

**TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria**

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/05 - 26/01/06

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
<b>I. Situación al 26/10/05:</b>	<b>2.063.238,93</b>	<b>913.316,52</b>	<b>2.480.531,44</b>	<b>5.457.086,89</b>
Saldo Fondo de Reserva	1.803.625,72	781.496,26	2.060.850,93	4.645.972,91
Otros Recursos	259.613,21	131.820,26	419.680,51	811.113,98
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>2.959.525,15</b>	<b>1.284.450,97</b>	<b>2.789.699,71</b>	<b>7.033.675,83</b>
Principal:				
Según calendario hasta 31/12/05:	1.053.263,59	527.123,19	1.355.371,14	2.935.757,92
Amort. Anticipada hasta 30/11/05:	888.371,94	262.565,69	599.856,71	1.750.794,34
Amort. Anticipada último mes:	677.643,18	328.514,07	444.872,48	1.451.029,73
Intereses:	339.503,40	172.701,38	391.003,37	903.208,15
Avance técnico neto (1):	743,04	-6.453,36	-1.403,99	-7.114,31
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>5.022.764,08</b>	<b>2.197.767,49</b>	<b>5.270.231,15</b>	<b>12.490.762,72</b>
<b>IV. Intereses de la Cuenta de reinversión:</b>	<b>16.795,76</b>	<b>7.302,86</b>	<b>18.990,63</b>	<b>43.089,25</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>5.039.559,84</b>	<b>2.205.070,35</b>	<b>5.289.221,78</b>	<b>12.533.851,97</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>7.588,42</b>	<b>4.342,94</b>	<b>8.485,67</b>	<b>20.417,03</b>
Gestora	7.520,14	4.313,57	8.409,32	20.243,03
Gastos Extraordinarios: Iberclear	68,28	29,37	76,35	174,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>2.440.033,14</b>	<b>1.023.007,27</b>	<b>2.621.473,02</b>	<b>6.084.513,43</b>
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 26/01/06:	200.558,00	86.390,36	224.978,44	511.926,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-30.090,34	-12.961,41	-33.754,21	-76.805,96
Amortización correspondiente al 26/01/06:	2.205.334,82	921.910,97	2.358.197,25	5.485.443,04
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 26/01/06:	34.140,32	14.705,94	38.297,33	87.143,59
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.121,27	-2.205,99	-5.744,85	-13.072,11
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	35.211,61	15.167,40	39.499,06	89.878,07
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>2.591.938,28</b>	<b>1.177.720,14</b>	<b>2.659.263,09</b>	<b>6.428.921,51</b>
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reseva previo 26/10/05:	1.803.625,72	781.496,26	2.060.850,93	4.645.972,91
Aportación al Fondo de Reserva	-119.139,07	-51.304,11	-135.169,38	-305.612,56
Otros rec. disponibles (A.A. última ant. + error est.)	674.426,07	323.561,00	439.939,55	1.437.926,62
Intereses prestamo subordinado B pagados	10.071,25	4.363,79	11.507,56	25.942,60
Amortización prestamo subordinado B pagada	119.139,07	51.304,11	135.169,38	305.612,56
Intereses prestamo subordinado C pagados	520,40	223,24	581,87	1.325,51
Amortización prestamo subordinado C pagada	6.697,16	2.838,42	6.078,77	15.614,35
Excedente abonado a caja	96.597,68	65.237,43	140.304,41	302.139,52
<b>Fondo de Reseva mínimo a 26/01/06:</b>	<b>1.684.486,65</b>	<b>730.192,15</b>	<b>1.925.681,55</b>	<b>4.340.360,35</b>
(1) Avance técnico solicitado:	743,04	-6.453,36	-1.403,99	-7.114,31
Trimestre anterior	22.947,07	30.934,14	18.540,25	72.421,46
Trimestre actual	23.690,11	24.480,78	17.136,26	65.307,15
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	0,00	0,00	1.627,83	1.627,83
Trimestre anterior	0,00	0,00	820,64	820,64
Trimestre actual	0,00	0,00	2.448,47	2.448,47

(2) Hasta el 20/02/06

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº 179/06

Titulización de Activos, (SGFT)

Orense, 69

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA 6liq.trim/Ene06

**TDA 6****Fondo de Titulización Hipotecaria****INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2006

<b>I. BONOS A</b>	<b>Importes en euros</b>	
	<b>Sobre 3388 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	80.938.642,40 €	23.889,80 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	511.926,80 €	151,10 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.485.443,04 €	1.619,08 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	75.453.199,36 €	22.270,72 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	22,270720%	22,270720%

<b>II. BONOS B</b>	<b>Sobre 127 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	87.143,59 €	686,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/05:	86.998.524,52 €
a) No Fallidas:	86.807.206,98 €
b) Fallidas:	191.317,54 €
2. Amortización del período 30/09/05 a 31/12/05:	6.137.581,99 €
a) Según calendario:	2.935.757,92 €
b) Amortización anticipada del 30/09/05 a 30/11/05:	1.750.794,34 €
c) Amortización anticipada del 30/11/05 a 31/12/05:	1.451.029,73 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	13,88%
b) Ultimo año:	13,71%
c) Ultimo semestre:	12,48%
d) Ultimo trimestre:	13,49%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,31%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,10%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,29%
7. Nivel de impago (2)	0,20%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecaria:

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



**Nº 180/06**

**Titulización de Activos, (SGFT), S.A**

**Orense, 69  
28020 Madrid**

**Tel.: 917020808**

**http://www.tda-sgft.com**

**TDA6\Infoinver.trim\Ene06**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 julio 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	75.453.199,36 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	22.270,72 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

\* Liquidación del Período 26/10/05-26/01/06

\* Flujos de Caja del Período 26/10/05-26/01/06

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2006

**TDA 6**

Fondo de Titulización Hipotecaria  
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/10/05 a 26/01/06:

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		5.485.443,04
Amortización Participaciones Hip.	6.137.581,99	
Amortización Préstamos Subordinados		321.226,91

II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		599.070,39
Intereses recibidos de las PHs	903.208,15	
Intereses Préstamos Subordinados		27.268,11
Intereses Inversiones Temporales	43.089,25	
Avance Técnico Neto	-7.114,31	

III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		20.243,03
- Gatos extraordinarios		174,00
Excedente de Caja		302.139,52

Total Ingresos/Pagos	7.076.765,08	6.755.565,00
----------------------	--------------	--------------

Saldo inicial 26/10/05	5.457.086,89	
A Inversiones Temporales		5.778.286,97
Total	12.533.851,97	12.533.851,97

Retenciones practicadas el 26/01/06	89.878,07	
A Inv. Temporales hasta 20/02/06		89.878,07



Destinatarios: CNMV; AIAF.

Nº 417/06

Titulización de Activos, (SGFT),S..

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6\Flujos.trim\Ene06