GUIPUZCOA	8	0,08050	258.586,94	0,06588	4,865426	0,612948	4,000000	5,500000	120,721051	21/07/2013	41,402315

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	60.070.280,90	105.373.576,22	434.592.655,07	72,4277	10669
31/01/2003	2.831.336,44	4.590.371,75	427.170.946,88	71,1908	10537
28/02/2003	3.574.743,20	3.105.731,71	420.490.471,97	70,0775	10431
31/03/2003	2.787.946,57	4.304.520,24	413.398.005,16	68,8955	10309
30/04/2003	2.689.027,23	4.288.267,93	406.420.710,00	67,7327	10182
31/05/2003	3.063.760,44	3.969.620,26	399.387.329,30	66,5605	10055
30/06/2003	2.840.132,67	4.044.866,42	392.502.330,21	65,4131	9938
	<u>77.857.227,45</u>	<u>129.676.954,53</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/06/2003	392.502.330,21	65,41307	4.044.866,42	1,01277	11,49859	1,00894	11,45754	0,97236	11,06414	0,95561	10,88337

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 08/07/2003

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							25.234,97	22.363,09	47.598,06
31/01/2003	301.823,26	260.571,99	562.395,25	302.053,95	262.828,06	564.882,01	25.004,28	20.107,02	45.111,30
28/02/2003	309.521,66	257.594,26	567.115,92	307.172,58	256.642,81	563.815,39	27.353,36	21.058,47	48.411,83
31/03/2003	317.266,50	260.106,73	577.373,23	319.395,78	263.035,04	582.430,82	25.224,08	18.130,16	43.354,24
30/04/2003	373.798,41	306.779,51	680.577,92	367.344,13	304.974,44	672.318,57	31.678,36	19.935,23	51.613,59
31/05/2003	327.268,25	261.337,55	588.605,80	328.428,45	261.008,74	589.437,19	30.518,16	20.264,04	50.782,20
30/06/2003	342.411,48	267.290,56	609.702,04	343.290,42	266.641,10	609.931,52	29.639,22	20.913,50	50.552,72
	1.972.089,56	1.613.680,60	3.585.770,16	1.967.685,31	1.615.130,19	3.582.815,50			



Impagados al 30/06/2003

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	35	5.837,21	3.369,01	9.206,22	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	14	5.549,45	4.399,90	9.949,35	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	1	641,58	637,83	1.279,41	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	5	2.337,56	2.636,49	4.974,05	954,16	475,39	1.429,55	0,00
De 6 a 12 meses	4	0,00	0,00	0,00	3.539,82	3.620,68	7.160,50	0,00
Desde 12 meses	3	0,00	0,00	0,00	10.779,44	5.774,20	16.553,64	0,00
Totales	62	14.365,80	11.043,23	25.409,03	15.273,42	9.870,27	25.143,69	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	35	5.837,21	3.498,63	9.335,84	1.039.232,78	1.048.568,62	3.574.412,77	29,33541
De 1 a 2 meses	14	5.549,45	4.627,27	10.176,72	574.022,78	584.199,50	1.104.773,60	52,87957
De 2 a 3 meses	1	641,58	679,99	1.321,57	50.598,38	51.919,95	104.703,82	49,58745
De 3 a 6 meses	5	3.291,72	3.689,63	6.981,35	150.551,06	157.532,41	268.178,79	58,74156
De 6 a 12 meses	4	3.539,82	7.120,53	10.660,35	106.889,95	117.550,30	223.285,04	52,64585
Desde 12 meses	3	10.779,44	10.474,94	21.254,38	52.699,97	73.954,35	143.177,67	51,65215
Totales	62	29.639,22	30.090,99	59.730,21	1.973.994,92	2.033.725,13	5.418.531,69	37,53277

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 08/07/2003

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 5805

Código ISIN: ES0338203005

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	390.483.349,89	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	412.158.581,34	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	434.043.377,42	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	453.423.551,12	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	477.318.598,83	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	502.005.345,53	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	526.428.394,12	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	545.604.624,81	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00
28/02/2001							100.000,00			580.500.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 195

Código ISIN: ES0338203013

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	157.411,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	935,07	935,07	182.339,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	974,70	974,70	190.065,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	964,10	964,10	187.999,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2002	3,79700 %	936,25	936,25	182.568,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	1.028,36	1.028,36	200.529,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	1.235,33	1.235,33	240.889,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	1.238,50	1.238,50	241.507,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 30/06/2003

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.96	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	10.88	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE A (ISIN : ES0338203005)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	6.02	3.43	3.33	2.94	2.65	2.40	2.20	2.03	
fecha	15/04/2021	16/01/2012	17/10/2011	15/10/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/10/2008	15/04/2008	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	4.83	2.70	2.65	2.30	2.07	1.86	1.68	1.57	
fecha	15/04/2016	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2009	15/07/2008	15/10/2007	16/04/2007	16/10/2006	
BONOS SERIE B (ISIN : ES0338203013)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	22.54	10.50	11.05	9.77	8.44	7.91	7.57	7.24	
fecha	15/10/2027	15/01/2013	15/10/2012	15/07/2011	15/10/2010	15/04/2010	15/07/2009	15/01/2009	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	15.14	9.38	9.13	8.13	7.38	6.63	6.13	5.63	
fecha	15/04/2016	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2009	15/07/2008	15/10/2007	16/04/2007	16/10/2006	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial