

D. JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ en su calidad de Consejero Delegado de la entidad mercantil URBAS PROYECTOS URBANISTICOS, S.A. (antes URBANIZACIONES Y TRANSPORTES, S.A.) CON CIF Nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezo con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

#### HECHO RELEVANTE

La sociedad Guadahermosa Proyectos Urbanísticos s.l. ha emitido el certificado que se adjunta, en el que se hace constar la manifestación de dicha sociedad de su intención de mantenimiento de participaciones significativas en el capital de Urbas Proyectos Urbanísticos, S.A. a largo plazo y en los niveles actuales de participación.

Este compromiso fue también remitido a Urbas Proyectos Urbanísticos, S.A.

Madrid 15 de septiembre de 2008

Fdo.: JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ  
CONSEJERO DELEGADO

**D<sup>ª</sup> PILAR AMPARO LOPEZ VEGAS CONSEJERO DELEGADO DE  
GUADAHERMOSA PROYECTOS URBANISTICOS, S.L.**

**CERTIFICA QUE:**

**Guadahermosa Proyectos Urbanísticos, s.l. ha manifestado su intención de mantenimiento a largo plazo de una participación significativa similar a la actual en el capital de Urbas (Urbanizaciones y Transportes, S.A.), con el fin de consolidar la gestión y desarrollar la sociedad.**

**Guadalajara 14 de marzo de 2006**

**PILAR AMPARO LOPEZ VEGAS  
Consejero Delegado Guadahermosa  
Proyectos Urbanísticos, S.L.**