

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 7 de junio de 2011

HECHO RELEVANTE

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el duodécimo periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de marzo de 2011 y el 5 de junio de 2011 ambos inclusive: 22.697 acciones. Total efectivo empleado en la compra 268.575,28 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de marzo y el 5 de junio de 2011 se ha producido un desembolso de 250.000 euros de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de junio de 2011 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 334.218
Importe de la cuenta de efectivo: 119.661,65 euros.

La cuenta de efectivo era de 138.060,60 euros al inicio del periodo (*).

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

(*) Se adjunta las operaciones que se realizaron en el trimestre anterior y que fueron declaradas como hecho relevante con fecha 8 de marzo de 2011 al no incluirse por error las operaciones del día 31 de enero de 2011.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
07/03/11	Compra	374	11,89	4.446,86	4.463,28					
08/03/11	Compra	378	11,89	4.494,42	4.510,97					
09/03/11	Compra	379	11,89	4.506,31	4.522,89					
10/03/11	Compra	377	11,89	4.482,53	4.499,05					
11/03/11	Compra	359	11,89	4.268,51	4.284,45					
14/03/11	Compra	361	11,89	4.292,29	4.308,30					
15/03/11	Compra	363	11,89	4.316,07	4.332,14					
16/03/11	Compra	367	11,89	4.363,63	4.379,82					
17/03/11	Compra	370	11,89	4.399,30	4.415,59					
18/03/11	Compra	370	11,89	4.399,30	4.415,59					
21/03/11	Compra	382	11,89	4.541,98	4.558,65					
22/03/11	Compra	344	11,70	4.024,80	4.040,09					
23/03/11	Compra	189	11,70	2.211,30	2.219,91					
23/03/11	Compra	125	11,89	1.486,25	1.492,88					
24/03/11	Compra	300	11,89	3.567,00	3.581,10					
25/03/11	Compra	200	12,30	2.460,00	2.469,29					
28/03/11	Compra	100	12,50	1.250,00	1.255,98					
28/03/11	Compra	125	12,65	1.581,25	1.588,13					
28/03/11	Compra	289	12,65	3.655,85	3.670,18					
29/03/11	Compra	285	12,65	3.605,25	3.619,44					
31/03/11	Compra	200	12,50	2.500,00	2.509,40					
31/03/11	Compra	103	12,65	1.302,95	1.309,07					
01/04/11	Compra	303	12,50	3.787,50	3.802,17					
04/04/11	Compra	259	12,50	3.237,50	3.250,73					
05/04/11	Compra	273	12,50	3.412,50	3.426,19					
07/04/11	Compra	160	11,90	1.904,00	1.911,77					
07/04/11	Compra	300	12,00	3.600,00	3.614,18					
08/04/11	Compra	437	11,90	5.200,30	5.218,71					
12/04/11	Compra	470	11,55	5.428,50	5.447,51					
13/04/11	Compra	476	11,90	5.664,40	5.684,04					
14/04/11	Compra	405	11,90	4.819,50	4.836,91					
