

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85674323)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.10.2009

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 23.07.2009 (incluido) / (included)
 hasta / To 23.10.2009 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0312980008	ES0312980016	ES0312980024	ES0312980032

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,937%

0,937%

0,937%

0,937%

Margen / Margin

0,300%

0,700%

1,200%

2,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,237%

1,637%

2,137%

2,937%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	3.714		78		51		57	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	98.483,74	365.768.610,36	100.000,00	7.800.000,00	100.000,00	5.100.000,00	100.000,00	5.700.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

311,328987

1.156.275,86

418,344444

32.630,87

546,122222

27.852,23

750,566667

42.782,30

Interés Retención / Withholding tax 18%

56,039218

208.129,66

75,302000

5.873,56

98,302000

5.013,40

135,102000

7.700,81

Interés Neto / Net

255,289769

948.146,20

343,042444

26.757,31

447,820222

22.838,83

615,464667

35.081,49

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA – BVA VPO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 07 de abril de 2009

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312980008)	Bonos Serie B (ES0312980016)	Bonos Serie C (ES0312980024)	Bonos Serie D (ES0312980032)
1. A partir del día 23 de julio de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 07.04.2009 (incluido) y el 23.07.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:	538,566667 euros	657,455556 euros	806,066667 euros	1.043,844444 euros
Retención fiscal (18%):	96,942000 euros	118,342000 euros	145,092000 euros	187,892000 euros
Intereses netos:	441,624667 euros	539,113556 euros	660,974667 euros	855,952444 euros
• Amortización de Principal:	1.516,26 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	98.483,74 euros 98,48 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:				
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	1,4491 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	8,33 años	12,60 años	12,60 años	12,60 años
• Vida total:	16,01 años	16,01 años	16,01 años	16,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 23.07.2009 (incluido) hasta el 23.10.2009 (excluido):	1,237 %	1,637 %	2,137 %	2,937 %
• Intereses brutos:	311,328987 euros	418,344444 euros	546,122222 euros	750,566667 euros
Retención fiscal (18%):	56,039218 euros	75,302000 euros	98,302000 euros	135,102000 euros
Intereses netos:	255,289769 euros	343,042444 euros	447,820222 euros	615,464667 euros
• Fecha de Pago:	23.10.2009			

Madrid 21 de julio de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General