

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
HIPOCAT 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Bonos Emisión 30 de noviembre de 2005

Concepto	Serie A1 ES0345721007	Serie A2a ES0345721015	Serie A2b ES0345721023	Serie B ES0345721031	Serie C ES0345721049	Serie D ES0345721056	Serie E ES0345721064
1. A partir del día 15 de enero de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16 de octubre de 2006 (incluido) y el 15 de enero de 2007 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:							
* Intereses Brutos:	342,30	916,07	916,07	926,18	956,51	1.017,18	2.020,71
* Retención Fiscal (18%):	61,61	164,89	164,89	166,71	172,17	183,09	363,73
* Intereses Netos:	280,69	751,18	751,18	759,47	784,34	834,09	1.656,98
* Amortización de Principal:	16.158,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>							
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).							
	22.159,82	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	22,16%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.							
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de diciembre de 2006.							
	11,62%	11,62%	11,62%	11,62%	11,62%	11,62%	11,62%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:							
Vida media residual:	0,31 años	5,70 años	5,70 años	8,44 años	8,44 años	8,44 años	0,97 años
Vida total residual:	0,50 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años	1,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de enero de 2007 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 16 de abril de 2007 (excluida)							
* Tipo de interés	3,797%	3,887%	3,887%	3,927%	4,047%	4,287%	8,257%
* Intereses brutos:	212,69	982,55	982,55	992,66	1.022,99	1.083,66	2.087,19
* Retención Fiscal (18%):	38,28	176,86	176,86	178,68	184,14	195,06	375,69
* Intereses Netos:	174,41	805,69	805,69	813,98	838,85	888,60	1.711,50

(Importes expresados en euros)