15/04/11	Compra	397	11,85	4.704,45	4.721,54					
18/04/11	Compra	393	11,85	4.657,05	4.674,02					
19/04/11	Compra	394	11,84	4.664,96	4.681,95					
20/04/11	Compra	395	11,85	4.680,75	4.697,78					
21/04/11	Compra	401	11,85	4.751,85	4.769,07					
26/04/11	Compra	405	11,85	4.799,25	4.816,60					
27/04/11	Compra	406	11,85	4.811,10	4.828,49					
28/04/11	Compra	405	11,85	4.799,25	4.816,60					
29/04/11	Compra	404	11,85	4.787,40	4.804,71					
02/05/11	Compra	390	11,85	4.621,50	4.638,37					
03/05/11	Compra	102	11,85	1.208,70	1.214,56					
03/05/11	Compra	300	11,90	3.570,00	3.584,11					
04/05/11	Compra	392	11,89	4.660,88	4.677,86					
05/05/11	Compra	100	11,80	1.180,00	1.185,84					
06/05/11	Compra	389	11,80	4.590,20	4.607,00					
09/05/11	Compra	292	11,40	3.328,80	3.342,27					
09/05/11	Compra	100	11,42	1.142,00	1.147,83					
10/05/11	Compra	434	11,40	4.947,60	4.965,34					
11/05/11	Compra	300	11,25	3.375,00	3.388,60					
11/05/11	Compra	133	11,52	1.532,16	1.538,91					
12/05/11	Compra	205	11,02	2.259,10	2.267,84					
12/05/11	Compra	239	11,20	2.676,80	2.686,68					
13/05/11	Compra	450	11,49	5.170,50	5.188,83					
16/05/11	Compra	300	11,47	3.441,00	3.454,76					
16/05/11	Compra	132	11,48	1.515,36	1.522,06					
17/05/11	Compra	433	11,48	4.970,84	4.988,65					
18/05/11	Compra	140	11,00	1.540,00	1.546,77					
18/05/11	Compra	294	11,79	3.466,26	3.480,10					
19/05/11	Compra	300	11,77	3.531,00	3.545,00					
19/05/11	Compra	132	11,90	1.570,80	1.577,66					
23/05/11	Compra	440	11,80	5.192,00	5.210,38					
24/05/11	Compra	300	11,25	3.375,00	3.388,60					
24/05/11	Compra	140	11,87	1.661,80	1.668,90					
25/05/11	Compra	303	11,50	3.484,50	3.498,38					
25/05/11	Compra	109	11,90	1.297,10	1.303,20					
26/05/11	Compra	112	11,90	1.332,80	1.339,00					
26/05/11	Compra	300	12,00	3.600,00	3.614,18					
27/05/11	Compra	100	11,04	1.104,00	1.109,82					
30/05/11	Compra	449	11,15	5.006,35	5.024,25					
31/05/11	Compra	471	11,49	5.411,79	5.430,76					
01/06/11	Compra	166	11,11	1.844,26	1.851,86					
01/06/11	Compra	300	11,42	3.426,00	3.439,73					
02/06/11	Compra	463	11,50	5.324,50	5.343,24					
03/06/11	Compra	464	11,50	5.336,00	5.354,77					
Precio medio		22.697	11,79	267.560,71	268.575,28		0		0,00	0,00
Saldo inicio del trimestre 06/03/2011						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				200,33 €
	Acciones		311.521			Aportaciones a cuenta de efectivo				250.000,00 €
	Cuenta efectivo		138.036,60 €							
Saldo final del trimestre 05/06/2011										
	Acciones		334.218							
	Cuenta efectivo		119.661,65 €							

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/12/10	Compra	400	13,20	5.280,00	5.298,62					
07/12/10	Compra	372	13,20	4.910,40	4.928,05					
08/12/10	Compra	365	13,20	4.818,00	4.835,41					
09/12/10	Compra	363	13,20	4.791,60	4.808,92					
10/12/10	Compra	362	13,20	4.778,40	4.795,69					
13/12/10	Compra	200	13,19	2.638,00	2.647,78					
13/12/10	Compra	162	13,20	2.138,40	2.146,81					
14/12/10	Compra	163	13,19	2.149,97	2.158,41					
14/12/10	Compra	200	13,20	2.640,00	2.649,78					
15/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
16/12/10	Compra	342	13,20	4.514,40	4.531,00					
17/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
20/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
21/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
22/12/10	Compra	210	13,00	2.730,00	2.740,04					
22/12/10	Compra	125	13,20	1.650,00	1.657,08					
23/12/10	Compra	200	13,18	2.636,00	2.645,77					
23/12/10	Compra	134	13,20	1.768,80	1.776,19					
27/12/10	Compra	337	13,00	4.381,00	4.397,24					
27/12/10	Compra	1	13,20	13,20	17,41					
28/12/10	Compra	348	13,00	4.524,00	4.540,62					
29/12/10	Compra	313	13,00	4.069,00	4.084,42					
30/12/10	Compra	313	13,00	4.069,00	4.084,42					
03/01/11	Compra	309	13,00	4.017,00	4.032,27					
04/01/11	Compra	289	13,00	3.757,00	3.771,59					
05/01/11	Compra	294	13,00	3.822,00	3.836,77					
06/01/11	Compra	277	13,00	3.601,00	3.615,18					
07/01/11	Compra	266	13,00	3.458,00	3.471,81					
10/01/11	Compra	257	13,00	3.341,00	3.354,50					
11/01/11	Compra	235	13,00	3.055,00	3.067,76					
12/01/11	Compra	229	13,00	2.977,00	2.987,70					
13/01/11	Compra	219	13,00	2.847,00	2.857,35					
14/01/11	Compra	198	13,00	2.574,00	2.583,61					
17/01/11	Compra	190	13,00	2.470,00	2.479,32					
18/01/11	Compra	128	13,00	1.664,00	1.671,11					
19/01/11	Compra	132	13,00	1.716,00	1.723,25					
20/01/11	Compra	131	13,00	1.703,00	1.710,22					
21/01/11	Compra	140	13,00	1.820,00	1.827,54					
24/01/11	Compra	143	13,00	1.859,00	1.866,65					
25/01/11	Compra	142	13,00	1.846,00	1.853,61					
26/01/11	Compra	141	13,00	1.833,00	1.840,57					
27/01/11	Compra	100	13,00	1.300,00	1.306,11					
28/01/11	Compra	164	13,00	2.132,00	2.140,39					
31/01/11	Compra	163	13,00	2.119,00	2.128,36					
01/02/11	Compra	156	12,50	1.950,00	1.957,90					
02/02/11	Compra	154	12,50	1.925,00	1.932,82					
03/02/11	Compra	153	12,50	1.912,50	1.920,29					
04/02/11	Compra	152	13,00	1.976,00	1.983,96					
07/02/11	Compra	145	12,00	1.740,00	1.747,32					
08/02/11	Compra	183	12,00	2.196,00	2.204,57					
09/02/11	Compra	203	12,00	2.436,00	2.445,22					
10/02/11	Compra	219	12,00	2.628,00	2.637,75					
11/02/11	Compra	227	12,00	2.724,00	2.734,01					
14/02/11	Compra	227	12,00	2.724,00	2.734,01					
15/02/11	Compra	231	12,00	2.772,00	2.782,15					
16/02/11	Compra	232	12,00	2.784,00	2.794,18					
17/02/11	Compra	233	12,00	2.796,00	2.806,21					
18/02/11	Compra	234	12,00	2.808,00	2.818,24					
21/02/11	Compra	278	12,00	3.336,00	3.349,49					
22/02/11	Compra	279	12,00	3.348,00	3.361,52					
23/02/11	Compra	281	12,00	3.372,00	3.385,58					
24/02/11	Compra	277	12,00	3.324,00	3.337,46					
25/02/11	Compra	296	12,00	3.552,00	3.566,06					
28/02/11	Compra	293	11,90	3.486,70	3.500,02					
01/03/11	Compra	275	11,90	3.272,50	3.285,82					
02/03/11	Compra	289	12,00	3.468,00	3.481,84					
03/03/11	Compra	9	11,50	103,50	107,71					
04/03/11	Compra	369	11,85	4.372,65	4.388,86					
Precio medio		15.812	12,74	201.370,02	202.150,44		0		0,00	0,00
Saldo inicio del trimestre 06/12/2010						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-76,64 €
	Acciones		295.709			Aportaciones a cuenta de efectivo				250.000,00 €
	Cuenta efectivo		90.263,68 €							
Saldo final del trimestre 05/03/2011										
	Acciones		311.521							
	Cuenta efectivo		138.036,60 €							